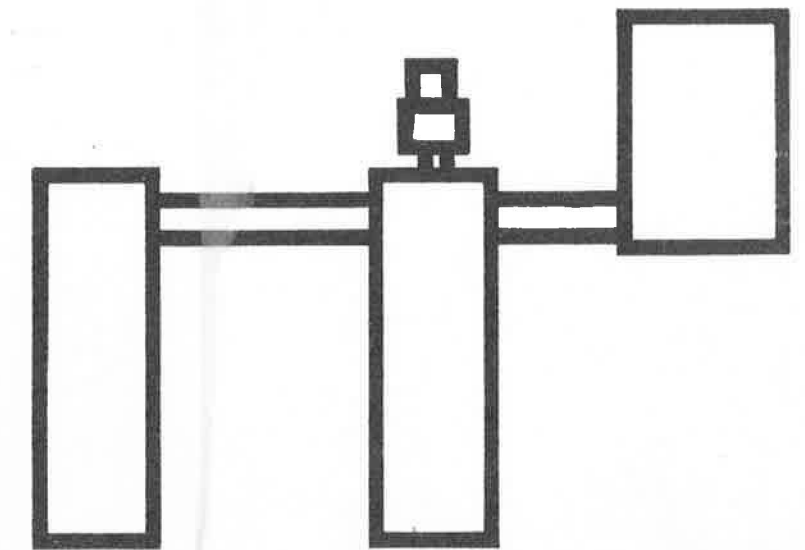


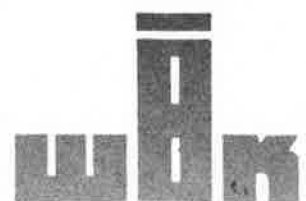
ERZEUGNIS: FEIERABEND-UND PFLEGEHEIM 258 PLÄTZE

PROJEKTTEIL **1**
GRUNDSATZINFORMATION
BAUTEILE A - H



ERZEUGNISKURZBEZEICHNUNG

F	H	2	5	8	A	-	H
----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------



VEB KOMPLEXE VORBEREITUNG
IM VE WBK „WILHELM PIECK“ KARL - MARX - STADT
PRODUKTIONSBEREICH AUE

Abschnitt	Bezeichnung	Seite Nr.	Blatt-Nr.	Datum
-	Titelblatt			
1.1.	Inhaltsverzeichnis	1	-	7/83
1.2.	Grundlagen und Rahmeninhalt			
1.2.1.	Vorwort	1	-	7/83
1.2.2.	Vorschriften	1	-	7/83
1.2.3.	Bauweise	1	-	7/83
1.2.4.	Projektgliederung	1	-	7/83
1.3.	Erläuterungsbericht und GAB-Nachweis			
1.3.1.	Kurzcharakteristik der funktionellen Lösung	1	-	7/83
1.3.1.1.	Bauteil A - Küche und Speisessal -	1	-	7/83
1.3.1.2.	Bauteil B - Pflegeheim -	1	-	7/83
1.3.1.3.	Bauteil C - Feiersabendheim -	3	-	7/83
1.3.1.4.	Bauteil D - Pförtner - Windfang - Überdachung -	3	-	7/83
1.3.1.5.	Bauteile E - H - Zwischenbauten -	3	-	7/83
1.3.2.	Kapazitätsaufteilung	4	-	7/83
1.3.3.	Kennzahlen und Normative			
1.3.3.1.	Flächenkennzahlen und untauter Raum	5	-	7/83
1.3.4.	Entwurf, Gestaltung			
1.3.4.1.	Entwurf	6	-	7/83
1.3.4.2.	Gestaltung	6	-	7/83
1.3.5.	Städtebauliche Einordnung	8	-	7/83
1.3.6.	Rohbau	9	-	7/83
1.3.6.1.	Bauteil A - Küche und Speisessal -	9	-	7/83
1.3.6.2.	Bauteile B - Pflegeheim - und C - Feiersabendheim -	9	-	7/83
1.3.6.3.	Bauteil D - Pförtner - Windfang - Überdachung -	9	-	7/83
1.3.6.4.	Bauteile E - H - Zwischenbauten -	10	-	7/83
1.3.7.	Ausbau	10	-	7/83
1.3.7.1.	Bauteil A - Küche und Speisessal -	10	-	7/83
1.3.7.2.	Bauteile B und C - Pflegeheim und Feiersabendheim -	11	-	7/83
1.3.7.3.	Bauteil D - Pförtner - Windfang - Überdachung -	12	-	7/83
1.3.7.4.	Bauteile E - H - Zwischenbauten -	12	-	7/83
1.3.8.	Erstausrüstung	13	-	7/83
1.3.9.	Technologische Ausrüstungen			
1.3.9.1.	Küchentechnologisches Projekt	13	-	7/83
1.3.9.2.	Kältetechnische Ausrüstung	14	-	7/83
1.3.9.3.	Aufzugsanlagen	14	-	7/83
1.3.10.	Technische Gebäudeausrüstung			
1.3.10.1.	Wärmetechnische Anlage (Gebäudeheizung)	15	-	7/83
1.3.10.2.	Lüftung	16	-	7/83
1.3.10.3.	Sanitärinstallation	17	-	7/83
1.3.10.4.	Elektroinstallation	17	-	7/83
1.3.10.5.	Anschlußwerte HLSE	18	-	7/83
1.3.10.6.	Informationsanlagen	19	-	7/83

Abschnitt	Bezeichnung	Seite Nr.	Blatt-Nr.	Datum
1.3.10.6.1.	Fernsprechanlage	19	-	7/83
1.3.10.6.2.	Lichttrufanlage	19	-	7/83
1.3.10.6.3.	Elektroakustische Anlage	19	-	7/83
1.3.10.6.4.	Türwechselsprechanlage	20	-	7/83
1.3.10.6.5.	Sirenenanlage	20	-	7/83
1.3.10.6.6.	Öffentlicher Fernsprecher	20	-	7/83
1.3.10.7.	Antennenanlage	20	-	7/83
1.3.10.8.	Blitzschutzanlage	20	-	7/83
1.3.11.	Brandschutz, Gesundheits- und Arbeitsschutz	20	-	7/83
1.3.11.1.	Brandlast	20	-	7/83
1.3.11.2.	Brandsperrten	21	-	7/83
1.3.11.3.	Brandgefahrenklasse	21	-	7/83
1.3.11.4.	Feuerwiderstandsklasse	21	-	7/83
1.3.11.5.	Brandabschnittsgröße	22	-	7/83
1.3.11.6.	Evakuierungswege	22	-	7/83
1.3.11.7.	Rauch- und Hitzeableitung	24	-	7/83
1.3.11.8.	Löschwasserversorgung	24	-	7/83
1.3.11.9.	Feuerlöscher	24	-	7/83
1.3.12.	Bautechnologie	24	-	7/83
1.3.13.	Hinweise zur örtlichen Anpassung			
1.3.13.1.	Städtebauliche Einordnung	25	-	7/83
1.3.13.2.	Tiefbautechnische Erschließung	25	-	7/83
1.3.13.3.	Vorlauf	25	-	7/83
1.3.13.4.	Rohbau	25	-	7/83
1.3.13.5.	Ausbau	25	-	7/83
1.3.13.6.	Heizungs-, Sanitär-, Lüftungs- und Elektroinstallation	25	-	7/83
1.3.13.7.	Antennenanlage	25	-	7/83
1.3.14.	Bautechnische Nachweise, Zustimmungen, Genehmigungen und Festlegungen			
1.3.14.1.	Bautechnische Nachweise	26	-	7/83
1.3.14.2.	Zustimmungen, Genehmigungen und Festlegungen	26	-	7/83
1.3.15.	Aussagen zur Schutzgüte	27	-	7/83
1.4.	Prüfbescheide - Baukarteiblatt - Kostenpläne			
1.4.1.	Prüfbescheid			
1.4.2.	Baukarteiblatt	-	1 - 2	4/84
1.4.3.	Kostenplan	-	1	9/83
1.5.	Übersichtszeichnungen zum Gesamtprojekt			
	Perspektive Gesamtübersicht	-	1	12/82
	" "	-	2	12/82
	Leg- und Erschließungsplan			
	- Entwässerung Trennsystem -	-	3	12/82
	Leg- und Erschließungsplan			
	- Entwässerung Mischsystem -	-	4	12/82
	Städtebauliche Varianten	-	5	12/82
	" "	-	6	12/82

Projektteil 1 - Grundsatzinformation -
FH/258/A-E

Abschnitt	Bezeichnung	Seite Nr.	Blatt-Nr.	Datum
	1- und 2-Bettzimmer mit Vorraum und WC, 2. - 4. Geschoß	-	9	5/82
	Aufenthaltsraum Bewohner und Kochstelle 1. - 4. Geschoß	-	10	5/82
	Spülraum	-	11	5/82
	Bad 1. - 4. Geschoß	-	12	5/82
	Abfallsammel- und Reinigungsgeräteraum, Personal- und Rollstuhlfahrer-WC	-	13	5/82
1.9.	Übersichtszeichnungen Bauteil D - Pfortner, Windfang und Überdachung - Grundriß 1. Geschoß	-	1	2/82
	Schnitt A - A	-	2	2/82
	Ansichten	-	3	2/82
	Funktionseinheit 1. Geschoß	-	4	2/82
1.10.	Übersichtszeichnungen Bauteil E - Zwischenbau, SL 12,0 m - Funktionseinheit 1. Geschoß	-	1	2/82
	Schnitt A - A	-	2	2/82
	Ansichten	-	3	2/82
1.11.	Übersichtszeichnungen Bauteil F - Zwischenbau, SL 18,0 m - Funktionseinheit 1. Geschoß	-	1	2/82
	Schnitt A - A	-	2	2/82
	Ansichten	-	3	2/82
1.12.	Übersichtszeichnungen Bauteil G - Zwischenbau, SL 24,0 m - Funktionseinheit 1. Geschoß	-	1	2/82
	Schnitt A - A	-	2	2/82
	Ansichten	-	3	2/82
1.13.	Übersichtszeichnungen Bauteil H - Zwischenbau, SL 30,0 m - Funktionseinheit 1. Geschoß	-	1	2/82
	Schnitt A - A	-	2	2/82
	Ansichten	-	3	2/82

Dipl.-Ing. Mertsching
Bereichsleiter/
Komplexarchitekt

1.2. Grundlagen und Rahmeninhalt

1.2.1. Vorwort

Das vorliegende bezirkliche Angebotsprojekt "Feierabend- und Pflegeheim, 258 Plätze" ist eine Weiterentwicklung des bisher im Bezirk Karl-Marx-Stadt gebauten Feierabend- und Pflegeheimes, 240 Plätze.

Das Projekt ist nur für den Bezirk Karl-Marx-Stadt anwendbar, da es mit Elementen der bezirklichen Betonindustrie errichtet wird.

Die Projektlösung ist in bauphysikalischer Hinsicht auf eine Höhenlage bis 500 m über NN ausgelegt. Bei einer Höhenlage über 500 m über NN sind bauphysikalische Zusatzforderungen zu erfüllen, und bei über 575 m über NN bzw. NN sind wegen der höheren Schneelast umfangreiche statische Veränderungen notwendig.

Eine außerbezirkliche Anwendung ist nur möglich, wenn die Betonelemente aus dem Bezirk Karl-Marx-Stadt mitgeliefert werden.

1.2.2. Vorschriften

Grundlagen für die Erarbeitung des Projektes waren folgende Richtlinien und Festlegungen:

- Gemeinschaftseinrichtungen Feierabendheime mit Pflegestationen

Katalog G 8103 REX - 1981

Bauakademie der DDR, Institut für Wohn- und Gesellschaftsbau

- Komplexrichtlinie für städtebauliche Planung und Gestaltung von Neubau-Wohngebieten im Fünfjahrplanzeitraum 1981 - 1985

Bauakademie der DDR - 1982

- Bauforschung - Baupraxis, Heft 80 - 1981

Planung und Projektierung baulicher Maßnahmen für Körperbehinderte in gesellschaftlichen Bauten

- Wege für Körperbehinderte

Arbeitsgruppe "Verbesserung der Beförderung von Schwerstbeschädigten in Rollstühlen"

- Gemeinsame Verfügung über die Entwicklung und Anschaffung von Einrichtungen des Gesundheits- und Sozialwesens, Zeitraum 1981 - 1985

Ministerium für Bauwesen und Gesundheitswesen - 30. 12. 1981

- Niederschrift vom Rat des Bezirkes Karl-Marx-Stadt, Abt. Gesundheits- und Sozialwesen, vom 29. 10. 1982

Bezirkliche Festlegungen zum Bau des neuen Feierabend- und Pflegeheimes, 258 Plätze.

- Pflichtenheft Teil I/II vom 12. 11. 1980

WEK Karl-Marx-Stadt - Direktorat Technik und VEB Komplexe Vorbereitung.

1.2.3. Bauweise

Die Gebäudeteile werden mit Elementen der "Gesellschaftsbauserie Karl-Marx-Stadt" errichtet. Die Deckenplatten dazu sind dem Angebotskatalog "Stahlbetonrippendecke nach Zulassung 132/2 b = 600 mm, d = 240 mm" vom VEB Betonwerke Chemnitztal entnommen.

Für die Decken der Zwischenbauten werden Dachkassettenplatten nach Katalog B/7711/PED vom VEB Betonleichtbaukombinat eingesetzt.

1.2.4. Projektgliederung

Der Gebäudekomplex für das Feierabend- und Pflegeheim, 258 Plätze, besteht aus 8 Bauteilen, die in verschiedenen Varianten miteinander kombiniert werden können. Es werden 6 Bauteile für einen Standort zusammengesetzt, wobei immer nur 2 Zwischenbauvarianten zur Anwendung kommen.

Untergliederung der Bauteile:

Bauteil A - Küche und Speisesaal, eingeschossig, mit Teilunterkellerung

Essenteilnehmer: max. 398

Speisesaalplätze: 72 Plätze

Klubraum: 24 "

als Versammlungsraum: 129 Plätze

Bauteil B - Pflegeheim, 126 Plätze einschl. 6 Rollstuhlfahrerplätze, 4-geschossig, mit Unterkellerung

Bauteil C - Feierabendheim, 132 Plätze, 4-geschossig, mit Unterkellerung

Bauteil D - Pfortner - Windfang - Überdachung, 1-geschossig

Bauteil E - Zwischenbau, Systemlänge 12,00 m, 1-geschossig

Bauteil F - " " 18,00 m, 1-"

Bauteil G - " " 24,00 m, 1-"

Bauteil H - " " 30,00 m, 1-"

Für das Angebotsprojekt kommen die Zwischenbauten Bauteil F und G zur Anwendung.

Projektteile Bezeichnung	Verantwortlicher Projektant	Bauteile							
		A	B	C	D	E	F	G	H
PT 1 - Grundsatz- information	VEB Komplexe Vorbereitung Karl-Marx-Stadt im VE WEK "W. Pieck" KMStadt, PB Ave, Kollektiv 533 9400 Ave Prof.-Dr.-Rich.-Beck-Str. 4	x	x	x	x	x	x	x	x
PT 2 - Statische Berechnung	desgl.	x	x	x	x	x	x	x	x
PT 3 - Vorlauf	"	x	x	x	-	-	-	-	-
PT 4 - Rohbau	"	x	x	x	x	x	x	x	x
PT 5 - Ausbau	"	x	x	x	x	x	x	x	x
PT 6 - Erstausrüstg.	"	x	x	x	x	x	x	x	x
PT 7.1 - Küchentechnol. Projekt	VEB Wärmegerätewerk Dresden Betrieb des VEB Kombinat Nagema 8132 Cossebaude Bahnhofstraße 16	x	-	-	-	-	-	-	-
PT 7.2 - Farbprojekt	VEB Komplexe Vorbereitung Karl-Marx-Stadt im VE WEK "W. Pieck" KMStadt, Kollektiv Farbgestaltung 9002 Karl-Marx-Stadt Blankensauer Str. 75	x	x	x	x	x	x	x	x
PT 7.3 - Kühlanlagen	VEB Kühlanlagenbau Dresden Abt. Projektierung 8045 Dresden Breitscheidstraße 80	x	-	-	-	-	-	-	-
PT 8.0 - Wärmeverbrauchs- normativ- Anschlußwerte	VEB Komplexe Vorbereitung Karl-Marx-Stadt im VE WEK "W. Pieck" KMStadt, PB Ave, Kollektiv 534 9400 Ave, Prof.-R.-Beck-Str.4	x	x	x	x	x	x	x	x

Bezeichnung	Verantwortlicher Projektant	Zeuteile							
		A	B	C	D	E	F	G	H
PT 8.1 - Heizung	VEB Komplexe Vorbereitung Karl-Marx-Stadt im VE WER "W. Pieck" KtStadt, PB Aue, Kollektiv 534 9400 Aue Prof.-Dr.-Rich.-Beck-Str. 4	x	x	x	x	x	x	x	x
PT 8.1.1 - Verteilungs- leitungen Heizung	desgl.	x	x	x	x	x	x	x	x
PT 8.2 - Lüftung	"	x	x	x	-	-	-	-	-
PT 8.3 - Sanitär- installation	"	x	x	x	x	x	x	x	x
PT 8.3.1 - Verteilungs- leitungen Sanitär	"	x	x	x	x	x	x	x	x
PT 8.3.2 - Feuerlösch- leitungen	"	-	x	x	-	-	-	-	-
PT 8.4 - Elektro- installation	"	x	x	x	x	x	x	x	x
PT 8.5 - Informations- anlagen	VEB Fernmelde-Anlagenbau Dresden, Abt. Projektierung 8016 Dresden Blasewitzer Str. 68	x	x	x	x	-	-	-	-
PT 8.6 - Antennen	VEB Elektronische Geräte Burgstädt, Abt. Projektierung 9112 Burgstädt Mittweidaer Str. 10	x	x	x	x	-	-	-	-
PT 8.7 - Blitzschutz	VEB Komplexe Vorbereitung Karl-Marx-Stadt im VE WER "W. Pieck" KtStadt, PB Aue, Kollektiv 534 9400 Aue Prof.-Dr.-Rich.-Beck-Str. 4	x	x	x	x	x	x	x	x
PT 8.8 - BMSR	entfällt								
PT 8.9 - Isolierung	VEB Komplexe Vorbereitung Karl-Marx-Stadt im VE WER "W. Pieck" KtStadt, PB Aue, Kollektiv 534 9400 Aue Prof.-Dr.-Rich.-Beck-Str. 4	x	x	x	x	x	x	x	x
PT 8.9.1 - Hauptvertei- lungsleitung Isolierung	desgl.	-	x	x	x	x	x	x	x
PT 9 - Zivilschutz	entfällt								
PT 10 - Bautechnologie	VE WER "W. Pieck" KtStadt Direktorat Technik 9010 Karl-Marx-Stadt PSF 1063	x	x	x	x	x	x	x	x

Bezeichnung	Verantwortlicher Projektant	Zeuteile							
		A	B	C	D	E	F	G	H
PT 11 - Bauökonomie	VEB Komplexe Vorbereitung Karl-Marx-Stadt im VE WER "W. Pieck" KtStadt, PB Aue, Kollektiv 536 9400 Aue Prof.-Dr.-Rich.-Beck-Str. 4	x	x	x	x	x	x	x	x

Hinweise:

PT 2 kann beim Projektanten eingesehen werden und wird nur auf besondere Anforderung ausgeliefert.

PT 1, 6, 7.2, 8.0, 8.1.1, 8.3.1, 8.5, 8.6, 8.9.1 und 10: Diese Projektteile sind in jeweils einer Projektmappe zusammengefasst.

PT 7.3 und 8.5: Diese Projektteile werden bei den Anpassungen je zweimal ausgeliefert. Auslieferung im Rahmen des Angebotaprojektes erfolgt nicht.


Dipl.-Ing. Wertsching
Bereichsleiter/
Komplexarchitekt

1.3. Erläuterungsbericht und GAB-Nachweis

1.3.1. Kurzcharakteristik der funktionellen Lösung

Das Feiersabend- und Pflegeheim dient der Betreuung von 258 Bürgern im höheren Lebensalter einschl. 6 Rollstuhlfahrern im Erwachsenenalter. Das Heim wird hauptsächlich im Rahmen der Ausstattung der Wohnungsneubaubetriebe mit Gemeinschaftseinrichtungen verwendet. Es kann aber ebenso an Einzelstandorten errichtet werden, weil es eine in sich abgeschlossene Einheit bildet, die lediglich an die vorhandenen Ver- und Entsorgungseinrichtungen angeschlossen zu werden braucht.

Die drei Hauptbaukörper - Bauteile A bis C - können entsprechend der städtebaulichen Situation in beliebiger Reihenfolge zueinander kombiniert werden. Die Verbindung untereinander wird durch Zwischenbauten, die in vier Längenvarianten vorhanden sind, gesichert. Der Bauteil D - Pförtner, Windfang und Überdachung - kann an bestimmten Punkten der drei Hauptbaukörper oder der Zwischenbauten angebaut werden.

Da das Heim rollstuhlfahrgerecht projektiert ist, gilt es in der Verbindung der Bauteile untereinander keine Treppen und auch keine Rampen in der Ebene des 1. Geschosses. Der Vertikaltransport in die übrigen Geschosse erfolgt durch Aufzüge, wobei notwendige Treppen selbstverständlich zur Verfügung stehen.

1.3.1.1. Bauteil A - Küche und Speisesaal -

Der Bauteil A ist ein eingeschossiger Baukörper mit Teilunterkellerung. Folgende Funktionsbereiche sind in den Geschossen untergebracht:

1. Geschoß: Küche mit Nebenräumen für 398 Essenteilnehmer;

Speisesaal, Klubraum und die erforderlichen Nebenräume.

Kellergeschoß: Technische Räume für Heizung, Lüftung und Elektroinstallation.

Batterieraum für die Notstromversorgung und die Sozialräume für das Küchenpersonal. Für die Leitungsführung der Küchenabwässer und für die Luftzuführung wurden im nichtunterkellerten Teil Kanäle eingebaut.

Die Küche ist als Teilvollküche projektiert. Das heißt, daß die Kartoffeln geschält und das Fleisch portioniert angeliefert werden müssen. Es werden also nicht mehr alle Teilprozesse in vollem Umfang realisiert.

Im Speisesaal können die Bewohner des Feiersabendheimes alle Mahlzeiten in zwei Durchgängen einnehmen. Die Bewohner des Pflegeheimes werden auf den Stationen versorgt. Dazu wird das Essen mit beheizten Transportwagen von der Küche zum Pflegeheim transportiert.

Für die Esseneinnahme des Personals steht der Speisesaal nach der Essenszeit der Bewohner ebenfalls zur Verfügung. Dem Speisesaal vorgelagert ist ein Klubraum, der für viele Zwecke genutzt werden kann. Ihm angeschlossen ist auch der Verkaufsraum, in dem Dinge des täglichen Bedarfs in kleinster Auswahl angeboten werden.

Für kulturelle Veranstaltungen besteht die Möglichkeit, den Speisesaal und den Klubraum zu vereinigen, indem die beide Räume trennende Harmonikaschiebewand geöffnet wird. Die Unterbringung des dazu notwendigen Möbels ist in dem an den Speisesaal angrenzenden Stuhlraum möglich.

1.3.1.2. Bauteil B - Pflegeheim -

Der Bauteil B ist ein viergeschossiger Baukörper mit voller Unterkellerung. In den Geschossen sind folgende Funktionsbereiche untergebracht:

Kellergeschoß: Wäschelager, Werkstatt für den Hausmeister, Waschküche mit Trockenraum, Aufenthaltsräume für Personal, Desinfektion, Leichenraum, Abfallsammelräume und Lagerräume.

1. Geschoß: 1 Pflegestation mit 21 Betten mit den zugehörigen Funktionsräumen, wie: Stationszimmer, Aufenthaltsräume für Personal und Bewohner, Küche, Bad, Spülraum und Rollstuhlfahrer-WC.

3 Plätze in 2 Isolierzimmern, die vom normalen Flur getrennt sind.

Räume für Oberschwester, Arzt, Heimleiter, Kulturleiter und 1 Büroraum mit 2 Arbeitsplätzen.

Im Bereich neben den Aufzügen liegt der Durchgang zum anschließenden Zwischenbau.

2. - 4. Geschoß: Je Geschoß eine Pflegestation mit je 35 Betten, wobei jeweils 2 Rollstuhlfahrer dabei sind. Dazu gehören die entsprechenden Funktionsräume, wie: Stationszimmer, Küche, Aufenthaltsräume für Personal und Bewohner, Bad, Spülraum und Rollstuhlfahrer-WC.

In jedem Pflegestationsgeschoß sind drei 4-Bettzimmer mit eingelagertem Vorraum und WC- und Waschraum untergebracht. Die übrigen Plätze sind in Einheiten von einem 1-Bett- und einem 2-Bettzimmer mit vorgelagertem, gemeinsamen Vorraum und WC- und Waschraum projektiert. In jedem 2-Bett- und 4-Bettzimmer ist ein zusätzlicher Waschplatz vorhanden. Vom 1. bis 4. Geschoß steht für die Bewohner eine Gemeinschaftsloggia zur Verfügung, die am Giebel liegt. Im Normalfall dient die Loggia im 1. Geschoß als separater Ausgang für die Isolierplätze. Die Loggien sind so tief vorgesehen, daß die Bewohner auch mit dem Bett dorthin gefahren und aufgestellt werden können.

Unter den Loggien liegt im Kellerbereich der Wirtschaftsaus- und -eingang, der dem Wäschetransport, der Abfallbeseitigung, dem Leichentransport und sonstigen Ver- und Entsorgungsaufgaben dient.

Für den Vertikaltransport stehen ein Bettenaufzug P 161 und ein Personenaufzug P 053 zur Verfügung. Als Fluchtweg dienen 2 Treppenhäuser.

Die Türen zu den Bettzimmern gehören zum Sortiment "Innentüren für Bauten des Gesundheitswesens" und haben eine lichte Durchgangsbreite von 1139 mm bzw. 1439 mm bei den 2-Bettzimmern. Damit ist der Bettentransport aus und in die Zimmer gewährleistet.

An beiden Seiten der Flurwände sind Handläufe 0,85 m über OK Fußboden vorgesehen. Im Kellergeschoß sind diese nur dort angebracht, wo ein Begängnis durch Heimbewohner notwendig ist.

Die bautechnischen Forderungen der Richtlinie für Feiersabend- und Pflegeheime, Abschnitt 1-2, wurden eingehalten. Lediglich die nutzbare Laufbreite der Treppen zwischen den Handläufen von = 1200 mm wird um 30 mm unterschritten. Das vorhandene Elementesortiment läßt eine Verkleinerung des Treppenauges nicht zu, so daß die geringe Unterschreitung der nutzbaren Laufbreite in Kauf genommen werden muß.

Ebenso wurde auf die Anordnung eines zweiten Handlaufes in 750 mm Höhe über OFF verzichtet. Die Richtlinie fordert die Anbringung im 1. Geschoß in Rollstuhlfahrerbereichen.

Im vorliegenden Fall sind je 2 Rollstuhlfahrer im 2. - 4. Geschoß untergebracht, und die speziell für Rollstuhlfahrer notwendigen Funktionen - Aufzug, WC und Wohnraum - liegen auf ganz kurze Entfernungen gegenüber. Die Zustimmung zu den beiden Ausnahmen wurden vom Rat des Bezirkes, Abteilung Gesundheits- und Sozialwesen, erteilt.

Oberhalb des Daches liegt der Aufzugsmaschinenraum und der Zugang zum Dach. Bei Einzelstandorten wird auf dem Maschinenraumdach die Gemeinschaftsantenne befestigt. Bei Baugeländen mit Großgemeinschaftsantennenanlagen erfolgt die Einspeisung vom Kellergeschoß.

1.3.1.3. Bauteil C - Feiersabendheim -

Der Bauteil C ist ein viergeschossiger Baukörper mit voller Unterkellerung. In den Geschossen sind folgende Funktionsbereiche untergebracht:

Kellergeschoß: Arbeitstherapie Räume mit Materiallager, Frisör, Sporträume, physikalische Therapie, Aufenthalts- und Waschräume für Personal und Lagerräume.

1. - 4. Geschoß: Je eine Wohnstation mit 33 Plätzen und die dazugehörigen Nebenräume, wie: 2 Kochstellen, 2 Aufenthaltsräume für Bewohner, 1 Aufenthaltsraum für Personal, Spülraum, Bad und Rollstuhlfahrer-WC.

Das 1. Geschoß weist noch die Besonderheit auf, daß die Türen zu den Wohnräumen genau wie im Pflegeheim so groß sind, daß Betten durchgefahren werden können. Bei Bedarf kann also eine Pflegestation eingerichtet werden.

Weiterhin ist im 1. Geschoß ein Raum für einen öffentlichen Fernsprecher vorgesehen.

Durch die Anbindung des Zwischenbaues entfällt im 1. Geschoß eine Kochstelle und der kleine Aufenthaltsraum. Die Nutzung des angrenzenden Zwischenbaues als Aufenthaltsraum ist für Bewohner sehr günstig.

Die Wohnräume der Wohnstation sind so gegliedert, daß ein 1- und ein 2-Bettzimmer an einem Vorraum liegen und ein WC- und Waschräum dazugehören. In jedem 2-Bettzimmer ist ein zusätzlicher Waschplatz vorhanden.

Vom 1. - 4. Geschoß steht für die Bewohner eine Gemeinschaftsloggia zur Verfügung, die am Giebel liegt. Die Loggien sind so tief vorgesehen, daß Liegestühle oder Betten aufgestellt bzw. hinausgefahren werden können.

Für den Vertikaltransport stehen ein Personenaufzug P 053 zur Verfügung. Als Fluchtweg dienen 2 Treppenhäuser.

An beiden Seiten der Flurwände in allen Geschossen sind Handläufe, 0,85 m über CFF, vorgesehen.

Die bautechnischen Forderungen der Richtlinie für Feiersabend- und Pflegeheime, Abschnitt 1 - 2, wurden eingehalten. Lediglich die nutzbare Laufbreite der Treppen zwischen den Handläufen beträgt genau wie im Pflegeheim nur 1170 mm anstatt 1200 mm.

1.3.1.4. Bauteil D - Pförtner - Windfang - Überdachung -

Der Bauteil D ist ein eingeschossiger Baukörper. Im Gebäudeteil Pförtner sind der Pförtneraum, ein Vorraum, WC und ein technischer Raum, in dem ein Fernsprechrangierverteiler und der Stellplatz für eine Batterieanlage 60 V/45 Ah untergebracht sind, vorgesehen.

Gegenüber dem Baukörper Pförtner befindet sich der Windfang. Er erschließt über eine 2-flügelige Tür die angrenzenden Gebäude.

Die beiden beschriebenen Gebäude werden durch eine Überdachung, die auf den Außenwänden vom Pförtnergebäude und Windfang aufliegt, verbunden. Unter der Überdachung liegt eine 3,00 m breite Zufahrtsstraße, die auf beiden Seiten von Fußwegen mit einer Höhe des Bordens von 25 mm flankiert wird. Vor dem Pförtnergebäude liegt ein 0,8 m breiter und vor dem Windfang ein 1,20 m breiter Fußweg. Für die Rollstuhlfahrer ist die Benutzung der 3,00 m breiten Zugangsstraße, die als Wohnstraße fungiert, vorgesehen.

1.3.1.5. Bauteile E - H - Zwischenbauten -

Die Bauteile E - H sind eingeschossige Baukörper. Alle Zwischenbauten sind nicht unterkellert. Unter dem 1. Geschoß liegt über die ganze Gebäudetiefe eine bekrichbare Unterkellerung, in der die Versorgungsleitungen von und zu den Bauteilen untergebracht sind.

Diese Zwischenbauten gibt es in vier Längenvarianten, wobei jeweils nur 2 Zwischenbauten zu einer Standortvariante gehören. Der Bauteil E mit einer Systemlänge von 12,00 m sollte möglichst nur dort angewendet werden, wo durch Geländegefälle zwei Bauteile sehr eng beisammen stehen sollten. Auf keinen Fall darf der Bauteil E zweimal auf einem Standort angewendet werden, weil damit den Bewohnern Aufenthaltsflächen verloren gehen. Für das Angebotsprojekt sind die Zwischenbauten F und H mit den Systemlängen 18,00 m und 30,00 m verwendet worden, weil dadurch der Bedarf an Aufenthaltsflächen voll gedeckt werden kann.

Neben der Funktion als Verkehrsraum zwischen den Hauptbauteilen sollen die Zwischenbauten hauptsächlich als Aufenthaltsräume genutzt werden. Deshalb befinden sich in den Bettenhäusern nur ein bzw. ein großer und ein kleiner Aufenthaltsraum pro Geschoß. Damit werden die Zwischenbauten zu vollgenutzten Funktionsräumen. Eine Ausnahme bildet lediglich der Bauteil E, bei dem aufgrund der SL von 12,00 m ein Aufenthalt nicht möglich ist.

1.3.2. Kapazitätsaufteilung

Die Kapazität eines Feiersabend- und Pflegeheimes wird in Heimplätzen (Hpl) ausgewiesen. Die Maximalkapazität wird in der Richtlinie mit 240 Hpl angegeben. Im vorliegenden Fall wurde durch die bauliche Konzeption, die Verlagerung von Funktionsräumen in die Kellergeschosse und die Forderung des bezirklichen Gesundheitswesens zur Unterbringung von zusätzlichen Rollstuhlfahrerplätzen eine Kapazität von 258 Plätzen erreicht. Nachstehende Gliederung weist die Anzahl der Plätze in den Feiersabendheim- und Pflegestationen, dem Speisesaal und die Küchenkapazität nach.

Alle Kapazitätsveränderungen und Abweichungen von Forderungen der Richtlinie sind mit dem Rat des Bezirkes Karl-Marx-Stadt, Abt. Gesundheits- und Sozialwesen, abgestimmt. Deren Zustimmungen und Aussagen sind in Protokollen und Niederschriften enthalten, die im

VKB Komplexe Vorbereitung Karl-Marx-Stadt
im VE WBK "W. Pieck" Karl-Marx-Stadt
Produktionsbereich Aue

eingesehen werden können.

Funktionsbereich	Kapazität		Forderung der Richtlinie	
	Stück	%	Platz oder Kapazität	%
Hpl im gesamten Heim	258	100	240	-
Pflegeheimplätze	120	46,5	{	50
Rollstuhlfahrerplätze	6	2,3		
Feiersabendheimplätze	132	51,2		50
Platzaufteilung ges. Heim				
Hpl in 1-Bettzimmern	74	28,7		-
" " 2-"	136	52,7		-
" " 4-"	48	18,6		-
Platzaufteilung Pflegeheim				
Hpl in 1-Bettzimmern	30	23,8		5 - 10
" " 2-"	48	38,1		max 75
" " 4-"	48	38,1		20
Platzaufteilung Feiersabendheim				
Hpl in 1-Bettzimmern	44	33,3		30 - 50
" " 2-"	88	66,7		50 - 70

Funktionsbereich	Kapazität		Forderung der Richtlinie	
	Stück	%	Platz oder Kapazität	
			Stück	%
Tischplätze im Speisesaal				
bei 2 Durchgängen	72	-	70	-
von allen Heimbewohnern	34	13,7	32	12,5
vom gesamten Personal	25	25	25	25
Rentner aus dem WG	13	5	13	5
Küchenkapazität für das Mittagessen				
in Portionen	398	-	410	-
alle Heimbewohner	258	100	258	100
vom gesamten Personal	90	90	100	100
Rentner aus dem WG	50	19,3	52	20
Isolierzimmer für das gesamte Heim (wird nicht der Kapazität zuge- schlagen)	3	150	2	100

Im Feierabendheim können die Wohnräume des 1. Geschosses in Pflegeheimstationen umge-
rüstet werden. Einschränkungen bestehen im Bad, weil dort nur eine Wanne vorhanden ist.
Weiterhin muß ein 2-Bettzimmer in den Personalaufenthaltsraum verwandelt werden, weil der
vorhandene zum Stationszimmer umfunktioniert werden muß.

Alle anderen Räume entsprechen denen der Pflegeheimstationen.

Forderung der Richtlinie zur Umwandlung von Feierabendheim- in Pflegeheimplätze:

10 % der FAH-Plätze = 13 Plätze

Im Projekt vorgesehen: 24 % " " " = 32 "

Die Raumgrößen für die Wohnschlafzimmer werden aufgrund des Rasters der Bauweise gegen-
über den Forderungen der Richtlinie leicht überschritten. Lediglich für die 4-Bettzimmer
ergibt sich eine Wohnfläche von 7 m²/Pl. Dies resultiert daraus, daß laut Richtlinie auf
den Einbau eines Vorraumes verzichtet wird. Im vorliegenden Projekt wurde ein Vorraum
vorgesehen.

Auf eine Hausmeisterwohnung wurde im vorliegenden Angebotsprojekt verzichtet. Diese Wohn-
kapazität wird in der umliegenden Wohnbebauung abgedeckt.

1.3.3. Kennzahlen und Normative

1.3.3.1. Flächenkennzahlen und umbauter Raum

Bauteil	umb. Raum m ³	Bruttofl. m ²	Nutzfl. m ²	Hauptfl. m ²	Nebenfl. m ²	Konstr.fl. m ²	% 1)
A - Küche u. Speisesaal	4 246,62	1 078,14	910,70	160,44	750,26	167,44	15,53
B - Pflegeheim	11 220,66	3 867,75	3 315,50	1 875,56	1 439,94	552,25	14,43
C - Feiersabendheim	11 070,65	3 841,97	3 296,61	2 166,71	1 129,90	545,36	14,19
D - Pförtner + Windfang	128,73	43,09	30,35	-	30,35	12,74	29,56
F - Zwischenbau 18 m SL	547,48	210,21	187,81	96,07	91,75	22,40	10,65
H - " 30 m SL	911,26	349,89	312,61	159,91	152,70	37,28	10,65
	28 125,40	9 391,05	8 053,58	4 458,69	3 594,90	1 337,47	-

1) Die Angaben in Prozenten beziehen sich auf das Verhältnis der Konstruktionsfläche
zur Bruttofläche.

Entsprechend der gemeinsamen Verfügung über die Entwicklung und Neuschaffung von Ein-
richtungen des Gesundheits- und Sozialwesens im Zeitraum 1981 - 1985 der Ministerien für
Gesundheitswesen und Bauwesen vom 30. 12. 1981 und den Vorgaben des Pflichtenheftes vom
12. 11. 1980 werden folgende Kennzahlen, bezogen auf die Nutzungseinheit = 1 Platz im
Feierabend- und Pflegeheim, nachgewiesen. Für den Objektpreis wurde die Preisbasis 80
eingesetzt.

	Forderungen		Erfüllung	
	der Richtlinien		im Projekt	
Bruttofläche	40,0	m ²	36,40	m ²
umbauter Raum	122,0	m ³	109,00	m ³
Objektpreis	37,8	TM		TM
Zement	6,123	t		t
Stahl	0,836	t		t
Wärmeenergie	4 684	W	3 442	W

1.3.4. Entwurf, Gestaltung

1.3.4.1. Entwurf

Der Entwurf des Feierabend- und Pflegeheimes wurde unter dem Gesichtspunkt aufgeführt,
daß eine konsequente Trennung der Bereiche Feierabendheim, Pflegeheim, Küche und Speise-
saal und Pförtner mit Überdachung und Windfang erfolgt. Diese Hauptbauteile werden durch
Zwischenbauten miteinander verbunden, deren Funktion hauptsächlich dem Aufenthalt der
Bewohner dient, während die reine verkehrsmäßige Verbindung geringen Platz beansprucht.
Dieses System hat sich bereits bei den bisher errichteten Heimen bewährt, weil damit
auch die Möglichkeiten gegeben sind, bei Bedarf einzelne Bauteile z. B. einem bereits
bestehenden Heim anzufügen.

Die entwurfstechnischen Parameter der Richtlinie für Feierabendheime mit Pflegestationen
sind weitestgehend eingehalten worden. Seit Jahren gibt es beim Bau von Feierabend- und
Pflegeheimen im Bezirk Karl-Marx-Stadt Erfahrungen und Lösungen, die auch in diesem neuen
Projekt ihren Niederschlag gefunden haben und im Einvernehmen bzw. auf Wunsch des Rates
des Bezirkes Karl-Marx-Stadt, Abt. Gesundheits- und Sozialwesen, vorgesehen worden sind.
In diesen Fällen treten Differenzen zu den Forderungen der Richtlinie auf. Entsprechende
Protokolle und Niederschriften dazu liegen beim Projektanten zur Einsichtnahme vor.

1.3.4.2. Gestaltung

Die äußere Gestaltung wird weitgehend durch die Verwendung der Elemente der Gesellschafts-
bauserie Karl-Marx-Stadt bestimmt. Das heißt, daß der Nordgiebel der beiden Bettenhäuser,
bis auf die mittig angeordneten Flurfenster bzw. -türen, eine geschlossene Fläche bildet.
An den Südgiebeln wird der Fassade jeweils eine Loggia vorgestellt, die durch die Brü-
stungen eine waagerechte Gliederung hervorruft.

Die Längsseiten gliedern sich waagrecht in vorgehängte Brüstungselemente und durchgehen-
de Fensterbänder, die im Rastermaß von 3,00 m durch Betonstützen unterbrochen werden.
Die Längsfassade auf der Treppenhausseite wird senkrecht noch zweimal durch eingesetzte
Fassadenelemente, in enger waagerechter Rasterung, über die gesamte Höhe der Geschosse
1 bis 4 unterbrochen. Auf dem Dach der Bettenhäuser treten die Aufzugsmaschinenräume
stark in Erscheinung.

Bis auf die Kelleraußenwände und die aller 3,00 m stehenden Stützen werden die Außenwand-
elemente mit Split beschichtet. Es stehen 4 Farbtöne: weiß, rot, gelb und anthrazit zur
Verfügung. Elemente ohne Besplittung müssen mit einem dauerhaften Farbanstrich versehen
werden.

Die Brüstungen der Loggien erhalten als äußere Verkleidung profilierte Emailleplatten, die allerdings nur bis 600 mm über Loggiafußboden reichen. Um den Bewohnern die Sicht über die Brüstung zu ermöglichen, werden die letzten 400 mm des Loggiageländers mit Placryl-Scheiben versehen.

Für den Bauteil A werden Außenwandelemente benutzt, die geputzt werden müssen. Dazu wurde Kretzputz in der Farbe entsprechend dem Farbprojekt für den betreffenden Standort ausgewählt. Lediglich als Simsabschluß kommen besplittete Dachrandelemente zur Anwendung. Der Bauteil A ist ein reiner Zweckbau, dessen Fassade auf 3 Seiten durch kleine Fenster in Reihung bestimmt wird. Die Fensterseite am Speisessaal fällt aus diesem Rahmen heraus, weil zum Speisessaal und dem vorgelagerten Klubraum ein durchgehendes, fast geschoßhohes Stahlfenster gehört.

Das Pförtnergebäude bildet mit dem Windfang und der zwischen beiden Gebäudeteilen liegenden Fahrbahnüberdachung eine Einheit. Die Giebelseiten von Pförtner und Windfang werden mit besplitteten Giebelwandplatten verkleidet. Lediglich an den beiden Giebeln des Pförtnergebäudes wird ca. 1/3 mit Klinkermauerwerk verblendet. Die beiden Längsseiten des Pförtners und des Windfanges an der Zufahrtsstraße werden durch die Stahlglasfenster und -türen bestimmt.

Die Überdachung wird aus Deckenplatten mit 140 mm Dicke gebildet und liegt zweiseitig auf Betonbalken auf, die wiederum auf den Längswänden des Pförtnergebäudes und des Windfanges liegen.

Im Gegensatz zu den bisher beschriebenen Gebäudeteilen, die mit verhältnismäßig viel geschlossenen Außenwandflächen umgeben sind, sollen die Zwischenbauten mit ihrer durch Stahlglasfensterbänder aufgelockerten Fassade einen Kontrast zu den Hauptbaukörpern bilden.

Die Innengestaltung der Bettenhäuser ordnet sich der Funktion und Zweckmäßigkeit unter. Alle Wandflächen der Räume wurden, bis auf einige Räume im Kellergeschoß, tapeziert. Bei den Decken findet ein Verschluss der Poren statt. Danach erhalten sie einen Farbanstrich. Für die Wände sind Tapeten mit zurückhaltender Musterung zu verwenden. Über die Wahl der Farbtöne gibt das Farbprojekt Auskunft.

Aus den Erfahrungen der bereits in ähnlicher Art errichteten Feierabendheime heraus sprechen die als Aufenthaltsräume und Begegnungsstätten genutzten Zwischenbauten bei den Heimbewohnern sehr gut an. Hier können sich die Bewohner auch einmal in größeren Gruppen treffen. Durch die niedrigen Brüstungen und großen Fenster wird die optische Verbindung zu den meist unmittelbar vorgelagerten Grünanlagen als sehr angenehm empfunden. Um den Aufenthalt in diesen Räumen auch von der Gestaltung her zu verbessern, wurden die Decken mit schallschluckenden Stückplatten verkleidet. Der Fußboden besteht aus Agglomeratplatten.

Die Sitzgruppen werden durch Raumteiler in Stahl-Holzkombination getrennt, wobei die Gestaltung der Raumteiler so angelegt ist, daß sie nicht als geschlossene Wände wirken. Pflanzschalen und -kübel sollen den Raum beleben.

Eine ähnliche Gestaltung erfahren auch der Speisessaal und der vorgelagerte Klubraum. Stückdeckenelemente, Parkettfußboden, fast raumhohe Fenster und der warme Farbton der furnierten Harmonikaschiebetüren geben den Räumen eine behagliche Atmosphäre.

Alle anderen Räume des Küchen- und Speisessaaltraktes ordnen sich in ihrer Gestaltung der Funktion und Zweckmäßigkeit unter.

In der Gestaltung der zum Heim erforderlichen Außenanlagen und Grünflächen ist vor allem darauf Rücksicht zu nehmen, daß die älteren Bürger oftmals gehbehindert sind und viele Möglichkeiten zum Setzen erhalten. Höhenunterschiede im Gelände sind durch Rampen mit max. 6 % Steigung zu überwinden. Auf windgeschützte Sitzcken und Möglichkeiten zur Ausübung von Freizeitspielen wird Wert gelegt. Es ist alles weitestgehend unkompliziert

und pflegeleicht einzurichten. Die Beläge der Wege sollen auch bei nassem Wetter trittsicher sein. Stauden, Rosen und Sommerblumen sollen in abgestimmter Reihenfolge aufblühen.

Es sind mindestens 10 m² Grünfläche je Heimplatz vorzusehen. Sollte diese Fläche nicht zur Verfügung stehen, muß eine für die Heimbewohner zu Fuß bequem erreichbare öffentliche Grünanlage in der Nähe sein.

Die Freiflächen eines Heimes, zumindest der Bereich, in dem die Heimbewohner sich aufhalten, soll eingezäunt werden.

1.3.5. Städtebauliche Einordnung

Feierabendheime mit Pflegestationen sind städtebaulich als Wohnstätten und Betreuungszentren einzuordnen.

Zur Erfüllung der Wohnbedürfnisse der Heimbewohner müssen bei der Standortwahl auf der Grundlage volkswirtschaftlich zulässiger Rahmenbedingungen die entsprechenden Forderungen aus den unter Abschnitt 1.2.2. aufgeführten Richtlinien Beachtung finden.

Die Gebäudeteile eines Heimes müssen harmonisch in die umgebende Wohnbebauung eingeordnet werden. Dabei ist jedoch jede Überbetonung in Form städtebaulicher Dominanten grundsätzlich zu vermeiden.

Standort und Grundstück sind durch Gehwege und Fahrbahnen zu erschließen, die auch von Rollstuhlfahrern benutzt werden können.

Die Straßenführung muß Versorgungs- sowie Müll- und Abfalltransporte ermöglichen.

Der Leichensabtransport erfolgt über einen vom Heimbetrieb möglichst nicht berührten und vor der Einsicht der Heimbewohner abgeschirmten Nebeneingang.

Für Heimbewohner, Personal und Gäste sind Parkflächen am Standort des Heimes nach der Komplexrichtlinie für städtebauliche Planung und Gestaltung von Neubauwohngebieten im Fünfjahrplanzeitraum 1981 - 85 vorzusehen. Auf dem Grundstück sind Stellplätze für einen Dienst-Pkw und einen Pkw für Rollstuhlfahrer erforderlich.

Durch die konsequente Trennung der Hauptbaukörper, die nur durch eingeschossige Zwischenbauten miteinander verbunden werden, ist eine Vielzahl von städtebaulichen Varianten möglich. Dem kommt noch entgegen, daß die Zwischenbauten in 4 Längenvarianten entwickelt wurden.

Der Bauteil D - Pförtner, Windfang und Überdachung - kann an den Bettenhäusern im Durchgangsbereich am Giebel und den beiden Längsseiten sowie an den Zwischenbauten in jedem 6,00 m - Feld angeschlossen werden. Mit diesen Varianten, von denen einige auf den Blättern 1.5/4 und 1.5/5 dargestellt sind, ergeben sich bei der Erarbeitung der Anpassungsprojekte zusätzliche Umarbeitungen. Damit diese in Grenzen gehalten werden, ist es notwendig, daß vor den endgültigen städtebaulichen Festlegungen mit dem Erzeugnisverantwortlichen Rücksprache geführt wird.

Auf keinen Fall darf bei einer Variante die Zwischenbaulänge von 12,00 m SL zweimal eingesetzt werden, da diese Systemlänge nicht als Aufenthaltsraum genutzt werden kann.

Ein Höhenversatz der Bauteile ist nur mit ökonomisch hohem Aufwand realisierbar und deshalb nicht anwendbar. Außerdem wird dabei der Funktionsablauf in mindestens einem Bettenstrakt gestört.

Weiterhin muß noch darauf hingewiesen werden, daß die Längsachsen der Bettenhäuser mit den beiderseits des Flures liegenden Wohnschlafräumen in Nord-Süd-Richtung liegen sollen. Eine Abweichung nach Ost oder West ist nur soweit möglich, daß die Wohnschlafräume am 21. Februar noch 2 Stunden Besonnung erhalten.

Ganz besonders wichtig ist die Einordnung des Bauteiles A. Die Außenwand der Achse 1 muß nach Nord bis Ost orientiert sein. In Ausnahmefällen kann diese Forderung auch auf die Außenwand der Achse D angewandt werden. Nur in diesen Wänden kann die Zuluftöffnung für

die Belüftungsanlage des Speisesaales und der Küche vorgesehen werden.
Die Entwässerung kann im Misch- oder Trennsystem erfolgen.
Die Varianten des Anschlusses der Versorgungsleitungen sind im Erschließungsplan des Bauteiles A zu ersehen.

1.3.6. Rohbau

Die Bauteile werden mit Elementen der Gesellschaftsbauserie Karl-Marx-Stadt errichtet. Es werden die Geschosshöhen 2,80 m und 3,30 m eingesetzt. Die schwersten Betonelemente in diesem Projekt haben ein Gewicht von 3224 kg (Innenwandelement).
Für alle Bauteile wird eine Streifen Gründung vorgesehen. In Bauteil A stehen einige Stützen in Hülsenfundamenten.

1.3.6.1. Bauteil A - Küche und Speisesaal -

Das Grundraster ist 6,00 x 7,20 m und 6,00 x 6,00 m groß. Im Kellergeschoß und der Teilunterkellerung werden 320 mm dicke Elemente als Außenwände und 190 mm dicke Innenwandelemente verwendet. Um große Räume zu schaffen, werden auch Stützen und Riegel der gleichen Bauweise eingesetzt.

Innenwände, die aussteifenden Charakter haben, werden betoniert, alle anderen Trennwände in Ziegelmauerwerk errichtet.

Für das 1. Geschoß kommen ebenfalls 320 mm dicke Außenwandelemente zur Anwendung, während der gesamte Innenraum durch Betonstützen mit aufgelegten Riegeln, auf denen wiederum die Dachplatten aufliegen, gebildet wird. Lediglich drei Betonwände zwischen 4 Stützen steifen den Baukörper aus. Alle sonstigen Trennwände werden in Gasbetonsteinen gemauert. Als Decken werden die Deckenelemente vom VEB Betonwerke Chemnitztal eingesetzt.

Die Geschosshöhen betragen im

Kellergeschoß 3300 mm

1. Geschoß 4180 mm.

1.3.6.2. Bauteile B - Pflegeheim - und C - Feiersabendheim -

Das Grundraster beträgt 6,00 x 6,00 m und die Geschosshöhe in allen 5 Geschossen 2,80 m. Die Gebäude wurden in der Querwandbauweise projektiert. Für die Giebel kommen die vorgehängten Giebelwandplatten mit 95 mm Wärmedämmung zum Einsatz.

Die Gebäudelängsseiten werden durch Stützen und Riegel gebildet, zwischen denen die Fenster und die innere Brüstungsplatte sitzen. Vorgehängte Brüstungsplatten überdecken die Stützen und bilden eine durchgehende Brüstung. Auf der Treppenhausseite wird diese wasgerechte Gliederung durch Betongitterelemente vertikal unterbrochen. Die Aufzugsmaschinenhäuser stehen auf den Dächern und haben auf drei Seiten vorgehängte Giebelwandplatten und auf einer Längsseite U-Glaselemente, die durch Regenschutzgitter verschattet werden. Die Aufzugsschächte werden gemauert. Für die Treppenhäuser kommen die Elemente der Gesellschaftsbauserie Karl-Marx-Stadt zur Anwendung.

1.3.6.3. Bauteil D - Pförtner, Windfang und Überdeckung -

Dieser Bauteil wird ebenfalls mit Elementen der Gesellschaftsbauserie Karl-Marx-Stadt errichtet. Hier werden die Elemente, speziell die Stützen, zum Teil als eingespannte Stützen verwendet. Ansonsten werden Innen- und Außenwandelemente entsprechend der Bauweise eingesetzt, wobei im Bereich der Giebel Fenster des Pförtnergebäudes das Vorhangelement des Giebels durch eine Rohbauanblendung in Mauerwerk ersetzt wird.

Für die Überdeckung werden 140 mm dicke Deckenplatten aus dem Wohnungsbau eingesetzt. Sie liegen auf Ortbetonbalken, die wiederum auf den Längsseiten des Pförtnergebäudes und des Windfanges aufliegen.

Vom Pförtnergebäude zum nächstliegenden Hauptgebäude, unter Windfang und Straße hindurch, wird ein Heizkanal eingebaut, in dem die Versorgungsleitungen für die Heizungs-, Sanitär- und Elektroinstallation einschließlich RPT-Leitungen untergebracht sind.

1.3.6.4. Bauteile E - H - Zwischenbauten -

Die Zwischenbauten sind nur bekriechbar unterkellert. Die Kellersaußenwände bestehen aus Wandelementen, zwischen denen im Raster von 6,00 m 1 1/2-geschoßhohe Stützen aufgestellt werden, die die Riegel für die Dachkonstruktion tragen. Auf diesen Riegeln im Bereich des 1. Geschosses liegen 240 mm dicke Dachkassettentrassen vom VEB Betonleichtbaukombinat. Die Aussteifung für die Zwischenbauten wird von Wandscheiben im Bereich der bekriechbaren Unterkellerung und der darüberliegenden Decke übernommen.

1.3.7. Ausbau

Alle Bauteile werden durch ein Wärmdach nach oben abgeschlossen. Im Angebotsprojekt ist ein Bitumendämmdach mit Wärmedämmung ausgeschrieben. Als Wärmedämmung sind 2 x 25 mm Holzwolleleichtbauplatten mit zwischenliegender 50 mm Mineralwolleplatte P 31/50 vorgesehen.

Für das gesamte Vorhaben wird eine Generalhauptschlüsselanlage vorgesehen. In den Ausbaugrundrissen sind an den Türschlägen Zahlen eingetragen, die auf die Schließgruppe, zu der die Tür gehört, hinweist. Die Untergruppen zu den Schließgruppen müssen vom jeweiligen Nutzer gemeinsam mit dem Besteller festgelegt werden.

Die Generalhauptschlüsselanlage wird in folgende Schließgruppen unterteilt:

Schließgruppe 1 - medizinische Räume -	3 Gruppenschlüssel
" 2 - Verwaltungsräume -	3 "
" 3 - Feiersabendheimzimmer -	6 "
" 4 - technische Räume -	6 "
" 5 - Küchenräume -	6 "
" 6 - Außentüren -	12 "

Jede Untergruppe soll mit 6 Schlüsseln ausgestattet werden, und für jeden einzelnen Baum werden 3 Schlüssel vorgesehen.

Die Wohnschlafzimmer im Pflegeheim erhalten keine Zylinderschlösser, sondern Buntbartschlösser und sind damit nicht Bestandteil der Generalhauptschlüsselanlage.

1.3.7.1. Bauteil A - Küche und Speisesaal -

Als Zwischenwände wird in den Geschossen Ziegelmauerwerk und Mauerwerk aus Gasbetonsteinen verwendet. Trennwände im Küchenbereich werden nur halbhoch ausgeführt. Außer den Decken werden alle Innenwände und auch die Außenansichten geputzt. Lediglich der äußere Dachrandabschluß besteht aus Fertigteilen mit äußerer Splitbeschichtung.

Dort, wo es aus hygienischen Gründen erforderlich ist, werden die Wände gefliest. Dies trifft hauptsächlich auf einen großen Teil der Küchenräume zu. Alle anderen Wände erhalten, bis auf ganz geringe Ausnahmen (Aufenthaltsraum Küchenpersonal und Küchenleiter), Ilmantinanstriche.

Im Speisesaal, Klubraum und Vorraum zu den WC's werden Stuckdecken aus Stuckdeckenplatten 0,60 x 0,60 untergehängt. Bei allen anderen Decken werden die Fertigteildeckenelemente in ihrer Ursprungsform belassen und nur gestrichen.

Eine Ausnahme in der Wand- und Deckenbehandlung bilden die Kühlräume und der Batterieraum.

Die Speisesaal- und Klubraumfenster sowie die Zwischentüren zu den Klubräumen und die Notausgangstür aus dem Speisesaal bestehen aus Stahlprofilen.

Eine Variante zum Einbau von Holzthermofenstern wurde erarbeitet. Allerdings ist diese Variante im Ausnahmefall anzuwenden, weil Holzfenster nur mit einer individuellen Holz-

zwischenkonstruktion in zwei Richtungen, horizontal und vertikal, gereiht werden können. Zwischen Speisessaal und Klubraum sowie Speisessaal und Essensausgabe werden Hermonika-schiebetüren eingebaut. Alle anderen Öffnungen werden mit getypten Innentüren als Elend-papieren- oder Futtertüren geschlossen.

Im Speisessaal und dem Klubraum wird als Fußbodenbelag Parkett verlegt. Für die Kaßfuß-böden werden Fußbodenplatten bzw. Zementestriche eingesetzt. In den Küchenräumen dürfen nur Fliesen mit genoppter oder geriffelter Oberfläche verlegt werden. Die Fußböden ent-sprechen der Beanspruchungsgruppe 3 - 8.

Der Verkaufstisch für die Verkaufsstelle wird einschließlich dem Schiebefenster indivi-duell vom Tischler gefertigt.

Für die großen Fenster im Speisessaal und Klubraum sollen zusätzlich zu den Übergardinen und Stores Verdunklungsvorhänge vorgesehen werden, um Lichtbildvorträge oder ähnliches in diesen Räumen durchführen zu können. Die Übergardinen dienen gleichzeitig als Sonnen-gardine.

1.3.7.2. Bauteile B und C - Pflegeheim und Feierabendheim -

Die beiden Bauteile werden bis auf den Aufzugsschacht vollständig mit oberflächenfertigen Wandelementen montiert. Der Aufzugsschacht wird innen geputzt. Die Fugen der oberflächen-fertigen Elemente werden sauber verfüllt.

Die Funktionsräume, wie: Stationsküchen, Spülräume, Bäder, WC's und Abstellräume und die meisten Kellerräume, werden an den Wänden mit Ilmantinanzstrich versehen. Alle Wände der anderen Räume einschließlich Flure und Treppenhäuser werden mit möglichst zurückhaltend gemusterten Tapeten versehen. In den WC- und Waschräumen, die zu den Wohnschlafräumen gehören, wird anstatt Papiertapete abwaschbare Synaltapete eingesetzt.

Die Decken bestehen aus oberflächenfertigen Elementen, deren Poren verfüllt werden und dann einen Ilmantinanzstrich erhalten.

Im 1. - 4. Geschoß werden Holzthermofenster und in den Kellergeschossen Holzverbundfen-ster verwendet. Für die Bäder und die Rollstuhlfahrer-WC's soll die innere Scheibe ge-ätzt oder anderweitig undurchsichtig gemacht werden.

Für die Wohnschlafzimmer des Pflegeheimes und die gleichen Räume in 1. Geschoß des Feier-abendheimes werden Türen für Bauten des Gesundheitswesens verwendet. Im 2. - 4. Geschoß des Feierabendheimes werden getypte Innentüren mit Stahlzargen eingebaut. In alle Stahl-zargen ist ein Dämpfungsgummi einzulegen. Aufgrund von Materialsstitutionen werden einige Türen zu den Funktions- und Nebenräumen in Elemente mit angeformtem Betonrahmen eingesetzt.

Die Türen zu den Zwischenbauten und zum Windfang werden als Stahlglastüren hergestellt.

In den Naßräumen der Geschosse wird teilweise gesperrter Fußboden eingebaut. Als oberste Schicht wird hier Kleinmosaik eingesetzt, um an Konstruktionshöhe zu sparen. Die Wohn-schlafräume mit ihren Nebenräumen werden mit Likolit der Beanspruchungsgruppe 2 und die Flure mit Likolit der Beanspruchungsgruppe 3 ausgelegt. Alle Stöße des Belages müssen verschweißt werden.

Im Kellergeschoß werden, bis auf die Räume, die einem längeren Aufenthalt von Menschen dienen und einen Likolithbelag auf gesperrtem und gedämmtem Unterbau erhalten, die Fuß-böden mit Plattenbelag oder Zementestrich versehen.

In allen Fluren und Treppenhäusern der beiden Bauteile sind beiderseits Handläufe ange-bracht, die den Bewohnern zur Stützung und als Gehhilfe dienen.

Die Brüstungen der Loggien sind so eingerichtet, daß die Bewohner im Sitzen ins Freie schauen können. Die letzten 0,40 m des sonst undurchsichtigen Geländers sind mit Placryl-platten verkleidet.

Im 2. - 4. Geschoß des Pflegeheimes sind je 2 Rollstuhlfahrerzimmer vorgesehen. Diese

Räume sind bis auf die sanitäre Installation und eine geringe Grundausstattung nicht im Erstausstattungsprojekt enthalten. Diese Zimmer sollen von den Bewohnern in eigener Re-gie eingerichtet werden, um deren Bedürfnissen und Bewegungsmöglichkeiten gerecht zu wer-den.

Für die Wohnschlafzimmer ist kein gesonderter Sonnenschutz vorgesehen, dieser wird von den Übergardinen als Sonnenschutzgardinen übernommen.

Neben den Waschbecken in den WC- und Waschräumen sind in jedem Bettenhaus für 30 solcher Räume je zwei Handgriffe vorgesehen. In Verbindung mit dem späteren Nutzer sind die Räu-me festzulegen, wo diese entsprechend dem Detail einzubauen sind.

Bei allen anderen sanitären Einrichtungen, wie WC's und Badewannen, sind Handgriffe grundsätzlich vorgesehen.

1.3.7.3. Bauteil D - Pförtner, Windfang und Überdachung -

Vom Pförtnerraum aus erfolgt die Eingangskontrolle, gleichzeitig wird von hier aus die Vermittlung aller ankommenden und abgehenden Ferngespräche vorgenommen. Dem trägt auch der Ausbau Rechnung. Alle Innenwände werden in Ziegelmauerwerk errichtet. Zwischen Pfört-ner und Vorraum wird die Wand halbhoch gemauert und durch eine Glaswand in Stahlkonstruk-tion abgeschlossen. Ebenso ist die Vorderseite des Pförtnergebäudes, außer der massiven Brüstung, voll mit Stahlglassfenstern ausgefüllt. Mit den beiden Holzfenstern in der Gie-belseite hat der Pförtner Übersicht nach 3 Seiten.

Für Fenster und Türen wurden die Varianten Holz- und Stahlkonstruktion erarbeitet, wobei der Stahlkonstruktion der Vorzug zu geben ist.

Die Fußböden werden durch Plattenbeläge und Zementestriche gebildet. Der Pförtnerraum er-hält Likoflexbelag auf gesperrtem und gedämmtem Unterbau.

Soweit die Innenwände gemauert sind, werden sie geputzt. Der Pförtnerraum wird tapeziert, alle anderen Räume mit Ilmantin gestrichen.

Die Oberflächen der Außenwände sind weitgehend oberflächenfertig. Die dem Haupteingang abgewandte Längsfassade wird verfüllt und gestrichen. Die Dachrandelemente der Gebäude-längsseiten und die Unterseite der Überdachung erhalten ebenfalls einen farbigen An-strich.

1.3.7.4. Bauteile E - H - Zwischenbauten -

Die Zwischenbauten unterscheiden sich nur durch die verschiedenen Systemlängen. Der Aus-bau ist sonst überall gleich. Die Bauteile werden aus Betonfertigteilen montiert. Über die ganze Gebäudefläche ist eine bekriechbare Unterkellerung vorhanden, in der die Verbindungsrohrleitungen für Heizung, Sanitär, Elektro, RFT und die Antennenanlage unter-gebracht sind.

In diesem Kellerbereich gibt es keine wesentlichen Ausbaumerkmale. Als Fußboden wird Ze-mentestrich eingebracht. Die Wände und Decken werden nicht geputzt.

Das erste Geschoß erfährt einen etwas umfangreicheren Ausbau, weil dort das Zentrum der Kommunikation der Heimbewohner ist. Dieser Funktion tragen die über die ganze Länge füh-renden Stahlglassfenster mit niedriger Brüstung Rechnung, die einen Ausblick von den Sitz-gruppen auf die meist vorgelagerten Grünanlagen gestatten. Die Decke bilden abgehängte Stuckfertigteileplatten.

Der gesamte Fußboden wird mit Agglomerat-Fußbodenplatten ausgelegt. Bei den Zwischenbau-ten ab 18,00 m Systemlänge ermöglichen Raumteiler in Stahl-Holz-Konstruktion eine aufge-lockerte Sitzgruppenbildung. Die in den Zwischenbauten befindlichen Außentüren führen über eine Rampe ins Freie zu den Grünanlagen.

Wie auch in den anderen Bauteilen gibt es für die Fensterbänder eine Variante unter Ver-wendung von Holzverbundfenstern, die, genau wie im Speisessaal, mit zusätzlichen Holzkon-

struktionen ausgesteift werden müssen.

1.3.8. Erstaussstattung

Die Erstaussattung wurde für alle Bauteile getrennt erarbeitet. Im Projekt sind nur die Bauteile F und H als Zwischenbauten enthalten. Bei der Standortanpassung sind sie gegen die dort evtl. angewandten anderen Varianten auszutauschen.
Die eingeholten Preise entsprechen dem Stand des 2. Halbjahres 1983.
Für die Wohnraummöbel kann nur ein Höchstpreis als EVF genannt werden, weil eine Festlegung auf ein bestimmtes Möbelsortiment wohl möglich ist, dessen Lieferung aber nicht garantiert werden kann.
Vorliegendes Erstaussstattungsprojekt gliedert sich in 3 Abschnitte.

Abschnitt 1: Nutzungstechnologische Ausrüstungen und Ausstattungen, die Projektbestandteil sind und durch die örtlichen Organe des Nutzers realisiert werden.
Dieser Abschnitt ist mit kompletten Preisen ausgeschrieben.

Abschnitt 2: Erstaussattung mit geringwertigen und schnell verschleißenden Arbeitsmitteln, die durch die örtlichen Beschaffungseinrichtungen des Nutzers zu planen und zu realisieren sind. Dafür sind die Kosten und Nebenkosten von den örtlichen Organen dem Generalauftragnehmer für die Grundsatzentscheidung zuzuleiten.
Dieser Abschnitt ist im Projekt als Vorschlag ohne Preise aufgeführt.
Hierzu gehören auch die Kuchenkleingeräte.

Abschnitt 3: Schnell verschleißende und geringwertige Arbeitsmittel, die nicht Projektbestandteil sind, aber durch die örtlichen Organe des Nutzers zu planen, zu beschaffen und zu finanzieren sind.
Dieser Abschnitt ist im Projekt als Vorschlag ohne Preise aufgeführt.

Für die 6 Rollstuhlfahrerzimmer ist außer einer geringen Grundaussattung (Papierkorb, Abfalleimer, Kleiderleiste) keine Erstaussattung aufgenommen worden. Diese soll von den Bewohnern in eigener Regie und auf eigene Kosten eingerichtet werden, um den Bedürfnissen und Bewegungsmöglichkeiten der Bewohner gerecht zu werden.
Eine Unterstützung entsprechend Gesetzblatt Teil II Nr. 33 von 1976 kann hierzu gewährt werden.

1.3.9. Technologische Ausrüstungen

1.3.9.1. Küchentechnologisches Projekt

Das Projekt wurde als Teilvollküche für max. 398 Essenteilnehmer erarbeitet. Es ist also eine Küche, die aufgrund des Bezuges einzelner Erzeugnisse mit höherem Bearbeitungsgrad (z. B. geschälte Kartoffeln, portioniertes Fleisch) nicht mehr alle Teilprozesse in vollem Umfang realisiert.

Die Küchenanlage wurde für folgende Funktionen ausgelegt:

- Frühstück 7,30 - 8,30 Uhr 298 Essenteilnehmer
- Mittagessen 11,30 - 13,00 Uhr 398 Essenteilnehmer
- davon Personal 90 "
- Rentner aus dem Wohngebiet 50 "
- Abendbrot 17,30 - 19,00 Uhr 258 Essenteilnehmer

Die Versorgung der Heimbewohner erfolgt mit dem Sortiment: Normalkost
Schonkost und
Diätkost.

126 Essenteilnehmer (Pflegeheim) werden mittels Speisentransportwagen und Thermophoren auf der Station versorgt. Der Verkauf der kleinen Dinge des täglichen Bedarfs erfolgt

über die Verkaufsstelle im Klubraum. Lediglich Bohnenkaffee wird über die Kalte Küche verabreicht.

Für jeden Standort muß ein Anpassungsprojekt erarbeitet werden, in dem preisliche bzw. technologische Veränderungen entsprechend dem derzeitigen Stand vorgenommen werden können.

1.3.9.2. Kältetechnische Ausrüstung

Für die Kühlräume und den Tiefkühlraum wurde ein kältetechnisches Projekt erarbeitet. Es sind drei Kühlräume mit folgenden Daten vorgesehen:

	Kühlraum für		
	Molkereiprodukte	Fleischwaren	Feinfrost
Fläche m ²	4,10	4,10	3,95
Raumhöhe m	2,58	2,58	2,50
Kubatur m ³	10,60	10,60	7,90
Fassungsvermögen kg	750	750	600
größte tägliche Einlagerungsmenge kg	250	250	200
Kaltetemperatur °C	+ 2 / + 4	+ 2 / + 4	- 18 / - 20
Kühlgut-Einbringtemperatur °C	+ 25	+ 25	- 15

Um technische und preisliche Veränderungen aufnehmen zu können, muß für jeden Standort ein Anpassungsprojekt erarbeitet werden.

1.3.9.3. Aufzugsanlagen

Es sind folgende Aufzüge im Projekt vorgesehen:

- Bauteil B - Pflegeheim - 1 Personenaufzug P 053
1 Bettenaufzug P 161
- Bauteil C - Feierabendheim - 1 Personenaufzug P 053

In Abweichung von der Richtlinie wurde im Einvernehmen mit dem Rat des Bezirkes Karl-Marx-Stadt, Abt. Gesundheits- und Sozialwesen, bei 4 Geschossen nur ein Personenaufzug gegenüber der Forderung von zwei eingebaut. Die jahrelangen Erfahrungen bei den im Bezirk bereits errichteten Heimen haben gezeigt, daß bei 4 Geschossen ein Aufzug ausreicht.
Die Zustimmung zum Projekt vom 13. 4. 1983 für die Aufzugsanlagen vom Staatlichen Amt für technische Überwachung Karl-Marx-Stadt liegt vor. Für jeden Standort ist die zuständige TU vom Bau eines Feierabendheimes mit den genehmigten Aufzugsanlagen zu informieren.

Kenndaten zu den Aufzügen:

		P 053	P 161
Tragfähigkeit	kp	500	1 600
Personenzahl	St	6	20
Fahrtgeschwindigkeit	m/s	1,0	0,5
Anzahl der Haltestellen	St	5	5
Fahrkorbbabmessungen normal	m	1,05 x 1,20	1,45 x 2,40
" mit geöffneter Zwischentür	m	1,05 x 2,20	-
Fahrkorbbhöhe	m	2,30	2,30
Fahrkorbbabschluß	-	autom. Tür	autom. Tür
Steuerung	-	Vollrucksam- melsteuerung	vereinfachte Sammelsteuerung

	P 053	P 161
Besonderheiten für Rollstuhlfahrer	Notbeleuchtung Tastertafeln tief Handläufe Telefonapparat als Notruf	Notbeleuchtung Tastertafeln tief Handläufe Telefonapparat als Notruf

1.3.10. Technische Gebäudeausrüstung

1.3.10.1. Wärmetechnische Anlage (Gebäudeheizung)

Die Heizungsanlage für den Gesamt-FH-Komplex ist nach TGL 26760/1 und 2 ausgelegt.

Als Berechnungsgrundlage gelten:

Außenlufttemperatur: $t_g = -13^\circ\text{C}$

Windgeschwindigkeit: $v_g = 6,0 \text{ m/s}$

Standorte in Höhen: 400 bis 700 m über NN.

Die Wärmeversorgung für die Gebäudeheizung und die Warmwasserbereitung (WVB) erfolgen aus der Zentrale im Bauteil A. Anschluß der Versorgungsleitungen für den FH-Komplex ist an den vorgesehenen Punkten in der Achse A oder 6 des Bauteiles A möglich.

Art der Wärmeversorgung:

Fernwärmeversorgung mittels 2-Rohr-Primärnetz über eine Hausanschlusstation (HAST) mit Zusatzentnahme für Lüftung und WVB-Nachheizung. WVB in der HAST - Durchlaufsystem - und nachgeschaltete Speicher. (Eine Variante für 2-Heizkreis-Sekundäranschlus mit gleitend geregelten und konstant betriebenen Vorlauftemperaturen für die Gebäudeheizung, die WVB und die Lüftung ist möglich.)

Die Bauteile werden mit einer 2-Rohr-Heizungsanlage mit unterer Verteilung und Plattenheizkörpern mit und ohne Sekundärheizfläche beheizt. Die Anlage ist für eine Temperaturspreizung $100/70^\circ\text{C}$ ausgelegt.

Die Teilanlagen des Komplexes werden am Anschluß an die Hauptverteilung, druckmäßig entsprechend den Standortbedingungen, angepaßt.

Die Trinkwassererwärmung erfolgt in der HAST. Die Vorrangschaltung für die WVB und Zusatzspeicher gewährleisten einen Verbrauchsausgleich in den Spitzenverbrauchszeiten.

Für die Küche wird das Brauchwarmwasser in einem Nachheizboiler auf 65°C nacherwärmt.

Die geforderte Not-Warmwassermenge für die Küche und die Bettenhäuser in den Revisionszeiten der Wärmeversorgungsanlage wird durch die Elt-Heizpatronen im Speicher (bzw. WVB in der Sekundärvariante) und dem Küchen-Nachheizboiler ermöglicht.

Die Vorlauftemperaturen werden außen-temperaturabhängig gleitend und die Raumtemperaturen örtlich mit Thermostat-Heizkörperregulierventilen geregelt. Mit Einbau der HAST erfolgt außerdem:

- Mengenbegrenzung des Wärmenetzes
- Begrenzung der max. Gebäudeheizungs-Vorlauftemperaturen
- Einhaltung des erforderlichen Umtriebsdruckes
- Erwärmung des Trinkwarmwassers und Regelung und Begrenzung der Gebrauchswarmwassertemperaturen
- Druckabsicherung im Sanitärteil der Stationen
- Mengennessung;

durch Zusatzeinrichtung:

- Druckregelung, Drucksicherung
- Nachtabenkung, Schnellaufheizung
- Messung, Steuerung, Regelung durch Leitzentrale.

1.3.10.2. Lüftung

Zur Verbesserung der Luftverhältnisse im FH-Komplex sind Anlagen eingebaut, im Bauteil A:

1. Be- und Entlüftung der Küche
2. Be- und Entlüftung des Speisessaales und Klubraumes mit Wärmerückgewinnung
3. Zu- und Abluft Kühlmaschinenraum in den Bauteilen B und C;
4. Entlüftungsanlagen der Innen-, Wasch- und Toilettenräume sowie einiger Funktionsräume im Untergeschoß.

Frischluftraten:

Anlage 1:

Küche	- Auslegung nach der max. abzuführenden Verlustleistung der Küchen- gerate Übertemperatur bei Direktabsaugung 15 K max. zul. Übertemperatur des Raumes 5 K erforderliche Luftmenge: $\dot{V}_{\min} = 6162 \text{ m}^3/\text{h}$ Sommerbetrieb: $\dot{V}_{\text{Po}} = 6800 \text{ m}^3/\text{h}$ $\dot{V}_{\text{Zu}} = 6200 \text{ m}^3/\text{h}$ Winterbetrieb: (halbe Luftmenge)
-------	---

Anlage 2:

Speisesaal	- Personen max. 72 (kurzzeitig) 95	Außenluftrate: 25,2 Außenluftrate: 20
Klubraum	- Personen max. (mit Raucherl.) 24 (kurzzeitig) 36	Außenluftrate: 36 Außenluftrate: 25,2

Bei niedrigen Außentemperaturen wird die Anlage nur mit den halben Außenluftraten betrieben.

Anlage 3:

Kühlmaschinenraum	- Zuluftmenge gefordert: $\dot{V}_{\min} = 2100 \text{ m}^3/\text{h}$ Zuluftmenge $\dot{V}_{\text{Zu}} = 2100 \text{ m}^3/\text{h}$ Fortluftmenge $\dot{V}_{\text{Po}} = 3000 \text{ m}^3/\text{h}$
-------------------	---

Anlagen 4:

Für die Wasch- und Toilettenräume ist entsprechend der TGL 26760/02 eine Zulufrate von $50 \text{ m}^3/\text{h}$ festgelegt. Diese abgesaugten Luftmengen werden aus den umliegenden Räumen gedeckt. Für die Funktionsräume im Untergeschoß ist ein 2- bis 4-facher Luftwechsel vorgesehen.

Die Ansaugrichtung der Frischluftöffnung in der Achse 1 des Bauteiles A darf nur aus Richtung NO, N bis NW erfolgen. Als Variante ist auch Ansaugung in der Achse D möglich, dann gilt für diese die Himmelsrichtung NO, N bis NW - Drehung des Gebäudes bis max. 180° ist folglich möglich. Eine automatische Regelung der Lüftungsanlage ist vorhanden. Jedoch ist eine Umstellung des Betriebes von Sommer- auf die Winterverhältnisse von Hand erforderlich.

Die Absaugeanlagen in den Bettenhäusern (BT B und C) sind automatisch zwischen 6,00 und 20,00 Uhr dauernd in Betrieb und in der übrigen Zeit von zentraler Stelle aus nach Bedarf in Betrieb zu nehmen.

Die Anschlußwerte sind aus der Tabelle, Abschnitt 1.3.10.5. zu ersehen.

Die HAST ist vor Montagebeginn auf den dort fertigen Kellerfußboden einzusetzen, jene muß also bei Montagebeginn bereits verfügbar sein.

7.3.10.3. Sanitärinstallation

Wasserversorgung

Die Wasserversorgung erfolgt grundsätzlich vom Bauteil A aus. Die Hauptverteilungsleitungen versorgen über die Verbindungsbauteile die Bauteile B und C.

Der erforderliche Mindest-Wasserdruk beträgt 550 kPa (55 x 10).

Der FH-Komplex ist aus zwei voneinander unabhängigen Trinkwassernetzen aus zu versorgen, zweite Einspeisung, wovon eine der Notwasserversorgung dient.

Das Gebrauchs-Warmwasser wird bei Heizungs-Primäranschluß in der Hausanschlussstation be-
reitet. Ein zwischengeschalteter 3000 l - Speicher und die Vorrangschaltung der EAST ga-
rantieren auch die Versorgung in den Spitzenverbrauchszeiten. Das Warmwasser für den Kü-
chenbedarf wird in einem nachgeschalteten 1000 l - Warmwasserbereiter auf 65 °C nachge-
wärmt. (Bei Heizungs-Sekundäranschluß wird das Gebrauchs-Warmwasser in zwei 5000 l - WW-
Bereitern erzeugt. Der Küchenbedarf wird wie vor nachgewärmt.) In den Revisionszeiten der
Heizungsanlage wird der Notbedarf an Warmwasser für Heiz und Küche durch die Elektro-
Heizstrahlen im Speicher bzw. WW-Bereiter garantiert.

Für Feuerlöschzwecke werden in den Bettenhäusern (Bettteile B und C) auf jeder Etage nahe dem Treppenhaus ein Wandhydrant im Feuerlöschschrank und dazu ein Zusatzschrank angeordnet. Die Schränke enthalten je 20 m Feuerlöschschlauch C.

Als Rohrleitungen werden verzinkte Stahlrohre verlegt. Die Verlegung erfolgt nach DIN 10697.

Entwässerung

Alle anfallenden Abwässer können im Trenn- oder Mischsystem abgeführt werden (jeweils gemäß Standortbedingung). Im Küchenbereich werden jedoch die Abwässer über einen Fettscheider geleitet.

Als Material wird PVC-Rohr, Typ 100, verwendet. Im Küchenbereich werden die Abwasserleitungen mit höherer Temperaturbelastung in LA-Rohr ausgeführt. Ausführung gemäß TGL 10698.

Einrichtungsgegenstände

Die Ausstattung des Komplexes Feierabend - Pflegeheim erfolgt entsprechend den Forderungen gemäß der geltenden Richtlinien (vom September 1981).

Alle sanitären Objekte erhalten Warmwasseranschluß.

In der Küche sind alle erforderlichen Einrichtungen nach einem kochentechnologischen Projekt vorgesehen.

Anmerkung: Die Anschlußwerte der Sanitarinstallation sind im Abschnitt 2.3.10.5. "Anschlußwerte" zusammengestellt.

1.3.10.4. Elektroinstallation

Die Einspeisung erfolgt aus dem öffentlichen NS-Netz über Erdkabel (mind. 2 x 4 x 185 Al) in den Bauteil A. Entsprechend der Anbindung der übrigen Versorgungsmedien kann auch die Kabeleinführung mit diesen gemeinsam, entweder an der Achse A oder 6 des Bauteiles A, erfolgen.

Die zentrale Verteilungsanlage einschließlich der Wandlermessung und Zähler befindet sich im Kellergeschoß (Raum 1.10).

Von hier aus werden alle Bauteile des Feierabend- und Pflegeheimes gespeist. Die Blindleistungskompensation erfolgt zentral. Es wird eine komplette Anlage mit Regler und Kondensatoren $Q = 70 \text{ kVar}$ aufgestellt.

Das Objekt enthält ferner eine Notbeleuchtungsanlage mit 220 V GS. Die erforderliche Batterieanlage (Bleiakkumulatoren) besteht aus 107 Zellen 2 CF 72 Ah auf zwei Reihen Stützgestellen. Der zugehörige Schaltschrank (Bereitschaftsschaltung) steht in der Verteileranlage.

Da alle Wandelemente oberflächenfertig geliefert werden, können keinerlei Schalter und Leitungen unter Putz verlegt werden. Es wird dort die Installation in "Wandkanalsystem" mit Flastekanälen vorgenommen. In diesen Kanälen müssen auch die Leitungen für die Informationsanlagen und die Antennenanlage geführt werden. In Feuchträumen wird die Installation auf Putz verlegt. Dort, wo Wände aus Mauerwerk errichtet werden (Bauteil A), wird Unterputzinstallation angewendet.

Daten zum Elektroinstallationsanschluß:

Betriebespannung: 3 PHN 50 H_z 220/380 V

Schutzmaßnahme: Nullung

Höchstlast P_{max} : 217 kW

Leistungsfaktor $\cos \varphi : 0,98$

Weitere Einzelheiten zu den Anschlußwerten siehe Tabelle im Abschnitt 1.3.10.5.

1.3.10.5. Anschlußwerte HLSB

Gesamt- Angebot		A	B	C	D	E	F	G	H	
Wärmebedarf:										
Heizung ²⁾	(kW)	519,0	47,5	201,7	207,0	7,5	(14,9)	20,5	(29,3)	34,8
WWB ²⁾	(kW)	183,0 ¹⁾³⁾	58,0 ¹⁾	92,0 ¹⁾	95,0 ¹⁾	-	-	-	-	-
Lüftung ²⁾	(kW)	67,0	67,0	-	-	-	-	-	-	-
Heizungsanlage:										
Wassermenge	(m ³ /h)	17,027	4,12	5,744	6,015	0,177	(0,424)	0,589	(0,257)	1,000
Wasserinhalt	(m ³)	4,043	0,610	1,52	1,35	0,020	(0,135)	0,220	(0,306)	0,390
Differenzdruck										
(am Verteiler BT A)(kPa)		38,2	18,6	-	-	-	-	-	-	-
Gebäudeheizkreis	(kPa)		18,6	8,34	8,76	5,12	(7,57)	4,98	(9,86)	8,57
Wasserbedarf:										
Kaltwasser max	(m ³ /d)	73,0	-	-	-	-	-	-	-	-
" mittel	(m ³ /d)	52,0	-	-	-	-	-	-	-	-
" mittel	(m ³ /h)	7,8	-	-	-	-	-	-	-	-
" max	(l/s)	7,12	1,7	2,7	2,8	-	-	-	-	-
davon:										
Feuerlöschbedarf	(l/s)	5,0	-	5,0	5,0	-	-	-	-	-
davon:										
Warmwasserbedarf	(m ³ /d)	23,2	2,5	10,1	10,6	0,02	-	-	-	-
" mittel	(m ³ /h)	3,0	0,3	1,25	1,3	-	-	-	-	-
Notwasserbedarf:										
Kaltwasser	(m ³ /h)	1,6	-	-	-	-	-	-	-	-
davon WW	(m ³ /h)	1,1	0,5	0,6	-	-	-	-	-	-
Wasserdruck:	(kPa)	550	360	360	360	200	-	-	-	-
Entwässerung:										
Schmutzwasser	(l/s)		1,4	2,1	2,2	0,12	-	-	-	-
davon über Fett-		6,91	{							
abscheider	(l/s)			0,9	-	-	-	-	-	-

	Gesamt- Angebot	A	B	C	D	E	F	G	H
Niederschlags- wasser (l/s)		13,6	16,36	16,36	0,67	(1,49)	2,19	(2,93)	3,66
Elektrobedarf:									
Anschlußleistung (kW)	217,0	117,0	65,0	60,0	1,5	(0,3)	0,4	(0,5)	0,6
Gleichzeitigkeits- faktor	0,95	0,9	0,7	0,7	0,95	(0,95)	0,95	(0,95)	0,95
Notbeleuchtung (kW)	4,4	0,5	1,825	1,875		(0,05)	0,075	(0,1)	0,125

- 1) Spitzenbedarf durch Vorrangschaltung der EAST möglich
- 2) ohne Rohrleitungsverluste
- 3) Gleichzeitigkeitsfaktor: 0,75

1.3.10.6. Informationsanlagen

Das Projekt Informationsanlagen enthält folgende Anlagen:

- Fernsprechanlage mit Leitungsnetz und Endgeräten in den Bauteilen A, B, C und D
- Lichtrufanlage in den Bauteilen A, B und C
- Elektroakustische Übertragungsanlage in den Bauteilen A, B, C und D
- Türwechselsprechanlage
- Sirenenanlage
- Öffentlicher Fernsprecher

1.3.10.6.1. Fernsprechanlage

Als Fernsprechzentraleinrichtung ist eine Fernsprechanlage MSN 7/70 mit Batterie vorgesehen. Alle Funktionsgruppen dieser Anlage sind in einem Stahlschrank untergebracht, der im Pförtneraum des Bauteiles D steht.

Es sind im Objekt 27 festinstallierte Fernsprechapparate und eine Vorzimmeranlage zwischen Heimleiter und Büroraum im 1. Geschos des Bauteiles B vorgesehen. In allen Wohnschlafräumen ist die Möglichkeit vorhanden, Fernsprechapparate anzuschließen. Neben den festinstallierten Apparaten stehen noch Geräte zum wahlweisen Einsatz zur Verfügung.

1.3.10.6.2. Lichtrufanlage

In allen Räumen, in denen sich Heimbewohner ohne Aufsicht oder dauerndem Begangnis aufhalten können, sind Rufanlagen installiert. Sie bestehen aus Ruftastern bzw. Zugschaltern und Ruf- und Abstelltastern. Während des normalen Tagesablaufes kommen die Rufe im Bauteil B im Stationszimmer in jedem Geschos an, im Bauteil C kommen die Rufe im Personalraum des 1. Geschosses an. Die Rufe aus dem Bauteil A werden im Stationszimmer des 1. Geschosses des Bauteiles B empfangen. Für den Nachtbetrieb können alle ankommenden Rufe nach Umstellung entweder im Stationszimmer des 1. Geschosses des Bauteiles B oder im Personalzimmer des 1. Geschosses des Bauteiles C angenommen werden.

1.3.10.6.3. Elektroakustische Anlage

Im Bauteil B ist die elektroakustische Anlage mit dem Programmgeberteil im Raum des Kulturleiters montiert. Weiterhin befindet sich hier und im Pförtneraum eine Kommando-, Schalt- und Sprechstelle.

In den Fluren, Aufenthaltsräumen, etlichen Funktionsräumen, im Speisesaal und im Klubraum sind Lautsprecher installiert, die Durchsagen und Übertragungen der verschiedensten Arten

ermöglichen. Die Lautsprecher im Speisesaal und Klubraum sind abstellbar. Zwei im Speisesaal angeordnete Mikrofonsteckdosen ermöglichen den Anschluß von zwei Mikrofonen und damit eine Übertragung auf die gesamten Lautsprecher des Hauses.

1.3.10.6.4. Türwechselsprechanlage

Für die Ausrüstung zweier im vorliegenden Projekt lagemäßig nicht definierter Eingänge in der Umzäunung des Hauses wurden zwei Klingelrufstellen und zwei Türsprechstellen vorgesehen. Es wurde angenommen, daß mit 200 m Kabel die Verbindung zu den Innensprechstellen beim Pförtner möglich ist. Von dort aus können dann auch die Türen geöffnet werden.

1.3.10.6.5. Sirenenanlage

Zur Warnung der Heimbewohner in Gefahrensituationen befinden sich in jedem Treppenhaus der Bauteile B und C und im Vorraum zu den Toiletten im Bauteil A je eine Zwergsirene, die vom Pförtner aus in Tätigkeit gesetzt werden.

1.3.10.6.6. Öffentlicher Fernsprecher

Der öffentliche Fernsprecher ist nicht Bestandteil des Projektes Informationsanlagen. Er ist im Bauteil C im 1. Geschos im Raum hinter dem Aufzug untergebracht. Dieser Fernsprecher muß gesondert bei der Deutschen Post in Auftrag gegeben werden. Von dort aus wird auch die Montage übernommen.

Die Zuleitung bis zur Montagestelle ist in Projekt Informationsanlagen aufgenommen.

1.3.10.7. Antennenanlage

Für das Objekt ist eine Gemeinschaftsantennenanlage zum Empfang der Frequenzen des Versorgungssenders vorgesehen.

Erfolgt die Errichtung des Feiersabend- und Pflegeheimes in Neubaugebieten mit Großgemeinschaftsantennenanlagen, wird keine Antenne benötigt, und die Empfangsenergie wird im Kellergeschossbereich eingeleitet.

Auf Einzelstandorten ist es erforderlich, für die Gemeinschaftsantennenanlage zwei eigene Antennen aufzustellen. Bei Erfordernis werden die beiden Antennen auf dem Dach des Aufzugsmaschinenraumes im Abstand von 5,00 m montiert. Diese Antennen sind für den Empfang des nationalen und internationalen Programmes ausgelegt.

Antennensteckdosen befinden sich in jedem Wohnschlafraum, den Funktionsräumen - außer Bad und Spülraum - den Aufenthaltsräumen, im Speisesaal und Klubraum. Die Leitungen werden in Plastikkanälen verlegt.

Für jeden Standort muß ein Anpassungsprojekt erarbeitet werden.

1.3.10.8. Blitzschutzanlage

Die Blitzschutzanlage ist gemäß TGL 200-0616 für das gesamte Projekt vorgesehen. Die Gebäude werden der Blitzschutzklasse 1 zugeordnet.

Die Auffangleitungen und Ableitungen bestehen aus verzinktem Draht Ø 10; für die Erdungsringleitungen wird unverzinkter Draht Ø 10 verwendet.

1.3.11. Brandschutz, Gesundheits- und Arbeitsschutz

Entsprechend der Richtlinie gelten für Feiersabend- und Pflegeheime die Forderungen der TGL 10685/01-13.

1.3.11.1. Brandlast

Lt. Tabelle 2 der TGL 10685/02 wird das Feiersabend- und Pflegeheim ohne Nachweis der Brandlaststufe (BLS) BS 500 zugeordnet. Das bedeutet, daß eine Brandlast von 500 MJ/m² festgelegt ist.

1.3.11.2. Brandsperren

Das gesamte Objekt besteht aus 6 Bauteilen, die insgesamt einen Brandabschnitt bilden, und damit werden keinerlei Brandsperren notwendig.

1.3.11.3. Brandgefahrenklasse

Nach TGL 10685/06, Tabelle 1, wird das gesamte Objekt in die Brandgefahrenklasse (BGKL) C eingestuft.

1.3.11.4. Feuerwiderstandsklasse

Für alle Bauteile: BGKL: C ELS: 500

Feuerwiderstandsklasse (FWKL): III/2

Für Bauteile B und C: mehrgeschossige Brandabschnitte bis 28,0 m Höhe

Für Bauteile A, D, E - H: eingeschossige Brandabschnitte bis 28,0 m Höhe

Für jeden Bauteil und jede Elementengruppe wird das Element mit den geringsten Feuerwiderstand aufgeführt.

Bauteile B und C	Betonlement	Feuerbreitungsgrad	
		gefordert	vorhanden
tragende Bauteile, belastet durch			
Kellerdecken	Innenwandrahmen	oFa	oFa
		90	90
Geschoßdecken	"	oFa	oFa
		60	90
Dachdecken	"	oFa	oFa
		30	90
Kellerdecken	Elemente	oFa	oFa
	Chemnitztaldecke	60	60
Geschoßdecken	desgl.	oFa	oFa
		30	60
Treppenhauswände	Türelemente	oFa	oFa
		60	90
unbelastete Außenwände, selbsttragend	Riegel	oFa	oFa
		30	60
unbelastete Wände von Fluren	Innenwandrahmen	oFa	oFa
		30	90
Dachdecke	Elemente	mFa	oFa
	Chemnitztaldecke	0	60
Dachdeckung	Bitumendämmdach	lFa	lFa

Bauteile A, D, E - H	Betonlement	Feuerbreitungsgrad	
		gefordert	vorhanden
tragende Bauteile, belastet durch			
Kellerdecken	Innenwandelemente	oFa	oFa
		90	180
Dachdecken	Riegel BT A	oFa	oFa
		30	60
Kellerdecken	Elemente	oFa	oFa
	Chemnitztaldecke	60	60
Außenwände	Außenwandelemente	oFa	oFa
		30	180
unbelastete Außenwände, selbsttragend	Ortbetonfenstersturz BT A	oFa	oFa
		15	30
Flurwände	Mauerwerk BT A	lFa	oFa
		30	180
Dachdecken	Dachkassettenplatten	oFa	oFa
		15	30
Dachdeckung	Bitumendämmdach	lFa	lFa

Damit sind die Bedingungen der FWKL III/2 in den ein- und mehrgeschossigen Bauteilen erfüllt.

An den Feuerwiderstand von Treppenhäusern im 1. bis 4. Geschoss werden keine Forderungen gestellt. Lediglich die Zugangstüren zum Kellergeschoss müssen einen Feuerwiderstand von 15 aufweisen. Es wird eine Holztür mit vollem Blatt mit Stahlzarge eingesetzt. Um den notwendigen Feuerwiderstand zu erreichen, wird auf beiden Seiten des Türblattes eine 6 mm dicke Baufathermplatte "B" aufgeschraubt. Damit ist die Konstruktion die gleiche wie für Kellertüren des Wohnungsbaues, die es leider nicht in der für dieses Projekt benötigten Größe von 12 x 20 gibt.

1.3.11.5. Brandabschnittsgröße

Kriterien für die Brandabschnittsgröße nach TGL 10685/08, Tabelle 1:

Brandlaststufe BS 500	20
Brandgefahrenklasse C	20
	40

Bei 40 Punkten darf die Brandabschnittsgröße in der FWKL III/2 bei mehrgeschossigen Gebäuden 9000 m² betragen.

Die Gesamtnutzfläche der ein- und mehrgeschossigen Gebäude des Projektes beträgt 8053,58 m² < 9000 m².

1.3.11.6. Evakuierungswege

Bauteil A - Küche und Speisesaal -

Bei der Nutzung des Speisesaales und Klubraumes als Versammlungsraum ist die größte Belegung mit 129 Plätzen vorhanden. Die Nettofläche beider Räume beträgt 159,53 m². Für diese Räume sind 2 Ausgänge erforderlich.

Abstand der Ausgänge mindestens:

$$l = \sqrt[2]{159,53} = 8,42 < 21,99 \text{ m}$$

Die Evakuierungsmöglichkeit besteht in 2 Richtungen.

Geforderte Länge des Evakuierungsweges: 60,0 m
Vorhandene " " " (bis zum Ausgang Bauteil F): max. 27,5 m

Die Breite der Evakuierungsausgänge muß betragen:

$$b_E = 8 \cdot 129 = 1032 \text{ mm} < 1145 \text{ mm.}$$

Der Fluchtweg über den Vorraum, Raum Nr. 1.26, führt durch eine Tür mit der lichten Breite von 1145 mm. Alle anderen haben eine größere lichte Durchgangsbreite.

Bauteil B - Pflegeheim - und Bauteil C - Feierabendheim -

Im Bauteil B ist kein Raum größer als 200 m², und kein Raum ist für den Aufenthalt von mehr als 40 Personen vorgesehen. Damit genügt für alle Räume ein Ausgang.

Die Evakuierungsmöglichkeit besteht in 2 Richtungen. Die Länge des Evakuierungsweges bis zum Treppenhaus wird vom Ausgang jeden Raumes gemessen.

	gefordert	vorhanden
	m	m
Länge des Evakuierungsweges		
1. Geschoß (BT C)	60,0	max 16,04
2. - 4. " (BT C)	50,0	max 16,04

Die Breite der Ausgänge im 1. Geschoß muß betragen:

(Bauteil B mit Bewohnern und Pflegepersonal = 150 Personen)

$$b_E = 8 \cdot 150 = 1200 \text{ mm} < 2255 \text{ mm.}$$

Die Breite der Ausgänge ergibt sich aus den Türen der beiden Treppenhäuser (2 x 1145).

Nach der gleichen Formel wird die Breite der Evakuierungswege bestimmt. Diese ist in den Fluren 2000 mm. Im ersten Geschoß des Bauteiles B (Achsen 3 - 4 / A - B) und bei beiden Treppenhäusern der Kellergeschosse schlagen die Türen in den Fluchtweg.

Dort ergibt sich eine Fluchtwegbreite von

$$2,00 - \frac{1,145}{2} = 1,42 > 1,20 \text{ m.}$$

Vor den Aufzügen muß die Flurbreite betragen:

$$\begin{aligned} \text{BT B } 1,20 + 1,20 \text{ (halbe Fahrkorbtiefe P 161)} &= 2,40 \text{ m} \\ 1,20 + 0,60 \text{ (" " P 053)} &= 1,80 \text{ m} \end{aligned}$$

Die gemittelte Flurbreite vor den Aufzügen beträgt somit 2,10 m, während 2,20 m vorhanden sind.

Bauteil F - Zwischenbau, Systemlänge 18,0 m -

Für die Länge der Fluchtwegs ist der Bauteil F ausschlaggebend, weil hier ein einseitiger Evakuierungsweg vorliegt.

	gefordert	vorhanden
	m	m
Länge des Evakuierungsweges		
1. Geschoß	30,0	18,0

Die im Projekt vorgesehenen Stahltüren sind mit Treibriegel versehen, so daß ein Öffnen der Tür auf eine lichte Breite von 2,30 m im Gefahrenfalle möglich ist. Der Einzelflügel hat eine lichte Breite von 1,15 m. Damit ist der Evakuierungsausgang für die Bewohner des Pflegeheimes (150 Personen) und des Küchen Küchen- und Speisesaaltraktes (129 Perso-

nen) ausreichend. Erforderliches lichtet Durchgangsmaß für Türen für beide Personengruppen ist 2,23 m.

Die Fluchtwegbreite innerhalb des Zwischenbaues beträgt im Bereich der Raumteiler 2,18 m. Treppenhäuser sind nur in den Bauteilen B und C vorhanden. Hier befinden sich in jedem Baukörper 2 Treppenhäuser der Kategorie I. Vom Treppenlauf bis zur Außenwand, in der die Fenster liegen, beträgt die Entfernung horizontal 1,76 m. Von jedem Zwischenpodest aus kann ein Fenster geöffnet werden. Der Abstand von Fensterbrüstung zu Fensterbrüstung beträgt im 4. Geschoß ~ 4,00 m.

1.3.11.7. Rauch- und Hitzesbleitung

Die nach Tabelle 1 der TGL 10685/09 geforderten Gesamtöffnungsflächen bei BGL C und BLS 500 von 1,25 % der Nettoflächen der Räume ist in jedem Fall gewährleistet.

Im abgeschlossenen Treppenhaus mit einer Höhe unter 25,0 m befindet sich im 1. bis 4. Geschoß je ein zu öffnendes Fenster mit 0,64 m² freier Fläche.

Eine Gruppenbedienung ist nicht erforderlich, weil nicht mehr als 5 Fenster vorhanden sind.

Aus konstruktiven Gründen ergibt sich bei den Treppen nur eine Laufbreite von 1170 mm zwischen den Handläufer. Dies würde, zumindest im 1. und im Kellergeschoß, die geforderte Fluchtwegbreite nach TGL 10685 um 30 mm unterschreiten. Die Richtlinie für Feierabend- und Pflegeheime verlangt jedoch für alle Treppen eine Laufbreite von 1200 mm, die aus gleichen Gründen nicht eingehalten werden kann. Alle anderen Forderungen der Richtlinie in Bezug auf die Podestbreiten werden erfüllt. Die geringfügige Unterschreitung der Laufbreite ist entstanden, weil wir einerseits auf die Verwendung der vorhandenen Betonelemente mit einer Treppenhaussystembreite von 3,00 m angewiesen sind und zum anderen beidseitig Handläufe angeordnet werden müssen.

1.3.11.8. Löschwasserversorgung

Für das Feierabend- und Pflegeheim sind entsprechend der Brandgefahrenklasse und der Brandlaststufe bei einem Volumen von 28 800 m³/umb. Raum mindestens 20 l/s Wasser für Feuerlöschzwecke zur Verfügung zu stellen. Diese Wassermenge kann aus Außenhydranten, stehenden und fließenden Gewässern, Löschwasserteichen, -behältern oder -brunnen genutzt werden. Sie ist als zentrale oder Eigenwasserversorgung zu projektieren. Jede einzelne Löschwasserentnahmestelle muß mindestens 13,3 l/s Wasser liefern.

Die Außenhydranten dürfen vom Gebäude und untereinander höchstens 100 m entfernt sein. Die Feuerlöschleitungen für die Bauteile B und C liegen in den Fluren eines jeden Gebäudes. Die Unterkante des Feuerlöschkastens soll 1,05 m über der Oberkante des Fußbodens liegen. Die Steigleitung ist für 5 l/s Wasser ausgelegt und aus nichtbrennbarem Material.

1.3.11.9. Feuerlöscher

Für das Feierabend- und Pflegeheim wird der Brandgefährdungsgrad 5 nach TGL 30042 festgelegt. Nach TGL 121-406/02 liegt die Brandklasse A vor.

Die Ausrüstung des fertiggestellten Objektes mit Handfeuerlöschern obliegt dem späteren Nutzer. Er ist auch für die Beschaffungen nach Stückzahl und Art entsprechend TGL 121-406/02 und die Anbringung an den entsprechenden Standorten verantwortlich.

1.3.12. Bautechnologie

Das Feierabend- und Pflegeheim ist nicht für die Fließfertigung vorgesehen. Deshalb wird im Projektteil Bautechnologie auch nur eine Grundsatzaussage und keine Grundsatztechnologie erarbeitet.

Das Bauzeitnormativ nach TGL 22813 sieht eine Bauzeit von 494 d (24,7 Monate) vor.

Für die Montage wird ein Turmdrehkran MB 88 A 04 mit einer zeitweilig benötigten geraden

Verlängerung verwendet.

Zwischen den Bauteilen A und B wird die eine Kranbahn verlegt und die andere am Bauteil C. Der Kran selbst wird jeweils umgesetzt.

Die Montage beginnt mit dem Bauteil A, dann schließen sich die Bauteile B, D und F an, und zuletzt wird der Bauteil C und H montiert.

1.3.13. Hinweise zur örtlichen Anpassung

1.3.13.1. Städtebauliche Einordnung

Durch die Aufteilung der Hauptfunktionen in 6 Baukörper sind viele Varianten der Kopp-
lung möglich. Wesentliche Angaben sind bereits im Abschnitt 1.3.5. enthalten.

Zu ergänzen ist noch, daß die Loggien bei Bedarf an die jeweils nach Süden liegende Gie-
belseite angebaut werden können.

Um den Projektierungsaufwand im Rahmen der Standortanpassung gering zu halten, sollte
weitgehend die Gebäudeanordnung, wie auf den Blättern 1.5/3 und 1.5/4 dargestellt, ange-
wendet werden.

1.3.13.2. Tiefbautechnische Erschließung

Die möglichen Anschlüsse sind aus den beiden Erschließungsplänen 1.5/1 und 1.5/2 ersicht-
lich. Grundsätzlich ist eine Entwässerung im Misch- oder Trennsystem möglich. Der Aus-
tritt der Entwässerungsleitungen an der dargestellten Giebelseite liegt höhernaßig an
günstigsten. Bei Austritt der Leitungen an gegenüberliegenden Giebel müssen diese auf-
grund der Einbindung der Aufzugsschachtanlage tiefer gelegt werden. Beim Bauteil A sind
die beiden Varianten der Einführung und des Austritts aller Ver- und Entsorgungsleitungen
eingetragen. Eine andere Anbindungsmöglichkeit gibt es nicht. Außerdem müssen alle Lei-
tungen entweder entsprechend Variante 1 oder 2 angebunden werden.

Die Hausanschlußstation, die im Bauteil A stationiert ist, muß rechtzeitig bestellt wer-
den, damit sie vor der Montage der Decke über dem Kellergeschoß in Anschlußraum aufge-
stellt werden kann.

Die angegebenen Geländehöhen an den Eckpunkten der Gebäude sind unbedingt einzuhalten.
Bei den tiefbautechnischen Anpassungen für die Baustufe 2 darf der Fettscheider (Größe
4) nicht vergessen werden.

Bei Veränderungen gegenüber den Erschließungsplänen ist unbedingt mit dem Erzeugnisver-
antwortlichen Rücksprache zu führen.

Für den Löschwasserbedarf sind Außenhydranten vorzusehen. Nähere Angaben dazu siehe Ab-
schnitt 1.3.11.8. Löschwasserversorgung.

Die Kabel für die Fernmeldeanlagen binden immer am Bauteil D ein.

Die Drainage um alle Bauteile und die Lichtschächte müssen in der Anpassung erarbeitet
werden. Lichtschächte können nur im Bereich der Geländeanfüllung von - 400 bis - 1000 mm
von OKF des 1. Geschosses vorgesehen werden. Geländeanfüllungen ohne Lichtschächte dür-
fen nicht höher als - 1370 mm erfolgen.

1.3.13.3. Vorlauf

- Aufgrund des Baugrundgutachtens sind die Fundamentabmessungen zu überprüfen und, wenn
nötig, zu verändern.
- Der Ausschachtungsplan ist entsprechend den Geländebedingungen neu zu erarbeiten.
- Der Schleusenplan ist entsprechend der Anschlüsse zu verändern.
- Stahlauszüge und Bewehrungspläne sind zu ändern.
- Einführungskanäle für HSLE in den Bauteilen B oder C sind entsprechend den Erfordernis-
sen zu verändern.

1.3.13.4. Kohlbau

- Veränderungen in den Wand- und Deckenmontageplänen entsprechend der evtl. veränderten
Zuordnung der Gebäudeteile überarbeiten. Eventuell veränderte Lage der Loggia beachten.
- Festlegung der Farbvariante.
- Die Lichtschächte sind festzulegen.
- Durch Veränderungen entsprechend den drei vorstehenden Punkten ist eine standortgebun-
dene Elementliste zu erstellen.

1.3.13.5. Ausbau

- Anfertigung von neuen Ausbaugrundrissen, wenn Gebäudezuordnung gegenüber dem Angebots-
projekt vorgenommen wurde.
- Änderungen in Projektteil 6 - Erstausrüstung - vornehmen.

1.3.13.6. Heizungs-, Sanitär-, Lüftungs- und Elektroinstallation

- Hier sind die Angaben in den Abschnitten 1.3.10.1. bis 1.3.10.5. bereits gemacht und
dort nachzulesen.

1.3.13.7. Antennenanlage

- Es ist festzulegen, ob eine Gemeinschaftsantenne für das Objekt benötigt wird, oder ob
der Anschluß an eine Großgemeinschaftsantennenanlage erfolgt.

1.3.14. Bautechnische Nachweise, Zustimmungen, Genehmigungen und Festlegungen

Für das bezirkliche Angebotsprojekt Feierabend- und Pflegeheim wurde während der Projekt-
bearbeitung eine Vielzahl von Festlegungen getroffen, die in Niederschriften enthalten
sind. Sie beziehen sich auf viele Bereiche und beinhalten auch Änderungen gegenüber den
Richtlinien.

Alle diese Unterlagen werden nachstehend aufgeführt. Sie liegen bei der erzeugnisverant-
wortlichen Brigade zur Einsichtnahme vor.

1.3.14.1. Bautechnische Nachweise

- Bauphysikalische Berechnung vom 9. 5. 1983
- Prüfbericht Nr. 1/83 über die fachtechnische Prüfung eines Kälteschutzprojektes nach der
Vorschrift der StBA Nr. 92/82 vom 24. 2. 1983
- Nachweis der Wärmedurchgangswiderstände bzw. Wärmedurchgangskennwerte für Kühlraumwände.

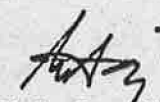
1.3.14.2. Zustimmungen, Genehmigungen und Festlegungen

- Mitteilung zum Entfall von ZV-Maßnahmen vom 19. 12. 1980
- Zustimmung zu den Aufzügen des staatlichen Amtes für technische Überwachung vom 13. 4.
1983
- Ausnahmegenehmigung der Deutschen Post, Bezirksdirektion Karl-Marx-Stadt, vom 25. 5. 83
zur Verringerung des Freiraumes neben der Fernsprechnebenstellenanlage.
- Pflichtenheft Teil I/II vom 12. 11. 1980
- Einspruch zum Pflichtenheft I/II von 533 vom 29. 4. 1981
- Zustimmung des Rates des Bezirkes Karl-Marx-Stadt, Abt. Gesundheits- und Sozialwesen,
Bezirksarzt, vom 15. 2. 1980.
- Niederschrift über die Beratung zur Studie Feierabend- und Pflegeheim vom 28. 10. 1980
- Niederschrift über die Beratung mit dem Institut für Technologie der Gesundheitsbauten
vom 10. und 19. 11. 1981
- Festlegungsprotokoll zur Projektierung des Feierabend- und Pflegeheimes 258 Plätze vom
15. 1. 1982

- Stellungnahme des Instituts für Technologie und Grundfondswirtschaft im Gesundheits- und Sozialwesen vom 4. 3. 1982
- Aktennotiz über das Ferngespräch vom 25. 4. 83 als Ergänzung zur Beratung vom 7. 4. 83 mit der StBA - Materialsubstitution -
- Niederschrift vom 11. 4. 83 über die Beratung bei der StBA vom 7. 4. 83 - Materialsubstitution -
- Zustimmung zum Einsatz von Holzwerkstoffen vom 11. 05. 83 vom Wirtschaftsrat des Bezirkes Karl-Marx-Stadt
- Niederschrift über die Beratung vom 2. 5. 83 bei der Bezirksholzinspektion beim Wirtschaftsrat des Rates des Bezirkes Karl-Marx-Stadt - Einsatz von Holzwerkstoffen -
- Aktennotiz über ein Ferngespräch mit dem Bezirkshygieneinstitut Karl-Marx-Stadt vom 27. 4. 83 über Einsatz von Holz im Küchenbereich
- Niederschrift über die Absprache bei der StBA Karl-Marx-Stadt zur bekriechbaren Unterkellerung der Zwischenbauten vom 30. 10. 81
- Brief an das Bezirksinstitut für Sozialhygiene in Karl-Marx-Stadt zur Bereitstellung einer Notwassermenge vom 9. 10. 81
- Bestätigung des Rates des Bezirkes Karl-Marx-Stadt zur Notwasserversorgung vom 24. 11. 1981.

1.3.15. Aussagen zur Schutzgüte

Alle für das Projekt gültigen Rechtsvorschriften (ASVO vom 1. 12. 77, 3. DB. zur ASVO vom 24. 1. 80 und BA 5/11/82), die verbindlichen Standards sowie Arbeits- und Brandschutzanordnungen wurden eingehalten. Der Nachweis bezieht sich ausschließlich auf das fertige und funktionstüchtige, nach dem Projekt erstellte Bauwerk.
Vom Auftraggeber lagen keine weiteren zusätzlichen Forderungen vor.
Das vorliegende Projekt besitzt Schutzgüte.

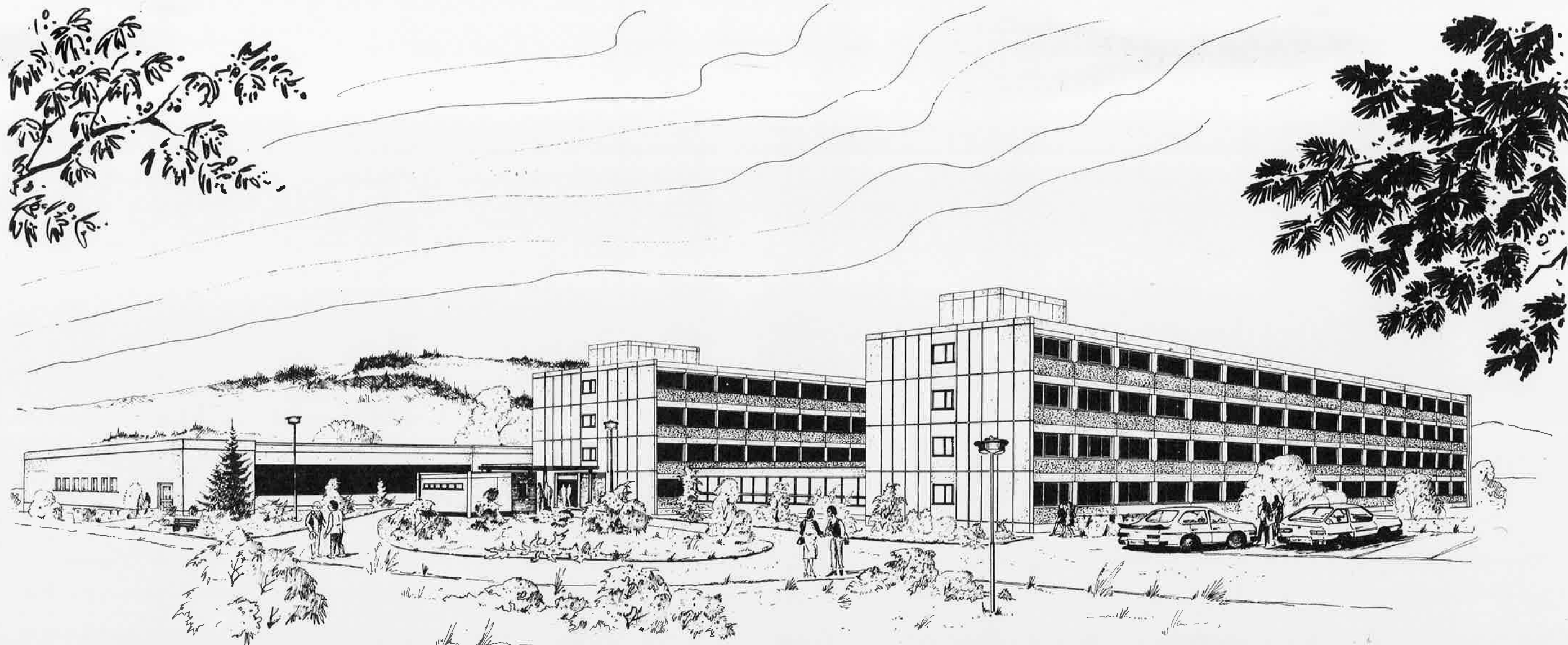

Dipl.-Ing. Mertsching
Bereichsleiter/
Komplexarchitekt


Dipl.-Ing. Koch
Chefarchitekt

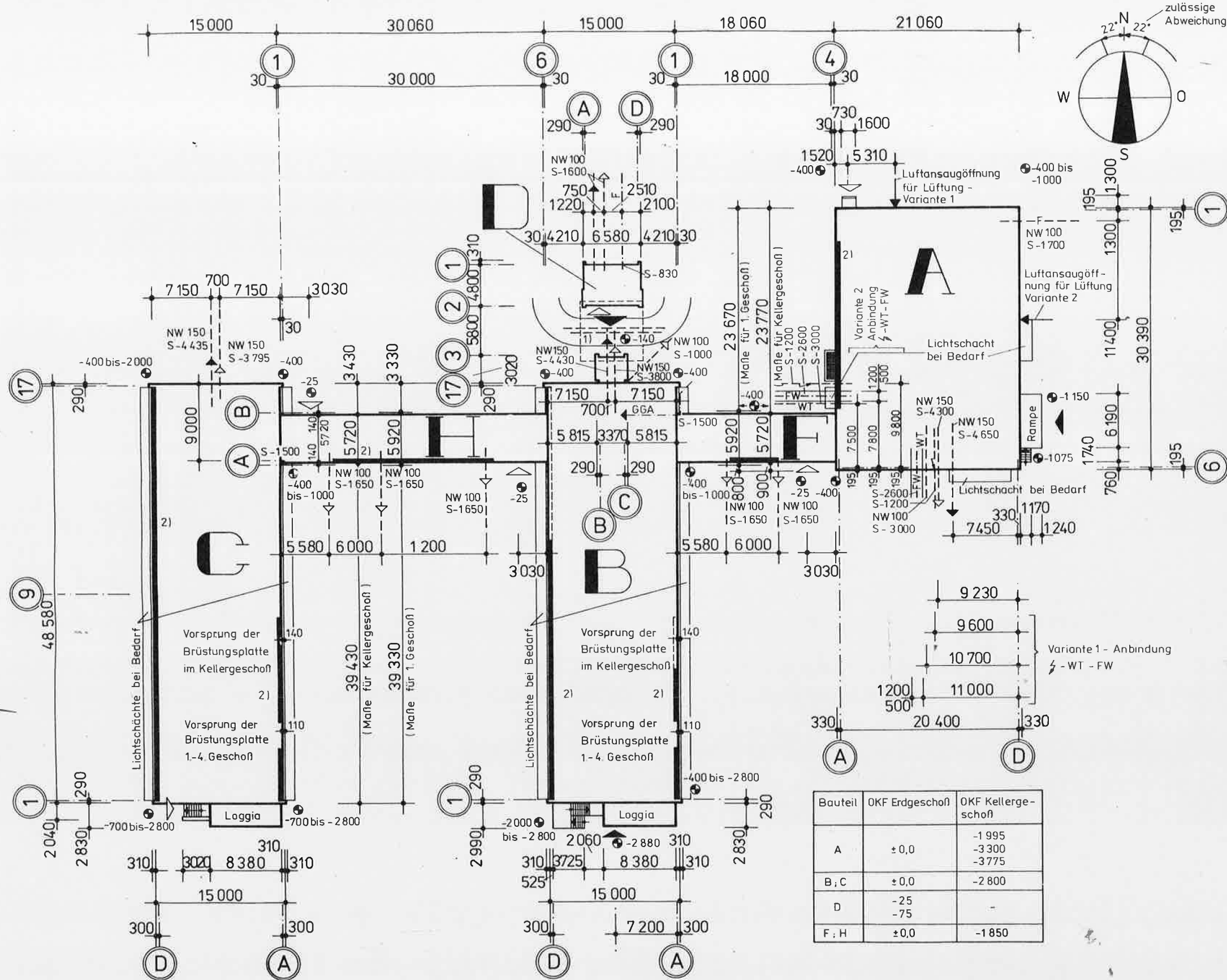

Bauing. Reinhardt
Abteilungsleiter/
Projektverantwortlicher



 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze				Dat. 12/82	FH/258/A-H
	Perspektive - Gesamtübersicht				Orig.-F	1.5
					M	
	Komplexarch/ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch. gez. Koch	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet	Bl.-Nr.
						2



 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze				Dat. 12/82	FH/258A-H
	Perspektive - Gesamtübersicht				Orig.-F	1.5
					M	
	Komplexarch/ Brigadeleiter <i>H. K.</i>	Chef - Ing. / Chefarch. gez. Koch	Proj. - Verant- wortlicher <i>Stenke</i>	Bearbeiter <i>Schmidt</i>	Gezeichnet	Bl.-Nr. 1



1 Gebrauchs- u. Anschlußwerte Kapazität: 258 Plätze					
Signatur	Medium	Dimension	Anschlußwerte	Sohle zu ±0,0	Bemerkung
Sanitär					
2	WT	Wasser	NW 100	7,12 l/s	- 3000 Mindestdruck 550 kPa
3	→	Schmutzwasser	NW 100 oder NW 150	5,82 l/s	siehe Zeichnung
4	→	Regenwasser	NW 100 oder NW 150	52,84 l/s	
5		Löschwasserbedarf		20 l/s	für Außenhydranten 3)
6	→	Fettwasser	NW 100		-1700 Fettabscheider Gr 4 Baustufe 2-Tiefbau
Heizung					
7	→	WWgleitend, Raumheizung		545 kW	Spreizung: sekundär gleitend u. konstant 110/70°C
	→	WWkonst. Lüftung konstant		343 kW	primär mit HAST 140/80°C Heizkanal 1200x500mm i.L.
Elektro, Fernmeldeanl. u. Großgemeinschaftsantenne					
8	→	Eltkabel		- 3000	
9	F	Fernmeldekabel		- 830 - 1500	Fernmeldezentrale und ein Münzfernsprecher
10	GGA			UKW, FF - 1500	Anschluß an Primärnetz, Einzelantenne möglich
Sonstiges					
11	Müll: System BOBR Anzahl der Behälter: 3				
12	PKW-Stellplätze (n. Gbl. Sonderdruck Nr. 799) Stellplatz im Grundstück für 1 Dienst-PKW 1 Rollstuhlfahrer				
13	Freifläche: 10 m² Heimplatz (Katalog G 81/03 REX)				
14	Erzeugnisverantwortlicher: Reinhardt, Brigade 533 für HLS verantwortlich: Schmiedgen, Brigade 534 Komplexverantwortlicher für BG: Vorhaben im Baugebiet, Block-Nr.: für Anpassung verantwortlich: Hochbau: Tiefbau: HLS: OFF Erdgeschoss ± 0,0 = m ü. NN =				
15	Bearbeitungsstand: 12/82 Verbindlich per: 30.10.83				

Bezeichnung der Bauteile:

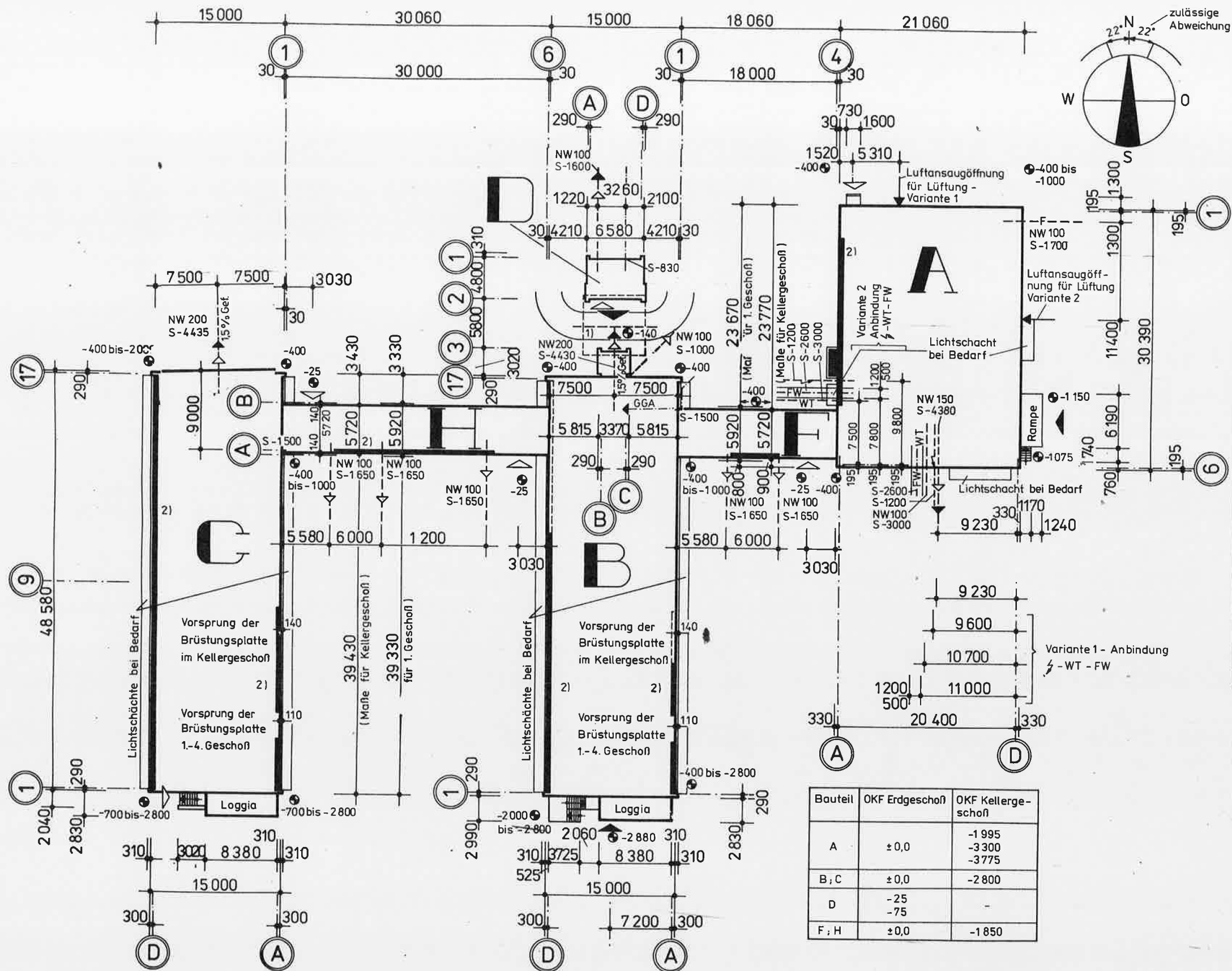
- BT A - Küche und Speisesaal
- BT B - Pflegeheim
- BT C - Feierabendheim
- BT D - Pförtner und Windfang
- BT F - Zwischenbau 18 m;
- BT H - Zwischenbau 30 m

- 1) Einbindung in Entwässerungsleitung unter Straße (tiefbautechnische Leistung)
- 2) Lage der Wohnräume bzw. Hauptfensterseite
1. Gesch. - Volllinie
2-4. Gesch. - Volllinie einschl. Strichlinie
- 3) Abstand der Hydranten vom Gebäude und untereinander max. 100 m. Jeder Hydrant muß mind. 13,3 l/s Wasser liefern.

- Zugang für Fußgänger und Fahrzeuge
- Zugang nur für Fußgänger
- Außendränage bei Notwendigkeit in örtlicher Anpassung
- Wenn Geländeauffüllung höher als 800 mm über Elektrohauptkabel erfolgt, dann beim Anpassungsprojekt Kabeleinführungsschacht vorsehen.

Bauteil	OKF Erdgeschoss	OKF Kellergeschoß
A	± 0,0	-1 995 -3 300 -3 775
B, C	± 0,0	-2 800
D	-25 -75	
F, H	± 0,0	-1 850

Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze				Dat. 2/82	FH/258/A-DHF
Lage- und Erschließungsplan Trennsystem				Orig.-F A 1	1.5
M 1:250				Gezeichnet	Bl.-Nr. 3
VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl-Marx-Stadt	Komplexarch. Brigadeführer	Chef-Ing./Chefarch. gez Koch	Proj.-Verantw. orthlicher	Bearbeiter Ratoyczak	Altman



- 1) Einbindung in Entwässerungsleitung unter Straße (tiefbautechnische Leistung)
- 2) Lage der Wohnräume bzw. Hauptfensterseite
1. Geschoß - Vollinie
2.-4. Geschoß - Vollinie einschl. Strichlinie
- 3) Abstand der Hydranten vom Gebäude und untereinander max. 100 m. Jeder Hydrant muß mind. 13,3 l/s Wasser liefern.

- ▼ Zugang für Fußgänger und Fahrzeuge
- ▽ Zugang nur für Fußgänger
- Außendränage bei Notwendigkeit in örtlicher Anpassung
- Wenn Geländeauffüllung höher als 800 mm über Elektrohauptkabel erfolgt, dann beim Anpassungsprojekt Kabeleinführungsschacht vorsehen.

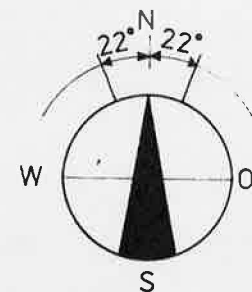
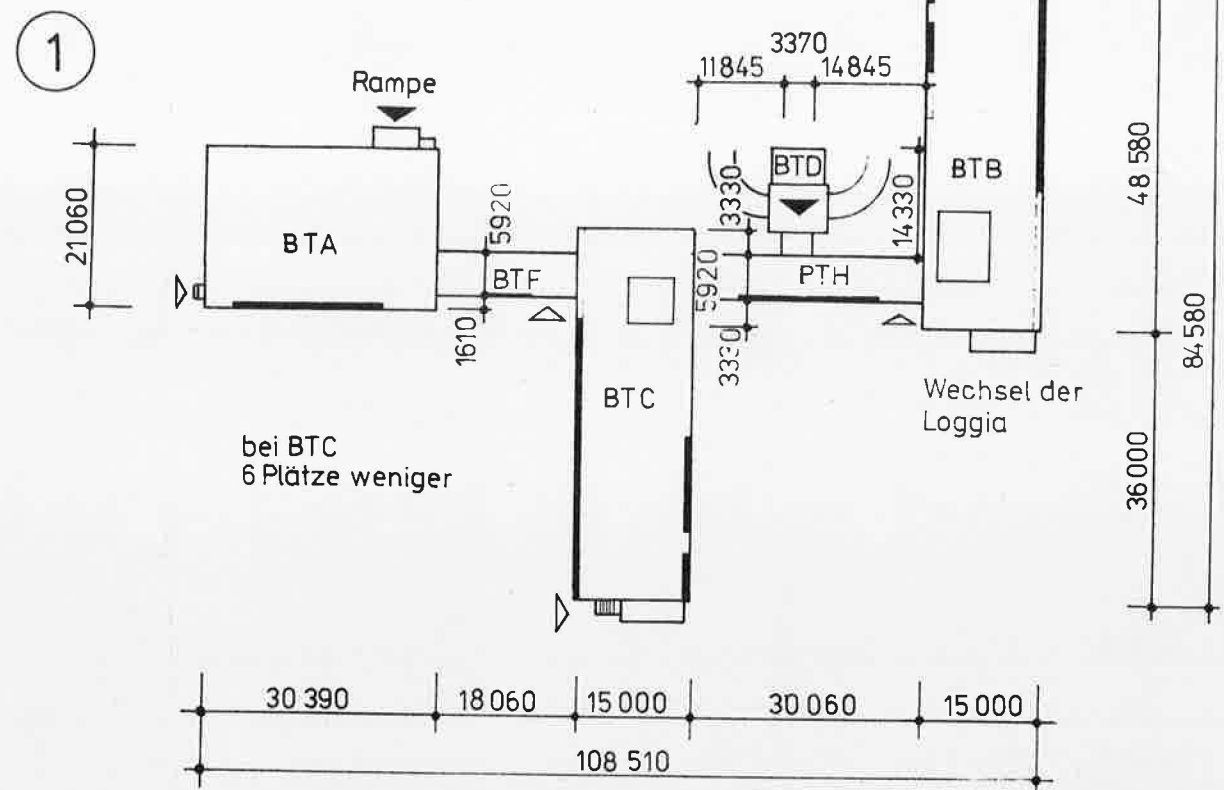
ng

1	Gebrauchs- u. Anschlußwerte			Kapazität: 258 Plätze					
	Signatur	Medium	Dimension	Anschlußwerte	Sohle zu $\pm 0,0$	Bemerkung			
Sanitär									
2	— WT —	Wasser	NW 100	7,12 l/s	- 3000	Mindestdruck 550 kPa			
3	— ► —	Schmutzwasser	NW 100 oder NW 150	5,82 l/s	siehe Zeichnung				
4	— ► —	Regenwasser	NW 100 oder NW 150	52,84 l/s					
5	Löschwasserbedarf			20 l/s	—	für Außenhydranten 3)			
6	— F —	Fettwasser	NW 100	—	-1700	Fettabscheider Gr. 4 Baustufe 2-Tiefbau			
Heizung									
7	— FW —	WW gleitend, Raumheizung		545 kW	- 2 600	Spreizung: sekundär gleitend u. konstant 110/70°C primär mit HAST 140/80°C Heizkanal 1200x500mm i.L.			
		WW konst. Lüftung konstant		343 kW					
Elektro, Fernmeldeanl. u. Großgemeinschaftsantenne									
8	— — — —	Eltkabel	-		-3000				
9	F — — — —	Fernmeldekabel	-		-830 -1500	Fernmeldezentrale und ein Münzfernsprecher			
10	GGA — — — — ►	-	-	UKW, FF	-1500	Anschluß an Primärnetz, (Einzelantenne möglich)			
Sonstiges									
11	Müll: System BOBR			Anzahl der Behälter: 3					
12	PKW-Stellplätze (n. Gbl. Sonderdruck Nr. 799)			Stellplatz im Grundstück für: 1 Dienst-PKW 1 Rollstuhlfahrer					
13	Freifläche: 10 m ² Heimplatz (Katalog G 81/03 REX)								
14	Erzeugnisverantwortlicher: Reinhardt, Brigade 533								
	für HLS verantwortlich: Schmiedgen, Brigade 534								
	Komplexverantwortlicher für BG:								
	Vorhaben im Baugebiet, Block-Nr.:								
	für Anpassung verantwortlich:								
	Hochbau:		Tiefbau:		HLS:				
	OFF Erdgeschoß $\pm 0,0 =$			m ü. NN =					
15	Bearbeitungsstand: 12/82			Verbindlich per: 30.10.83					

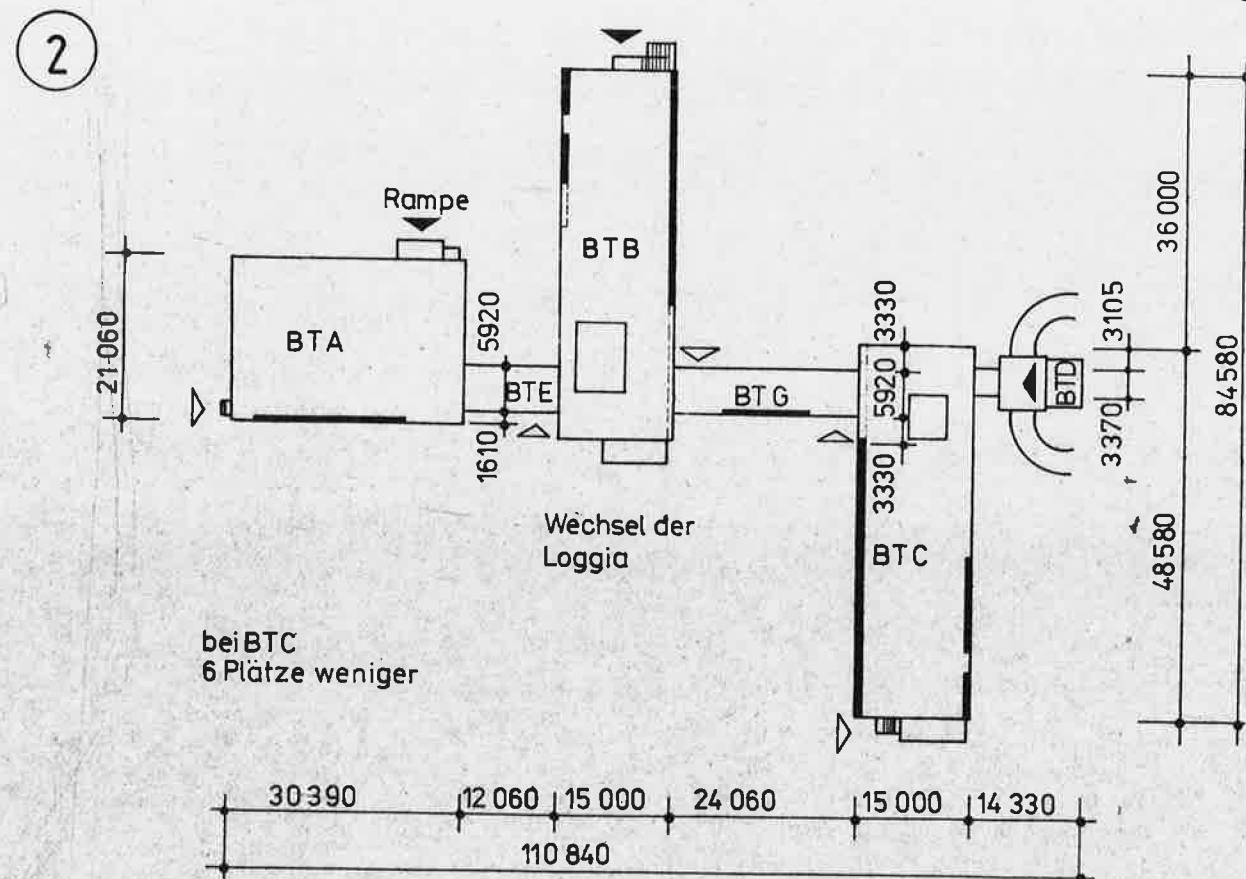
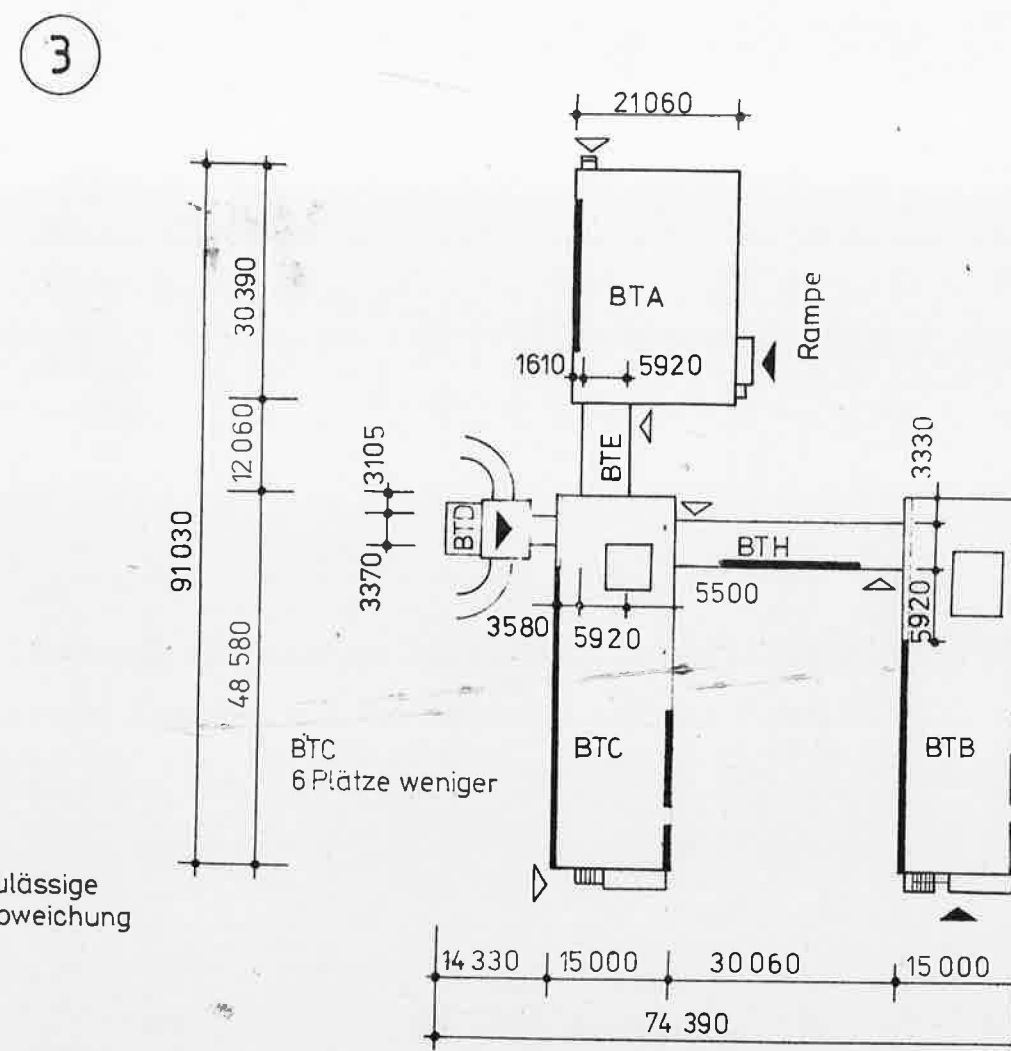
Bezeichnung der Bauteile:

- BT A - Küche und Speisesaal
- BT B - Pflegeheim
- BT C - Feierabendheim
- BT D - Pfortner und Windfang
- BT F - Zwischenbau 18 m;
- BT H - Zwischenbau 30 m

VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.S. für VE WBK, W. Pieck Karl-Marx-Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat. 2/82	FH/258/A-DHF
	Lage- und Erschließungsplan Mischsystem		Orig.-F. A 1	1.5
	Komplexarch. Chef-Ing./ Brigadeführer	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet
	(gez. Kosh)	(gez. Kosh)	(gez. Kosh)	Bl.-Nr. 4



Zulässige
Abweichung



- Wohnräume oder Hauptfensterseite
- Vollinie-1.Geschoß, Strichlinie-2.-4. Geschoß
- ▲ Zugang für Fußgänger und Fahrzeuge
- △ Zugang nur für Fußgänger
- Alle Maße beziehen sich auf 1.Geschoß
- oberflächenfertige Außenwand
- Weitere Einzelheiten zu den Bauteilen
- siehe Blatt 1.5/3

Bauteile:

BTA-Speisesaal und Küche

BTB-Pflegeheim

BTC-Feierabendheim

BTD-Pförtner und Windfang

BTE-Zwischenbau 12,0m SL

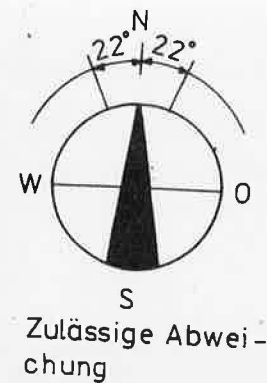
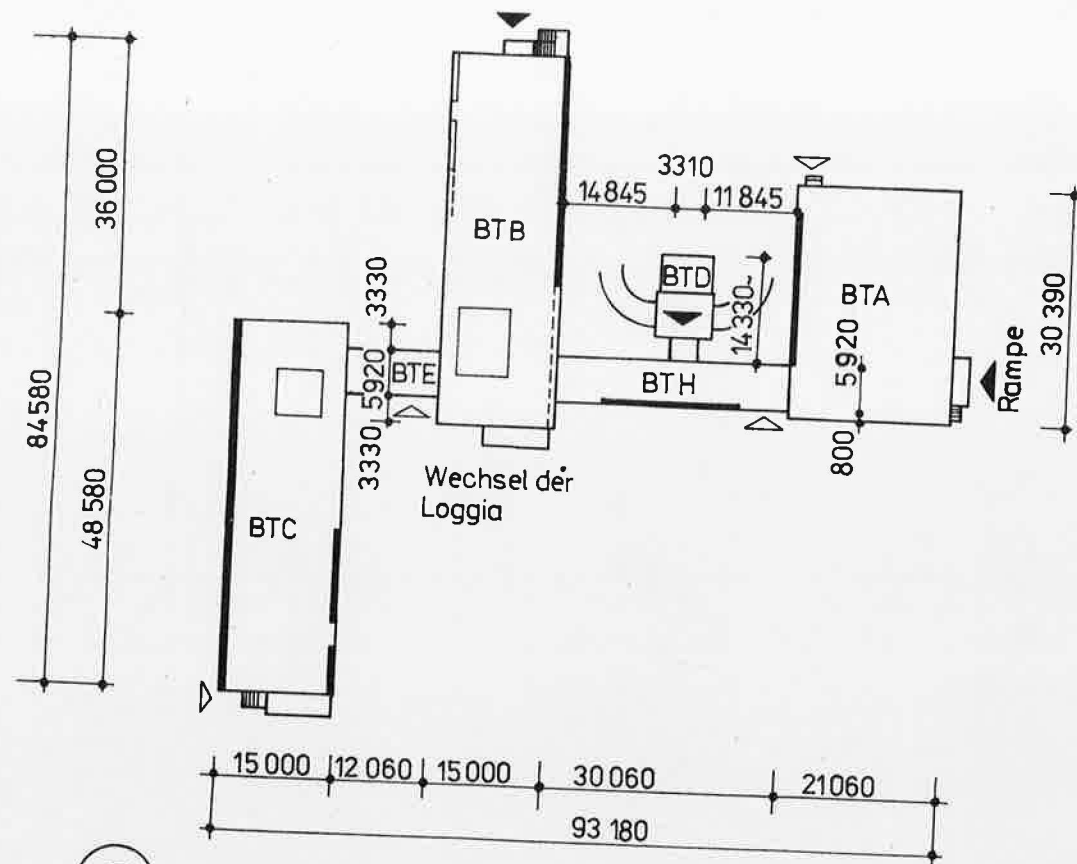
BTF- " 18,0m SL

BTG- " 24,0m SL

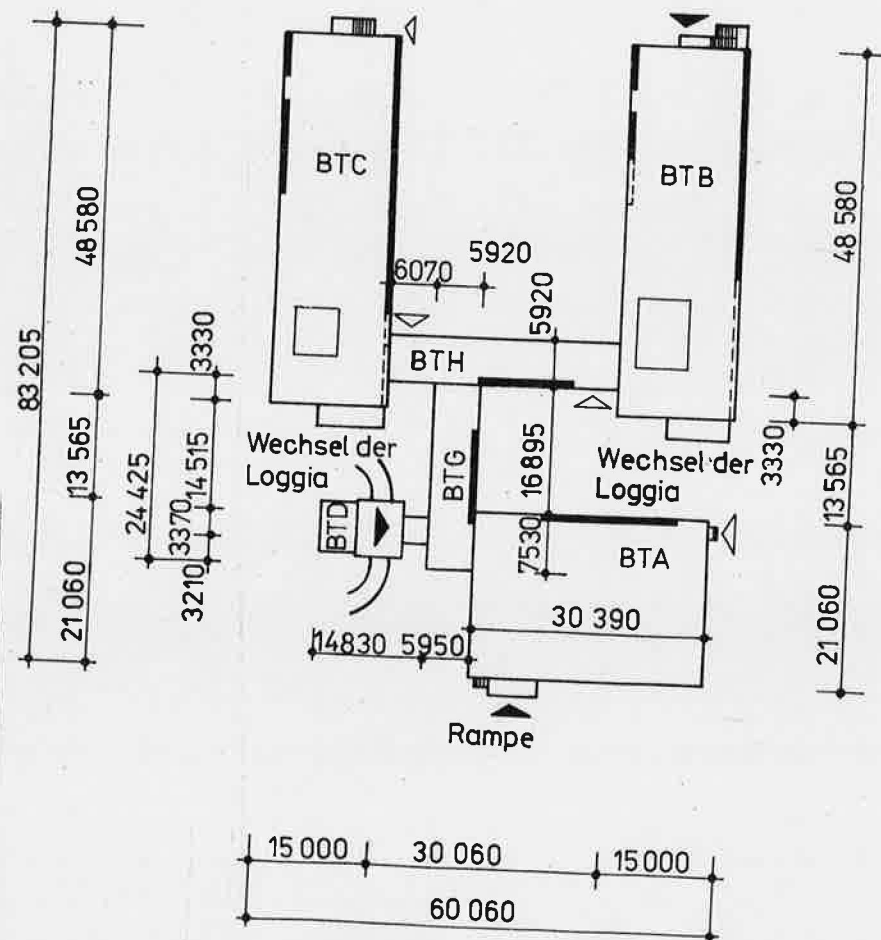
BTH- " 30,0m SL

VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze			Dat. 12/83	FH/258/A-H
	Städtebauliche Varianten			Orig.-F A1	1.5
	Komplexarch./ Brigadeleiter			M 1:1000	Bl.-Nr.
	Chef-Ing./ Chefarch. gez. Koch			Proj.-Verant- wortlicher Ziegel	5

4



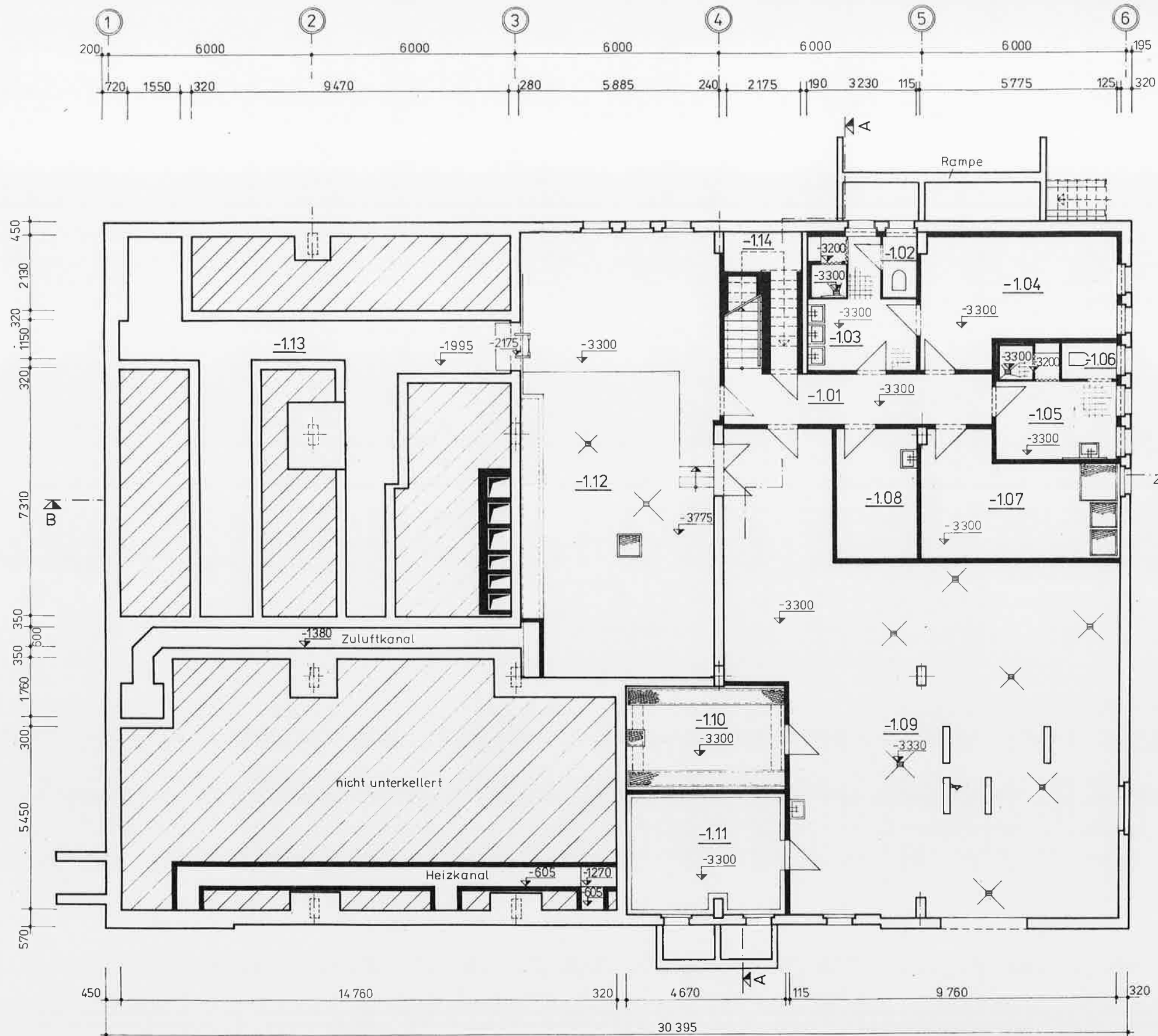
5



- Wohnräume oder Hauptfensterseite
Vollinie-1. Geschoß, Strichlinie 2.-4. Geschoß
- Zugang für Fußgänger und Fahrzeuge
- Zugang nur für Fußgänger
- Alle Maße beziehen sich auf 1. Geschoß
oberflächenfertige Außenwand.
Weitere Einzelheiten zu den Bauteilen
siehe Blatt 1.5/3

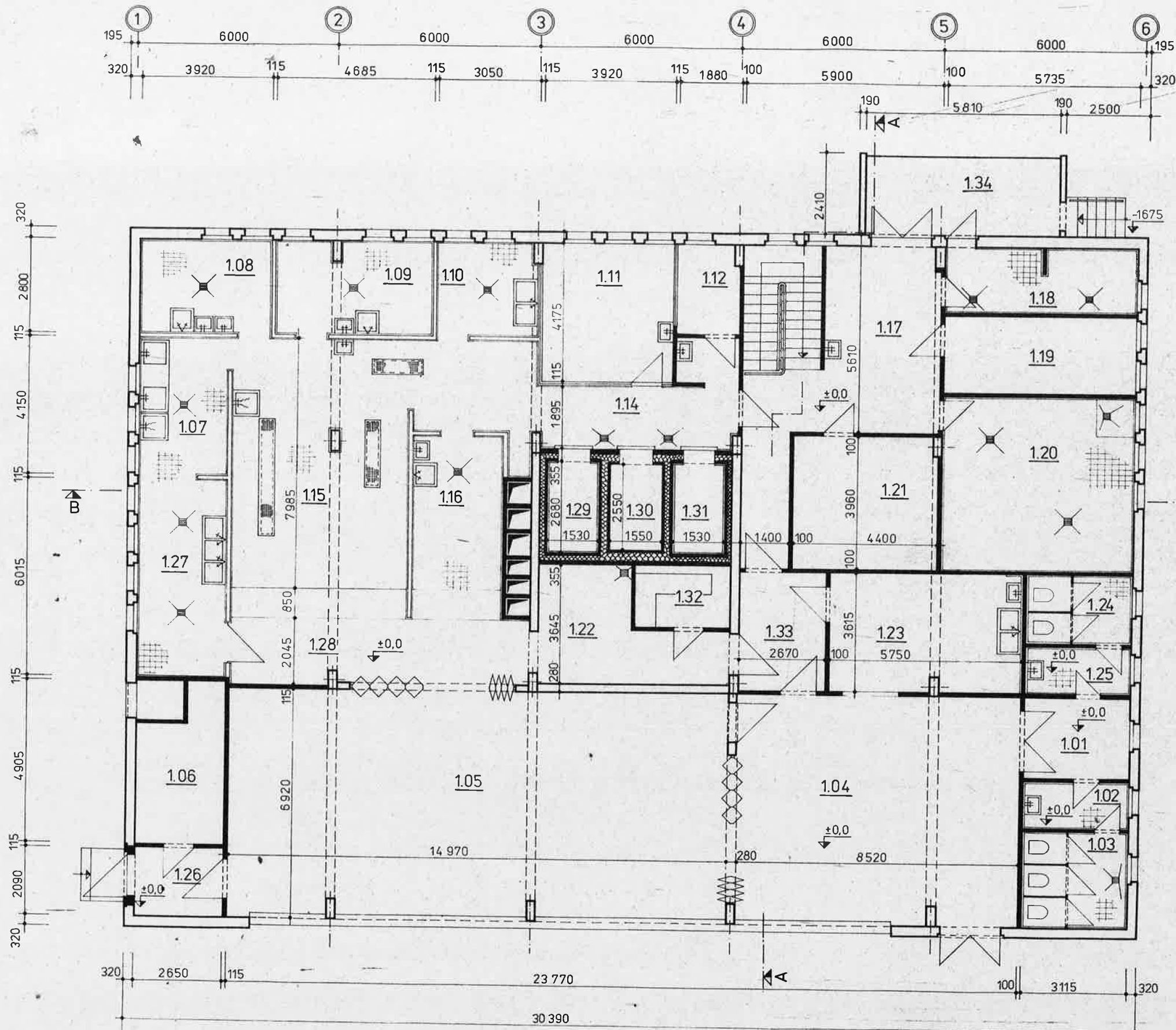
- Bauteile:
- BTA - Speisesaal und Küche
 - BTB - Pflegeheim
 - BTC - Feierabendheim
 - BTD - Pförtner und Windfang
 - BTE - Zwischenbau 12,0 m SL
 - BTF - " 18,0 m SL
 - BTG - " 24,0 m SL
 - BTH - " 30,0 m SL

VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze			Städtebauliche Varianten		Dat. 2/83		FH/258/A-H	
	Komplexarch./Brigadeleiter			Chef-Ing./Chefarch.		Proj.-Verantw./Hauptarch.		M 1:1000	
	gez. Koch			gez. Koch		gez. Koch		1,5	
	Bl.-Nr. 6			Gezeichnet		Gezeichnet		Bl.-Nr. 6	



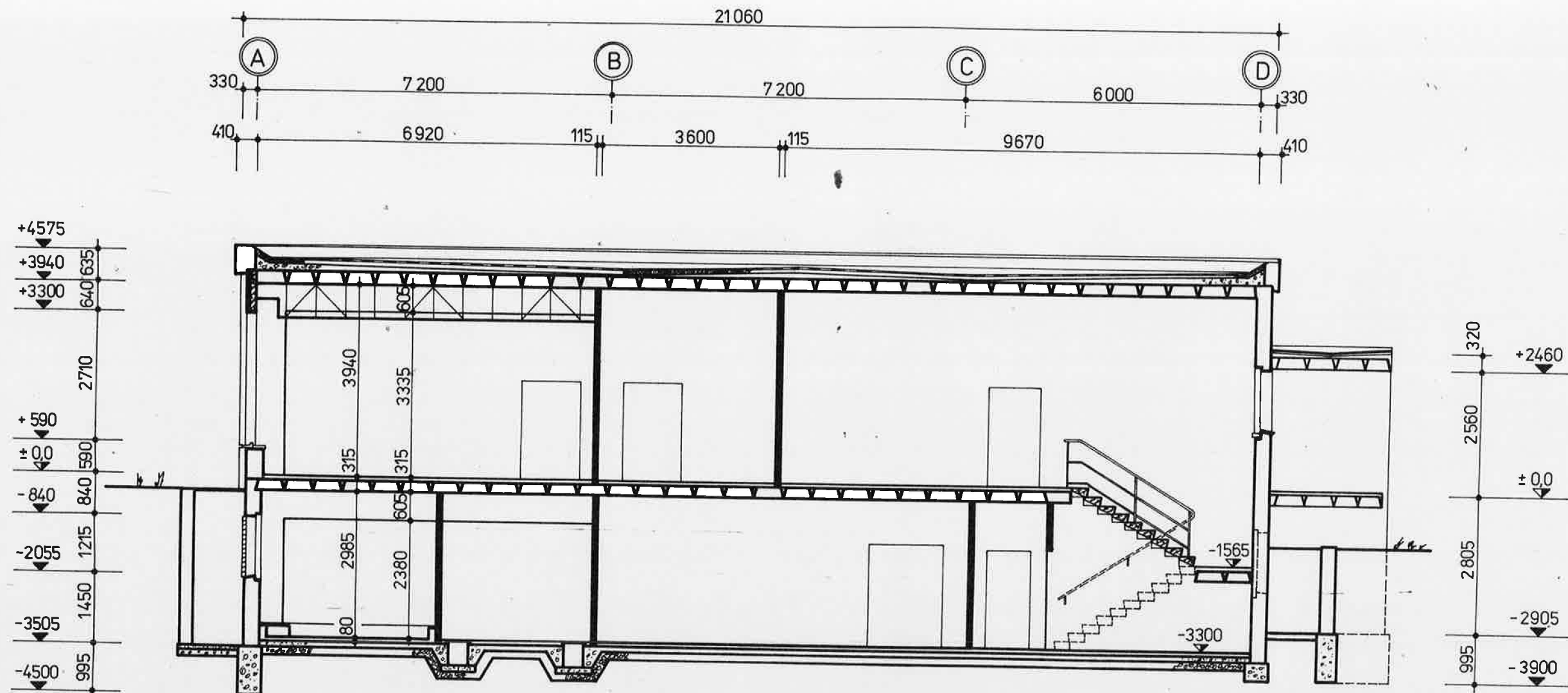
Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche m ²	Umfang m
-1.01	Flur	12,15	19,03
-1.02	WC-Frauen	1,94	5,78
-1.03	Waschraum Frauen	10,64	14,38
-1.04	Garderobe Frauen	19,49	19,47
-1.05	Garderobe Männer	11,09	13,98
-1.06	WC-Männer	1,70	5,32
-1.07	Eigenbedarf	18,76	19,47
-1.08	Reinigungsmittel	9,20	12,47
-1.09	Heizungszentrale	123,22	55,56
-1.10	Elt-Raum	14,41	15,51
-1.11	Batterieraum	16,81	17,50
-1.12	Lüfterraum	72,58	38,17
-1.13	Installationskanäle	41,05	60,93
-1.14	Unter der Treppe	4,69	12,35

VEB Komplexe Vorbereitung K-M-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend - u. Pflegeheim 258 Plätze			Dat. 12 / 82	FH/258/A
	Übersichtsgrundriß Kellergeschoß			Orig.-F. -	1.6
	Komplexarch/ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch. gez. Koch	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet
	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	Bl.-Nr. 1

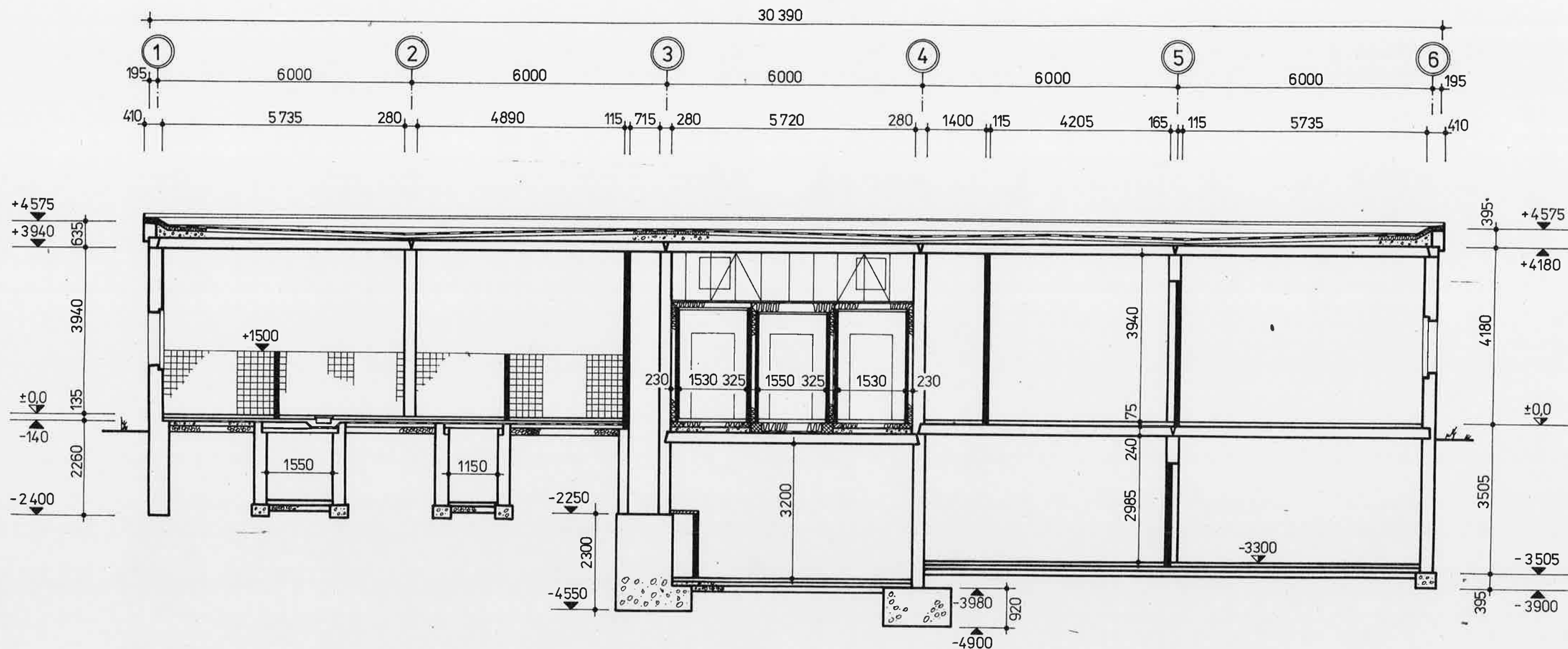


Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche m ²	Umfang m
1.01	Vorraum	7,54	11,07
1.02	WC-Vorraum	4,45	9,09
1.03	WC-Frauen	8,94	11,97
1.04	Klubraum	58,43	30,92
1.05	Speiseraum	102,01	43,82
1.06	Stahllager	9,18	13,69
1.07	Topfspüle	11,00	13,60
1.08	Fischvorbereitung	10,98	13,44
1.09	Fleischvorbereitung	13,12	14,97
1.10	Gemüsevorbereitung	8,54	11,70
1.11	Personalspeiseraum	16,37	16,19
1.12	Küchenleiter	5,18	9,27
1.13	Vorraum	2,50	6,43
1.14	Flur	11,21	15,62
1.15	Warme Küche	56,10	40,88
1.16	Kalte Küche	14,92	16,43
1.17	Warenannahme	38,78	11,14
1.18	Abfälle/Müll	11,18	15,37
1.19	Leergut	13,25	16,09
1.20	Naßlager	29,97	21,92
1.21	Trockenlager	17,42	16,72
1.22	Wagenbereitstellung	14,96	18,73
1.23	Verkaufsstelle	20,77	18,73
1.24	WC-Männer	6,46	10,37
1.25	WC-Vorraum	4,45	9,09
1.26	Windfang	5,54	9,48
1.27	Geschirrspüle	15,91	17,31
1.28	Speisenempfang	18,34	22,03
1.29	Kühlraum Molkerei	4,10	8,42
1.30	Tiefkühlraum	3,95	8,20
1.31	Kühlraum Fleisch	4,10	8,42
1.32	Kühlmaschinenraum	5,04	9,46
1.33	Zwischenflur	9,65	12,57
1.34	Rampe	13,65	10,51

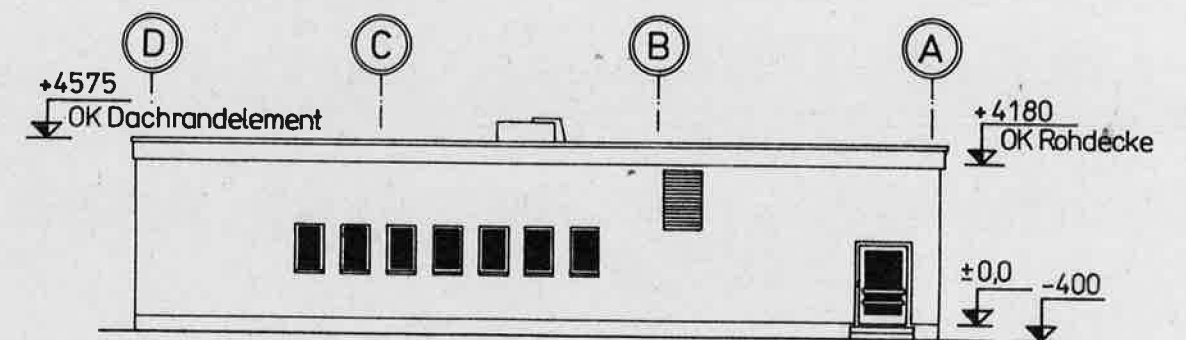
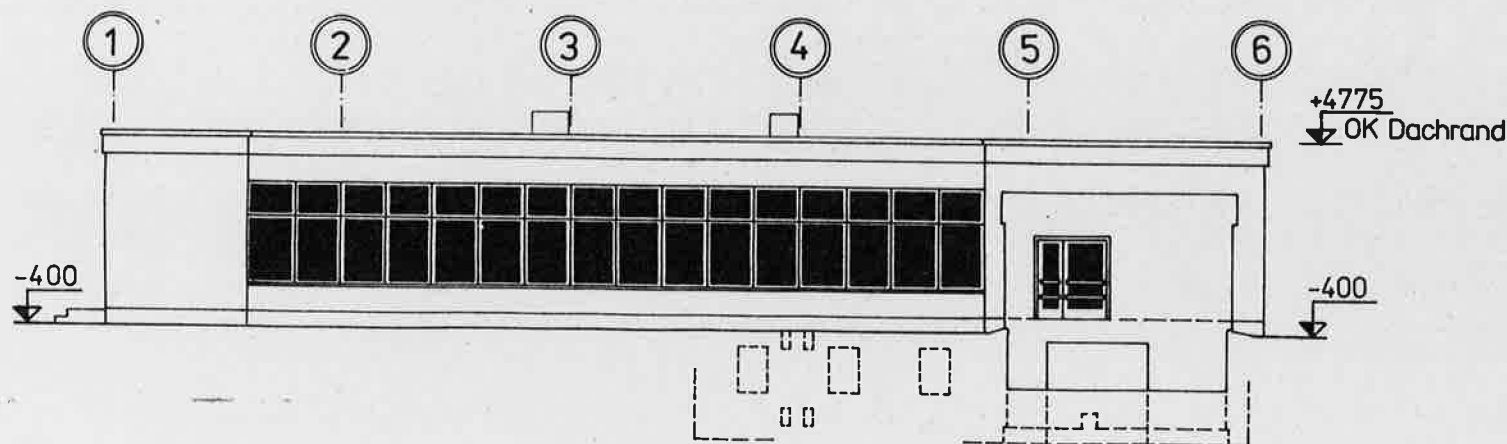
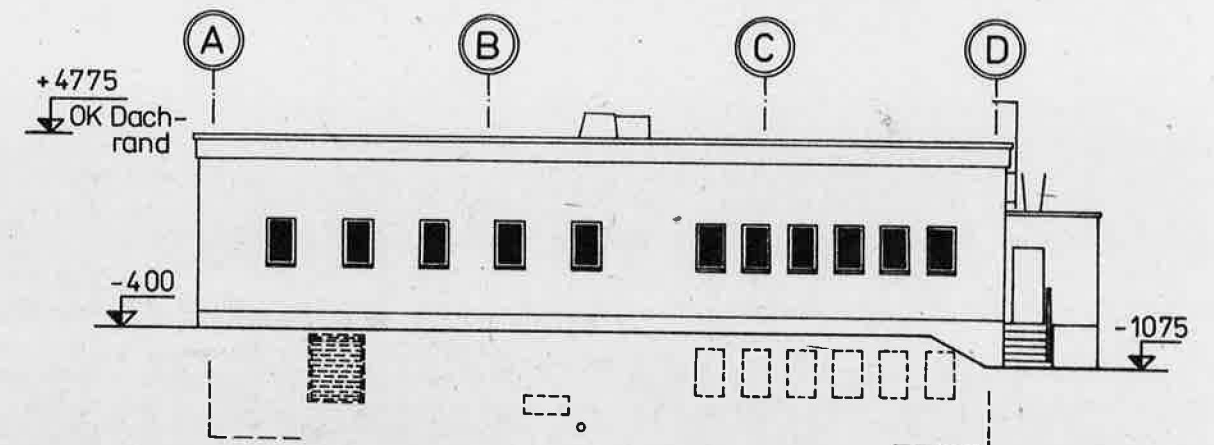
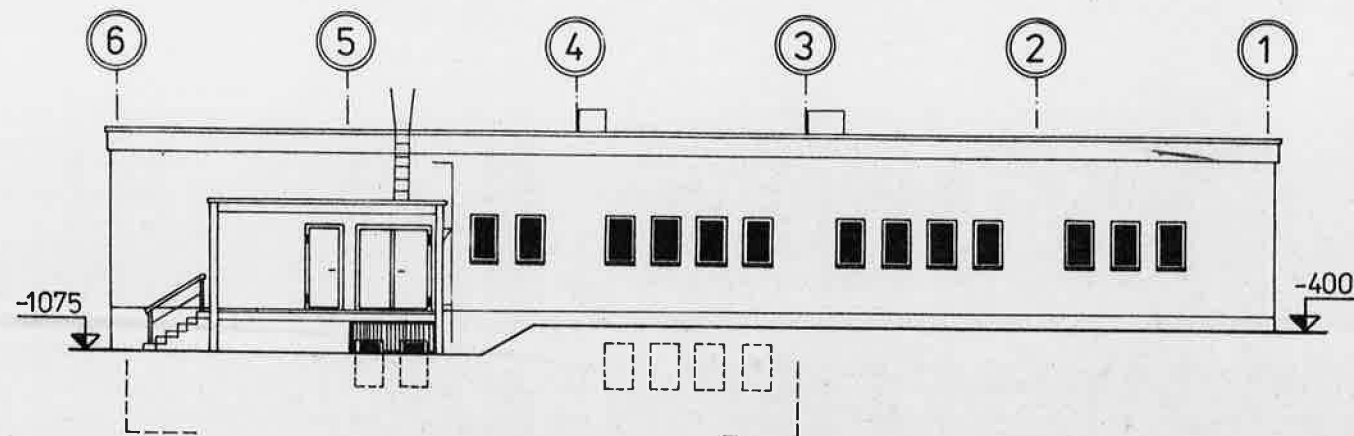
VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze			Dat.	12/82	FH/258/A
	Übersichtsgrundriß 1. Geschoß			Orig.-F.	—	1.6
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet	Bl.-Nr.
	<i>[Signature]</i>	gez. Koch	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2



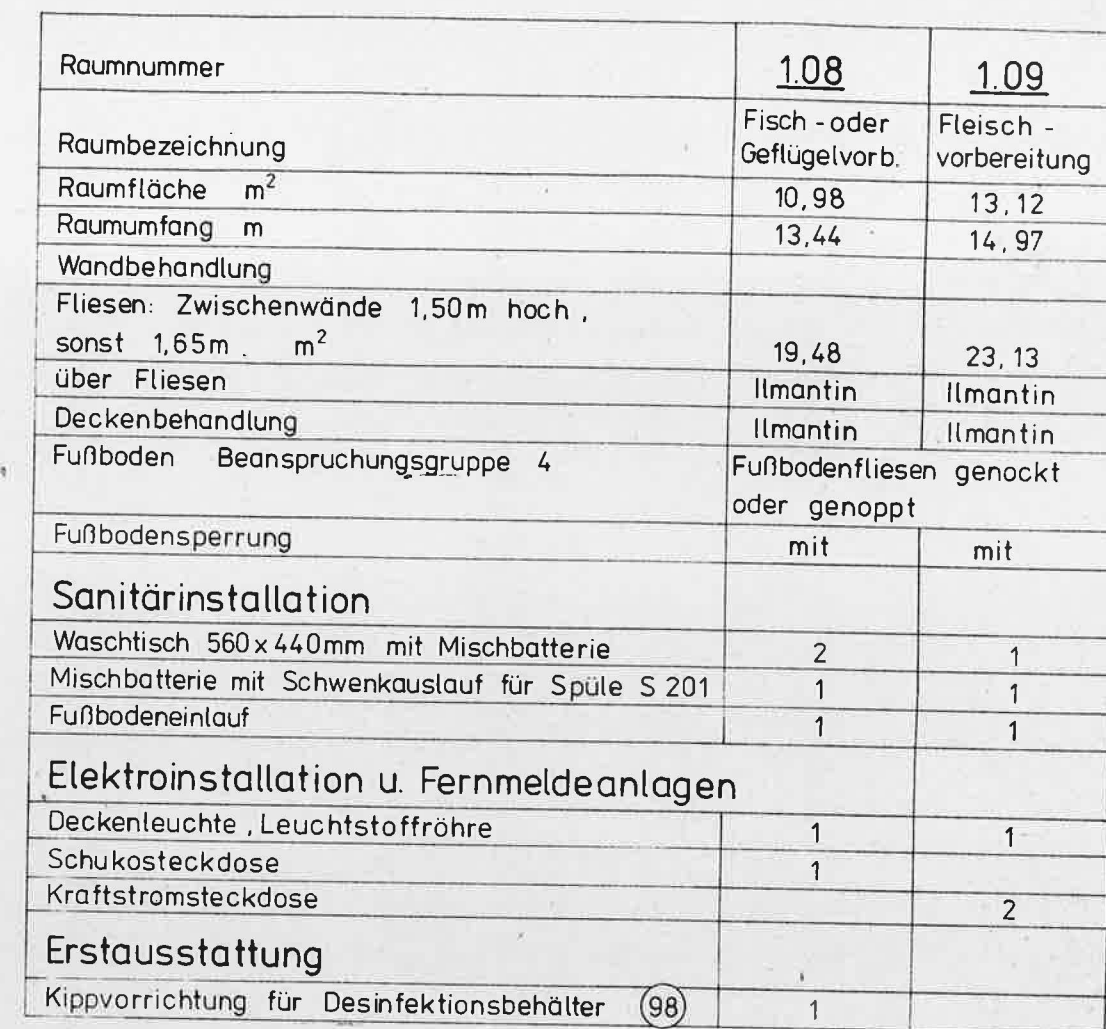
 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze			Dat. 12/82	FH/258/A
	Schnitt A-A			Orig.-F. A1	1.6
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Bl.-Nr.
	<i>[Signature]</i>	gez. Koch	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	3



 VEB Komplexe Vorbereitung K-M-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze			Dat. 12/82	FH/ 258/ A
	Schnitt B - B			Orig.-F A1	1.6
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef - Ing./ Chefarch.	Proj. - Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet
	<i>Koch</i>	gez. Koch	<i>Kleinhardt</i>	<i>Imbert</i>	<i>Re.</i>
				Bl.-Nr.	4



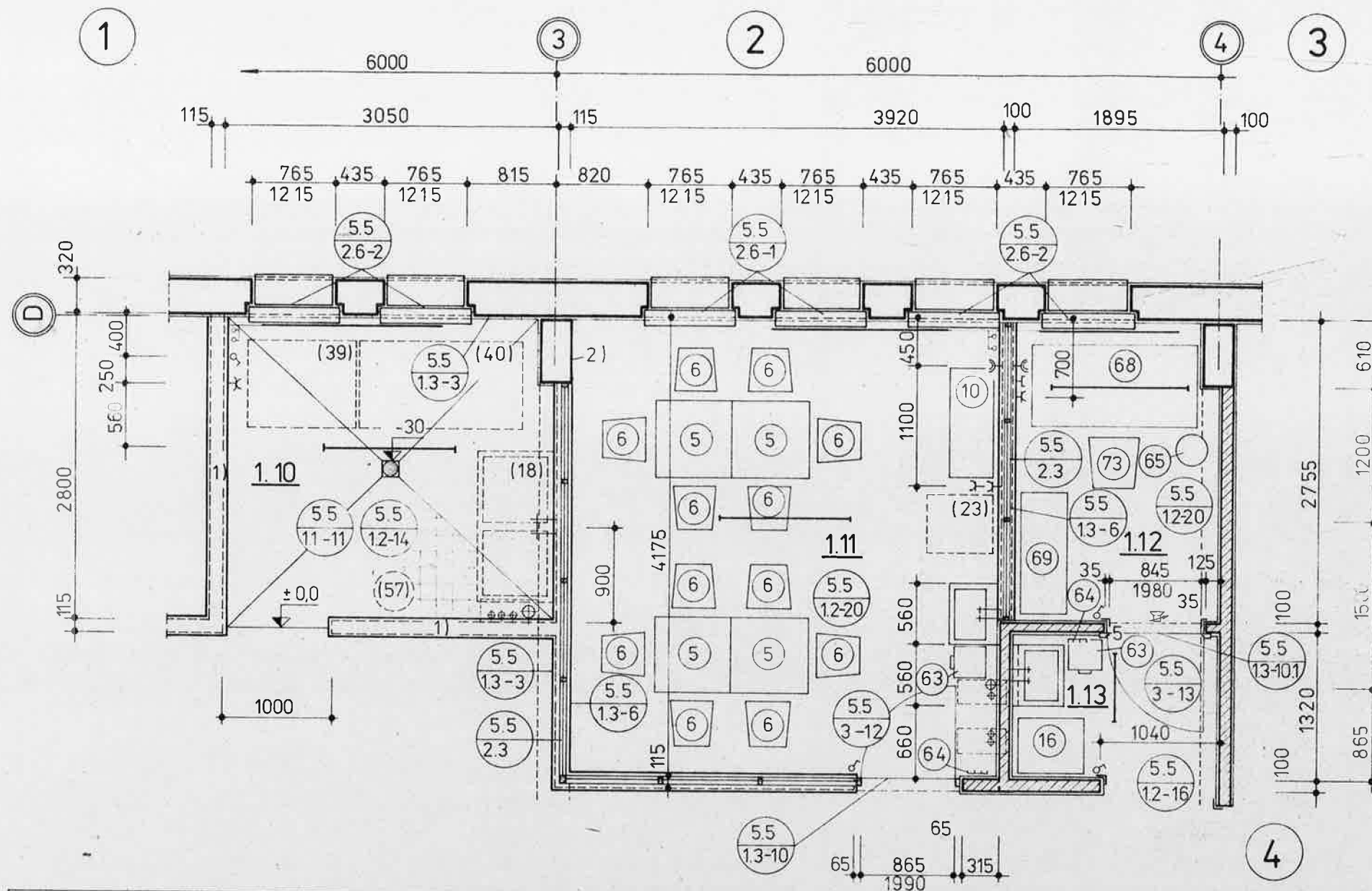
 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze			Dat. 12/82	FH/258/A
	Ansichten			Orig.-F. A 1	1.6
				M 1:100	
	Komplexarch./ Brigadeführer <i>[Signature]</i>	Chef-Ing./ Chefarch. gez Koch	Proj.-Verant- wortlicher <i>[Signature]</i>	Bearbeiter Rotayczak	Gezeichnet <i>[Signature]</i>
					Bl.-Nr. 5



Elektro / Fernmelde : Lautsprecher im Raum 1.09

- Gestrichelt gezeichnete Einrichtungen mit in Klammern stehenden Zahlen siehe Küchenprojekt

 VEB Komplexe Vorbereitung K-M-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend - u. Pflegeheim 258 Plätze				Det. 12 / 82	FH / 258 / A
	Funktionseinheiten Fisch - oder Geflügelvorb., Fleischvorbereitung				Orig.-F. A 1	1.6
	Komplexarch./ Brigadeleiter <i>[Signature]</i>	Chef - Ing. / Chefarch. gez. Koch	Proj. - Verant- wortlicher <i>[Signature]</i>	Bearbeiter Rotayczak	M 1 : 50	
				Gezeichnet <i>[Signature]</i>	Bl.-Nr. 6	



Fenstersohlbänke: Abdeckung aus verzinktem Blech

Fensterbänke: $\frac{5.5}{2.4-2}$

1) Zwischenwände 1470 mm hoch mauern, oberer Fliesenabschluß auf Höhe +1500

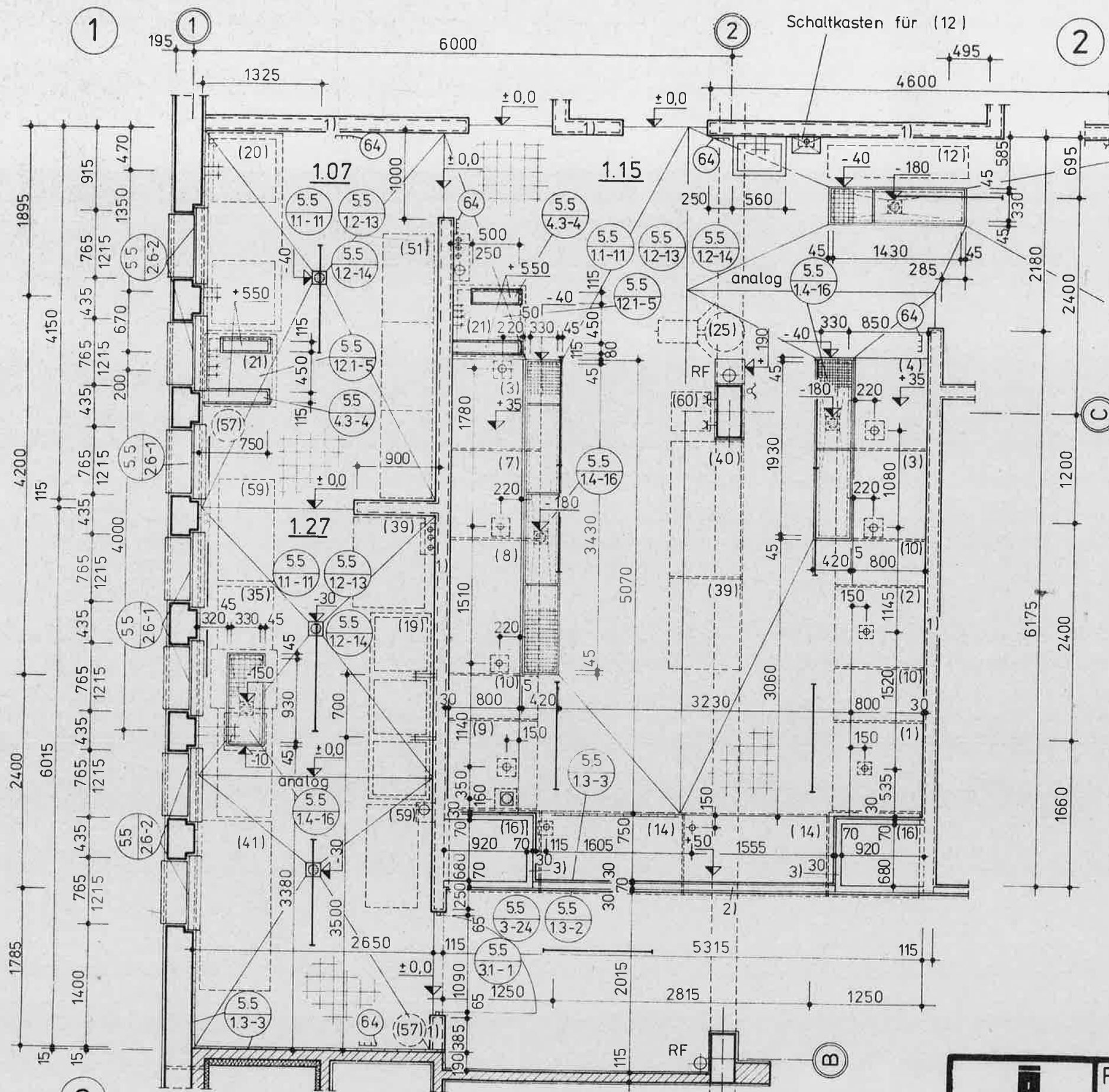
2) Betonstütze nicht geputzt

Gestrichelt gezeichnete Einrichtungen mit in Klammern stehenden Zahlen siehe Küchenprojekt

- Heizkörper
- Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre
- Schukosteckdose
- Kraftstromsteckdose
- Antennensteckdose
- Telefonsteckdose
- einfacher Lichtschalter
- Fußbodeneinlauf
- Eckschutzschiene
- Lautsprecher

Raumnummer	1.10	1.11	1.12	1.13	Erstausrüstung	1.10	1.11	1.12	1.13
Raumbezeichnung	Gemüsevor- bereitung	Personal- speiseraum	Küchen- leiter	Vorraum	Tisch 700 x 700 x 730 (5)		4		
Raumfläche m ²	8,54	16,37	5,22	2,50	Stuhl (6)		12		
Raumumfang m	11,70	16,19	9,30	6,43	Anrichte 1000 x 400 x 800 (10)		1		
Wandbehandlung		Tapete	Tapete	Ilmantin	Hochschrank 023 500 x 600 x 1940 (16)				1
Fliesen: Zwischenwände 1,50m hoch, sonst 1,65m	15,19				Schreibtisch Trebbin S 213-9 1500 x 750 x 730 (68)			1	
über Fliesen	Ilmantin				Aktenkleiderschrank Trebbin R5 1100 x 420 x 1805 (69)			1	
Deckenbehandlung		Ilmantin			Schreibtischsessel (73)			1	
Fußboden	Bodenfl. genockt	Likolit D 2000	Likolit D 2000	Bodenfliesen	Abfalltreteimer (63)		1		1
Beanspruchungsgruppe	4	2	2	4	Kleiderleiste mit 4 Haken (64)		1		1
Fußbodensperrung	mit				Papierkorb (65)			1	
Sanitärinstallation					Ergänzung:				
Waschtisch 560 x 440 mm mit Mischbatterie		1		1	Elektro/Fernmelde: Lautsprecher im Raum 1.12				
Mischbatterie mit Schwenkauslauf	1								
Feuchtraumspiegel mit Konsole				1					
Fußbodeneinlauf	1								
Elektroinstallation und Fernmeldeanlagen									
Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre	1	1	1	1					
Schukosteckdose		2	1						
Kraftstromsteckdose	1								
Antennensteckdose		1	1						
Telefonsteckdose			1						

 VEB Komplexe Vorbereitung K-M-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze				Dat.	12/82	FH/258/A
	Funktionseinheiten Gemüsevorb., Personalspeiser., Küchenleiter, Vorraum				Orig.-F.	A 1	1.6
					M	1:50	
	Komplexarch/ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet	Bl.-Nr.	7



Fenstersohlbänke: Abdeckung aus verzinktem Blech
 Fensterbänke:

Rohrdurchführungen:

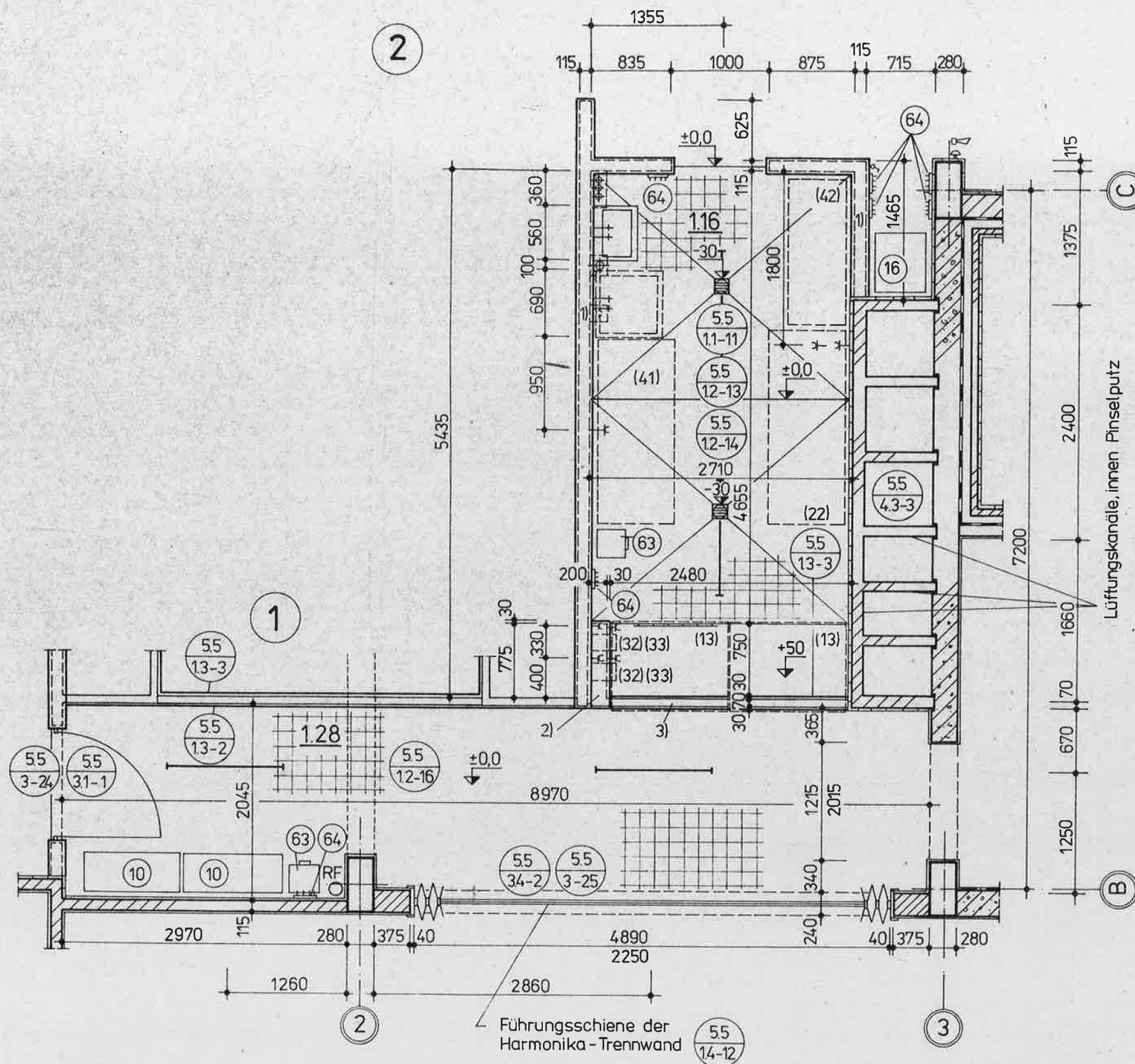
Raumnummer	1.07	1.15	1.27
Raumbezeichnung	Topf- spüle	Warme Küche	Geschirr- spüle
Raumfläche m ²	11,00	56,06	15,99
Raumumfang m	13,60	40,85	17,33
Deckenbehandlung	Ilmantin	Ilmantin	Ilmantin
Wandbehandlung			
Fliesen: Zwischenw., 1,50m hoch, sonst 1,65 m ²	16,97	45,23	22,18
über Fliesen	Ilmantin		Ilmantin
Fußboden Beanspruchungsgruppe 4	Fußbodenfliesen, genockt oder genoppt		
mit Fußbodensperrung	mit	mit	mit
Sanitärinstallation			
Waschtisch 560x440 mit Mischbatterie		1	
Mischbatterie mit Schwenkauslauf	3	1	3
Kalt- und Warmwasserzapfstellen	1	1	
Fußbodeneinlauf	1	4	3
Elektroinstallation			
Deckenleuchte, Leuchstoffröhre	1	7	2
Schukosteckdose	-	1	-
Kraftstromsteckdose	-	2	-
Verbindungsleitung zwischen Schaltkasten und Kippkesselgruppe	-	1	-
Erstausrüstung			
Kleiderleiste mit 4 Haken (64)	1	3	1

- Heizkörper
- Deckenleuchte, Leuchstoffröhre
- Schukosteckdose
- Kraftstromsteckdose
- einfacher Lichtschalter
- Serienlichtschalter
- Fußbodeneinlauf

- 1) Zwischenwände 1470 mm hoch mauern, fliesen, Fliesenabschluß auf Höhe +1500
- 2) Mauerwerk 820 mm hoch, fliesen, OK Wärmetisch +850
- 3) Mauerwerk 800 mm hoch, außen fliesen, OK Anrichteplatte +850 s. (5.5 121-8)

Gestrichelt gezeichnete Einrichtungen mit in Klammer stehenden Zahlen siehe Küchenprojekt.

Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze Funktionseinheiten Topfspüle, Warme Küche, Geschirrspüle				Dat.	12/82	FH/258/A
VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt				Orig.-F A 1		1.6
Komplexarch. Brigadeleiter				M 1:50		
Chef-Ing./ Chefarch.				Gezeichnet	Bl.-Nr.	
Proj.-Verant- wortlicher				Bearbeiter		
gez Koch				Ratayczak	vr.	8



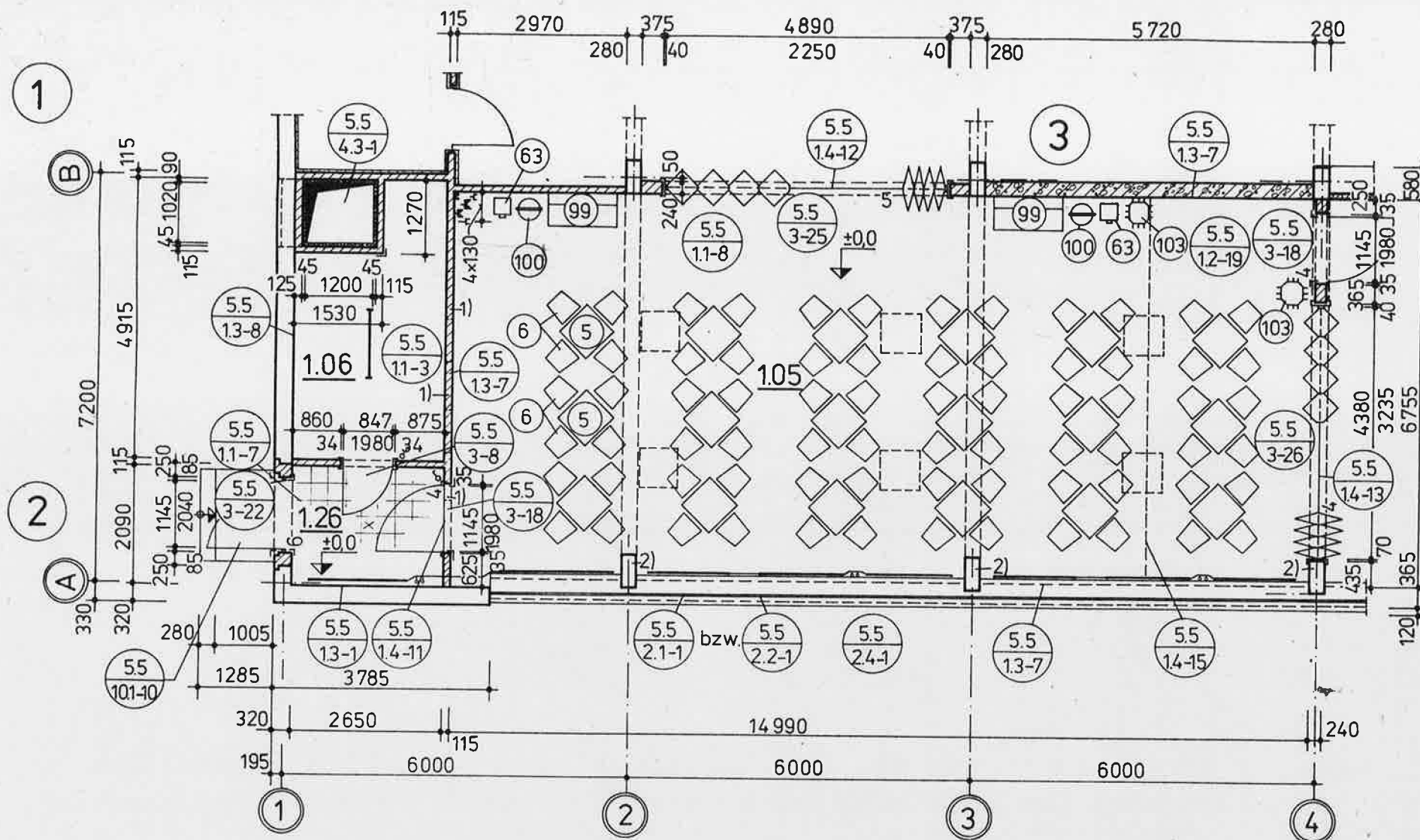
- 1) Zwischenwände 1470mm hoch mauern, fliesen, oberer Fliesenabschluß auf Höhe +1500
- 2) Zwischenraum zwischen Anrichte (13) und Wand ausmauern, fliesen, obere Fliesenabdeckung auf Höhe +850 (gleiche Höhe wie Anrichte)
- 3) Mauerwerk 820mm hoch, fliesen, OK Anrichte +850

Raumnummer	1.16	1.28
Raumbezeichnung	Kalte Küche	Speiseneingang
Raumfläche	14,73 m ²	18,34 m ²
Raumumfang	16,29 m	22,03 m
Wandbehandlung		Ilmantin
Fliesen: Zwischenw. 1,5m hoch, sonst 1,65	21,83 m ²	8,83 m ²
über Fliesen		Ilmantin
Deckenbehandlung		Ilmantin
Fußboden: Beanspruchungsgruppe 4 mit Fußbodensperrung	Fußbodenfl. gen. mit	Fußbodenfliesen ohne
Sanitäre Installation		
Waschtisch 560x440mm m. Mischb.	1	
Mischbatterie mit Schwenkauslauf	1	
Fußbodeneinlauf	2	
Elektroinstallation		
Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre	2	2
Schukosteckdose	7	
Erstausrüstung		
Anrichte	10	2
Abfalltreteimer	63	1
Kleiderleiste mit 4 Haken	64	1
Hochschrank 023 500x600x1940 (zu Raum 1.15)	16	
Kleiderleisten mit 4 Haken (zu Raum 1.15)	64	

Gestrichelt gezeichnete Einrichtungen mit in Klammer stehenden Zahlen siehe Küchenprojekt

- Heizkörper
- Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre
- + Schukosteckdose
- ⊗ Fußbodeneinlauf
- einfacher Lichtschalter
- Klingel
- Hupe

Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze Funktionseinheiten Kalte Küche, Speiseneingang				Dat. 12/82 Orig.-F A 1 M 1:50 Gezeichnet	FH/ 258/A 1.6 Bl.-Nr. 9
VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Komplexarch./ Brigadeleiter <i>Ant. Piz</i>	Chef-Ing./ Chefarch. gez Koch	Proj.-Verant- wortlicher <i>Rehert</i>	Bearbeiter Rotayczak	



- ||||| Heizkörper
 x * Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre
 □ Flächenleuchte
 * Schukosteckdose
 o einfacher Lichtschalter
 r Antennensteckdose
 r Telefonsteckdose
 r Mikrophonsteckdose
 r Eckschutzschiene

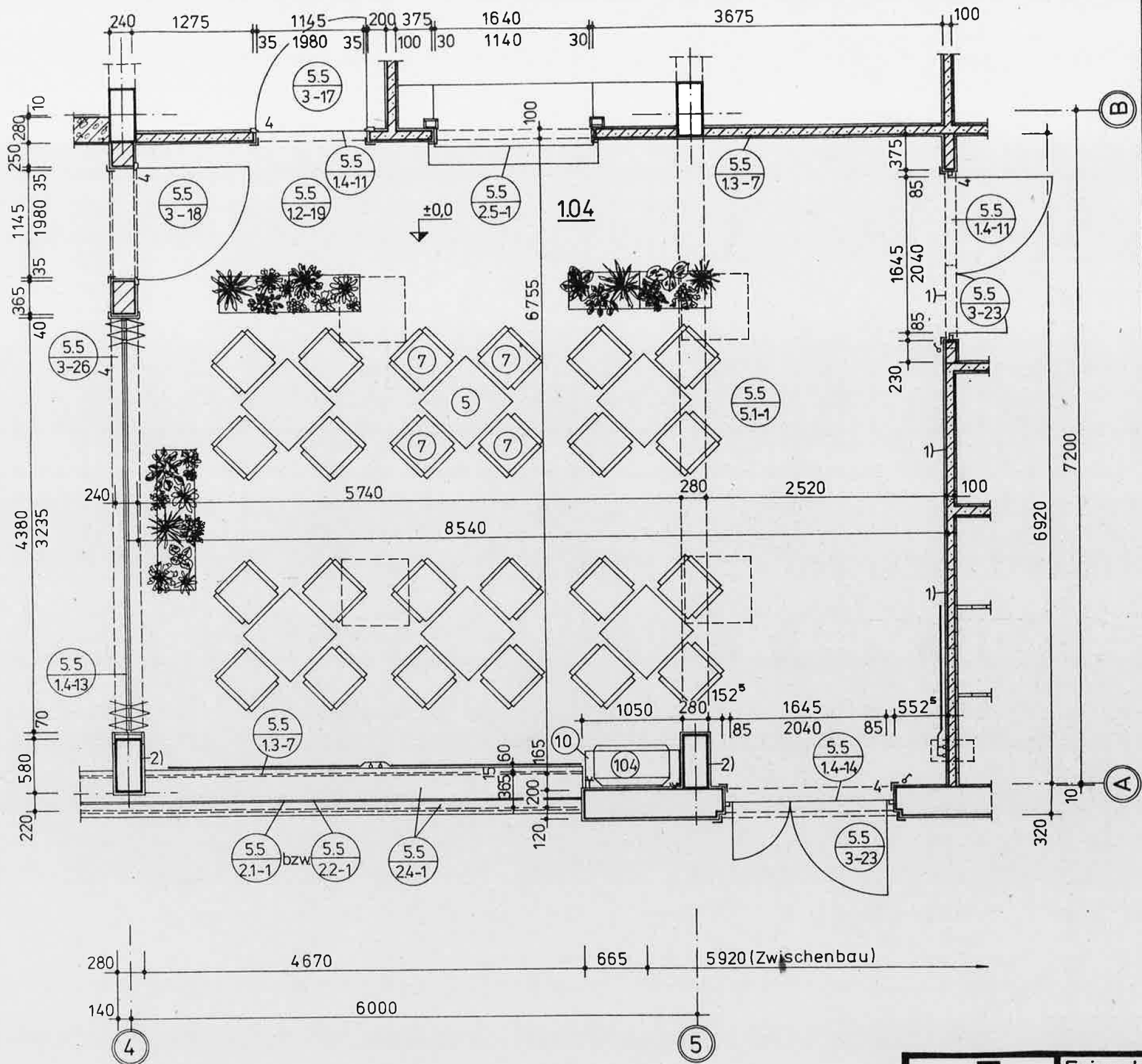
- 1) Einsetzen der Leitschaukelverteiler, siehe Projektteil 8.2-Lüftung
 2) Stützen mit Stuckgips putzen und mit Latex streichen

Genaue Lage der Flächenleuchten und Lautsprecher, siehe (5.5/5.1-1)

Raumnummer	1.05	1.06	1.26
Raumbezeichnung	Speisesaal	Stuhllager	Windfang
Raumfläche m ²	101,37	11,08	5,54
Raumumfang m	43,82	15,13	9,48
Wandbehandlung	Ilmantin		
Deckenbehandlung	Latex	Ilmantin	
Fußboden:	Parkett	Zement-estrich	Terrazzo
Beanspruchungsgruppe	3	5	6
Fußbodensperrung	mit	mit	mit
Elektroinstallation und Fernmeldeanlagen			
Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre		1	
Decken- und Wandleuchte			1
Flächenleuchte	6		
Schukosteckdose	1		
Antennensteckdose	1		
Mikrophonsteckdose	2		
Telefonsteckdose	1		
Lautsprecher	10		
Erstausrüstung			
Servierschrank 1200x600 (99)	2		
Tische 700x700x730 (5)	18		
Stühle (6)	72	57	
Abfalltreimer (63)	2		
Kugelascher (100)	2		
Garderobenständer, vernickelt (103)	2		
Fensterdekoration mit Stores und Übergardinen, 13 710 x 3000 mm	1		

VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend - u. Pflegeheim 258 Plätze			Dat. 12/82	FH/258/A
	Funktionseinheiten Speisesaal, Stuhllager, Windfang			Orig.-F. A 1	1.6
	Komplexarch./Brigadeleiter			M 1:100	Bl.-Nr.
	Chef-Ing./Chefarch. <i>gez Koch</i> Proj.-Verantwörtlicher <i>Imbuhl</i> Bearbeiter <i>Färkel</i>			Gezeichnet <i>Fe</i>	10

1

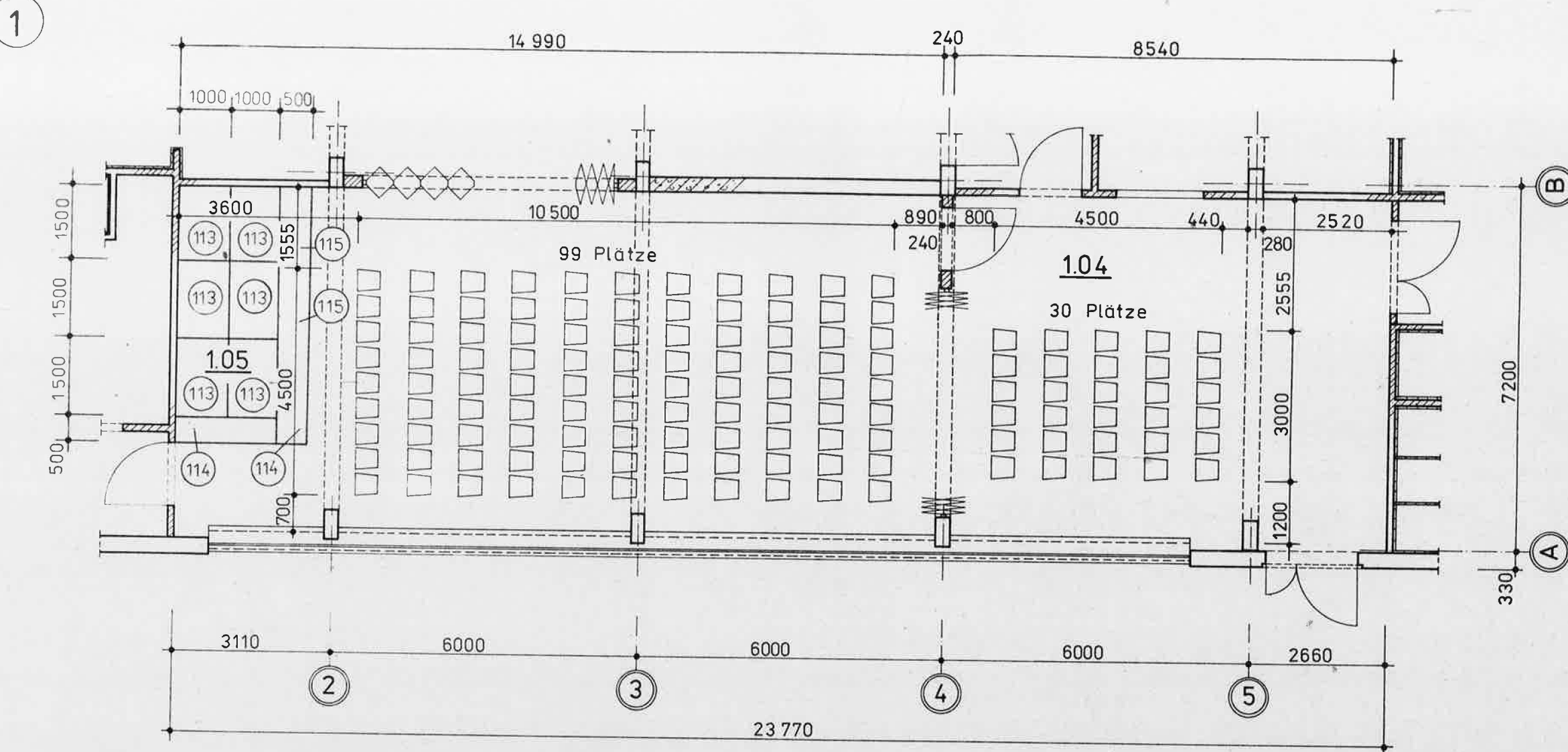


Raumnummer	1.04
Raumbezeichnung	Klubraum
Raumfläche m ²	58,16
Raumumfang m	30,92
Wandbehandlung	Ilmantin
Deckenbehandlung	Latex
Fußboden: Beanspruchungsgruppe 3	Parkett
Elektroinstallation und Fernmeldeanlagen	
Flächenleuchte	4
Lichtschalter	2
Antennensteckdose	1
Schukosteckdose	1
Erstausrüstung	
Tisch 700x700x730 mm	6
Stuhlsessel	24
Anrichte 1000x400x800 mm	1
Farbfernsehapparat	1
Fensterdekoration mit Stores und Übergardinen 4670x3000 mm	1

- Heizkörper
- Flächenleuchte
- einfacher Lichtschalter
- Schukosteckdose
- Antennensteckdose
- Eckschutzschiene

- Einsetzen der Leitschaukelverteiler, siehe Projektteil 8.2 Lüftung
 - Stützen mit Stuckgips putzen und mit Latex streichen
- Genaue Lage der Flächenleuchten und Lautsprecher, siehe 5.5/51-1

Feierabend - u. Pflegeheim 258 Plätze				Det. 12/82	FH/258/A
Funktionseinheiten Klubraum				Orig.-F. A 1	1.6
M 1:50				Gezeichnet	Bl.-Nr.
VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt				11	
Komplexarch. Brigadeleiter	Chef - Ing./ Chefarch. gez. Koch	Proj.-Verant. wortlicher Zinhardt	Bearbeiter Jäthel		



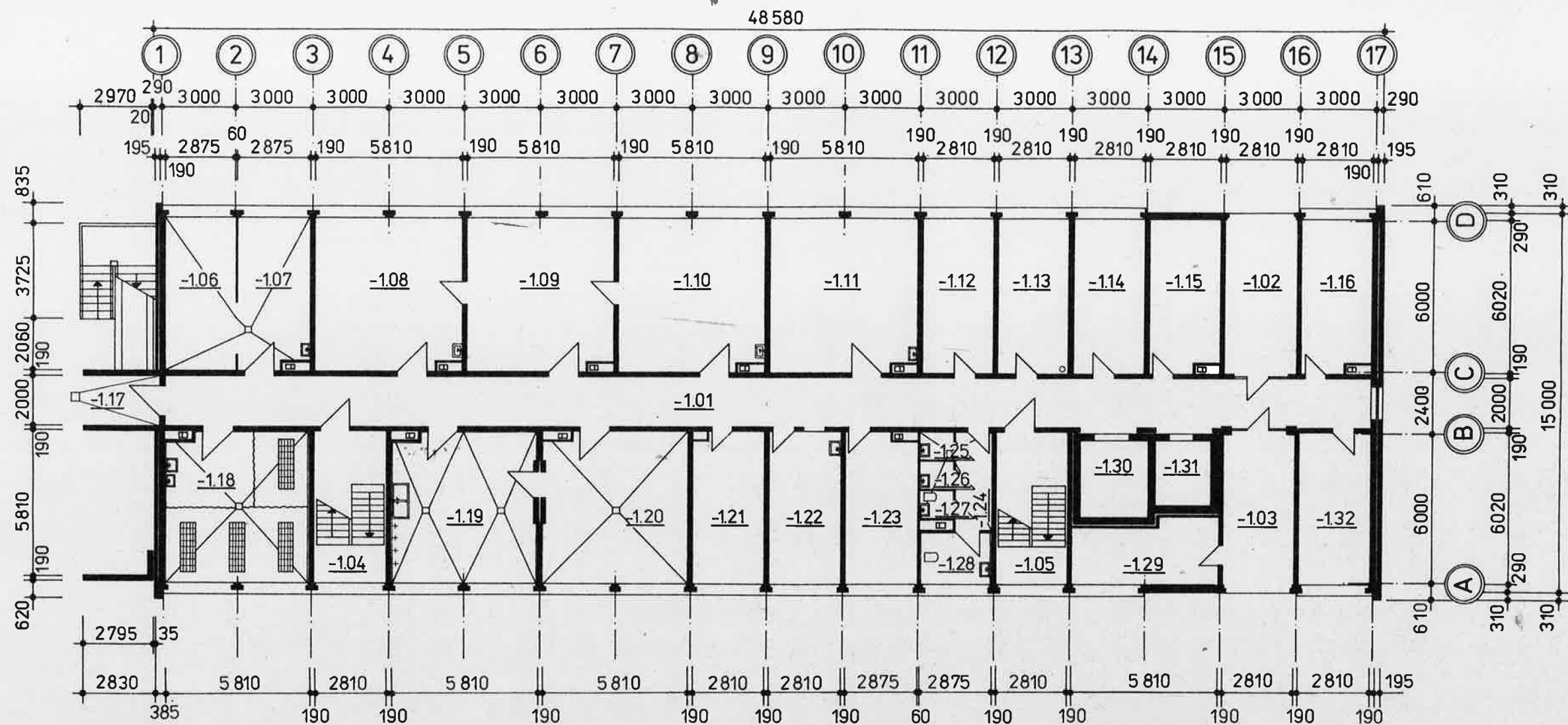
Gilt nur als Variante für Bestuhlung

Alle Einzelheiten sind Bl. $\frac{5.4}{10-1}$ + $\frac{5.4}{11-1}$ zu entnehmen

Raumnummer		1.05
Praktikabel	1,00 x 1,50 x 0,333 m	6
"	0,50 x 2,00 x 0,167 m	2
"	0,50 x 1,50 x 0,167 m	2

Lagerung der Praktikabel bei Nichtgebrauch
im Stuhllager, Raum 1.06

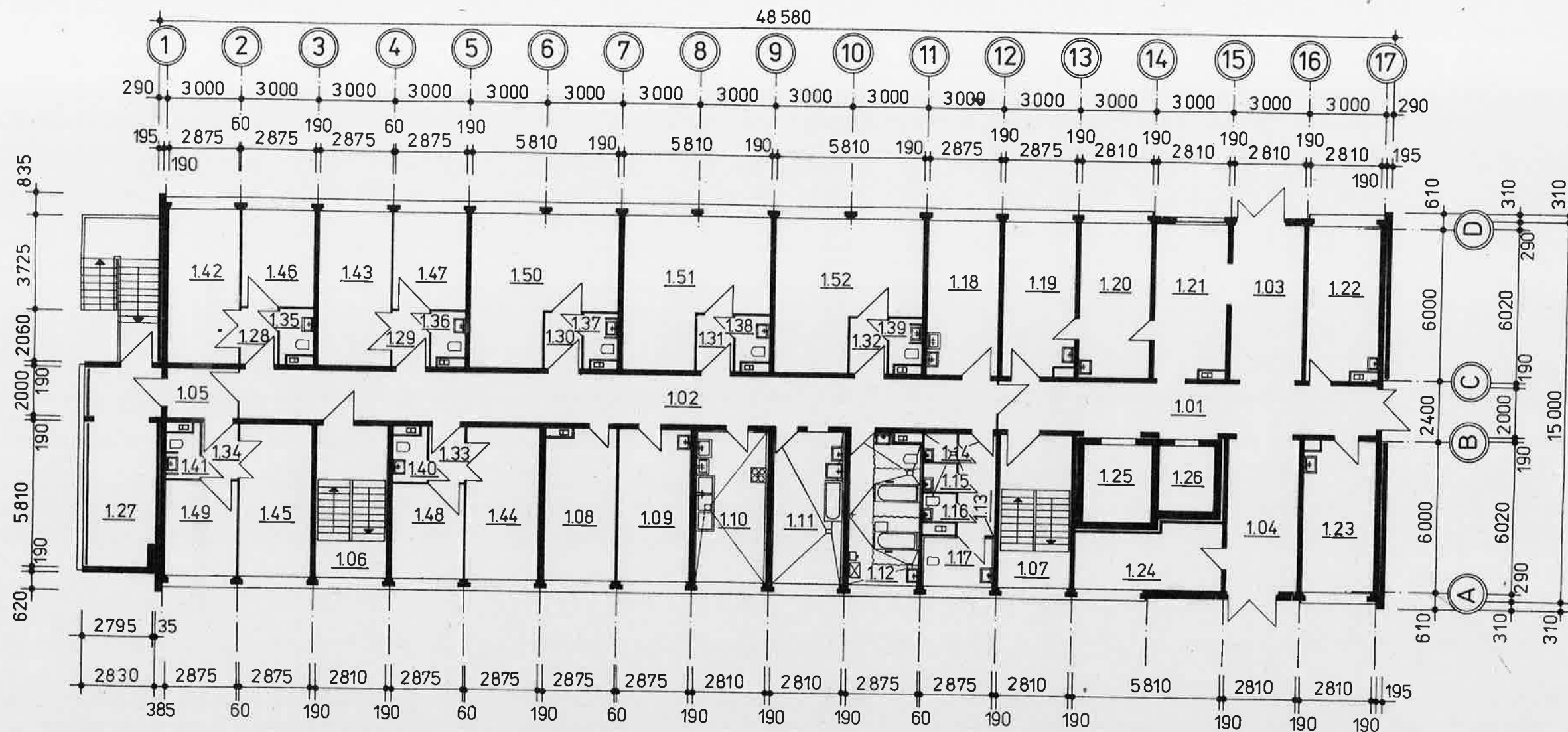
VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze			Det.	12 / 82	FH / 258 / A
	Funktionseinheiten			Orig.-F.	A 1	1.6
	Variante Versammlungsraum			M	1:100	
	Komplexarch. Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet	Bl.-Nr.
	<i>[Signature]</i>	gez Koch	<i>[Signature]</i>	<i>Färkel</i>	<i>[Signature]</i>	12



Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m
-1.01	Flur	95,62	99,62
-1.02,-1.03	Flur	16,92	17,66
-1.04,-1.05	Treppenhaus	16,92	17,66
-1.06,-1.07	Abfallsammelraum	17,31	17,79
-1.08	Wäschelager Schmutzwäsche	34,98	23,66
-1.09	" Sauberwäsche	34,98	23,66
-1.10	Näh- und Bügelraum	34,98	23,66
-1.11	Werkstatt u. Materiallager Hausm.	34,54	23,66
-1.12,-1.13	Nachlaß	16,92	17,66
-1.14	Lageraum	16,92	17,66
-1.15	Lageraum	16,92	17,66
-1.16	Desinfektion	16,92	17,66
-1.17	Ausgang unter Loggia	5,63	7,63
-1.18	Leichenraum	34,98	23,66
-1.19	Waschküche	34,98	23,66

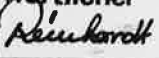
Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m
-1.20	Trockenraum	34,98	23,66
-1.21	Aufenthaltsraum Personal	16,92	17,66
-1.22	Frauenruheraum	16,92	17,66
-1.23	Lageraum	17,31	17,79
-1.24	Vorraum	6,04	
-1.25	Abfallsammelraum	1,61	13,65
-1.26	Reinigungsgeräte- und Personal-WC	1,61	
-1.27	Personal - WC	1,61	
-1.28	Personal - WC	5,78	9,77
-1.29	Elektroanschlußraum	15,37	17,39
-1.30	Aufzug P 161	8,62	11,76
-1.31	Personenaufzug P 053	5,78	9,66
-1.32	Geräte- und Personal-WC	16,92	17,66

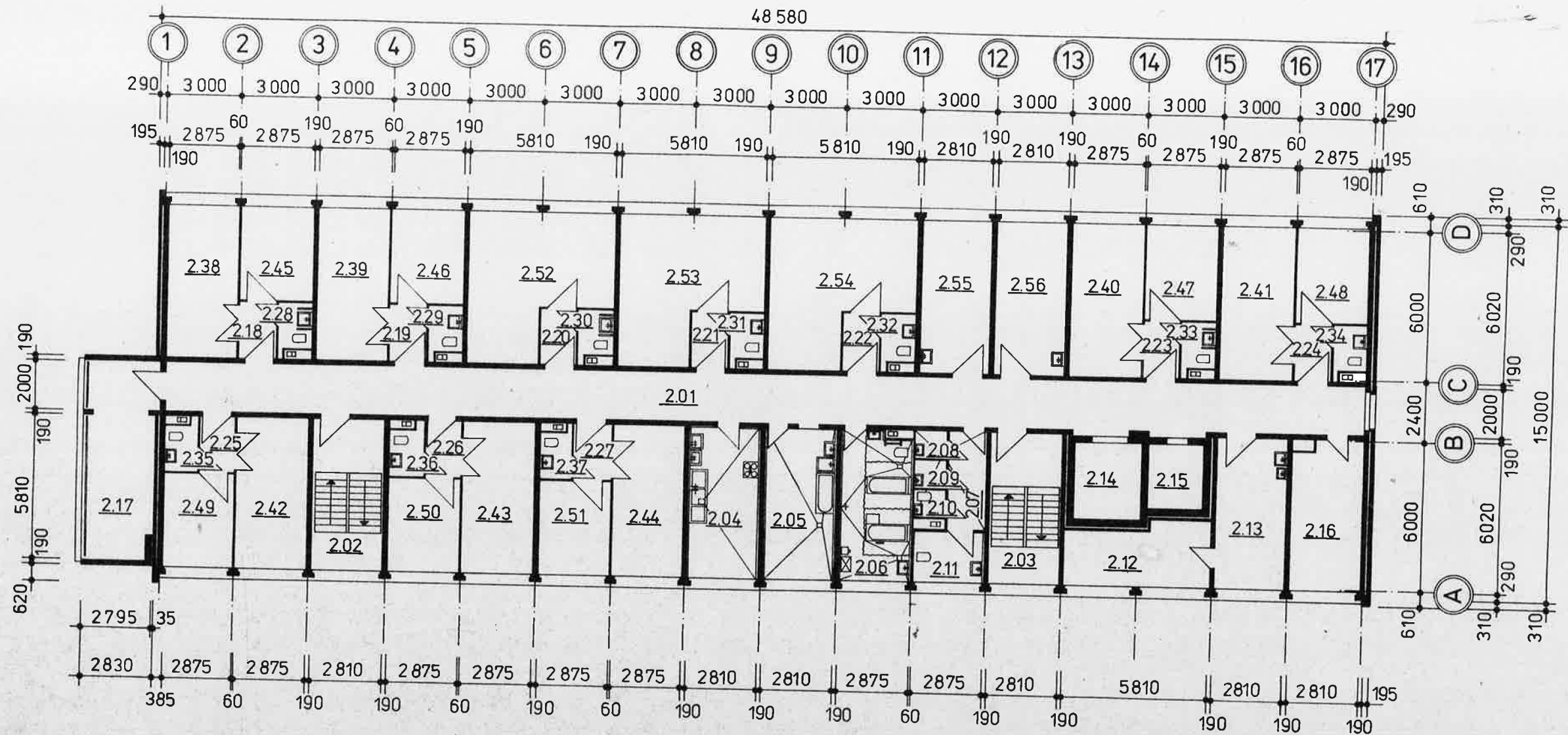
VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK, W. Pieck Karl - Marx - Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat. 5/82	FH/258/B	
	Übersichtsgrundriß Kellergeschoß		Orig.-F. A1	1.7	
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet
		gez. Koch			Bl.-Nr. 1



Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m
1.01	Flur	29,74	33,74
1.02	"	59,98	63,98
1.03 ; 1.04	"	16,92	17,66
1.05	Flur - Isolierstation	5,75	9,75
1.06 ; 1.07	Treppenhaus	16,92	17,66
1.08	Aufenthaltsraum Bewohner	16,86	17,66
1.09	Schwesternaufenthaltsraum	17,31	17,79
1.10	Teeküche	16,92	17,66
1.11	Spülraum	16,92	17,66
1.12	Bad	16,86	17,79
1.13	Vorraum	6,04	13,65
1.14	Abfallsammelraum	1,61	
1.15	Reinigungsgeräte	1,61	
1.16	Personal - WC	1,61	
1.17	Rollstuhlfahrer - WC	5,78	9,77
1.18	Stationszimmer	16,92	17,66
1.19	Behandlungszimmer 1	16,92	17,66
1.20	Aufnahme Oberschwester	16,92	17,66
1.21	Wartezimmer	16,92	17,66

Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m
1.22	Heimleiter	16,92	17,66
1.23	Büroraum	16,92	17,66
1.24	Kulturleiter/ELA-Anlage	14,42	17,12
1.25	Aufzug P 161	8,62	11,76
1.26	Personenaufzug P 053	5,78	9,66
1.27	Gemeinschaftsloggia	22,41	
1.28 - 1.33	Vorraum	3,25	7,37
1.34	Vorraum Isolierstation		
1.35 - 1.40	Waschraum und WC-Raum	2,56	7,14
1.41	Waschraum und WC-Raum Is.		
1.42 - 1.44	2-Bettzimmer	17,31	17,79
1.45	" Isolierstation	10,75	13,23
1.46 - 1.48	1-Bettzimmer	28,29	23,66
1.49	" Isolierstation		
1.50 - 1.52	4-Bettzimmer		

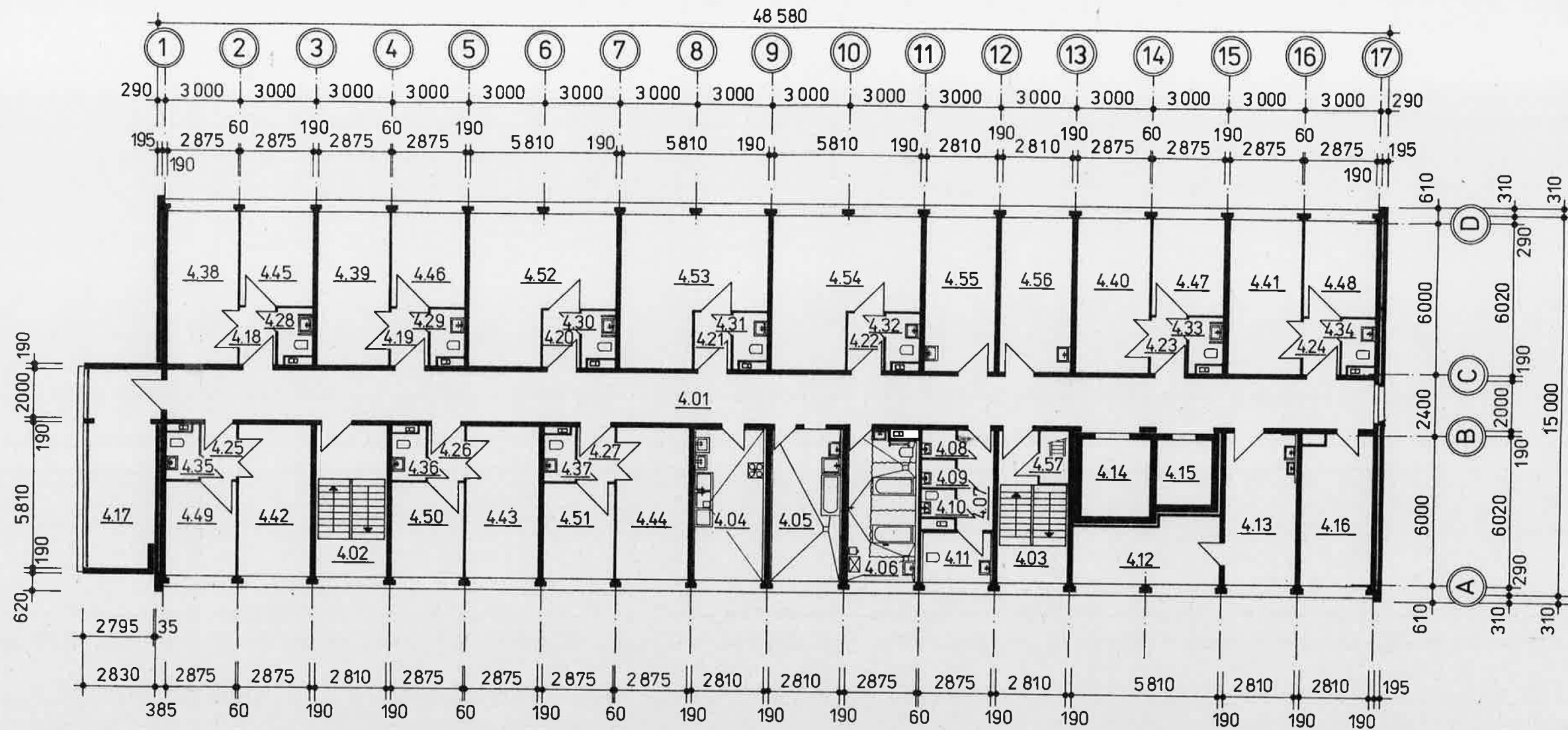
 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze				Dat. 5/82	FH/258/ B
	Übersichtsgrundriß 1. Geschoß				Orig.-F. A1	1.7
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet	Bl.-Nr.
		gez. Koch				2



Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m
2.01 : 3.01	Flur	95,62	99,62
2.02-2.03 : 3.02-3.03	Treppenhaus	16,92	17,66
2.04 : 3.04	Teeküche	16,92	17,66
2.05 : 3.05	Spülraum	16,92	17,66
2.06 : 3.06	Bad	16,86	21,24
2.07 : 3.07	Vorraum	6,04	13,65
2.08 : 3.08	Abfallsammelraum	1,61	
2.09 : 3.09	Reinigungsgeräte	1,61	
2.10 : 3.10	Personal - WC	1,61	
2.11 : 3.11	Rollstuhlfahrer - WC	5,78	11,78
2.12 : 3.12	Schwesternaufenthaltsraum	14,43	17,12
2.13 : 3.13	Stationszimmer	16,92	17,66

Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m
2.14 : 3.14	Bettenaufzug P 161	8,62	11,76
2.15 : 3.15	Personenaufzug P 053	5,78	9,66
2.16 : 3.16	Aufenthaltsraum Bewohner	16,92	17,66
2.17 : 3.17	Gemeinschaftsloggia	22,41	7,37
2.18-2.27 : 3.18-3.27	Vorraum	3,25	
2.28-2.37 : 3.28-3.37	Waschraum und WC-Raum	2,56	
2.38-2.44 : 3.38-3.44	2-Bettzimmer	17,31	
2.45-2.51 : 3.45-3.51	1-Bettzimmer	10,75	13,23
2.52-2.54 : 3.52-3.54	4-Bettzimmer	28,29	23,66
2.55 : 3.55	1-Bettzimmer Rollstuhl - fahrer	16,92	17,66
2.56 : 3.56		16,92	17,66

 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze			Dat. 5/82	FH/258/B	
	Übersichtsgrundriß 2.+3. Geschoß			Orig.-F. A1	1.7	
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet	Bl.-Nr.
	<i>[Signature]</i>	gez. Koch	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>		3

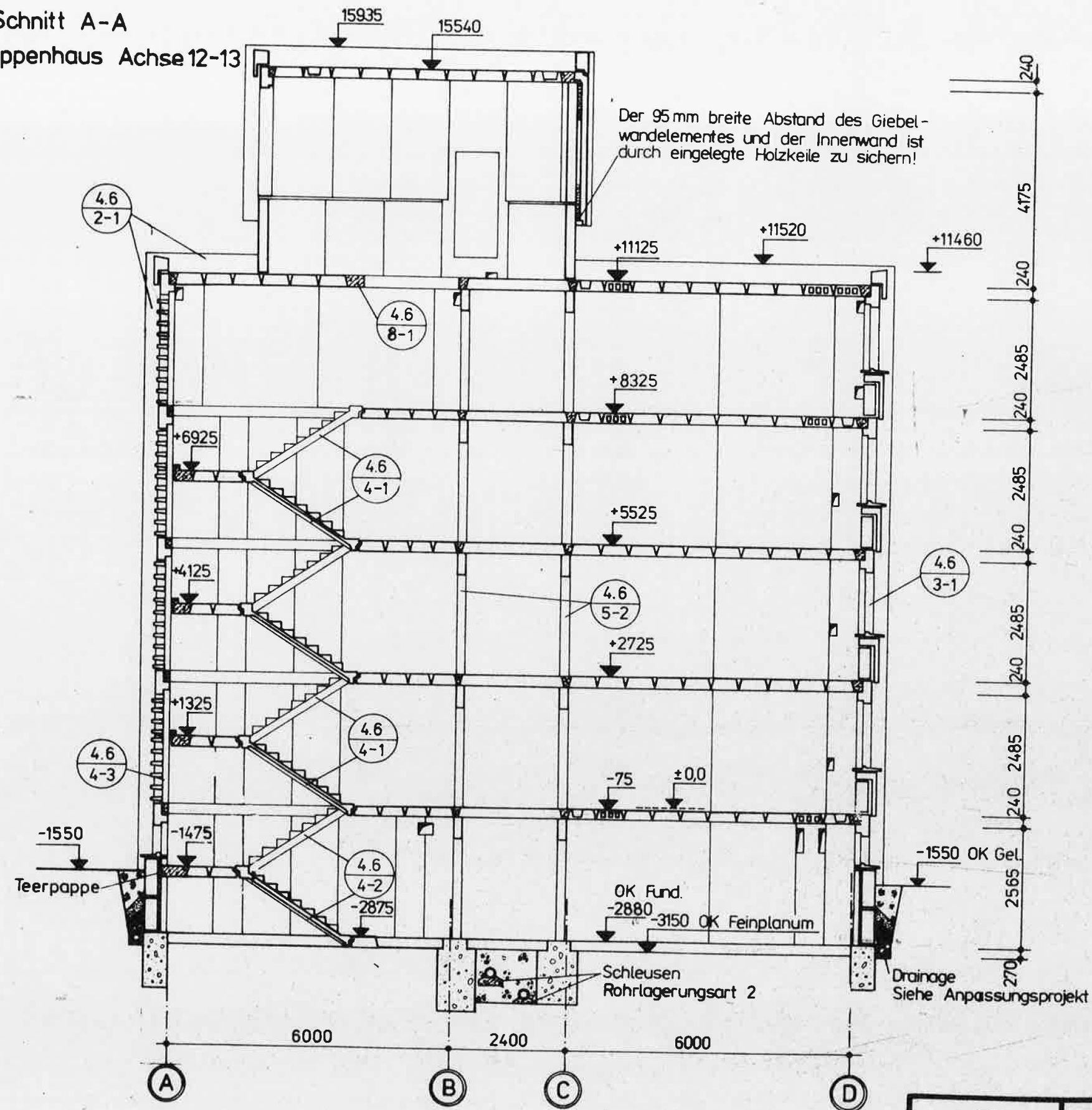


Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m
4.01	Flur	95,62	99,62
4.02	Treppenhaus	16,92	17,66
4.03		14,36	17,66
4.04		16,92	17,66
4.05	Teeküche	16,92	17,66
4.06	Spülraum	16,92	17,66
4.07	Bad	16,86	21,24
4.08	Vorraum	6,04	13,65
4.09	Abfallsammelraum	1,61	
4.10	Reinigungsgeräte	1,61	
4.11	Personal - WC	1,61	11,78
4.12	Rollstuhlfahrer - WC	5,78	
4.13	Schwesternaufenthaltsraum	14,43	
4.14	Stationszimmer	16,92	17,66

Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m
4.14	Bettenaufzug P 161	8,62	11,76
4.15	Personenaufzug P 053	5,78	9,66
4.16	Aufenthaltsraum Bewohner	16,92	17,66
4.17	Gemeinschaftsloggia	22,41	
4.18 - 4.27	Vorraum	3,25	7,37
4.28 - 4.37	Waschraum und WC-Raum	2,56	7,14
4.38 - 4.44	2 - Bettzimmer	17,31	17,79
4.45 - 4.51	1 - Bettzimmer	10,75	13,23
4.52 - 4.54	4 - Bettzimmer	28,29	23,66
4.55	1 - Bettzimmer, Rollstuhl-	16,92	17,66
4.56	fahrer	16,92	17,66
4.57	Maschinenraumaufgang	2,34	7,32

 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze				Dat. 5/82	FH/258/B
	Übersichtsgrundriß 4. Geschoß				Orig.-F. A1	1.7
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch. gez. Koch	Proj.-Verant- wortlicher K. K. K.	Bearbeiter K. K. K.	Gezeichnet	Bl.-Nr. 4

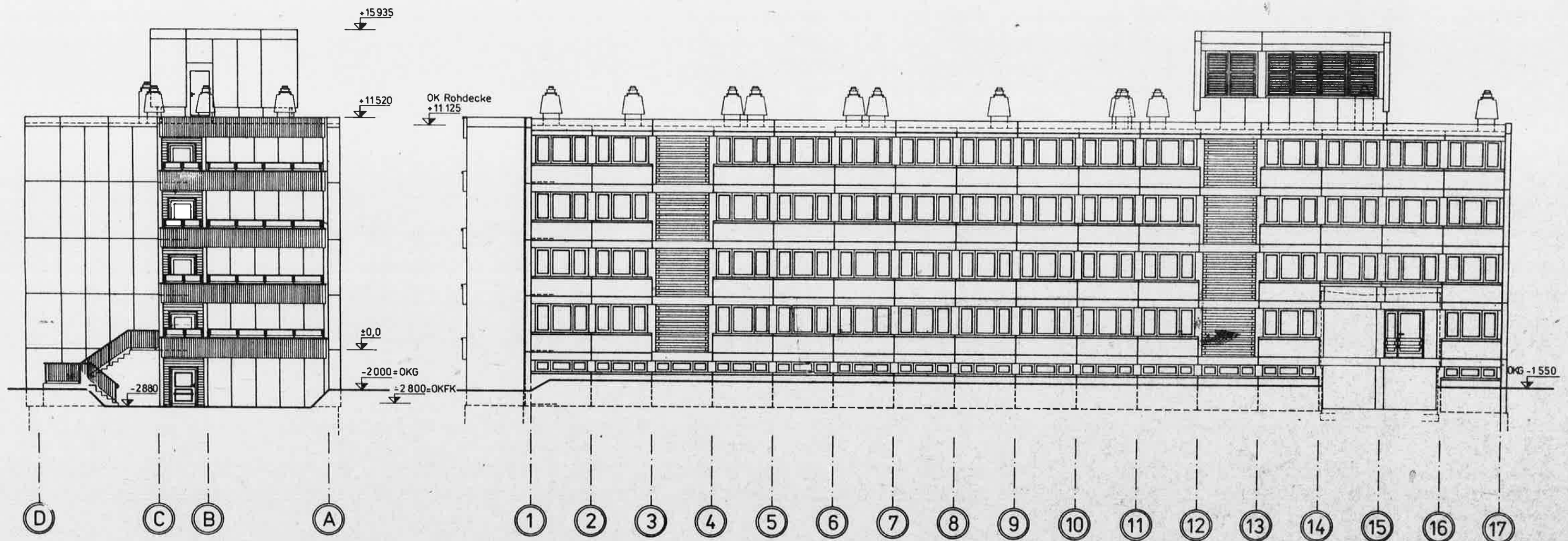
1 Schnitt A-A
Treppenhaus Achse 12-13



 Karl-Marx-Stadt Kombinatbetrieb Projektierung	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		5/82	FH/258/B
	Rohbau-Schnitt A-A		A1	1.7
			A3	
	<i>Ratay</i> <i>Stuckert</i> <i>Ch-Ing/UT</i> BEZIRK		1:300	5

1 Ansicht Achse 1

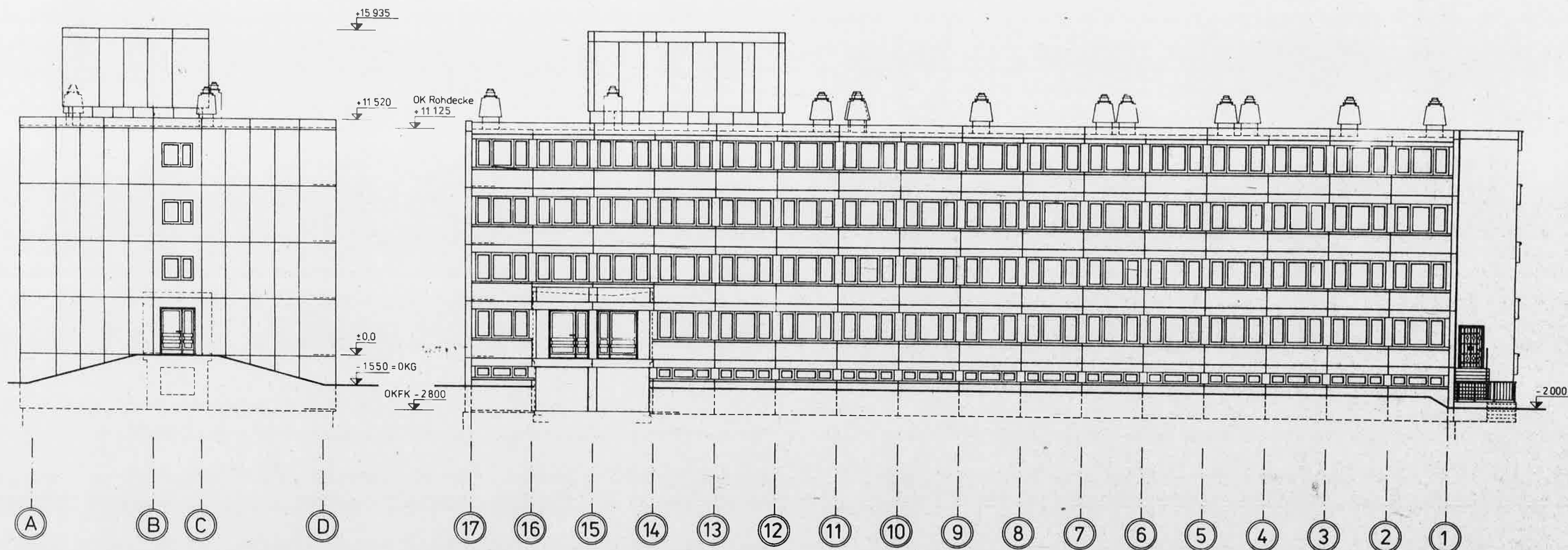
2 Ansicht Achse A



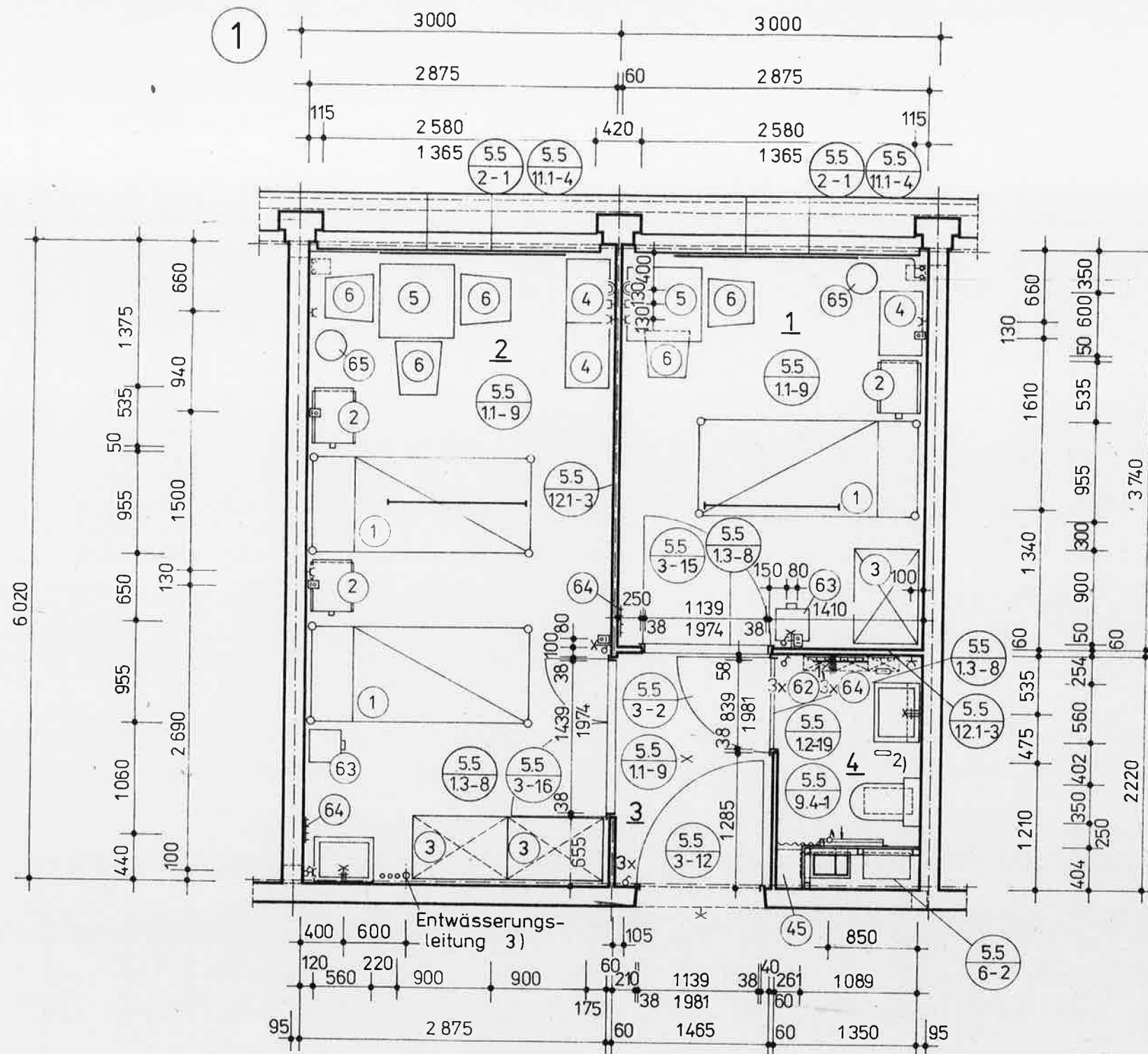
VEB - Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze			Det. 5/82	FH/258/B
	Ansicht Achse 1 , Ansicht Achse A			Orig.-F A1	1.7
	M 1:200			Gezeichnet	Bl.-Nr.
	Komplexarch. Brigadeleiter	Chef - Ing./ Chefarch. gez. Koch	Proj.-Verant. wertlicher Kleinhardt	Bearbeiter Kleinhardt	6

1 Ansicht Achse 17

2 Ansicht Achse D



 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Det. 5/82	FH/258/B
	Ansicht Achse 17, Ansicht Achse D		Orig.-F. A1	1.7
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter
	<i>[Signature]</i>	gez. Koch	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
Gezeichnet			Bl.-Nr. 7	



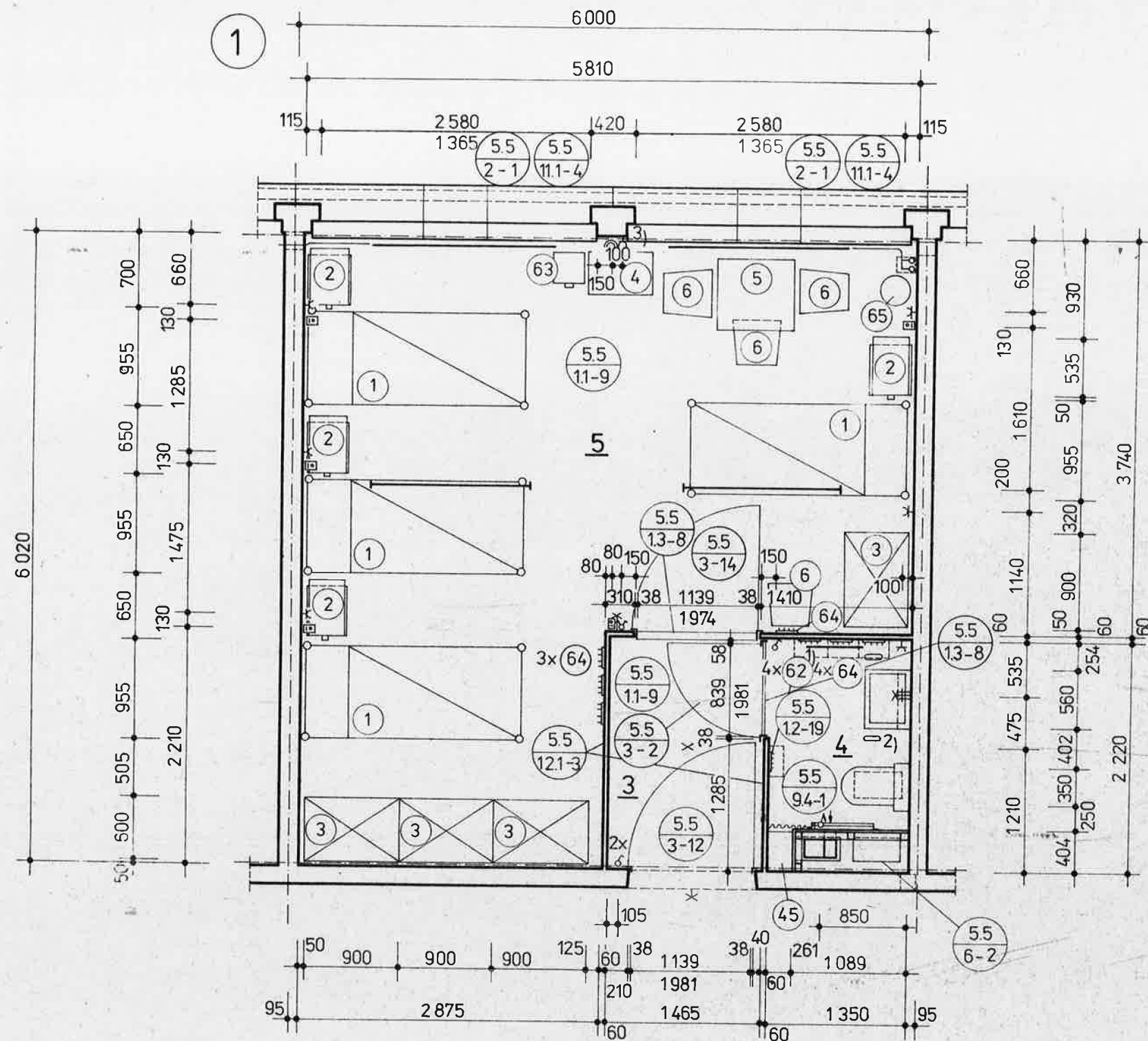
- Heizkörper
- Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre
- Decken- und Wandleuchten
- Antennensteckdosen
- Schukosteckdose
- Ruftaster, Ruf- und Abstelltaster
- einfacher Lichtschalter
- Notrufzugschalter
- Telefonsteckdose

1) Heizkörper nur im 4. Gesch. und bei Raumlage am Außengiebel

3) In den Räumen 1.42, 2.38, 3.38, 4.38 und 1.45, 2.42, 3.43, 4.43 liegt hier ein Be- und Entwässerungsstrang für das Waschbecken. Die Schränke werden dort bis an die 60 mm dicke Wand gerückt.

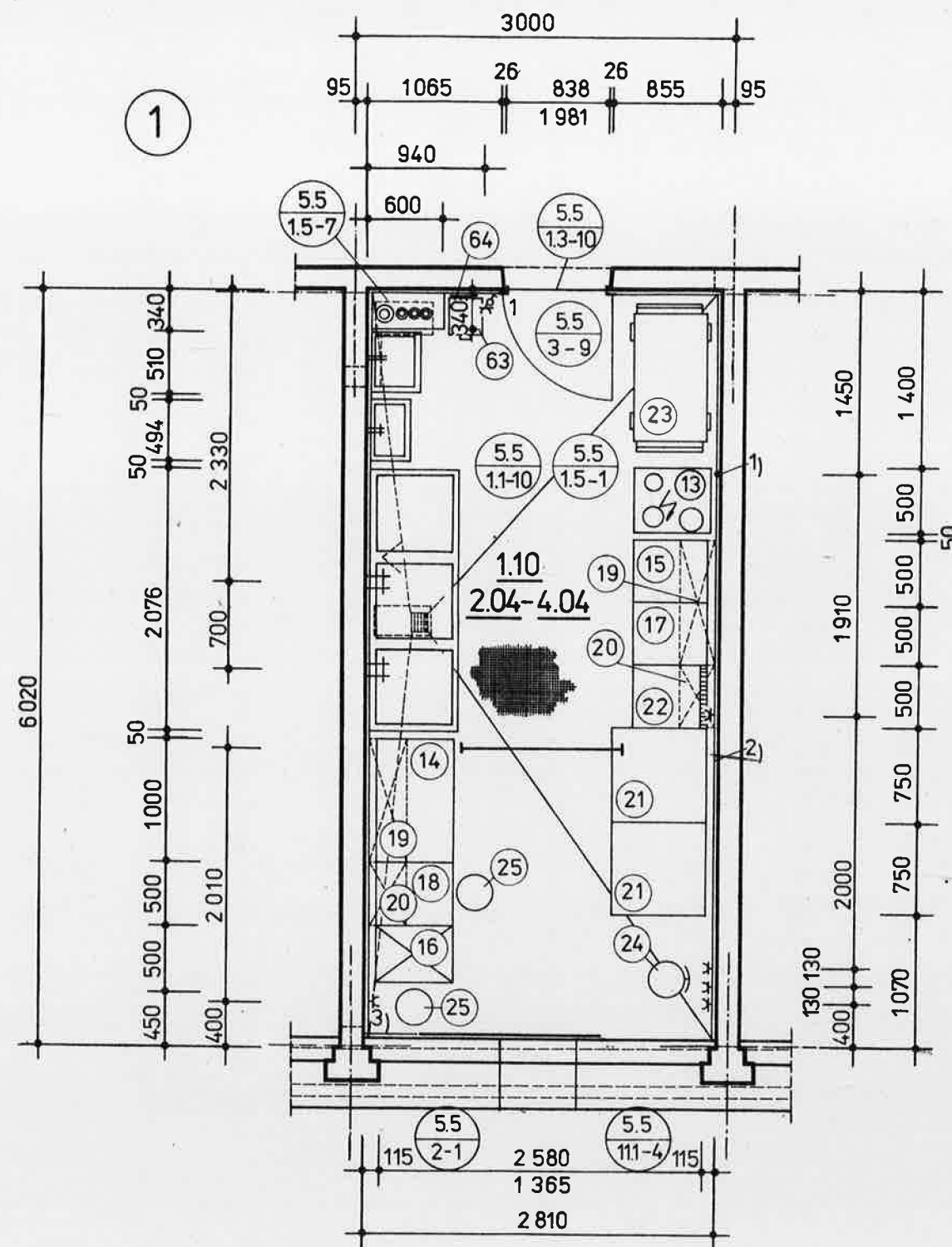
Raumnummer Funktionsplan	1	2	3	4
Raumnummer Grundrisse	146-149	142-145	128-134	133-139
" "	245-251	238-244	218-227	228-237
" "	345-351	338-344	318-327	328-337
" "	445-451	438-444	418-427	428-437
Raumbezeichnung	1-Bettzi.	2-Bettzi.	Vorraum	WC
Raumfläche m ²	10,75	17,31	3,25	2,56
Raumumfang m	13,27	17,79	7,37	7,14
Wandbehandlung	Tapete	Tapete	Tapete	Syncal
Deckenanstrich	Ilmantin	Ilmantin	Ilmantin	Ilmantin
Fußboden Beanspruchungsgruppe 2	Likolit L3000	Likolit L3000	Likolit L3000	-
" " " 3	-	-	-	Likolit L1000
Sanitärinstallation				
Waschtisch mit Mischbatterie 560x440mm	-	1	-	1
Flachspülklosett mit Spülkasten tiefhängend	-	-	-	1
Haltegriffe 250 a/600	-	-	-	2
Haltegriffe neben Waschbecken aus verchromtem Stahlrohr Ø42 (30 Stück nach Bedarf) 2)	-	-	-	2
Feuchtraumspiegel 300x400mm	-	1	-	1
Ablageplatte aus Plast	-	1	-	1
Elektroinstallation und Fernmeldeanlagen				
Deckenleuchten	1	1	1	-
Wandleuchten	-	1	-	1
Nachtleuchten	1	1	-	-
Bettleuchten (nach Bedarf)	1	2	-	-
Schukosteckdosen	2	4	-	1
Antennensteckdose	1	1	-	-
Telefonsteckdose (nach Bedarf)	1	1	-	-
Ruftaster	1	2	-	-
Notrufzugschalter	-	-	-	1
Ruf- und Abstelltaster	1	1	-	-
Erstausrüstung				
Stationsbett	1	2	-	-
Kleider-Wäscheschrank 900x600mm	3	2	-	-
Krankenhausnachtisch	2	2	-	-
Tisch 700x700mm	5	1	-	-
Anrichte 600x300mm	4	2	-	-
Stühle	6	3	-	-
Abfalltreimer	63	1	-	-
Kosmetikschrank ca. 300x400mm	62	-	-	3
Papierkorb	65	1	-	-
Kleiderleiste mit 4 Haken	64	1	-	3
Regal aus 4 Stahlblechkonsolen und 2 Böden 400x255x12mm	45	-	-	1
Fensterdekoration 2870x1800mm	1	1	-	-
Regalvorhang 2400x350mm	-	-	-	1

VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat. 5/82	FH/258/B
	Funktionseinheiten		Orig.-F. A1	1.7
	1- und 2-Bettzimmer mit Vorraum und WC		M 1:50	
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter
	gez. Koch			
				Bl.-Nr. 8



Raumnummer Funktionsplan	3	4	5
Raumnummer Grundrisse	128-134	133-139	150-152
"	218-227	228-237	252-254
"	318-327	328-337	352-354
"	418-427	428-437	452-454
Raumbezeichnung	Vorraum	WC	4-Bettzimmer
Raumfläche m ²	3,25	2,56	28,29
Raumumfang m	7,37	7,14	23,66
Wandbehandlung	Tapete	Syncal	Tapete
Deckenanstrich	Ilmantin	Ilmantin	Ilmantin
Fußboden Beanspruchungsgruppe 2	Likolit L 3000	-	Likolit L 3000
"	3	Likolit L1000	-
Sanitärinstallation			
Waschtisch mit Mischbatterie 560x440mm	-	1	-
Flachspülklosett mit Tiefspülkasten	-	1	-
Haltegriffe 250a/600	-	2	-
Haltegriffe neben Waschbecken aus verchromtem Stahlrohr Ø42 (30 Stück nach Bedarf) ²⁾	-	2	-
Feuchtraumspiegel	-	1	-
Ablageplatte aus Plast	-	1	-
Elektroinstallation und Fernmeldeanlagen			
Deckenleuchten	1	-	2
Wandleuchten	-	1	-
Nachleuchten	-	-	1
Bettleuchten (40 Stück nach Bedarf)	-	-	4
Schukosteckdosen	-	1	6
Antennensteckdosen	-	-	1
Ruftaster	-	-	4
Ruf- und Abstellaster	-	-	1
Notrufzugschalter	-	1	-
Erstausrüstung			
Stationsbett	1	-	4
Kleider- Wäscheschrank 900x600mm	3	-	4
Krankenhausnachtisch	2	-	4
Tisch 700x700mm	5	-	1
Anrichte 600x300mm	4	-	1
Stühle	6	-	4
Abfalltreimer	63	-	1
Kosmetikschrankchen	62	4	-
Papierkorb	65	-	1
Kleiderleiste mit 4 Haken	64	4	4
Regal aus 4 Stahlblechkonsolen und 2 Böden 400 x 255 x 12 mm	45	1	-
Fensterdekoration 5810x1800mm	-	-	1
Regalvorhang 2400x350mm	-	1	-

	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat.	5/82	FH/258/B
	Funktionseinheiten		Orig.-F. A1		1.7
	4-Bettzimmer		M 1:50		
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet
		gez. Koch			Bl.-Nr.
					9

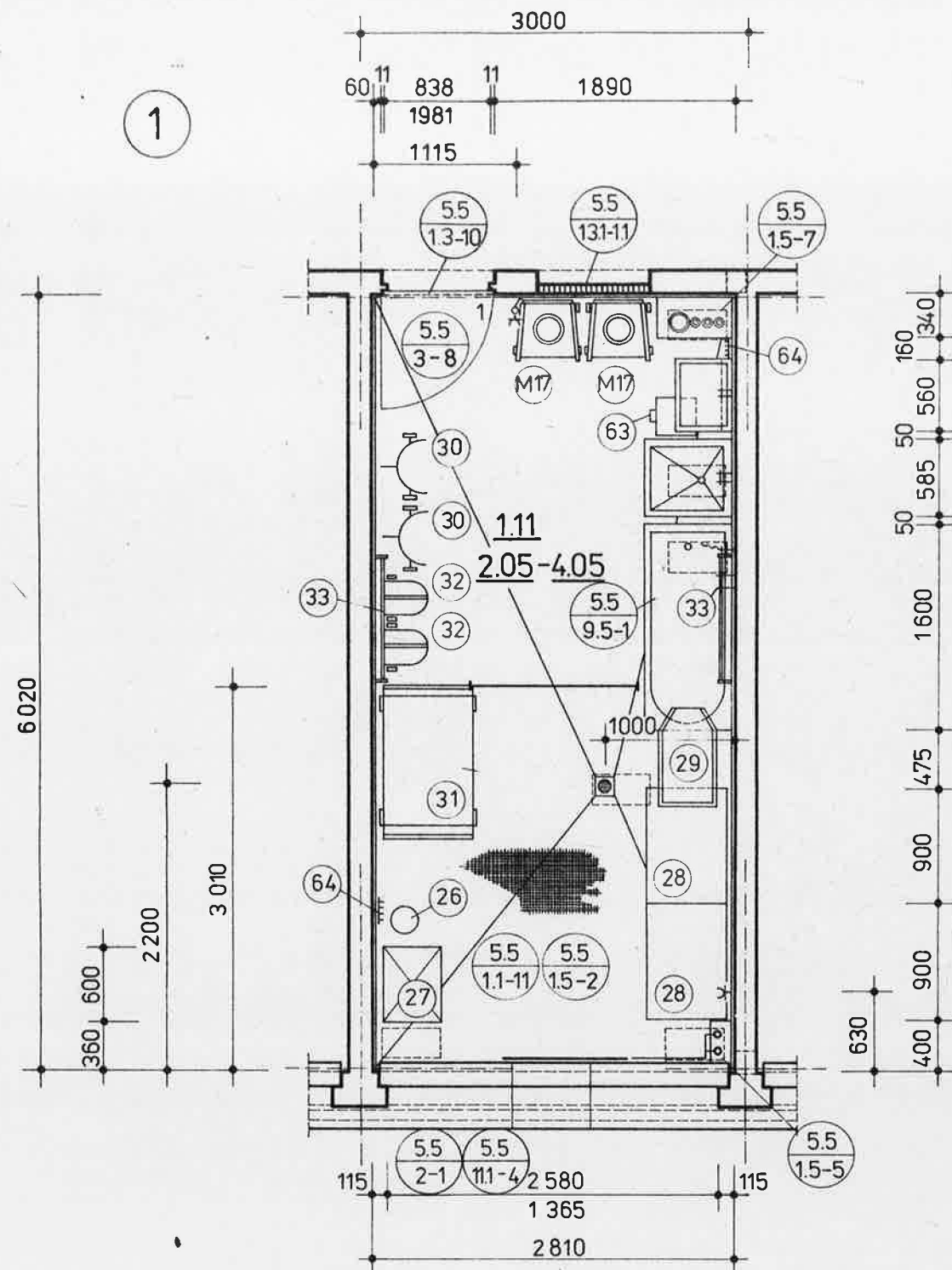


- Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre
 — Heizkörper
 ★ Schukosteckdose
 ⚡ einfacher Schalter

- 1) Herdanschlußleitung unter Fliesen verlegen
 Kabelaustritt 500 mm über OKF
 Kabel kommt vom Fußboden unterhalb Sperrung!
 2) PVC Wandkanal liegt 1500mm über OKF
 3) Zuleitung zur Steckdose im Unterbeton verlegt

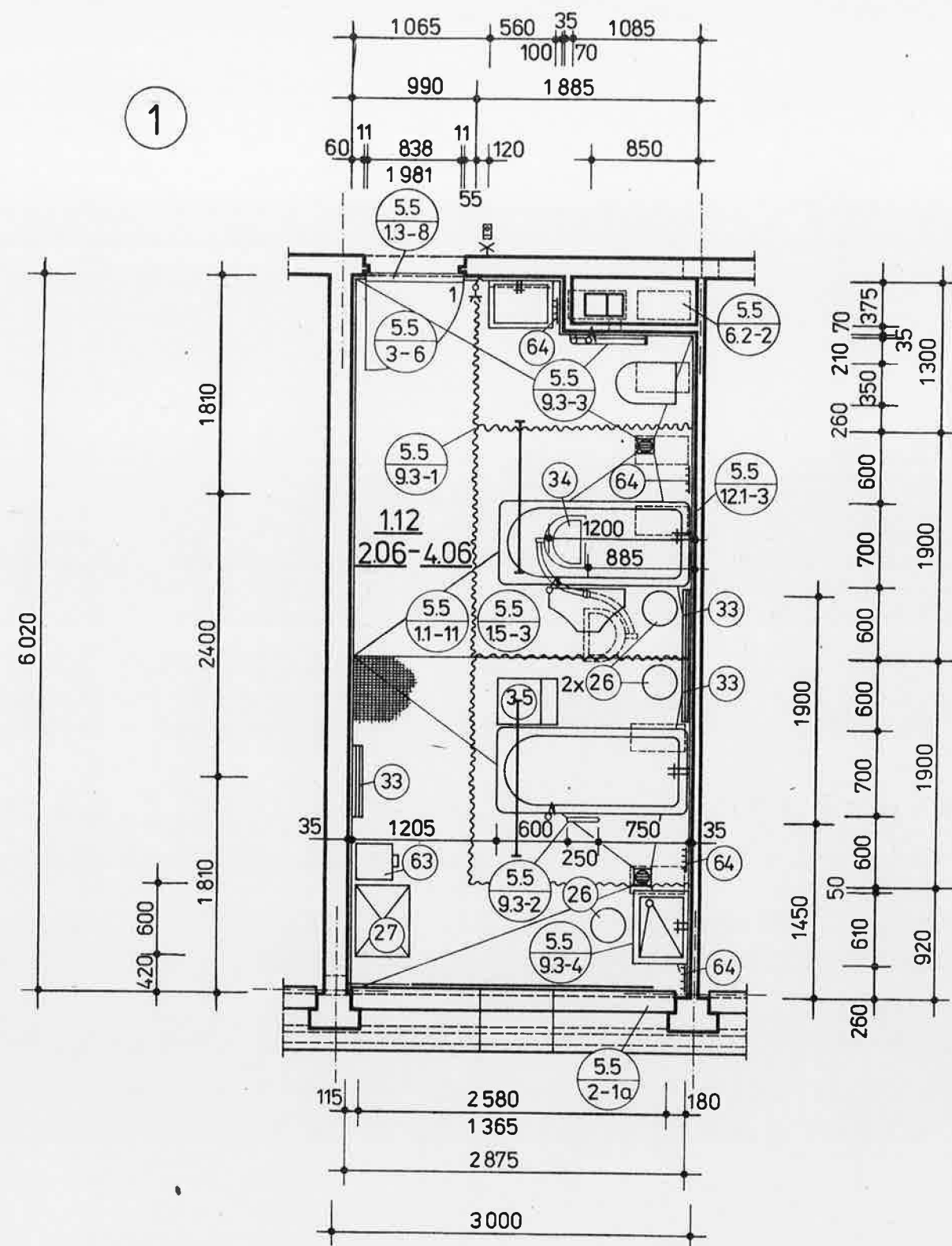
Raumnummer	1.10, 2.04, 3.04, 4.04
Raumbezeichnung	Stationsküche
Raumfläche m ²	16,92
Raumumfang m	17,66
Deckenanstrich	Ilmantin
Wandanstrich über den Fliesen und Fensterwand	Ilmantin
Fliesen 3 Wände, außer Fensterwand [(5,995x2)+1,04+0,83] 1,30 m ²	18,02
Fußboden Beanspruchungsgruppe 4 mit Fußbodensperrung, Rohrdurchführungen, mit Hülse Rohr und Massivsockel	Kleinmosaik
Sanitärinstallation	
Waschtisch mit Mischbatterie 510x400 mm	1
Ausgußbecken mit Mischbatterie 494x322 mm	1
Großspüle S 203 2076x690x850 mm	1
Fußbodeneinlauf	1
Spiegel mit Ablagekonsole	1
Elektroinstallation	
Deckenleuchte	1
Schukosteckdosen	6
Erstausrüstung	
Elektroherd vierflammig (13)	1
Küchenmöbel rationat 80/8	
Unterschrank 261 1000x600x850 mm (14)	1
Unterschrank 221 500x600x850 " (15)	1
Hochschrank 023 500x600x1940 " (16)	1
Unterschrank 223 500x600x850 " (17)	1
Unterschrank 201 500x600x850 " (18)	1
Hängeschrank 561 1000x311x500 " (19)	2
Hängeschrank 521 500x311x500 " (20)	2
Gewerbekühlschrank mit 10 Schließfächern GS 60.3 (21)	2
Speisentransportwagen 1200x600x880mm (23)	1
Abfalltreimer (63)	1
Drehstuhl mit Lehne (24)	1
Drehhocker (25)	2
Kleiderleiste mit 4 Haken (64)	1
Kühlschrank 130 l (22)	1

VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat. 5/82	FH/258/B
	Funktionseinheiten		Orig.-F. A1	1.7
	Stationsküche		M 1:50	
	Komplexarch./Brigadeleiter	Chef-Ing./Chefarch.	Proj.-Verantw./wortlicher	Bearbeiter
		gez. Koch		
			Gezeichnet	Bl.-Nr. 10



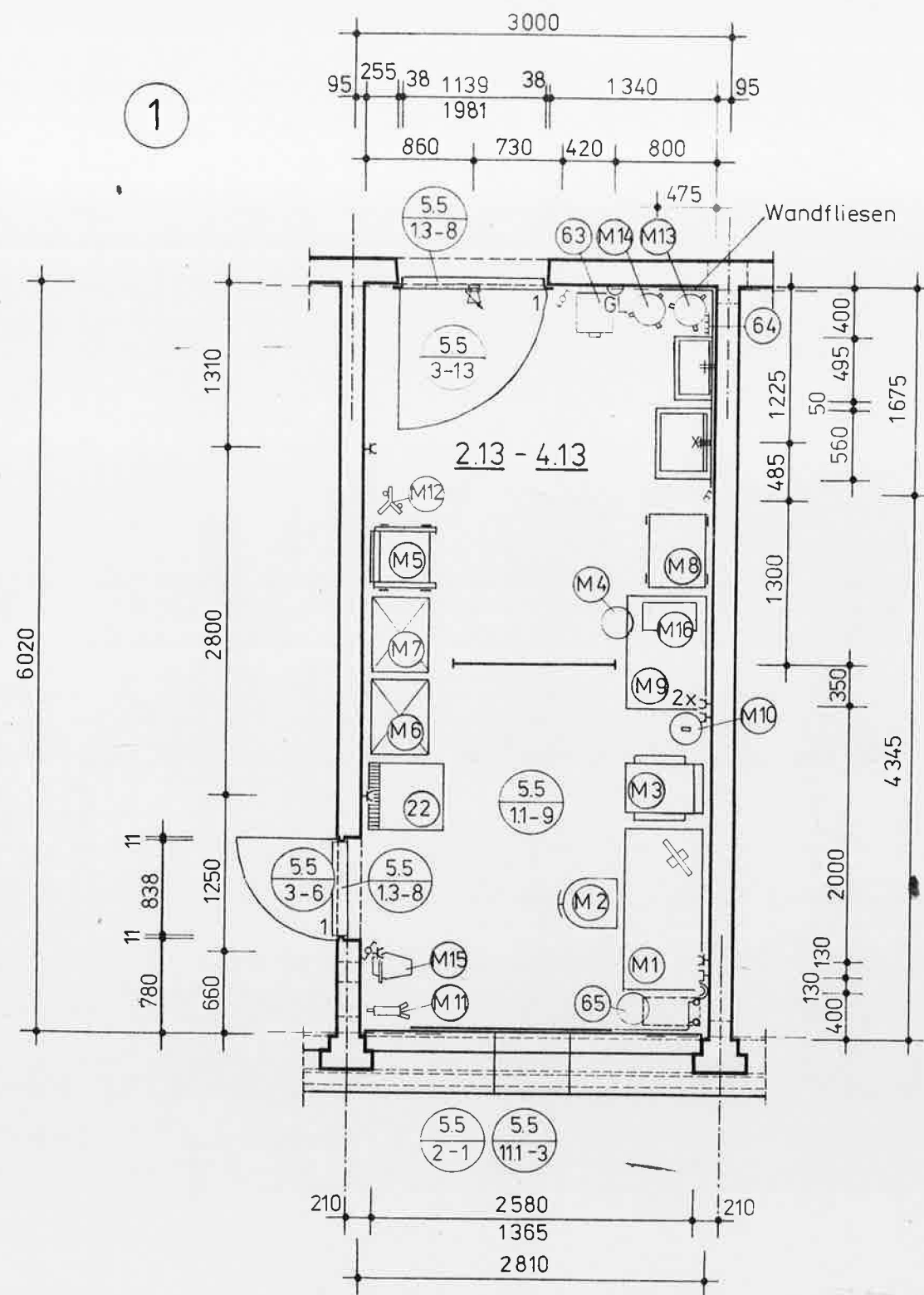
Raumnummer	1.11 , 2.05 , 3.05 , 4.05
Raumbezeichnung	Spülraum
Raumfläche m ²	17,31
Raumumfang m	17,79
Wandbehandlung	
Fliesen, 3 Wände außer Fensterwand [(5,995 x 2) + 0,035 + 1,890] 1,30 m ²	18,10
Fensterwand und über den Fliesen	Ilmantin
Deckenanstrich	Ilmantin
Fußboden Beanspruchungsgruppe 4 mit Fußbodensperrung, Rohrdurchführungen, mit Hülsenrohren und Massivsockel	Kleinmosaik
Sanitärinstallation	
Waschtisch mit Mischbatterie 560 x 440 mm	1
Fäkalaußguß 685 x 585 x 710 mm	1
Badewanne als Spülwanne OK 710 mm über OKF	1
Spiegel mit Ablage	1
Sanitardurchgänge mit Hülsenrohren	2
Fußbodeneinlauf	1
Elektroinstallation	
Deckenleuchte	1
Schukosteckdosen	2
Erstausrüstung	
Schrank 9301 mit Blechtür, 4 Einlegeböden und Untergestell 600 x 400 x 1500 mm (27)	1
Ansetztische 900 x 600 mm (28)	2
Ablaufbrett (29)	1
Drehhocker ohne Lehne (26)	1
Wäschetransportkarren (30)	2
Wäschekorb, fahrbar (31)	1
Steckbeckenständer (32)	2
Klosettstühle, fahrbar (M17)	2
Wäschetrockner (Wandgestelle 1,00 m lang) (33)	2
Abfalltreimer (63)	1
Kleiderleiste mit 4 Haken (64)	2

 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Det. 5/82	FH/258/B
	Funktionseinheiten Spülraum		Orig.-F A1	1.7
			M 1:50	
	Komplexarch/ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch. gez. Koch	Proj.-Verant- wortlicher P. K. Harroth	Bearbeiter P. K. Harroth
			Gezeichnet H. K.	Bl.-Nr. 11



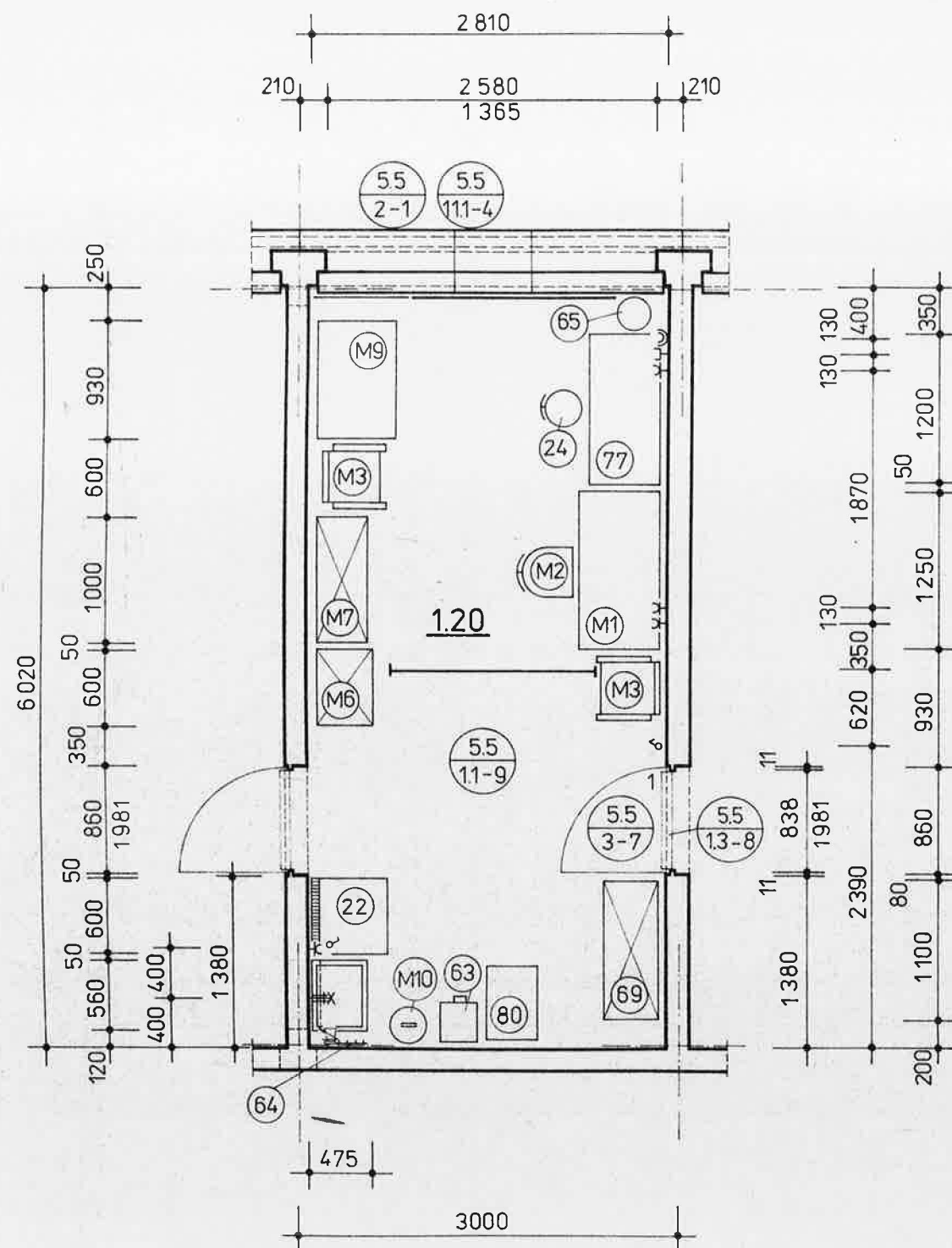
Raumnummer	1.12, 2.06, 3.06, 4.06
Raumfläche m ²	16,86
Raumumfang m	17,79
Wandanstrich über den Fliesen und Fensterwand	Ilmantin
Fliesen, 3 Wände außer Fensterwand [(5,995x2)+0,06+1,94+0,445] 1,90 m ²	27,43
Fußboden, Beanspruchungsgruppe 4 mit Fußbodensperrung, Rohrdurchführungen, mit Hülsenrohr	Kleinmosaik
Sanitärinstallation	
Waschtisch mit Mischbatterie 560 x 440 mm	1
Flachspülklosett mit Spülkasten, tiefhängend	1
Haltegriffe 250 a / 600	2
Haltegriff neben Wanne	1
Badewannen 1600 x 700 x 550 mm	2
Fußwaschwanne aus Kunststoff 610 x 440 x 240 mm auf Mauersockel, Mischbatterie	1
Fußbodeneinläufe	2
Spiegel mit Konsole	1
Elektroinstallation	
Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre	2
Schukosteckdose	1
Notrufzugschalter	3
Ruf- und Abstelltaster im Flur	1
Wandleuchte (Rufleuchte) im Flur	1
Erstausrüstung	
Schrank 9301 mit Blechtür, 4 Einlegeböden (27) und Untergestell 600 x 400 x 1500 mm	1
Badelift A der Firma „Mecalift“ 1) (34)	1
Drehhocker (26)	3
Auftritt aus Holz 500 x 400 x 550 mm mit 1 Stufe 150/225 mm (35)	1
Abfalltreimer (63)	1
PVC-Vorhänge für Kabinentrennung [(2x1,90)+(3x1,85)+1,30] 1,90 m ²	2023
Wäschetrockner 1,00m lang (33)	3
Kleiderleiste mit 4 Haken (64)	3

 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze		Det.	5/82	FH/258/B
	Funktionseinheiten		Orig.-F.	A1	1.7
	Bad 1.-4. Gesch.		M	1:50	
	Komplexarch./ Brigadeführer	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet
		gez. Koch			Bl.-Nr.
					12



Raumnummer	2.13, 3.13 und 4.13
Raumbezeichnung	Stationszimmer
Raumfläche m ²	16,92
Raumumfang m	17,66
Wandbehandlung	Tapete
Fliesen im Waschbeckenbereich (0,475+1,675)1,30 m ²	2,80
Deckenanstrich	Ilmantin
Fußboden Beanspruchungsgruppe 2	Likolit L 3000
Sanitärinstallation	
Waschtisch mit Mischbatterie 560x440mm	1
Ausgußbecken 494 x 322mm mit Mischbatterie	1
Feuchtraumspiegel mit Ablagekonsole	1
Elektroinstallation	
Deckenleuchte	1
Schukosteckdose	6
Telefonsteckdose	1
Antennensteckdose	1
Erstausrüstung	
Schwesternschreibtisch 1280x630 mm	M1 1
Drehstuhl	M2 1
Patientenstuhl	M3 1
Drehhocker	M4 1
Zimmerrollstuhl F 1012	M5 1
Schrank mit Glastür 600x450x1500mm mit Untergestell	M6 1
Medikamentenschrank	M7 1
Kühlschrank 130 l	22 1
Instrumententisch, fahrbar 450x600x880mm	M8 1
Ansetztisch mit Spelacartplatte 930 x 620 x 800mm	M9 1
Verbandstoffeimer mit Deckel	M10 1
Abfalltreimer	63 1
Fußbehandlungsständer	M11 1
Infusionsständer	M12 1
Irrigatorständer	M13 1
Schalenständer mit 1 Schale	M14 1
Papierkorb	65 1
Laufgewichtspersonenwaage	M15 1
Heißluftsterilisator	M16 1
Kleiderleiste mit 4 Haken	64 1
Fensterdekoration 2 810 x 1800 mm	1

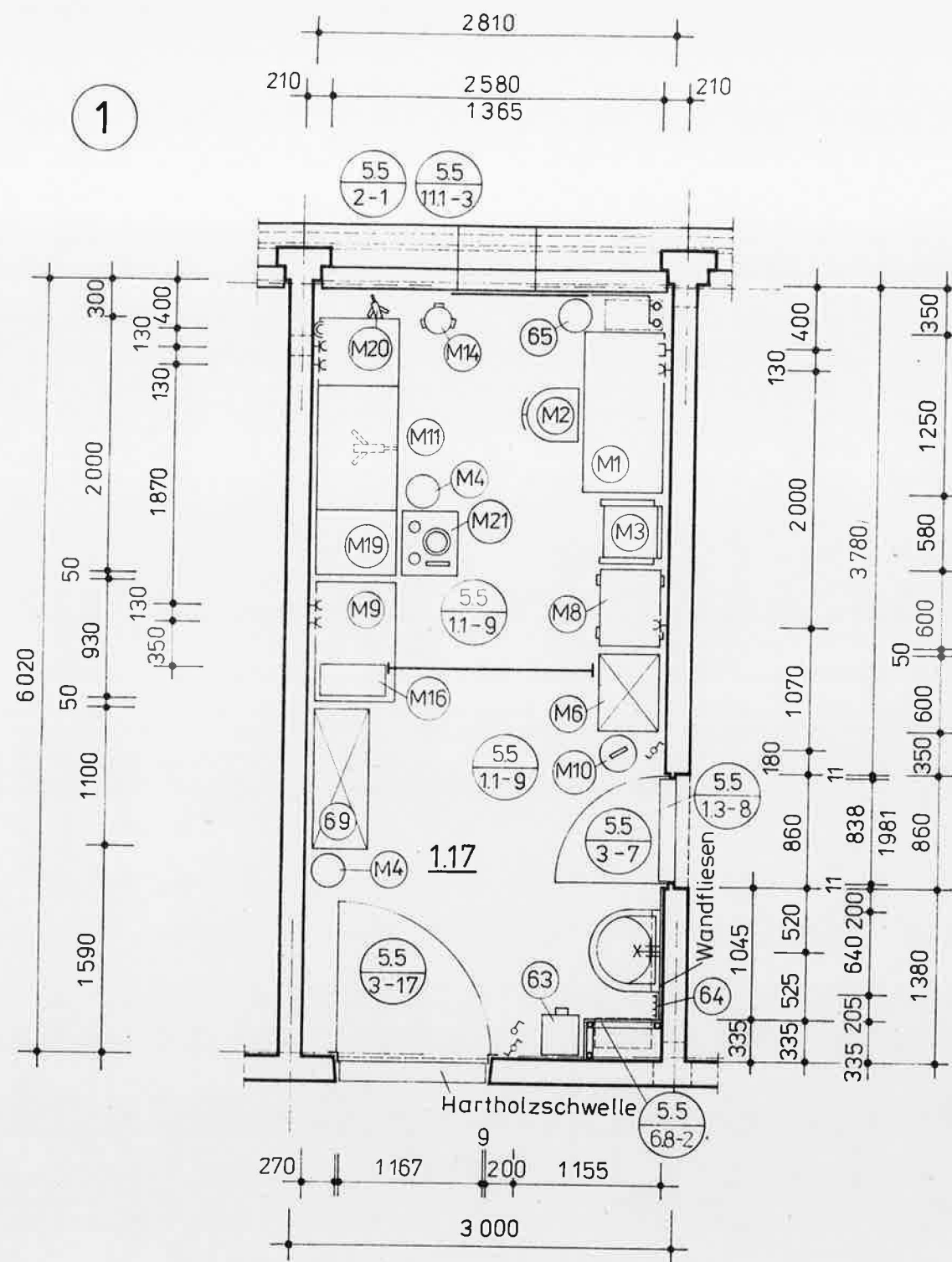
 VEB Komplexe Vorbereitung K-M-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat. 5/82	FH/258/B
	Funktionseinheiten		Orig.-F. A1	1.7
	Stationszimmer 2-4. Geschöß		M 1:50	
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter
		gez. Koch	Kleinhardt	Burkhardt
			Gezeichnet	Bl.-Nr.
			Me	13



- Heizkörper
- Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre
- Wandleuchte
- Antennensteckdose
- Schukosteckdose
- Telefonsteckdose
- einfacher Lichtschalter
- Lautsprecher mit Regler

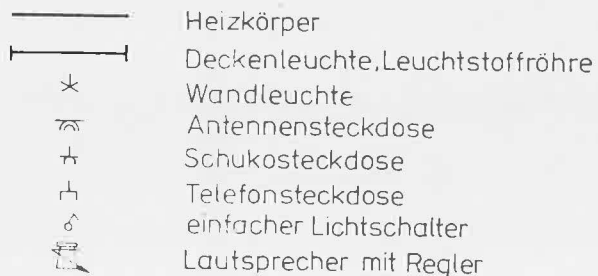
Raumnummer	1.20
Raumbezeichnung	Aufnahme-Oberschwester
Raumfläche	16,92
Raumumfang	17,66
Wandbehandlung	Tapete
Fliesen im Waschbeckenbereich (1,38+0,475) 1,30m	2,41 m ²
Deckenbehandlung	Ilmantin
Fußboden Beanspruchungsgruppe 2	Likolit L 3000
Sanitärinstallation	
Waschtisch mit Mischbatterie 560x440 mm	1
Feuchtraumspiegel mit Ablagekonsole	1
Elektroinstallation	
Deckenleuchte	1
Wandleuchte	1
Schukosteckdose	4
Antennensteckdose	1
Telefonsteckdose	1
Lautsprecher mit Regler	1
Erstausrüstung	
Schwesternschreibtisch 1250x630 mm	1
Drehstuhl	1
Patientenstuhl	2
Schrank mit Glastüren und Untergestell 600x450x1500mm	1
Medikamentenschrank 9302, 1000x400x1800 mm	1
Ansetztisch 930x620x800 mm	1
Verbandstoffeimer mit Deckel	1
Drehstuhl mit Lehne	1
Kühlschrank 130l	1
Abfalltreimer	1
Aktenkleiderschrank Trebbin R5 1100x420x1315 mm	1
Schreibmaschinentisch Trebbin M 412-5	1
Papierkorb	1
Hängeregistraturschrank aus Holz A4 410x600x1420mm	1
Kleiderleiste mit 4 Haken	1
Fensterdekoration 2810x1800mm	1

 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat. 5/82	FH/258/B
	Funktionseinheiten		Orig.-F. A1	1.7
	Aufnahme-Oberschwester, 1. Geschoß		M 1:50	
	Komplexarch/ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter
	gez. Koch	gez. Koch	gez. Koch	gez. Koch
Gezeichnet			Bl.-Nr.	14

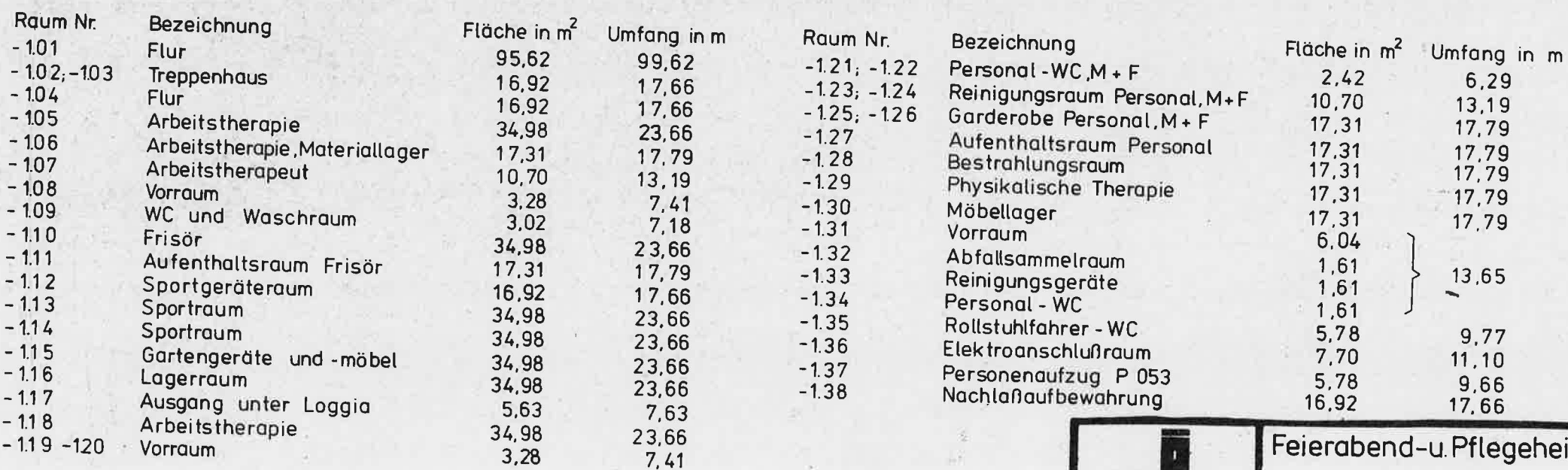


Raumnummer	1.17
Raumbezeichnung	Arztzimmer/Behandlungsraum
Raumfläche m ²	16,92
Raumumfang m	17,66
Wandbehandlung	Tapete
Fliesen im Waschbeckenbereich 1,045 x 1,30 m m ²	1,36
Deckenanstrich	Ilmantin
Fußboden Beanspruchungsgruppe 2	Likolit L 3000
Sanitärinstallation	
Ärztewaschtisch mit Ärztemischbatterie, 640x530mm	1
Feuchtraumspiegel mit Ablagekonsole	1
Elektroinstallation	
Deckenleuchte	1
Schukosteckdose	6
Telefonsteckdose	1
Antennensteckdose	1
Erstausrüstung	
Schwesternschreibtisch, 1250x630mm (M1)	1
Drehstuhl (M2)	1
Patientenstuhl (M3)	1
Drehhocker ohne Lehne (M4)	2
Schrank mit Glastür und Untergestell 600 x 450 x 1500 mm (M6)	1
Instrumententisch, fahrbar, 600x450x880mm (M8)	1
Ansetztisch mit Sprelcartplatte 930 x 620 x 800 mm (M9)	1
Verbandstoffeimer (M10)	1
Fußbehandlungsständer (M11)	1
Schalenständer mit 1 Schale (M14)	1
Heißluftsterilisator (M16)	1
Massageliege, 2000x600 mm (M19)	1
Stativleuchte (M20)	1
Sauerstoffinhalationsgerät (M21)	1
Abfalltreimer (63)	1
Kleiderleiste mit 4 Haken (64)	1
Papierkorb (65)	1
Aktenkleiderschrank Trebbin R5 mit Untergestell, 1100x420x1805mm (69)	1
Fensterdekoration, 2810x1800 mm	1

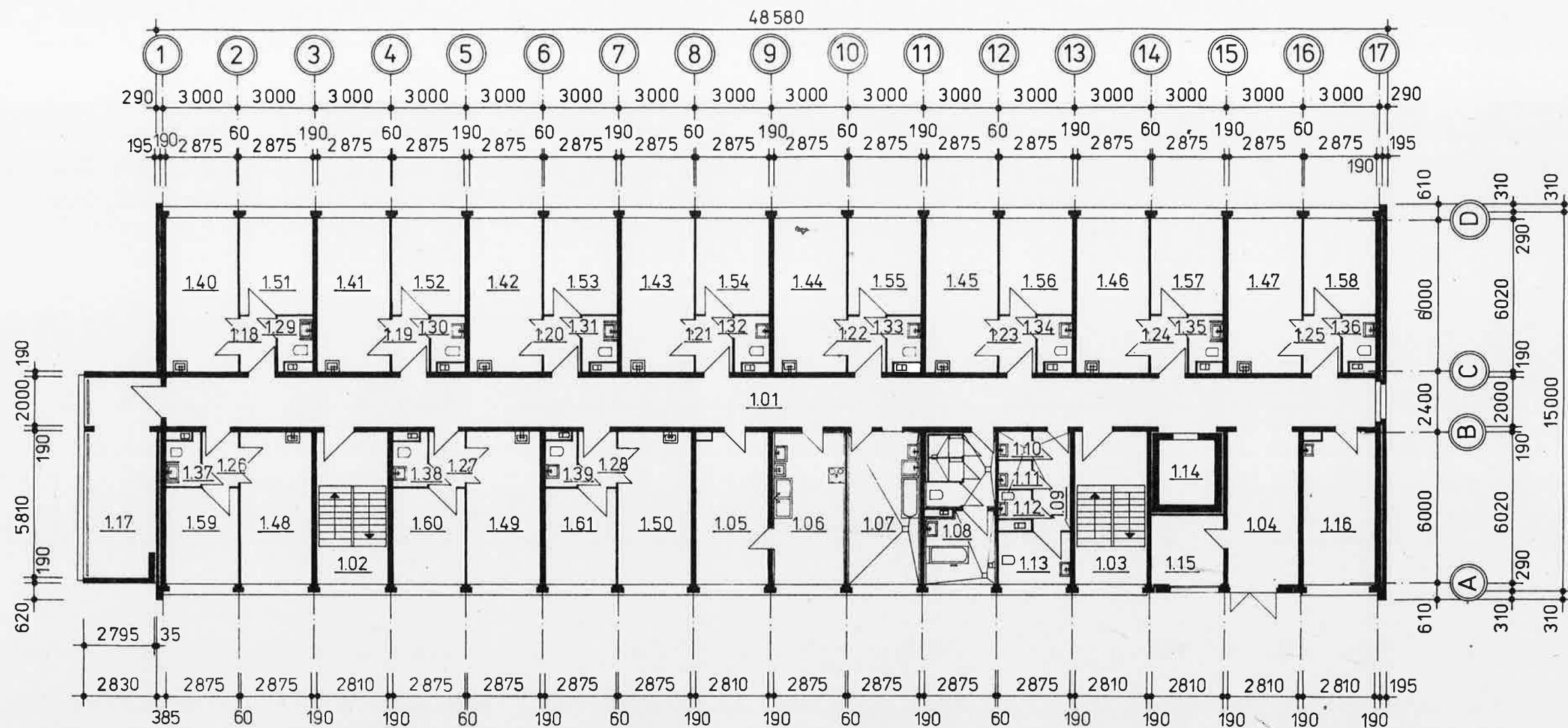
VEB Komplexe Vorbereitung K-M-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat. 5/82	FH/258/B
	Funktionseinheiten		Orig.-F. A1	1.7
	Arztzimmer / Behandlungszimmer		M 1:50	
	Komplexarch/ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter
		gez. Koch	Reichardt	Rotayczak
			Gezeichnet	Bl.-Nr.
				15



 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze Funktionseinheiten Heimleiterzimmer				Dat. 5/82 Orig.-F. A 1 M 1:50	FH/258/B 1.7
	Komplexarch/ Brigadeleiter	Chef.-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet	Bl.-Nr.
	<i>[Signature]</i>	gez. Koch	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	16



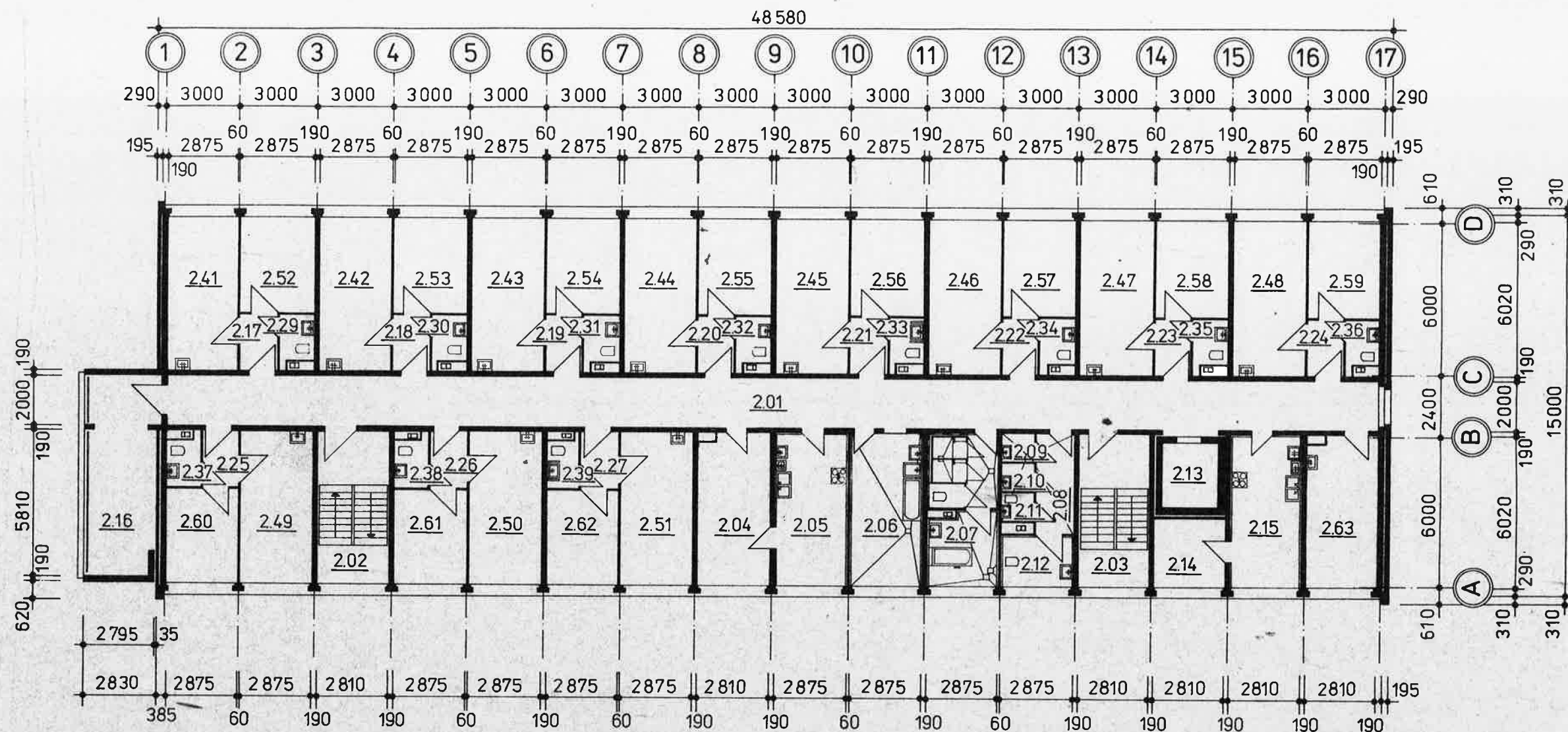
 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze Übersichtsgrundriß Kellergeschoß				Dat. 5/82	FH/258 / C	
					Orig.-F A 1		1.8
					M 1:20		
Komplexarch/ Brigadeleiter 	Chef - Ing./ Chefarch. gez. Koch	Proj.-Verant- wortlicher 	Bearbeiter 	Gezeichnet	Bl.-Nr. 1		



Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m
1.01	Flur	95,62	99,62
1.02 1.03	Treppenhaus	16,92	17,66
1.04	Durchgang	16,92	17,66
1.05	Aufenthaltsraum Bewohner	16,92	17,66
1.06	Kochstelle	17,31	17,79
1.07	Spülraum	17,31	17,79
1.08	Bad	16,02	23,42
1.09	Vorraum	6,04	13,65
1.10	Abfallsammelraum	1,61	
1.11	Reinigungsgeräte	1,61	
1.12	Personal - WC	1,61	

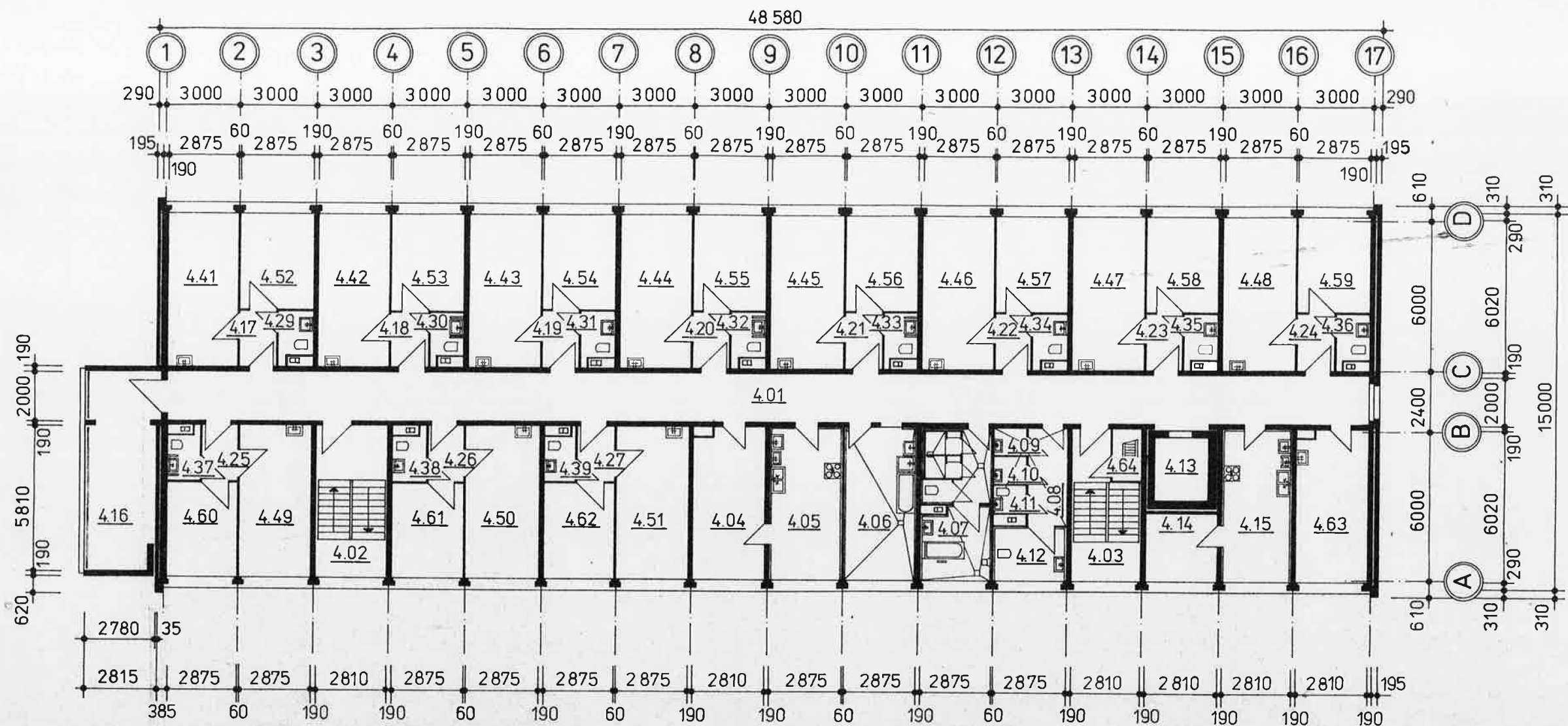
Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m
1.13	Rollstuhlfahrer - WC	5,78	9,77
1.14	Personenaufzug P053	5,78	9,66
1.15	öffentlicher Fernsprecher	7,70	11,10
1.16	Personalraum	16,92	17,66
1.17	Gemeinschaftsloggia	22,41	
1.18 - 1.28	Vorraum	3,25	7,37
1.29 - 1.39	Waschraum und WC-Raum	2,56	7,14
1.40 - 1.50	2 - Schlafzimmer	17,31	17,79
1.51 - 1.61	1 - Schlafzimmer	10,75	13,23

 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Det. 5/82	FH/258/C
	Übersichtsgrundriß 1. Geschoß		Orig.-F. A1	1.8
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter
	<i>[Signature]</i>	gez. Koch	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
			Gezeichnet	Bl.-Nr. 2



Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m	Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m
2.01 3.01	Flur	95,62	99,62	2.12 3.12	Rollstuhlfahrer - WC	5,78	9,77
2.02 - 2.03, 3.02 - 3.03	Treppenhaus	16,92	17,66	2.13 3.13	Personenaufzug P 053	5,78	9,66
2.04 3.04	Aufenthaltsraum Bewohner	16,92	17,66	2.14 3.14	Aufenthaltsraum Bewohner	7,70	11,10
2.05 3.05	Kochstelle	17,31	17,79	2.15 3.15	Kochstelle	16,92	17,66
2.06 3.06	Spülraum	17,31	17,79	2.16 3.16	Gemeinschaftsloggia	22,41	
2.07 3.07	Bad	16,02	23,42	2.17 - 2.27, 3.17 - 3.27	Vorraum	3,25	7,37
2.08 3.08	Vorraum	6,04		2.29 - 2.39, 3.29 - 3.39	Waschraum und WC-Raum	2,56	7,14
2.09 3.09	Abfallsammelraum	1,61	13,65	2.41 - 2.51, 3.41 - 3.51	2 - Bettzimmer	17,31	17,79
2.10 3.10	Reinigungsgeräte	1,61		2.52 - 2.62, 3.52 - 3.62	1 - Bettzimmer	10,75	13,23
2.11 3.11	Personal - WC	1,61		2.63 3.63	Personalraum	16,92	17,66

 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze				Dat. 5/82	FH/258/C
	Übersichtsgrundriß 2.+3. Geschöß				Orig.-F. A1	1.8
					M 1:20	
					Gezeichnet	Bl.-Nr. 3
Komplexarch./Brigadeleiter		Chef-Ing./Chefarch.		Proj.-Verantwörtlicher	Bearbeiter	
<i>[Signature]</i>		gez. Koch		<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	

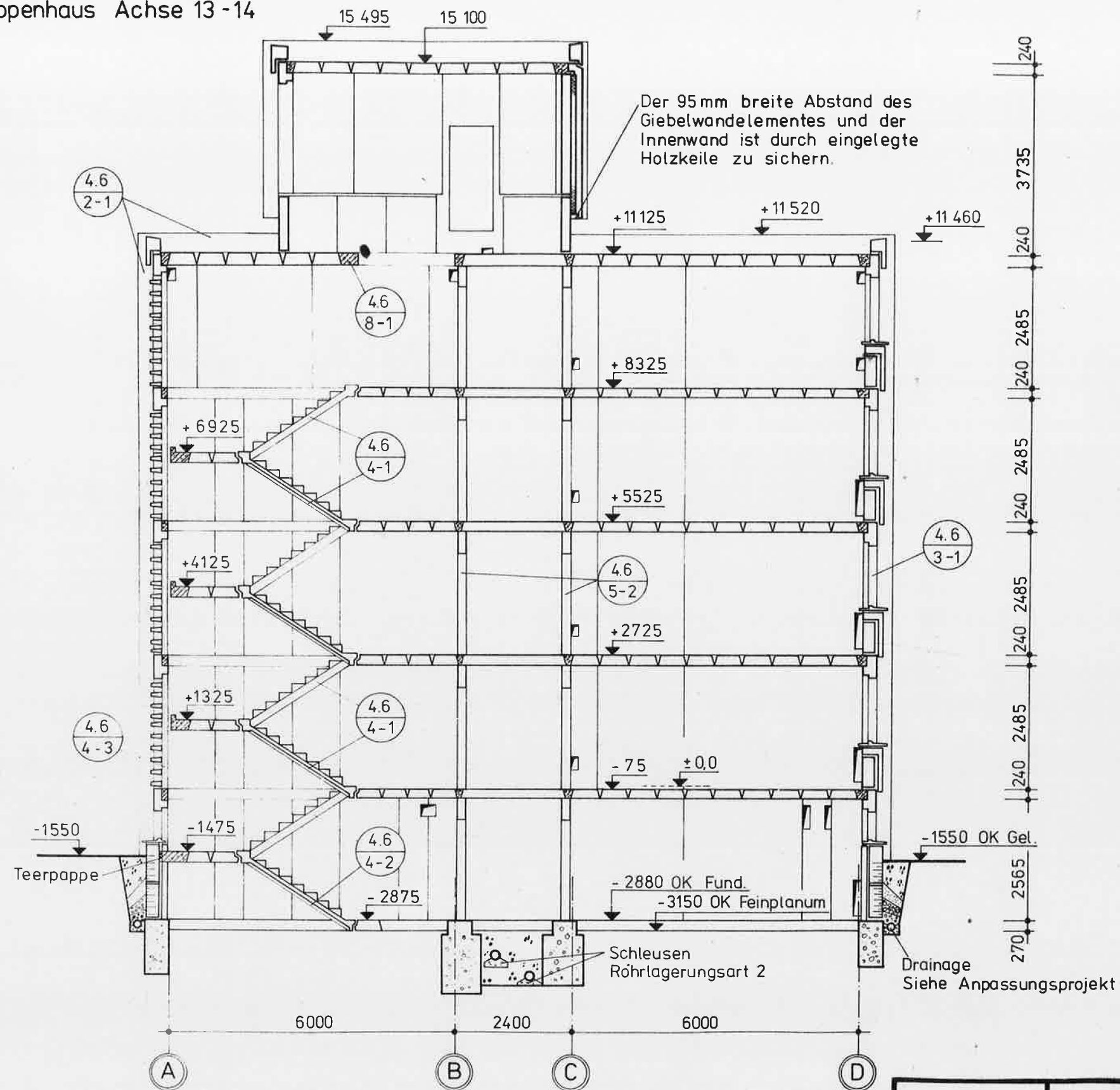


Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m	Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Umfang in m
4.01	Flur	95,62	99,62	4.12	Rollstuhlfahrer - WC	5,78	9,77
4.02	Treppenhaus	16,92	17,66	4.13	Personenaufzug P 053	5,78	9,66
4.03		14,63	17,66	4.14	Aufenthaltsraum Bewohner	7,70	11,10
4.04		16,92	17,66	4.15	Kochstelle	16,92	17,66
4.05	Aufenthaltsraum Bewohner	16,92	17,66	4.16	Gemeinschaftsloggia	22,41	
4.06	Kochstelle	17,31	17,79	4.17 - 4.27	Vorraum	3,25	7,37
4.07	Spülraum	17,31	17,79	4.29 - 4.39	Waschraum und WC - Raum	2,56	7,14
4.08	Bad	16,02	23,42	4.41 - 4.51	2-Bettzimmer	17,31	17,79
4.09	Vorraum	6,04		4.52 - 4.62	1-Bettzimmer	10,75	13,23
4.10	Abfallsammelraum	1,61	13,65	4.64	Maschinenraumzugang	2,34	7,32
4.11	Reinigungsgeräte	1,61		4.63	Personalraum	16,92	17,66
	Personal - WC	1,61					

 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze				Dat. 5/82	FH/258/C
	Übersichtsgrundriß 4. Gesch.ß				Orig.-F. A1	1.8
					M 1:20	
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet	Bl.-Nr. 4

1

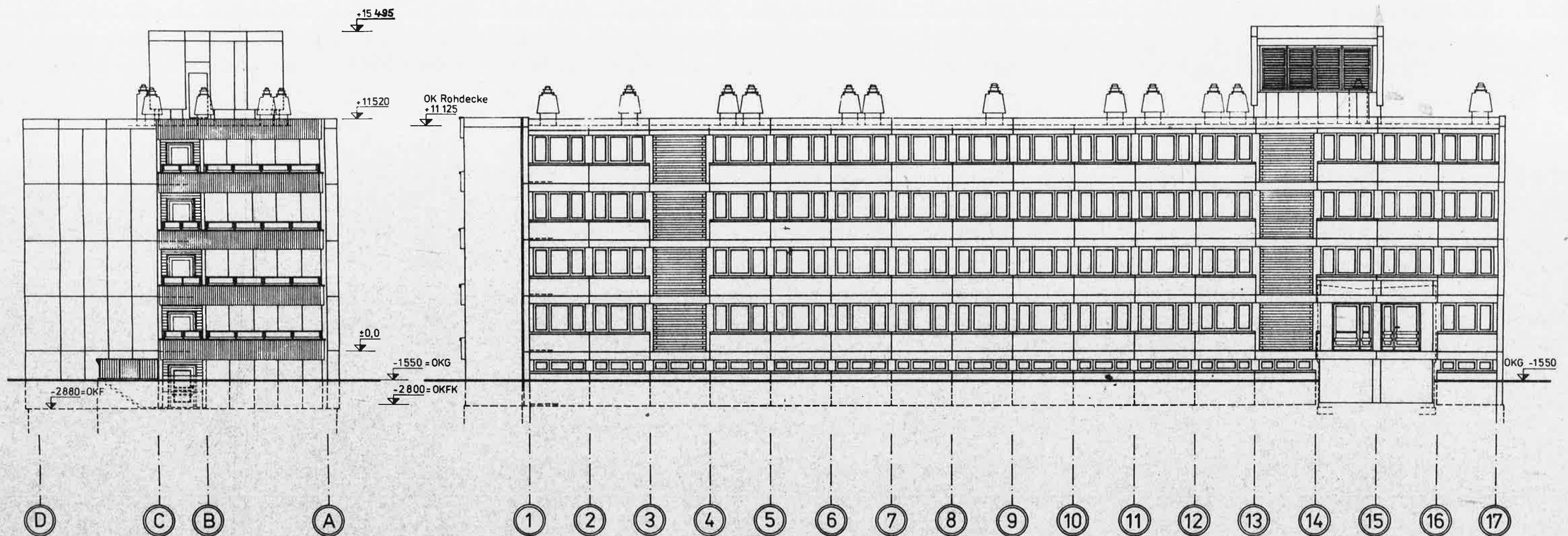
Schnitt A - A Treppenhaus Achse 13 - 14



 Karl-Marx-Stadt Kombinatbetriebe Projektierung	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat 5/82	FH /258/C
	Rohbau - Schnitt A-A		Orig-F A1	1.8
	Gez/Bearb ca. Ratayczak	Proj-Verant <i>[Signature]</i>	Ch-Ing/LfT gez. Koch	M 1:100
			MinRv A3	Bl-Nr 5

1 Ansicht Achse 1

2 Ansicht Achse A



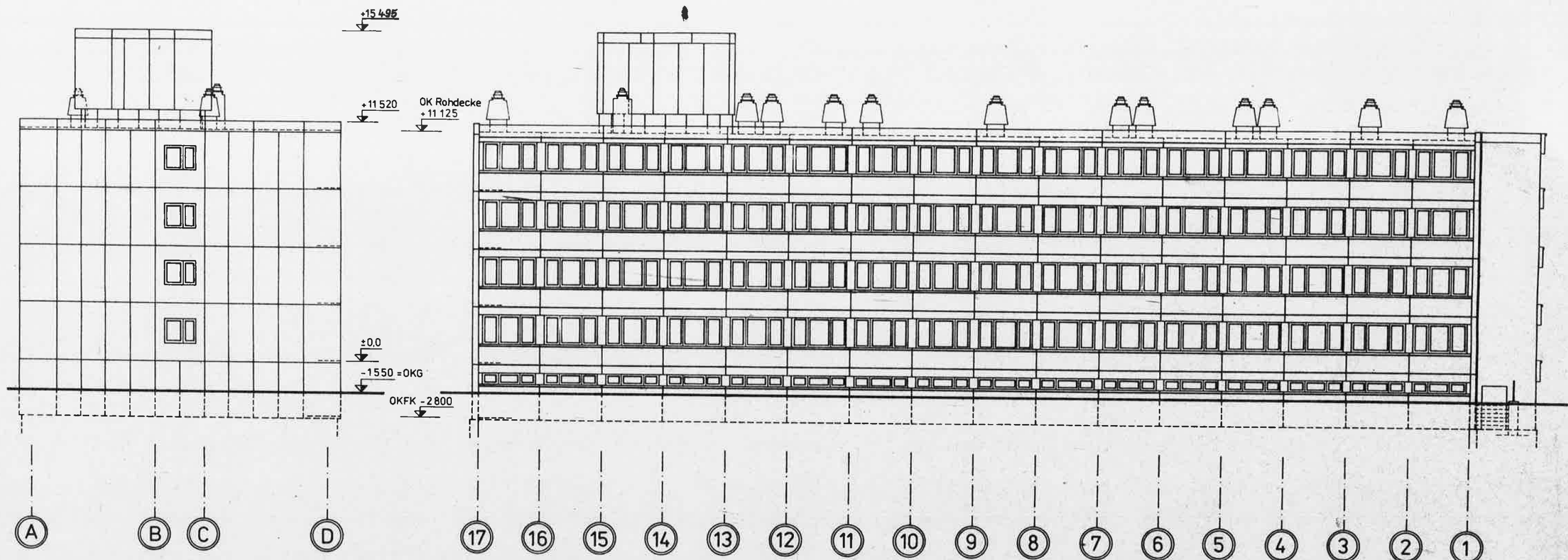
 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze			Det. 5/82	FH/258/C
	Ansicht Achse 1, Ansicht Achse A			Orig.-F. A1	1.8
	M 1:200			Gezeichnet	Bl.-Nr.
	Komplexarch. Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch. gez. Koch	Proj.-Verant- wortlicher Klausenroth	Bearbeiter Müller	6

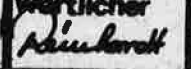
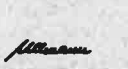
1

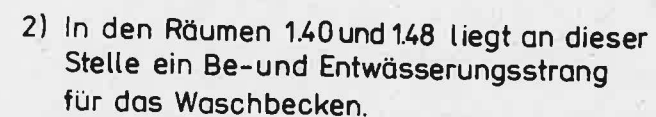
Ansicht Achse 17

2

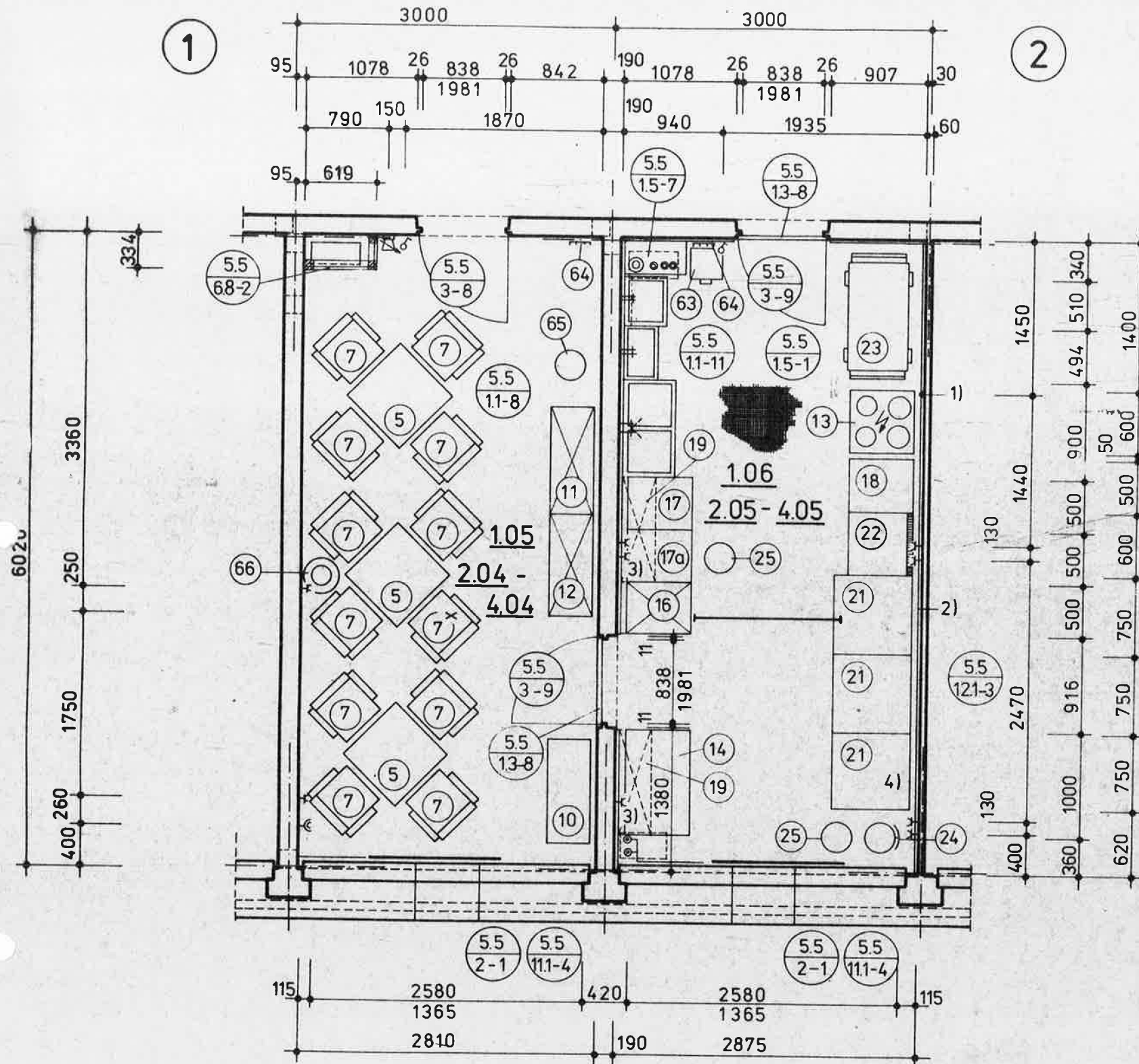
Ansicht Achse D



 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Det. 5/82	FH/258/C
	Ansicht Achse 17, Ansicht Achse D		Orig.-F. A1	1.8
	M 1:200		Gezeichnet	Bl.-Nr. 7
	Komplexarch. Brigadeführer 	Chef-Ing./ Chefarch. gez. Koch	Proj.-Verant. wertlicher Architekt 	Bearbeiter 



 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze				Dat. 5 / 82	FH/258/C
	Funktionseinheiten				Orig.-F. A 1	1.8
	1- und 2- Bettzimmer mit Vorraum und WC-1.G.				M 1:50	
	Komplexarch./ Brigadeleiter 	Chef-Ing./ Chefarch. GZ. Koch	Proj.-Verantw. wortlicher 	Bearbeiter 	Gezeichnet GZ.	Bl.-Nr. 8



Raumnummer	105 2.04 - 4.04	2.05 - 4.05	1.06
Raumbezeichnung	Aufenthalts- raum Bewohner	Kochstelle	Kochstelle
Raumfläche m ²	16,92	17,31	17,31
Raumumfang m	17,66	17,79	17,79
Deckenanstrich	Ilmantin	Ilmantin	Ilmantin
Wandbehandlung	Tapete	—	—
Wandanstrich über dem Fliesen und Fensterwand	—	Ilmantin	Ilmantin
Fliesen 3 Wände, außer Fensterwand (5,995 + 5,135 + 1,05 + 0,9) x 1,30 m ²	—	17,00	17,00
Fußboden Beanspruchungsgruppe 4 mit Rohrdurchführungen, mit Hülse Rohr und Massivsockel	—	Kleinmosaik	Kleinmosaik
Fußboden Beanspruchungsgruppe 2	Likolit L 3000	—	—
Sanitärinstallation			
Waschtisch mit Mischbatterie 510 x 400 mm	—	1	1
Ausgußbecken mit Mischbatterie 494 x 322 mm	—	1	1
Doppelspültisch mit Mischbatterie und Schwenkäuslauf 900 x 470 mm	—	1	1
Spiegel mit Ablagekonsole	—	1	1
Elektroinstallation			
Deckenleuchten	1	1	1
Schukosteckdosen	2	7	7
Antennensteckdose	1	—	—
Lautsprecher	1	—	—
Erstausrüstung			
Elektroherd vierflammig (13)	—	1	1
Küchenmöbel ratimat 80/8	—	—	—
Unterschrank 261 1000 x 600 x 850 (14)	—	1	1
Hochschrank 023 500 x 600 x 1940 (16)	—	1	1
Unterschrank 223 500 x 600 x 850 (17)	—	1	1
Unterschrank 225 500 x 600 x 850 (17a)	—	1	1
Unterschrank 201 500 x 600 x 850 (18)	—	1	1
Hängeschrank 561 1000 x 311 x 500 (19)	—	2	2
Gewerbekühlschrank mit 10 Schließfächern GS 60.3 (21)	—	2	3
Kühlschrank 130 l (22)	—	1	1
Speisetransportwagen 1200 x 600 x 880 (23)	—	1	1
Drehstuhl mit Lehne (24)	—	1	1
Hocker (25)	—	2	2
Kleiderleiste mit 4 Haken (64)	1	1	1
Anrichte 1000 x 400 x 800 mm (10)	1	—	—
Bücherschrank 1000 x 400 mm (11)	1	—	—
Mehrzweckschrank 1000 x 400 x 1800 mm (12)	1	—	—
Tisch 700 x 700 mm (5)	3	—	—
Stuhlessel (7)	12	—	—
Papierkorb (65)	1	—	—
Abfalltreimer (63)	—	1	1
Stehlampe (66)	1	—	—
Fensterdekoration 2810 x 1800 mm	1	—	—

- Heizkörper

Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre

Decken- und Wandleuchte

Antennensteckdose

Schukosteckdose

einfacher Lichtschalter

Lautsprecher mit Regler

- 1) Herdanschlußleitung unter Fliesen verlegen
Kabelaustritt 500 mm über OKF
Kabel kommt vom Fußboden unterhalb Sperrung !
 - 2) PVC Wandkanal liegt 1500 mm über OKF
 - 3) Zuleitung zur Steckdose im Unterbeton verlegt
 - 4) 3. Gewerbekühlschranke GS 60.3 nur im
1. Geschoß Raum 1.06

VEB Komplexe
Vorbereitung K.-M.-St.
im VE WBK „W. Pieck“
Karl - Marx - Stadt

Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze
Funktionseinheiten
Aufenthaltsraum Bewohner u. Kochstelle 1.-4. G.

Dat. 5/82 FH/258/C

Orig.-E A1 1:50

Gezeichnet Bl.-Nr. 10

Komplexarch.
Brigadeführer

Chef-Ing./
Chefarch.

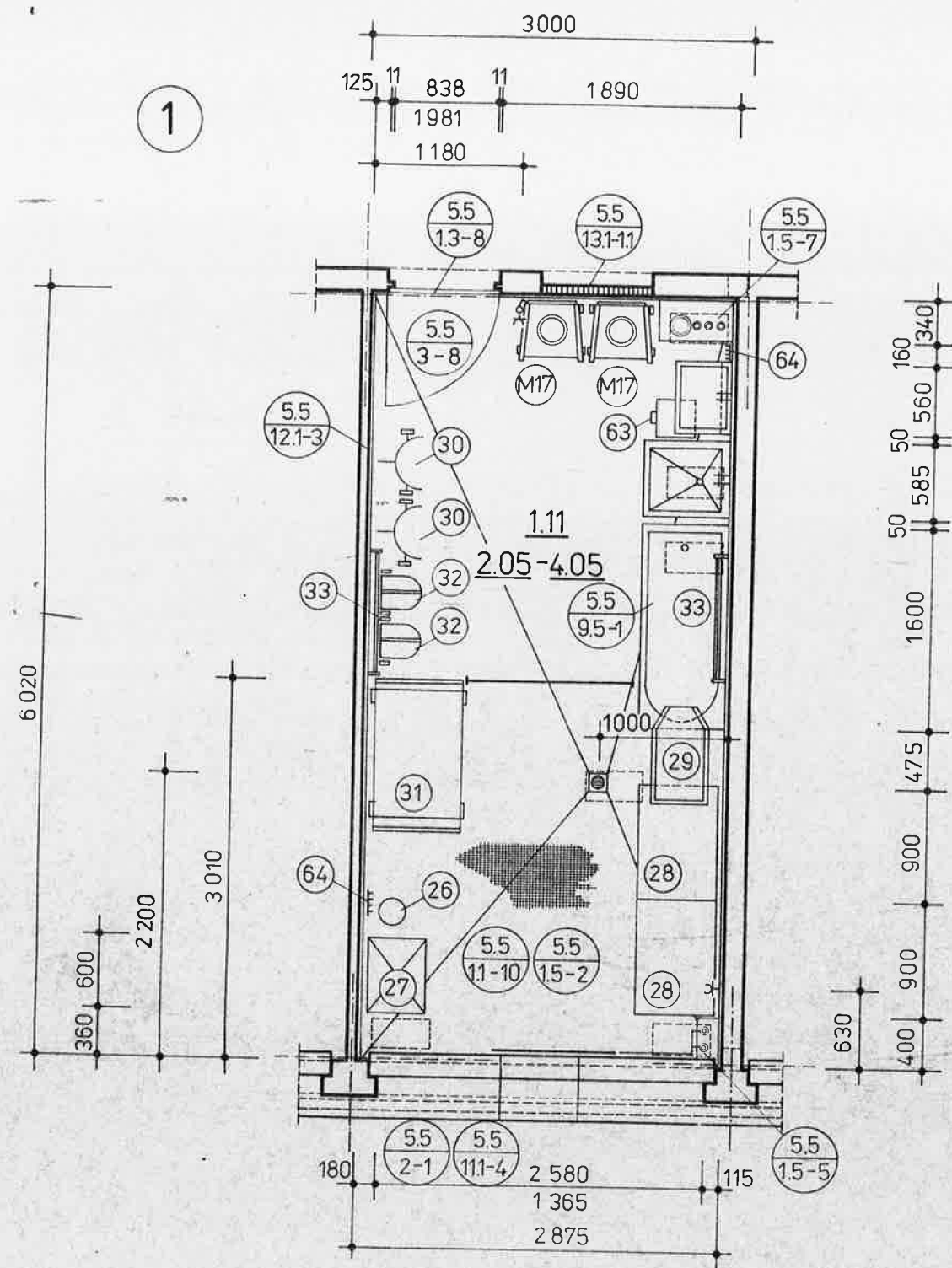
Proj.-Verant-
wortlicher

Bearbeiter

122. Koch

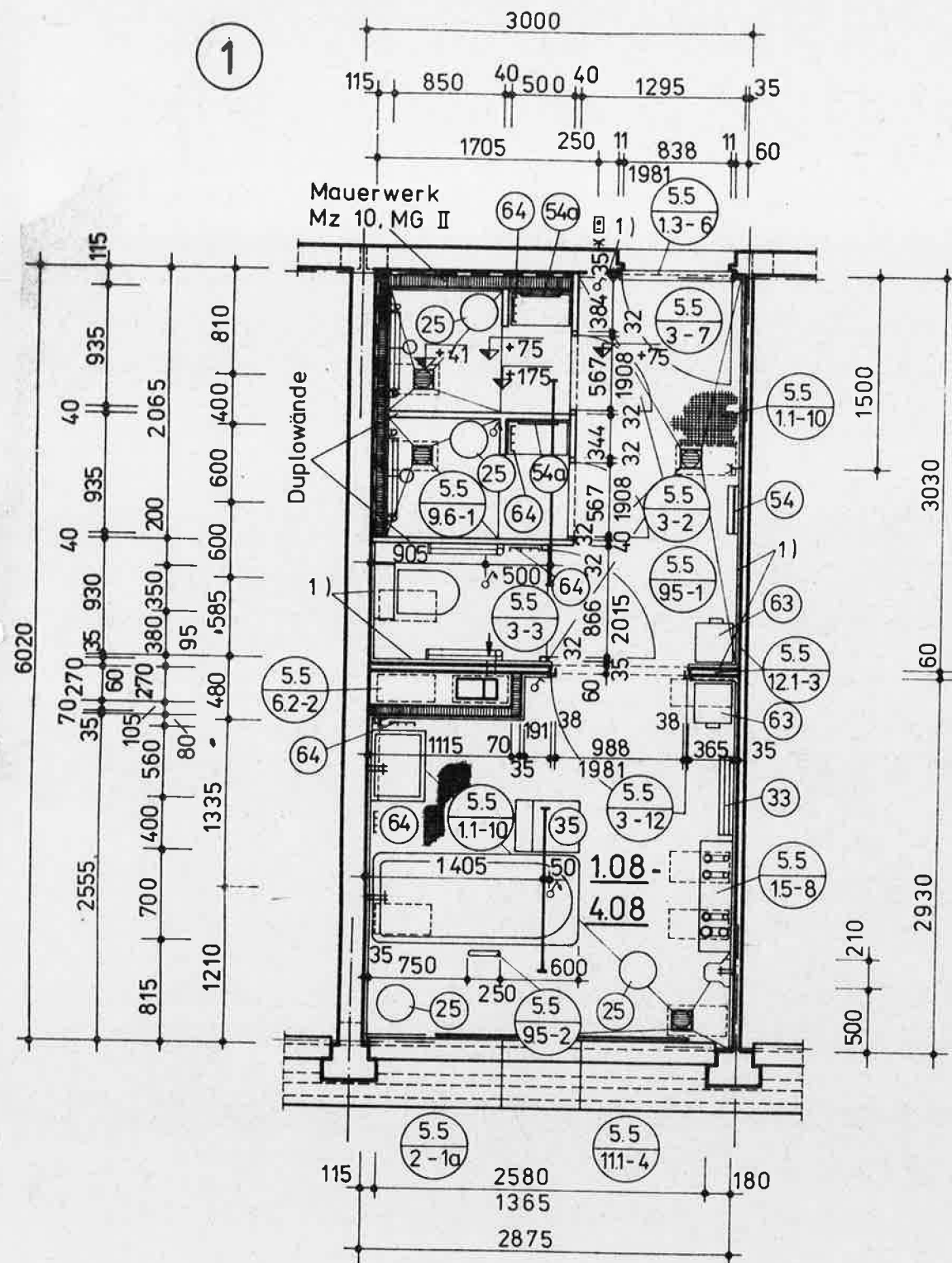
Schulz

Bauer



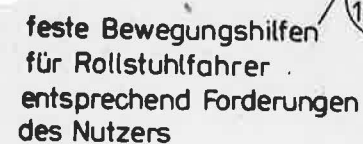
Raumnummer	1.11 , 2.05 , 3.05 , 4.05
Raumbezeichnung	Spülraum
Raumfläche m ²	17,31
Raumumfang m	17,79
Wandbehandlung	
Fliesen, 3 Wände außer Fensterwand	
[(5,995x2)+0,09+1,890] 1,30 m ²	18,20
Fensterwand und über den Fliesen	Ilmantin
Deckenanstrich	Ilmantin
Fußboden Beanspruchungsgruppe 4 mit Fußbodensperrung, Rohrdurchführungen, mit Hülssenrohren und Massivsockel	Kleinmosaik
Sanitärinstallation	
Waschtisch mit Mischbatterie 560x440 mm	1
Fäkalauß 685x585x710 mm	1
Badewanne als Spülwanne OK 710mm über OKF	1
Spiegel mit Ablage	1
Sanitardurchgänge mit Hülssenrohren	2
Fußbodeneinlauf	1
Elektroinstallation	
Deckenleuchte	1
Schukosteckdosen	2
Erstausrüstung	
Schrank 9301 mit Blechtür, 4 Einlegeböden und Untergestell 600x400x1500 mm (27)	1
Ansetztische 900x600mm (28)	2
Ablaufbrett (29)	1
Drehhocker ohne Lehne (26)	1
Wäschetransportkarren (30)	2
Wäschekorb, fahrbar (31)	1
Steckbeckenständer (32)	2
Klosettstühle, fahrbar (M17)	2
Wäschetrockner (Wandgestelle 1,00m lang) (33)	2
Abfalltreimer (63)	1
Kleiderleiste mit 4 Haken (64)	2

 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze		Det. 5/82	FH/258/C
	Funktionseinheiten Spülraum		Orig.-F. A1	1.8
	M 1:50		Gezeichnet	Bl.-Nr.
	Komplexarch/ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch. gez. Koch	Proj.-Verant- wortlicher Koch	Bearbeiter Koch



Raumnummer	108.208.308.408
Raumfläche m ²	16.32
Raumumfang m	23.42
Wandanstrich über den Fliesen und Fensterwand	Ilmantin
Duplo - Fliesen (0,688+1,12+3,09+2,78+0,384+0,269) 2,05 m ²	17,08
Fliesen, 3 Wände (0,375+0,025+2,960+0,365+1,375+0,930) 1,30 m ²	7,85
Fliesen, 3 Wände außer Fensterwand [(0,935x2)+1,50+0,365+2,895+2,555+1,716] 2,05 m ²	22,35
Fußboden, Beanspruchungsgruppe 4 mit Fußbodensperrung, Rohrdurchführungen, mit Hülserohr und Fußbodeneinläufe	Kleinmosaik
Deckenanstrich	Ilmantin
Sanitärinstallation	
Waschtisch mit Mischbatterie 560 x 440 mm	1
Flachspülklosett mit Spülkasten, tiefhängend	1
Haltegriffe 250 a / 600	10
Haltegriff neben Wanne	1
Badewanne 1600 x 700 x 550 mm	1
Feuchtraumspiegel mit Konsole	1
Fußbodeneinläufe	4
Fußstütze für Bäder Art.-Nr. 153 99 49 518 mit Mischbatterie	1
Elektroinstallation	
Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre	2
Schukosteckdose	2
Notrufzugschalter	3
Ruf- und Abstelltaster im Flur	1
Wandleuchte (Rufleuchte) im Flur	1
Erstausrüstung	
Hocker (25)	4
Wäschetrockner (33)	1
Auftritt aus Holz 500 x 400 x 550 mm mit 1 Stufe 150/225 mm (35)	1
Abfalltreimer (63)	2
Kleiderleiste mit 4 Haken (64)	5
Feuchtraumspiegel mit Konsole (54)	1
Feuchtraumspiegel (54a)	2

VEB Komplexe Vorbereitung K-M-St im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat. 5/82	FH/258/C
	Funktionseinheiten		Orig.-F A1	1.8
	Bad 1.-4. Geschoß		M 1:50	
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant. wertlicher	Bearbeiter
		gez. Koch	Schulz	Rotayrak
			Gezeichnet	Bl.-Nr.
			42.	12



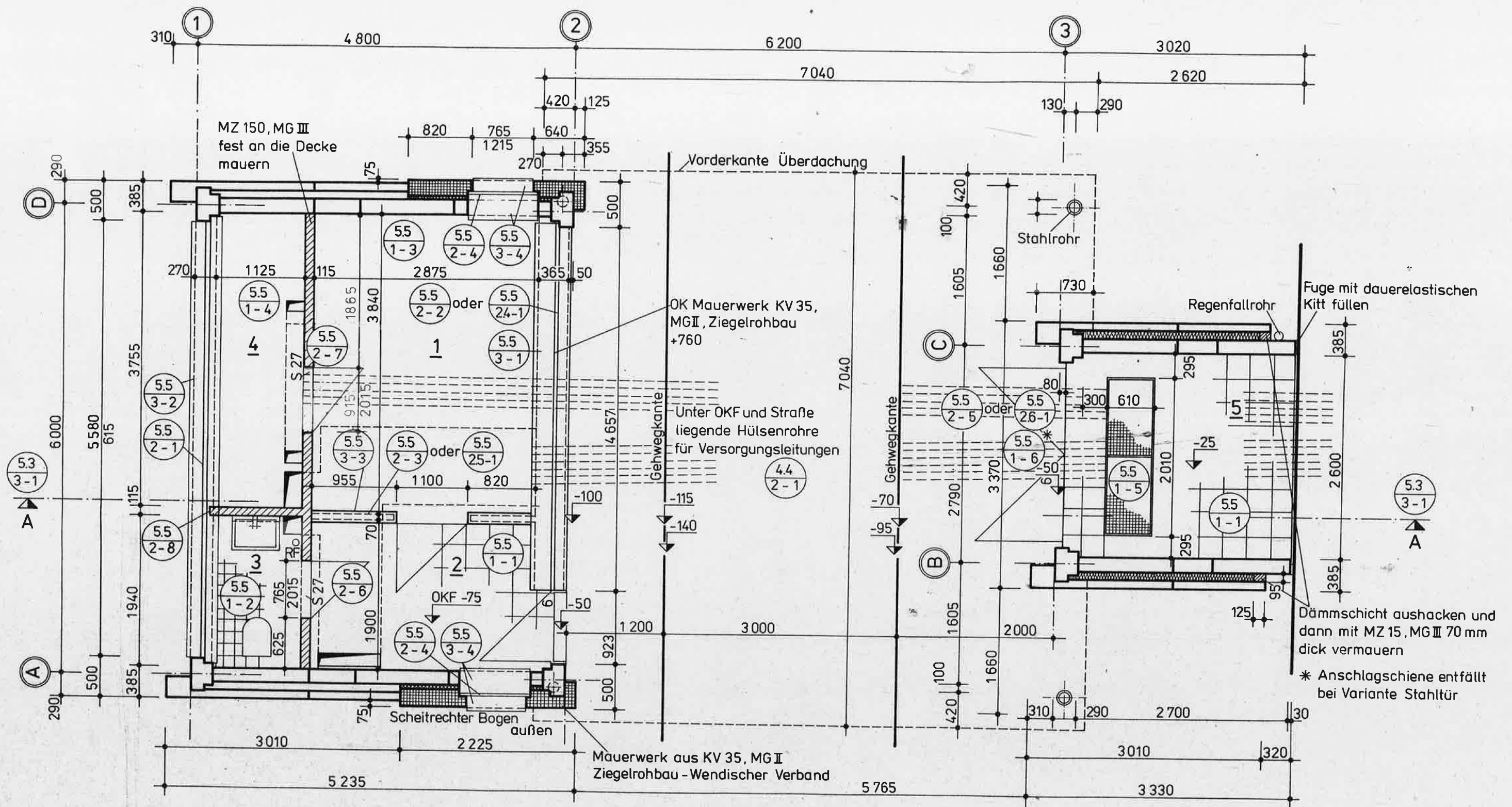
- | | |
|--|---------------------------------|
| | Heizkörper |
| | Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre |
| | Decken- und Wandleuchten |
| | Notrufzugschalter |
| | Schukosteckdose |
| | Ruf- und Abstelltaster |
| | einfacher Lichtschalter |

Diese Zeichnung gilt auch für das Kellergeschoß. Dort gilt jedoch die Fensterhöhe 615mm, die Brüstung nach Detail 5.5 und die Zugangstür zum Raum nach Detail 5.5

für die Fußböden

Raumnummer Funktionsplan	1	2	3	4	5
Raumnummer Grundrisse	- 1.31 , 1.09 2.08-4.08	- 1.32 , 1.10 2.09-4.09	- 1.33 1.11 2.10 -4.10	- 1.34 1.12 2.11-4.11	- 1.35 1.13 2.12-4.12
Raumbezeichnung	Vorraum	Abfallsammel- raum	Reinigungsge- räteraum	Personal - WC	Rotstunfor- rer - WC
Raumfläche m ²	6,04	1,61	1,61	1,61	5,78
Raumumfang m	13,65				9,77
Wandbehandlung	Synkal				-
Fliesen [(2,01×2)+1,38+0,38)] 1,30 m ²	-	-	-	-	7,65
über den Fliesen und Fensterwand	-	-	-	-	Ilmantin
Deckenbehandlung	Ilmantin				-
Fußboden Beanspruchungsgruppe 4,m.Sockelpl., Sperrung, Hülsenrohr und Massivsockel	Kleinmosaik				-
Sanitärinstallation					
Ausgußbecken 494 × 322 mm mit Mischbatterie mit Schwenkauslauf	-	1	1	-	-
Handwaschbecken 440 × 295 mm mit Mischbatterie	-	-	-	1	-
Waschtisch 510 × 400 mm mit Mischbatterie	-	-	-	-	1
Flachspülklosett mit Spülkasten,tiefhängend	-	-	-	-	1
Fußbodeneinlauf	-	1	-	-	1
Haltegriff neben Waschtisch (5.5 9.1-3)	-	-	-	-	1
feste Bewegungshilfen nach Angaben des Nutzers neben WC	-	-	-	-	1
Feuchtraumspiegel 300×400mm	-	-	1	1	1
Ablageplatte aus Plast	-	-	1	1	1
Elektroinstallation und Fernmeldeanlagen					
Deckenleuchten	1				1
Schukosteckdosen	1	-	-	-	1
Notrufzugschalter	-	-	-	-	1
Ruf- und Abstelltaster außerhalb des Raumes im Flur	-	-	-	-	1
Rufleuchte außerhalb des Raumes im Flur	-	-	-	-	1
Erstausrüstung					
Abfallkübel aus Metall mit Deckel (67)	-	5	-	-	-
Anfangsregal 1000 × 400 mm (41)	-	-	1	-	-
Abfalltreimer (63)	-	-	-	1	1
Kleiderleiste mit 4 Haken (64)	-	-	4	1	1

 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze Funktionseinheiten Abfallsammel- und Reinigungsgeräteaum Personal- und Rollstuhlfahrer - WC				Dat. 5/82	FH/258 / C
	Komplexarch./ Brigadeführer 	Chef-Ing./ Chefarch. gez. Koch	Proj.-Verant- wortlicher 	Bearbeiter 	Orig.-F. A1	1.8
					M 1:50	
				Gezeichnet Bon	Bl.-Nr. 13	



Raum-Nr.	Bezeichnung	Fläche [m ²]	Umfang [m]
1	Pförtner	10,79	13,43
2	Vorraum	5,84	9,55
3	WC	2,18	6,13
4	Anschlußraum / Batterieraum	4,22	9,76
5	Windfang	7,32	10,84

Die Fußbodenhöhen beziehen sich
auf OKF Anschlußgebäude

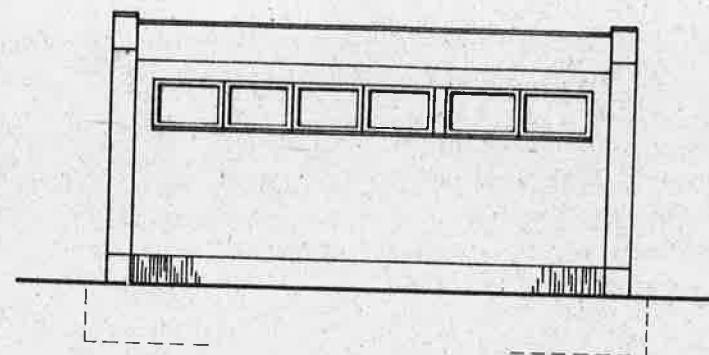
Die an den Türen stehende Beizahl
bezieht sich auf die Schließgruppen
der Generalhauptschlüsselanlage

± 0,00 = OKF des Anschlußgebäudes am Windfang

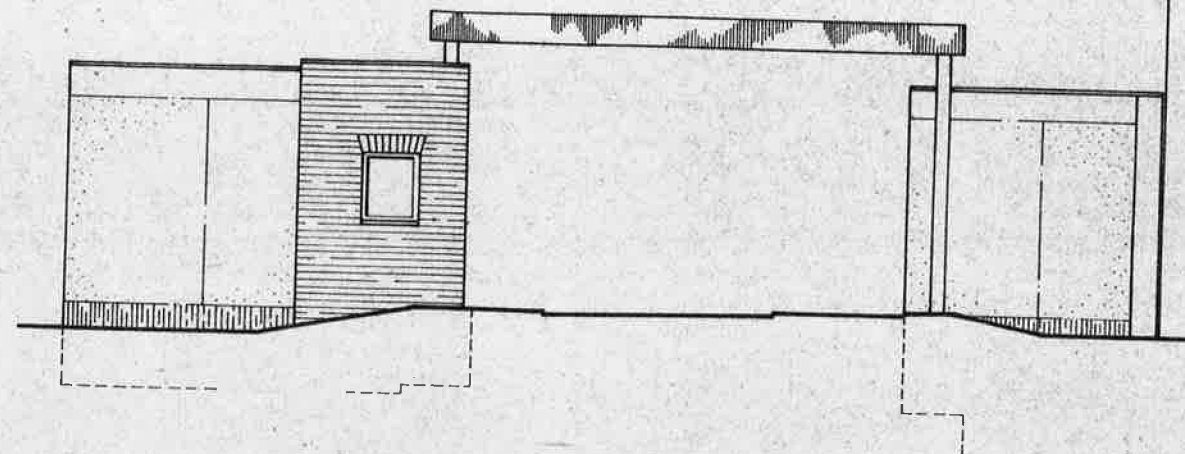
	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat	2/82	FH/258/D
	Grundriß 1. Geschoß		Orig-F	A1	1.9
			MinRv	A3	
	Gez./Bearb. <i>W. Ketsel</i>	Proj.-Verant. <i>P. Ketsel</i>	Ch.-Ing./Lft. gez. Koch	M 1:50	Bl.-Nr. 1

[illegible]

 Karl-Marx-Stadt Kombinatbetrieb Projektierung	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze			Dat	2/82	FH/258/D
	Schnitt A - A			Orig-F	A1	1.9
	Gez/Bearb	Proj-Verant	Ch-Ing/LfT	Miniv	A3	
	<i>mu. Hatzel</i>	<i>Bühner</i>	gez. Koch	M	1:50	B-N 2

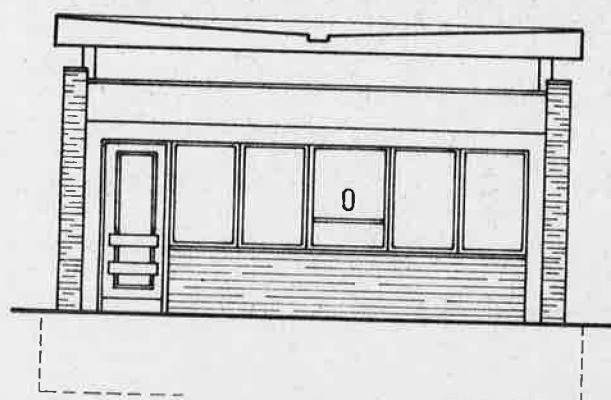


Pförtner-Rückseite

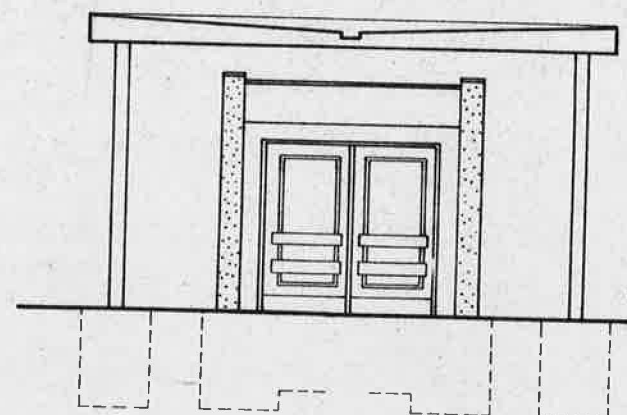


Pförtner-Giebelansicht

Windfang-Giebelansicht

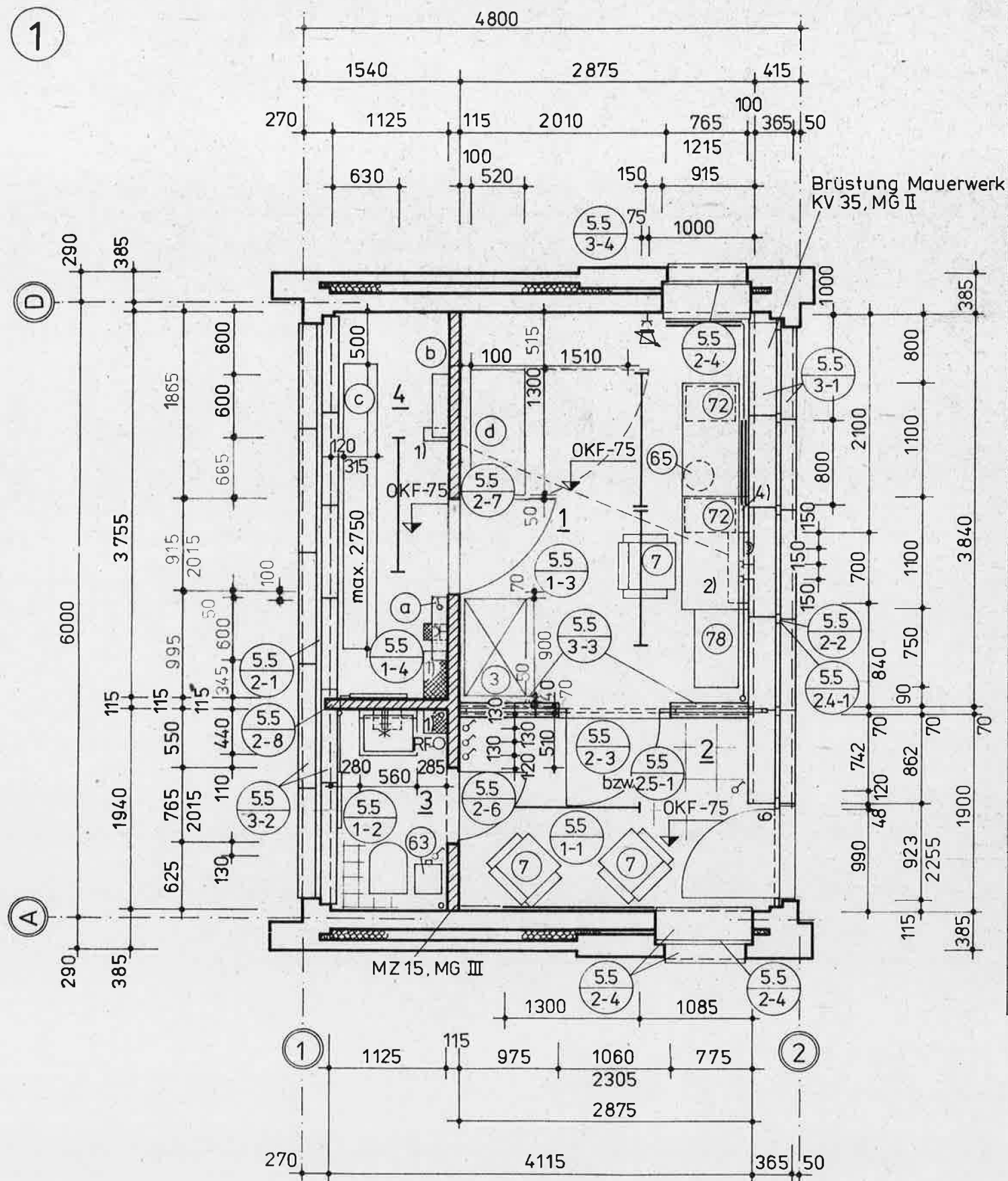


Pförtner-Vorderseite



Windfang-Eingang

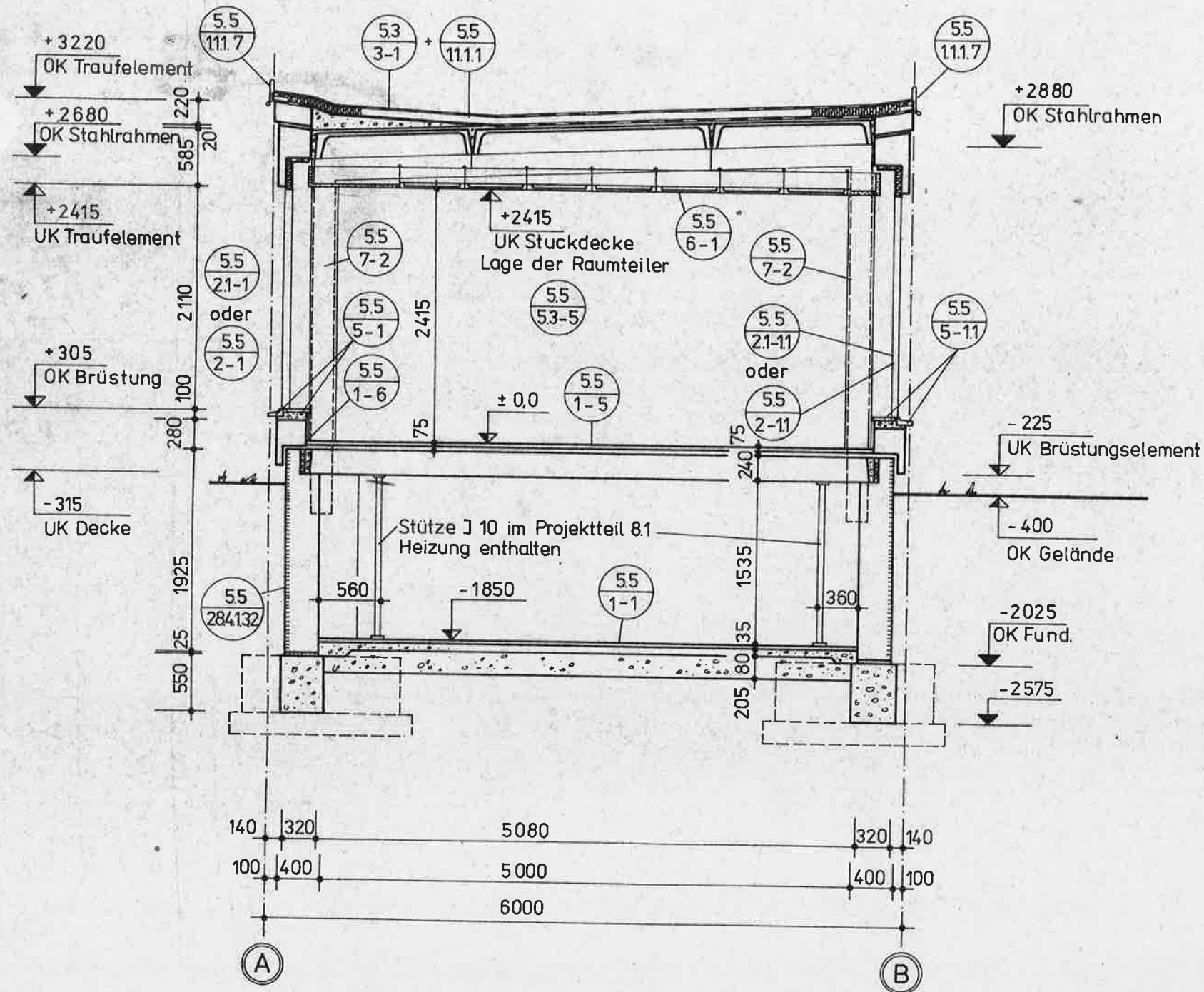
 Karl-Marx-Stadt Kombinatbetriebe Projektierung	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat	
	Ansichten		2/82	FH/258 / D
	Gez/Bearb	Proj-Verant	Orig-F A1	1.9
	gez. Koch	gez. Koch	MinRv A3	
			M	Bl-Nr 3
			1:100	



Raumnummer	1	2	3	4
Raumbezeichnung	Pförtner	Vorraum	WC	Anschluß- und Batterieraum
Raumfläche m ²	10,79	5,84	2,18	4,22
Raumumfang m	13,43	9,55	6,13	9,76
Wandbehandlung	Tapete	Ilmantin	Ilmantin	Ilmantin
Deckenanstrich B	Ilmantin	Ilmantin	Ilmantin	Ilmantin
Fußboden, Beanspruchungsgruppe 2	Likolit D 2000	—	—	—
— " — " — " 5	—	—	—	Zementestrich
— " — " — " 6	—	Kunststein - platten 300/300	Fußboden - platten 150/150	—
Sanitärinstallation				
Waschtisch 560x440	—	—	1	—
Elektro-Heißwasserspeicher mit Misch- batterie für Unterbau	—	—	1	—
Flachspülklosett mit Spülkasten, tiefhängend	—	—	1	—
Feuchtraumspiegel 300x400 mm	—	—	1	—
Ablageplatte aus Plast	—	—	1	—
Elektroinstallation				
Deckenleuchten	2	1	—	1
Wandleuchten	—	—	1	—
Schukosteckdosen	3	—	—	1
Verteilerkasten (a)	—	—	—	2
Fernmeldeanlagen				
Antennensteckdose	1	—	—	—
Rangierverteiler TA 100, 2Stück übereinander, 600x150 mm (b)	—	—	—	2
Batteriegestell 2750x315 mm (c)	—	—	—	1
MSN 70/7, 1300x520 mm oder Pentacros 50/8, 1200x400 mm (d)	1	—	—	—
Erstausrüstung				
Stuhlsessel (7)	1	2	—	—
Kleiderwäscheschrank 900x600x1800 (3)	1	—	—	—
Schreibmaschinentisch M 510-5 1100x550x650 mm (72)	2	—	—	—
Beistellschrank R3 750x420x730 (78)	1	—	—	—
Papierkorb (65)	1	—	—	—
Abfalltreimer (63)	—	—	1	—

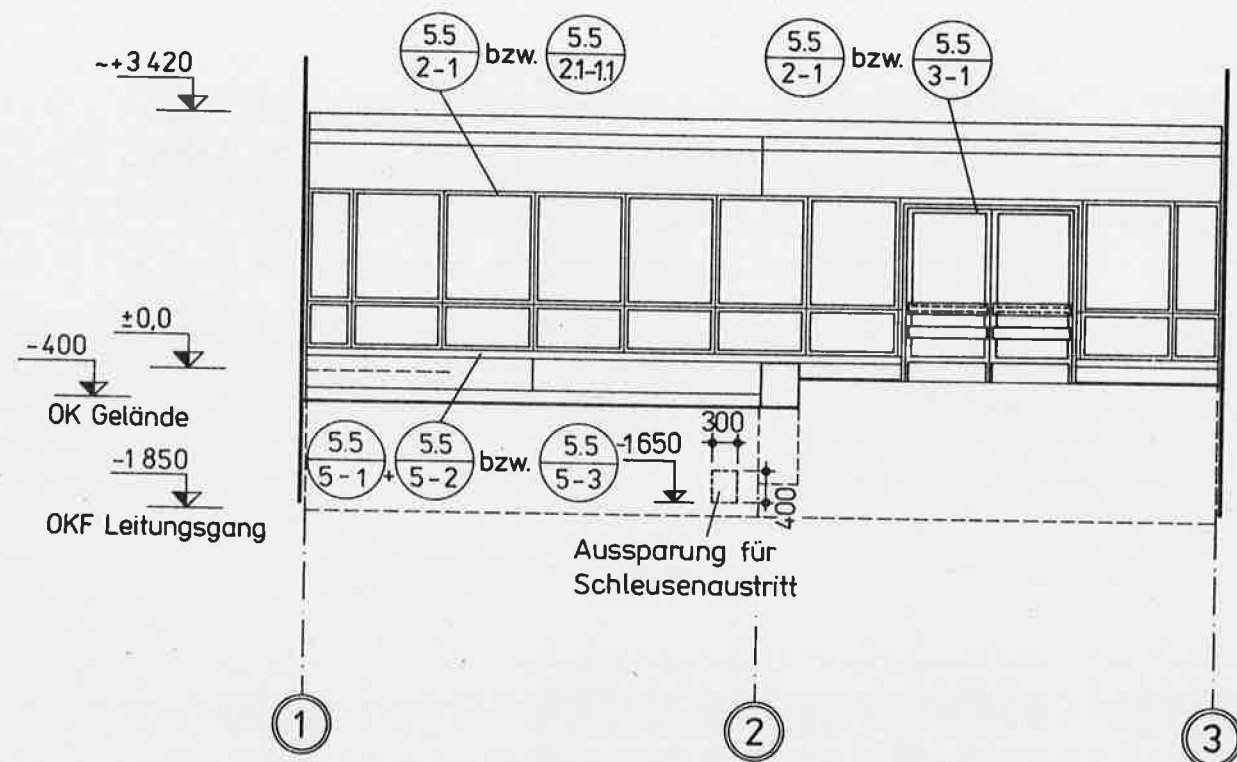
	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat 2/82	FH/258/D
	Funktionseinheiten Pförtnergebäude		Orig-F A1	1.9
			Min Rv A3	
	Gez/Bearb Fe Rotayczak	Proj-Verant P. R. R.	Ch-Ing/LfT gez Koch	M 1:50 Bl-Nr 4

1 Schnitt A - A

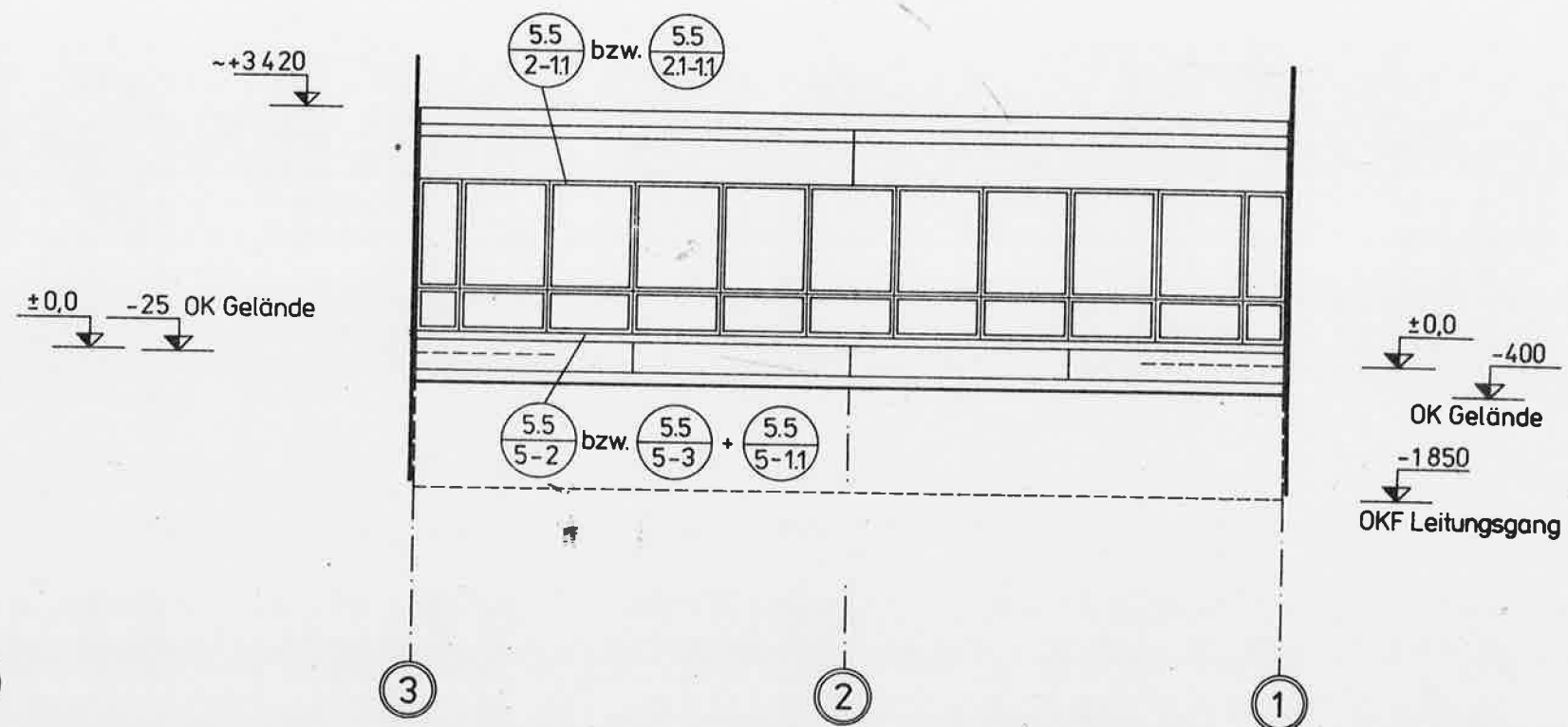


 Karl-Marx-Stadt Kombinatbetriebe Projektierung	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat	2/82	FH/258/E
	Schnitt A - A		Orig-F	A 1	1.10
			Min-Rv	A 3	
	Gez./Bearb Dr. <i>Hetzel</i>	Proj.-Verant <i>Dubardt</i>	Ch.-Ing./Lft gez. Koch	M 1:50	Bl.-Nr 2

1 Ansicht Achse (A)



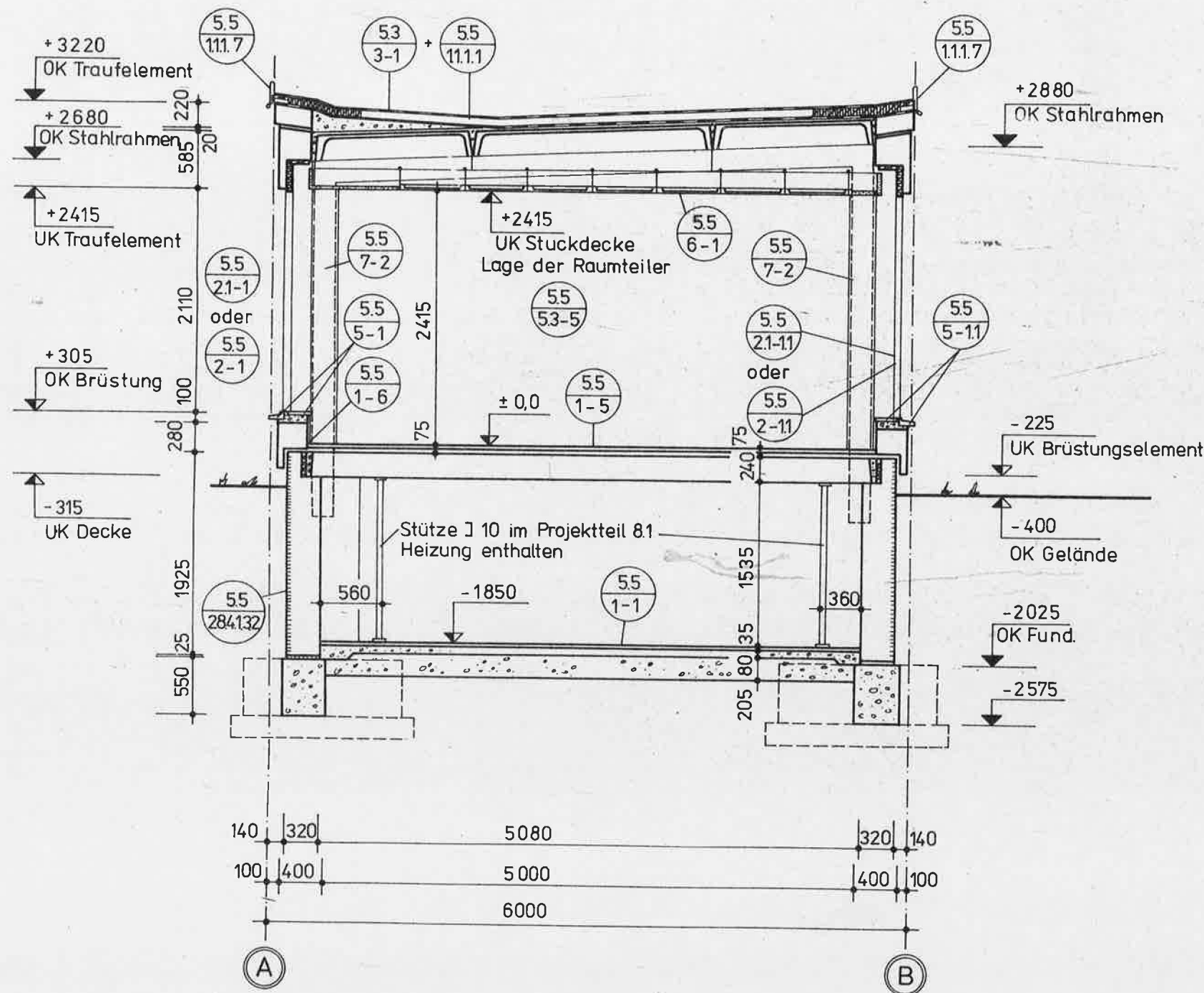
1.1 Ansicht Achse (B)



Nur Variante Stahltür bzw. -thermofenster dargestellt !

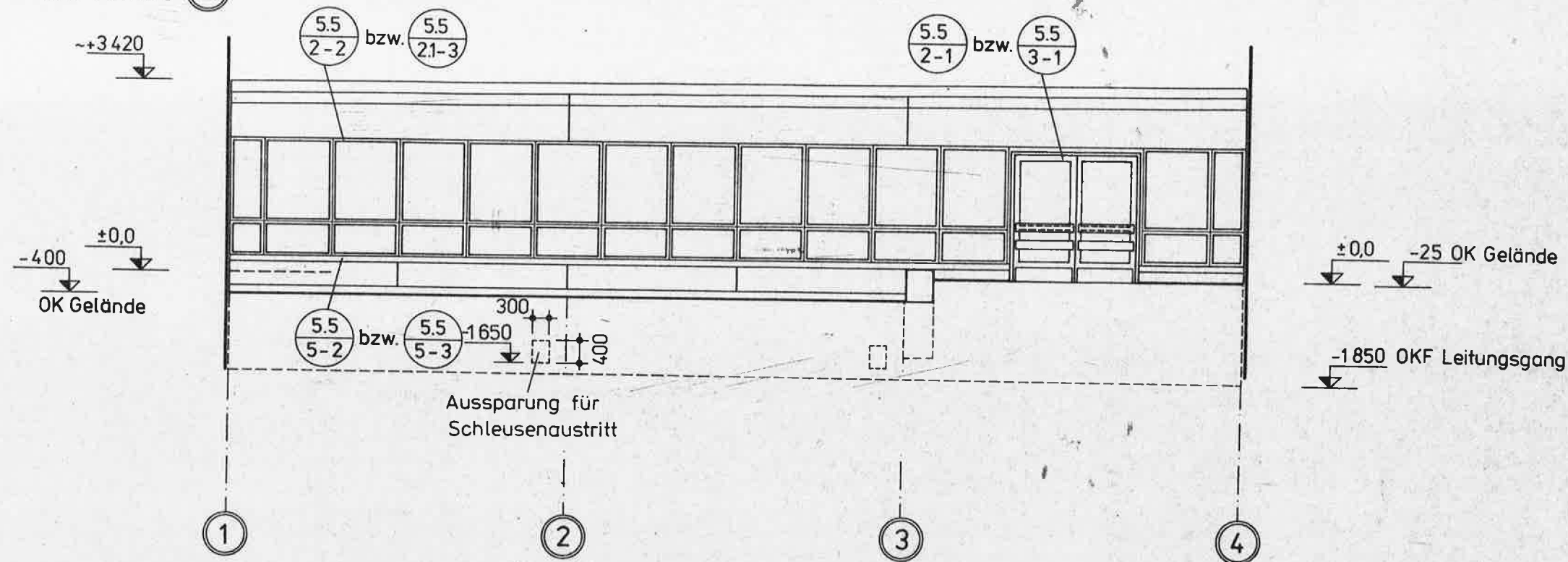
 Karl-Marx-Stadt Kombinatbetriebs- Projektion	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Det	2/82	FH/258/E
	Ansichten		Orig-F	A1	1.10
			Min-Rv	A3	
	Gez/Bearb	Proj-Verant	Ch-Ing/LfT	M	Bl-Nr
	gez. Koch			1:100	3

1 Schnitt A - A

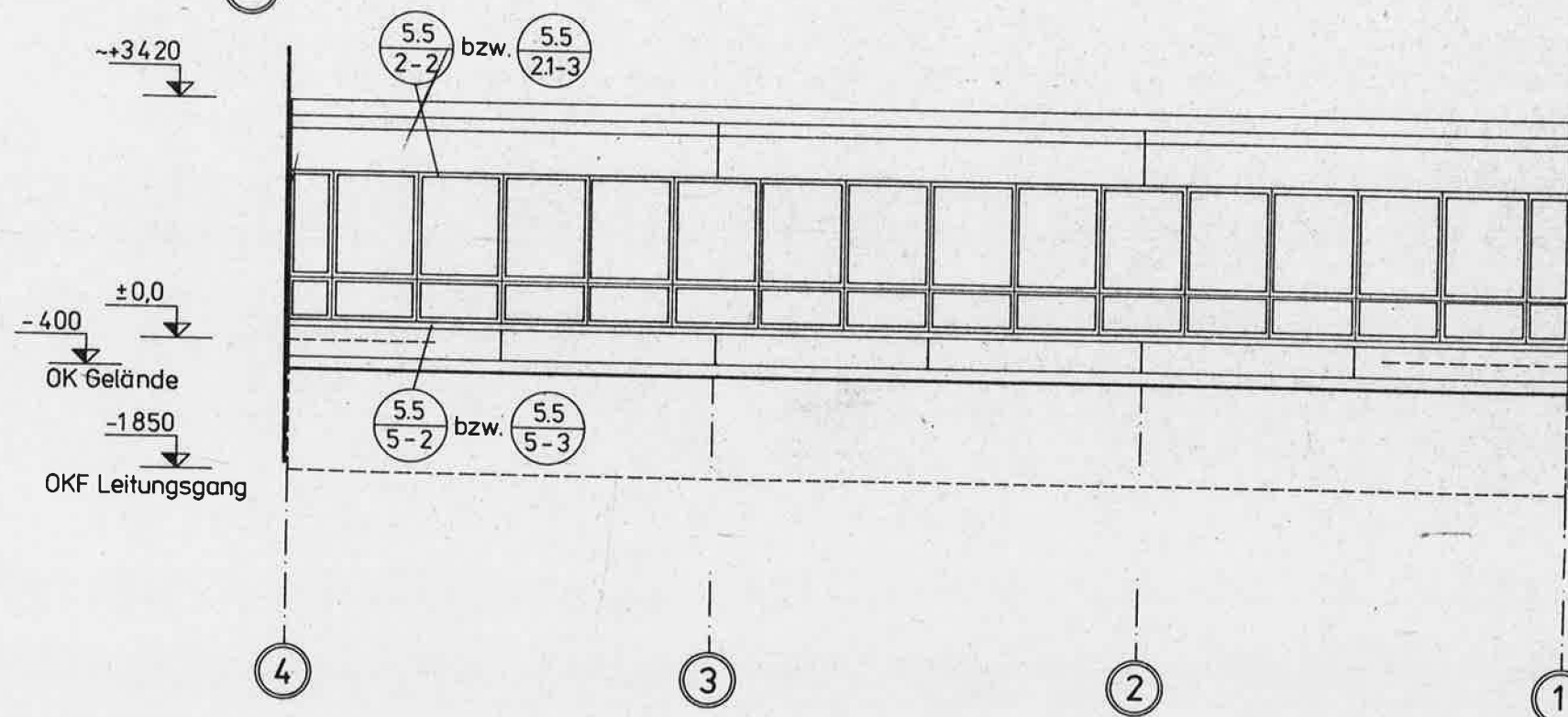


 Karl-Marx-Stadt Kombinatbetriebe Projektierung	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat	2/82	FH/258/F
	Schnitt A - A		Orig-F	A 1	1.11
			Min Rv	A 3	
	Gez/Bearb Dr. Hetschel	Proj-Verant Dr. Schubert	Ch-Ing/LfT gez. Koch	M 1:50	Bl-Nr 2

1 Ansicht Achse (A)

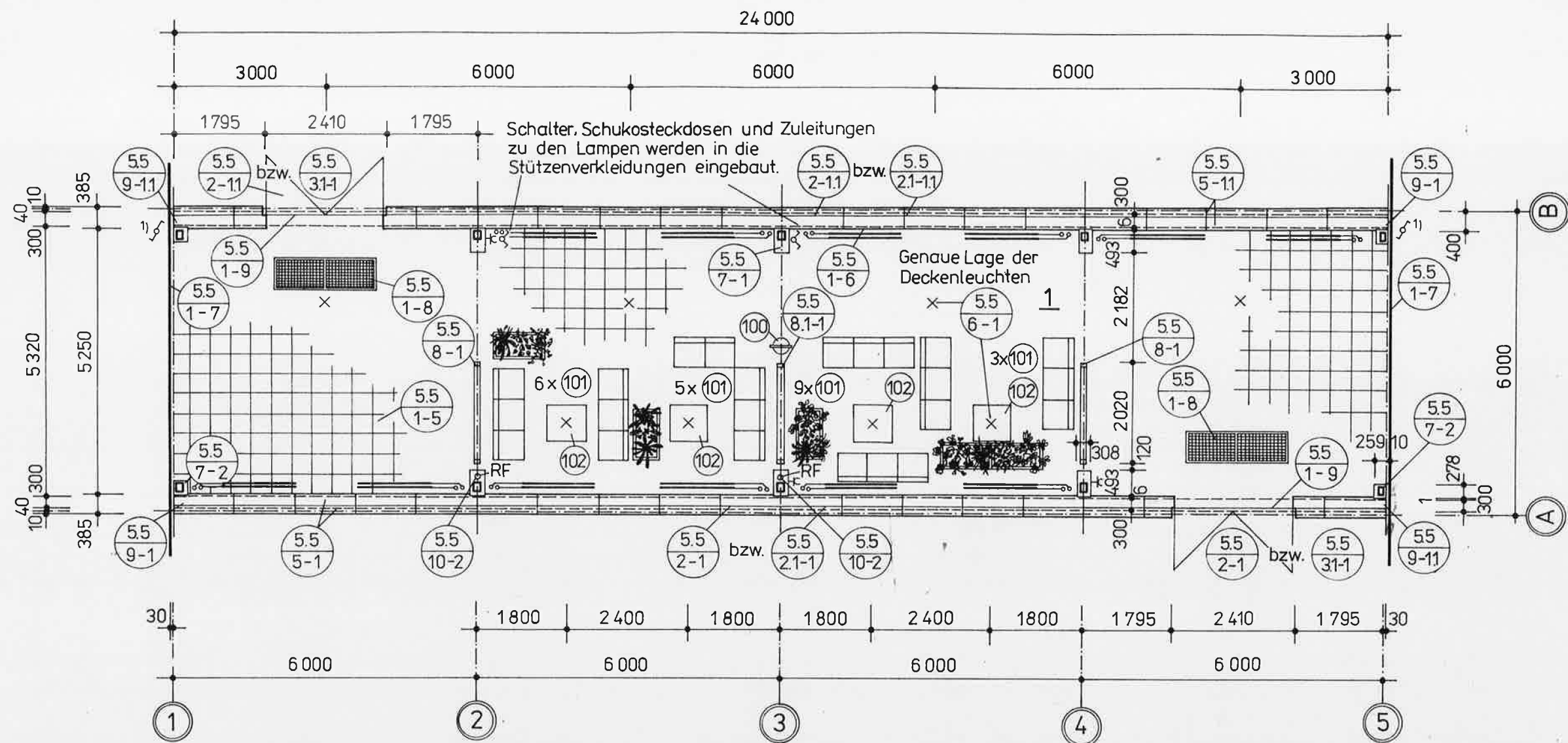


1.1 Ansicht Achse (B)



Nur Variante Stahltür bzw. -thermofenster dargestellt !

 Karl-Marx-Stadt Kombinatbetriebe Projektierung	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Det	2/82	FH/258/F
	Ansichten		Orig-F	A1	1.11
			Min Rv	A3	
	Gez/Bearb	Proj-Verant	Ch-Ing/LfT	M	Bl-Nr
	gez. Koch	gez. Koch	gez. Koch	1:100	3

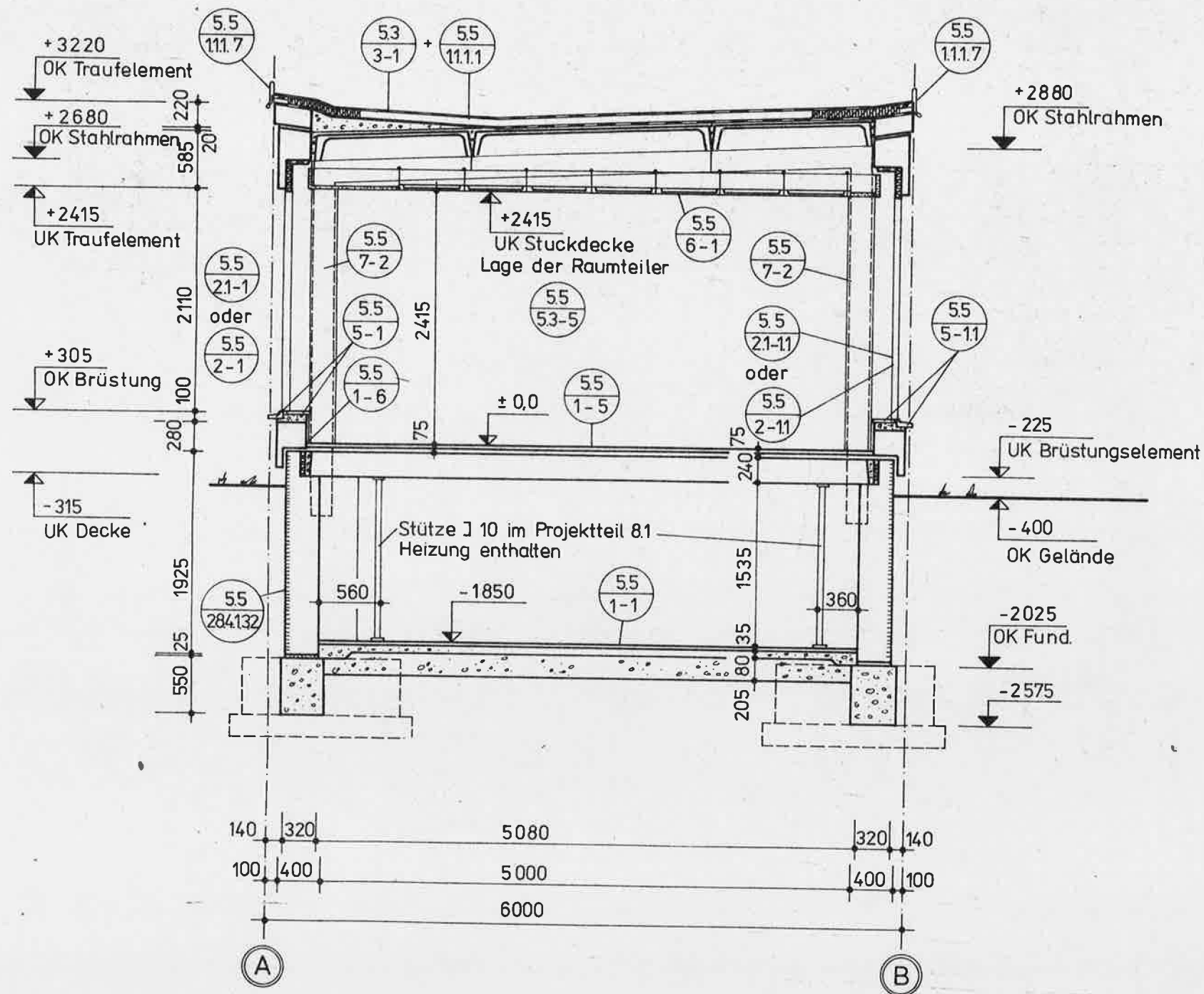


- Heizkörper
 X Deckenleuchte
 Y Schukosteckdose
 Z Serienlichtschalter
 Z1 Wechselschalter für Gangbeleuchtung im jeweiligen Anschlussgebäude

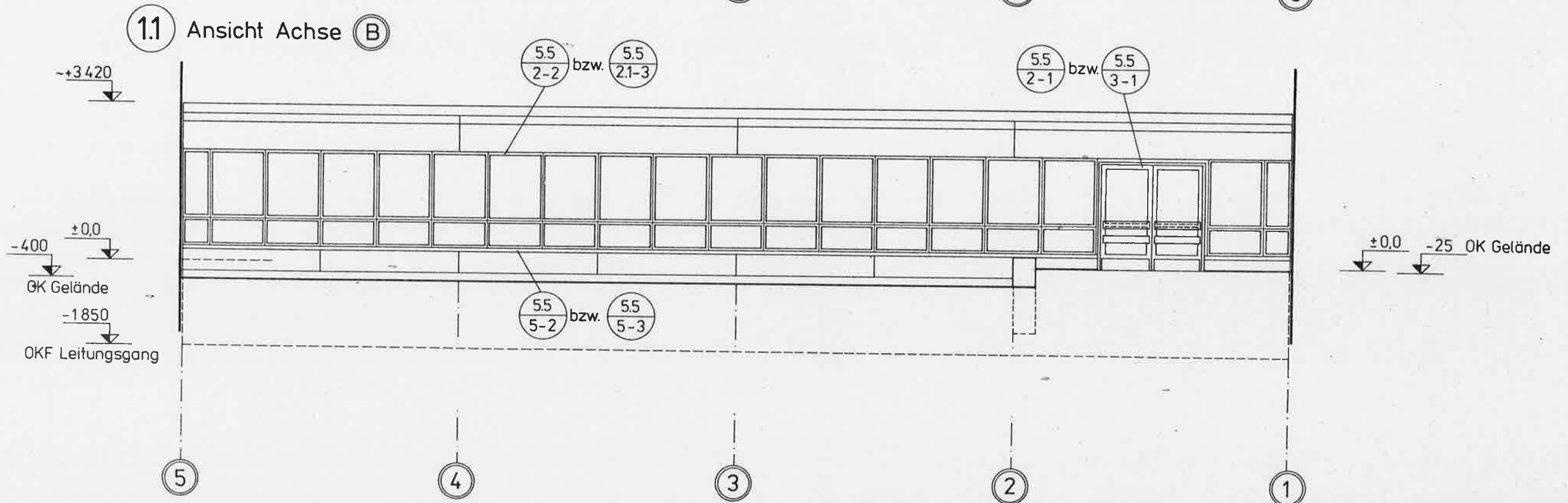
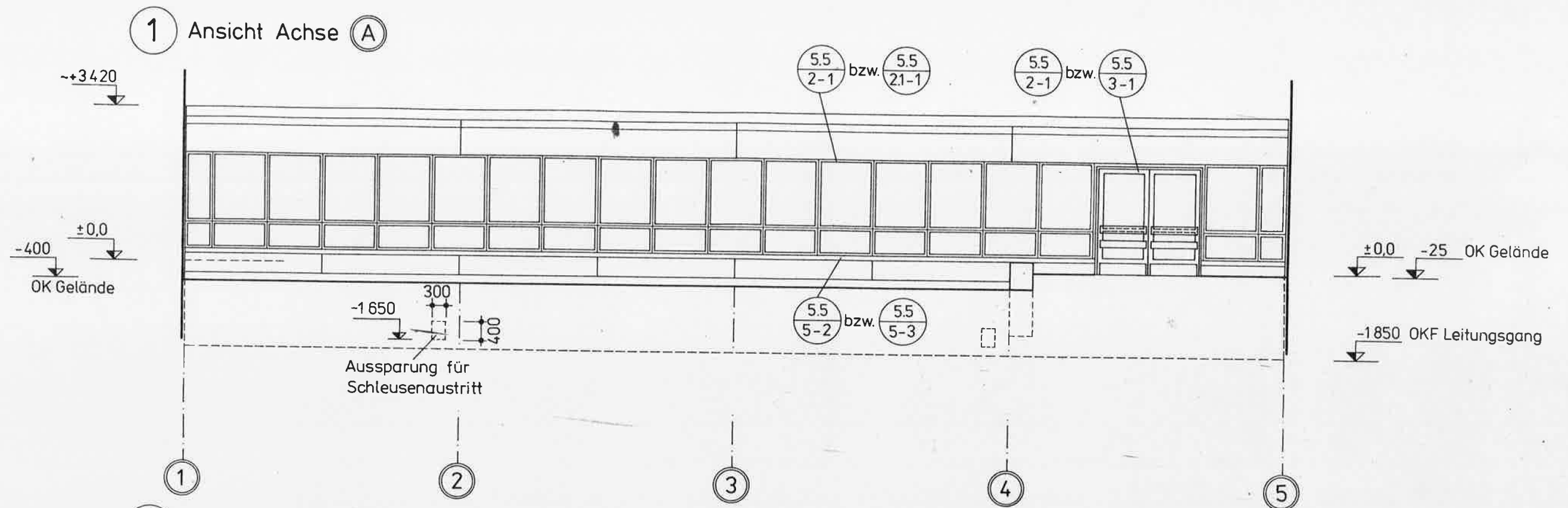
Raumnummer	1
Raumbezeichnung	Zwischenbau
Raumfläche m ²	128,0
Wandbehandlung	Ilmantin
Stützenverkleidung	Spanplatten
Deckenanstrich	Latex
Fußboden Beanspruchungsgruppe 6	Agglomeratplatten
Elektroinstallation	
Leuchte 162A vom Leuchtenbau Kühnhaide	4
Deckenleuchte nach Wahl s. Elektroprojekt	4
Schukosteckdose	3
Erstausrüstung	
Clubtisch (102)	4
Sitzelement (reihbar) (101)	23
Kugelascher (100)	1
Fensterdekoration mit Stores, 18000x1200mm	2

	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat	2/82	FH/258/G
	Funktionseinheit 1. Geschoß		Orig-F	A1	1.12
			Min Rv	A3	
	Gez/Bearb M. Rotayczak	Proj-Verant P. Raut	Ch-Ing/LfT gez. Koch	M 1:100	Bl-Nr 1

1 Schnitt A - A

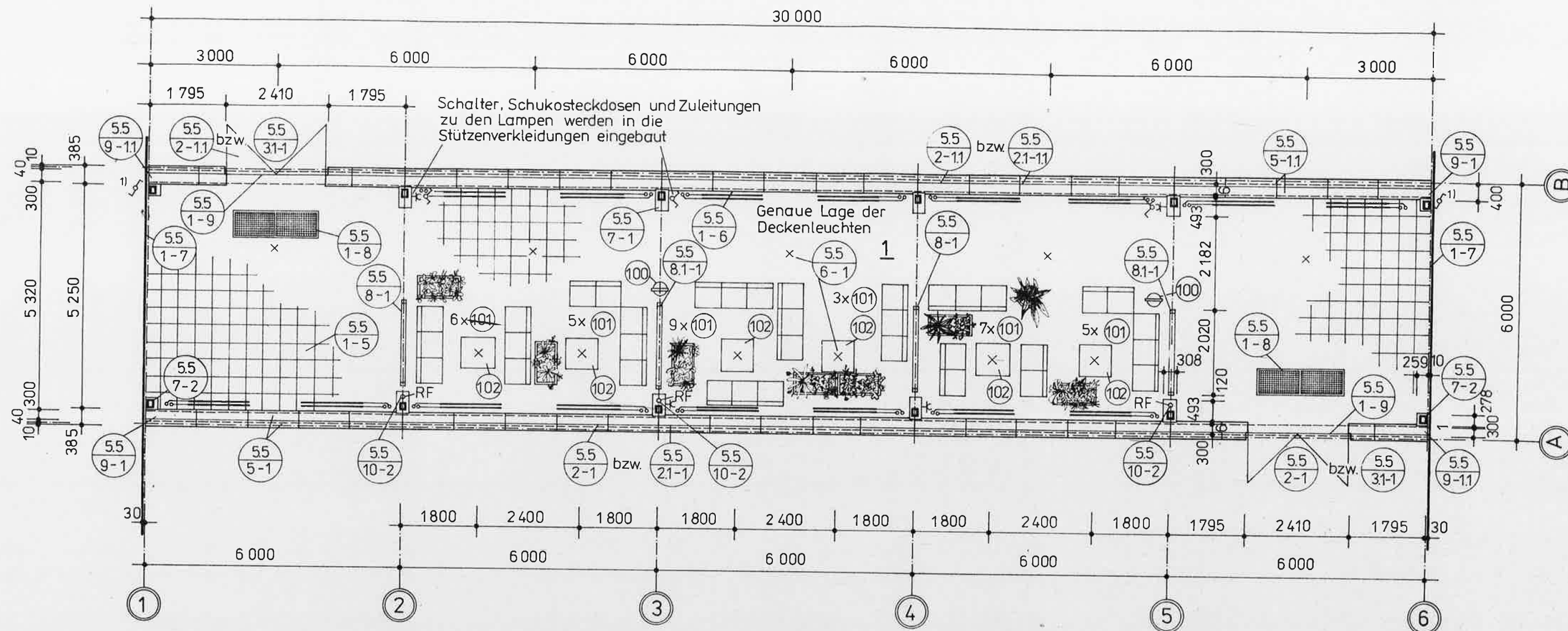


 Karl-Marx-Stadt Kombinatbetriebe Projektierung	Feierabend-u.Pflegeheim 258 Plätze		Dat	2/82	FH/258/G
	Schnitt A - A		Orig-F	A 1	1.12
			MinRv	A 3	
	Gez/Bearb v. <i>Ketzel</i>	Proj-Verant <i>Seibert</i>	Ch-Ing/LfT gez. Koch	M 1:50	Bl-Nr 2



Nur Variante Stahltür bzw. -thermofenster dargestellt !

	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze			Dat	2/82	FH/258/G
	Ansichten			Orig-F	A1	1.12
				Min Rv	A3	
	Gez/Bearb	Proj-Verant	Ch-Ing/LfT	M	1:100	Bl-Nr 3

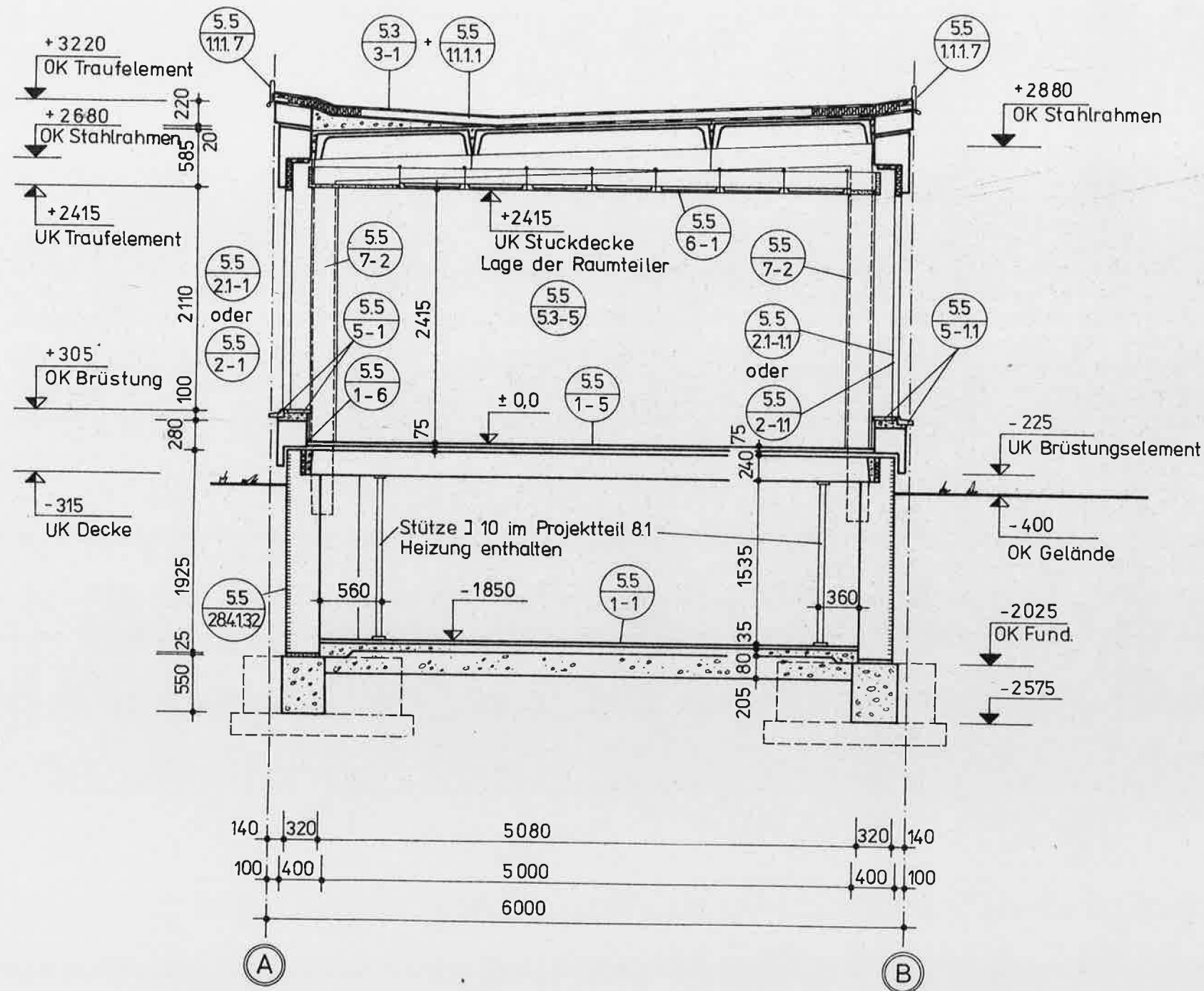


- Heizkörper
- × Deckenleuchte
- ⌵ Schukosteckdose
- ~ Serienlichtschalter
- ⌵ Wechselschalter für Gangbeleuchtung im jeweiligen Anschlußgebäude

Raumnummer	1
Raumbezeichnung	Zwischenbau
Raumfläche m ²	159,6
Wandbehandlung	Ilmantin
Stützenverkleidung	Spanplatten
Deckenanstrich	Latex
Fußboden Beanspruchungsgruppe 6	Agglomeratplatten
Elektroinstallation	
Leuchte 162 A vom Leuchtenbau Kühnhaide	5
Deckenleuchte nach Wahl s. Elektroprojekt	6
Schukosteckdose	4
Erstausrüstung	
Clubtisch (102)	6
Sitzelement (reihbar) (101)	35
Kugelascher (100)	2
Fensterdekoration mit Stores, 24000x1200mm	2

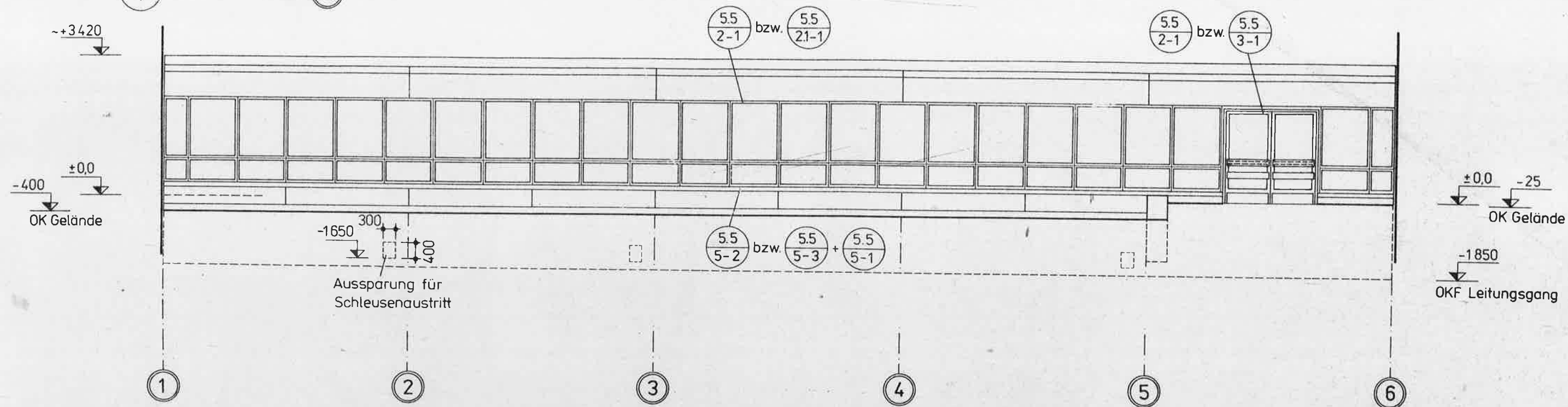
	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat	2/82	FH/258/H
	Funktionseinheit 1. Geschoß		Orig-F	A1	1.13
	Gez/Bearb. <i>Rotaryczak</i>		MinRv	A3	
	Proj-Verant. <i>Reinhardt</i>	Ch-Ing/LfT <i>gez. Koch</i>	M	1:100	Bl-Nr 1

1 Schnitt A - A

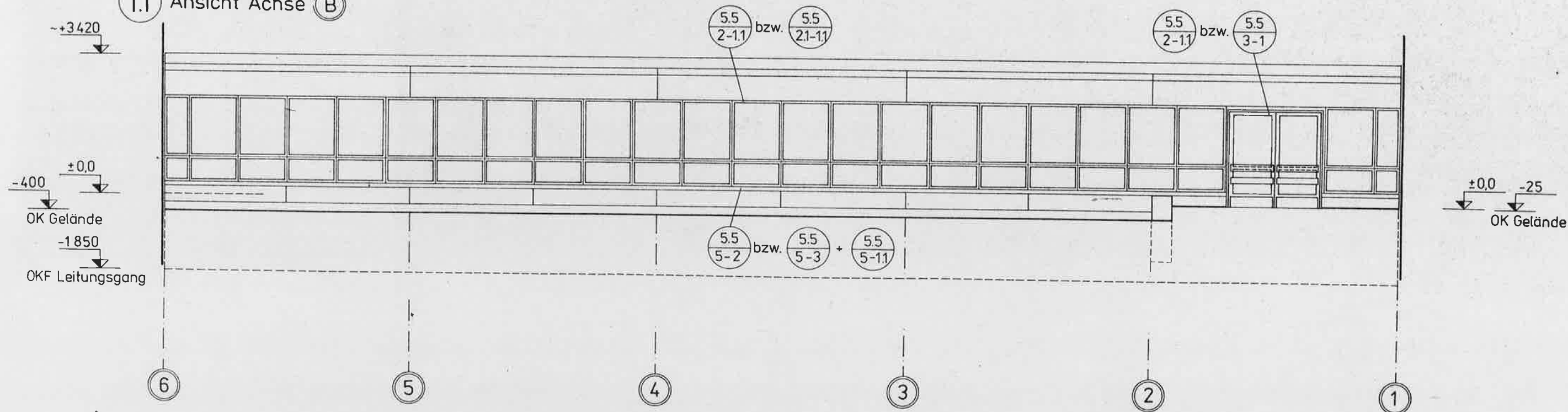


 Karl-Marx-Stadt Kombinatbetriebe Projektierung	Feierabend-u.Pflegeheim 258 Plätze		Dat	2/82	FH/258/H
	Schnitt A - A		Orig-F	A 1	1.13
			MinRv	A 3	
	Gez/Bearb Be. <i>Ketzel</i>	Proj-Verant <i>Burkhardt</i>	Ch-Ing/LfT gez. Koch	M 1:50	Bl-Nr 2

1 Ansicht Achse (A)

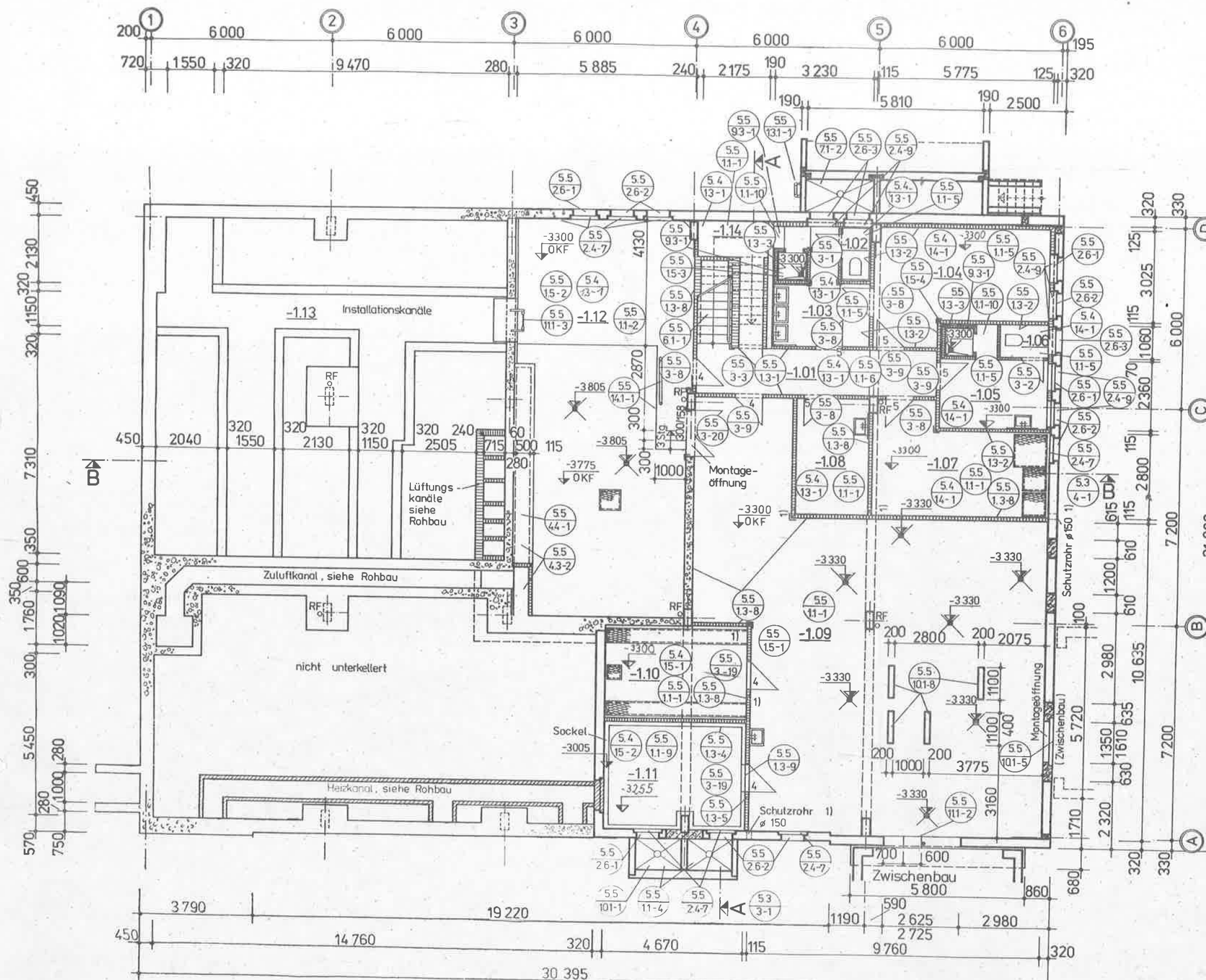


1.1 Ansicht Achse (B)



Nur Variante Stahltür bzw.-thermofenster dargestellt !

	Feierabend-u.Pflegeheim 258 Plätze		Dat	2/82	FH/258/H
	Ansichten		Orig-F	A1	1.13
			MinRv	A3	
	Gez/Bearb	Proj-Verant	Ch-Ing/LfT	M	Bl-Nr
	<i>ll</i>	<i>ll</i>	gez Koch	1:100	3

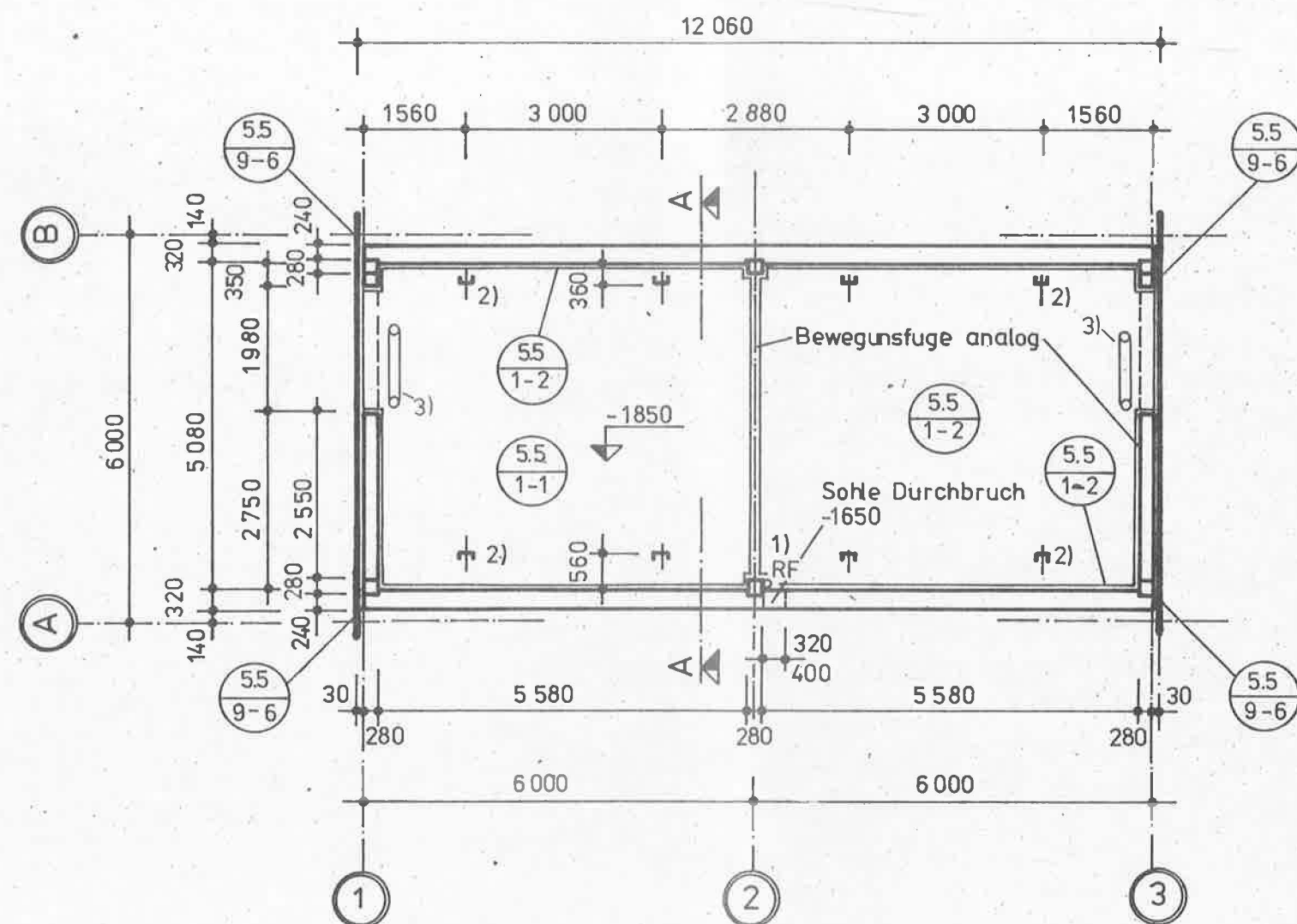


Raum-Nr.	Bezeichnung	Fläche [m²]	Umfang [m]
-1.01	Flur	12,15	19,03
-1.02	WC-Frauen	1,94	5,78
-1.03	Waschraum Frauen	10,64	14,38
-1.04	Garderobe Frauen	19,49	19,47
-1.05	Garderobe Männer	11,09	13,98
-1.06	WC-Männer	1,70	5,32
-1.07	Eigenbedarf	18,76	19,47
-1.08	Reinigungsmittel	9,20	12,47
-1.09	Heizungszentrale	123,22	55,56
-1.10	Elt-Raum	14,41	15,51
-1.11	Batterieraum	16,81	17,50
-1.12	Lüfterraum	72,58	38,17
-1.13	Installationskanäle	41,05	60,93
-1.14	unter der Treppe	4,69	12,35

- = Betonfertigteile
 - ▨ = Ortbeton Bk 20 (B 225)
 - ▩ = Fundamentbeton
 - ▧ = Mauerwerk MZ 15, MG II
 - ▦ = Mauerwerk MZ 15, MG III, 2000mm hoch
 - ▤ = Eckschutzschiene 1500 mm lang
- Die an den Türen stehenden Zahlen beziehen sich auf die Schließgruppen der Generalschlüsselanlage
- monolithische Wände aus Mauerwerk siehe 9.5/4.1-1
- 1) Trennwanddurchbrüche und Schutzrohre je nach Lage der Kabelzuführung ausführen, siehe Funktionspläne und Erschließungsplan
- Abdeckung der Fenstersohlbänke mit verzinktem Blech

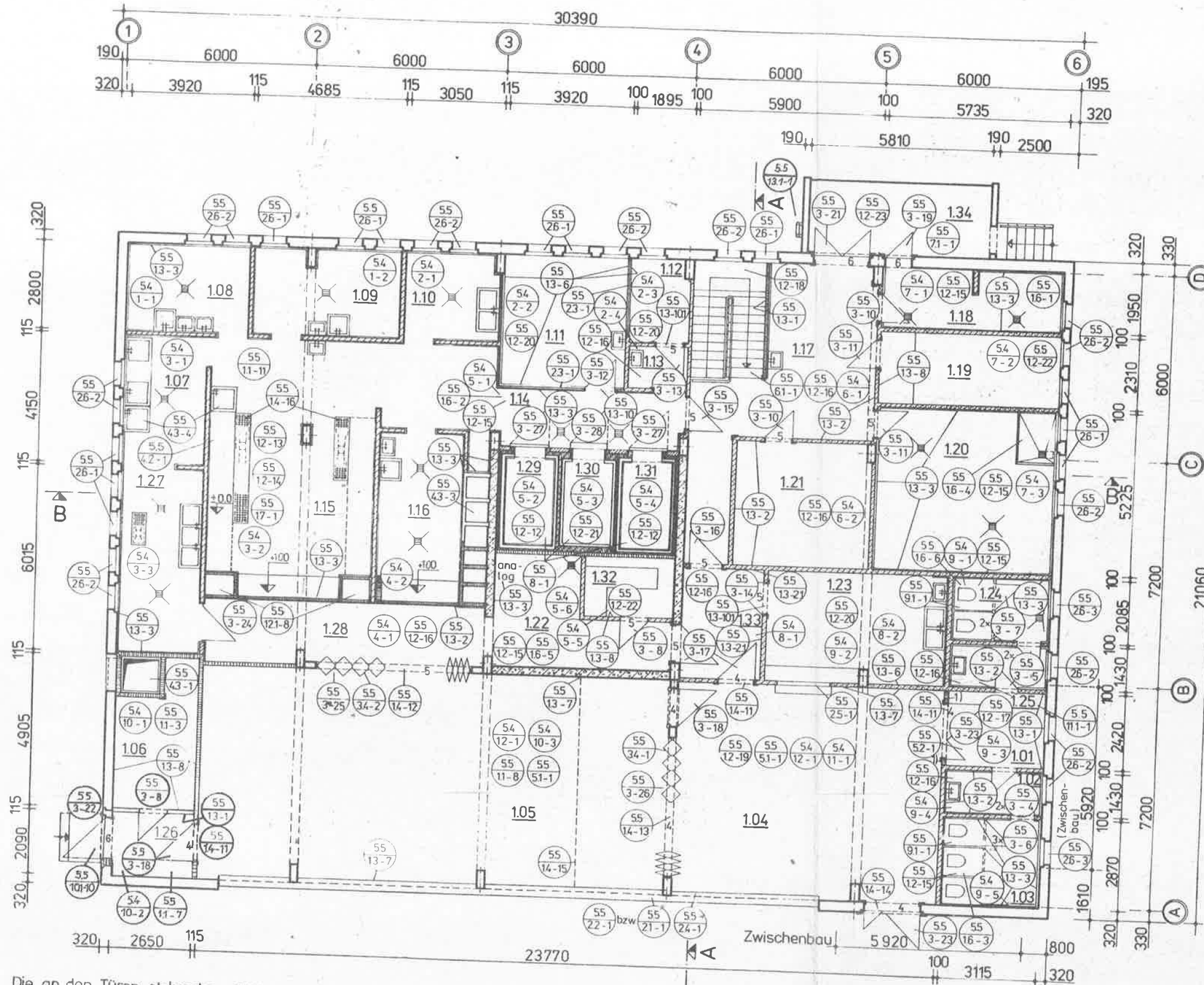


		Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat 12/82		FH/258/A	
		Kellergeschoß		Orig.-FA0		5.3	
VEB Komplexe Vorbereitung K-M-St. im VE WBK "W. Pieck" Karl - Marx - Stadt 533		Komplexarch./ Brigadeführer	Chef-Ing./ Chefarch. gez. Koch	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Gezeichnet	Bl.-Nr.
							1



- 1) Regenabwasserleitung
- 2) Stütze C 10 für Rohrkonsolen, siehe Heizungsprojekt-Projektteil 8.1
- 3) Steckgelande

 VEB Komplexe Vorbereitung K-M-St. im VE WBK „W Pieck“ Karl - Marx - Stadt 533	Feierabend - u. Pflegeheim 258 Plätze			akt.: 11/85		
	Grundriß Kellergeschoß			Da: 2/84 FH/258/E		
	Komplexarch/ Brigadeleiter	Chef - Ing./ Chefarch. gez. gez. Koch	Proj. - Verant- wortlicher Einhardt	Bearbeiter Einhardt	Orig.-F A3 M 1:100	5.3
					Gezeichnet Hinzl	Bl.-Nr. 1



Raum Nr.	Bezeichnung	Fläche m ²	Umfang m
101	Vorraum	7,54	11,07
102	WC-Vorraum	4,45	9,09
103	WC-Frauen	8,94	11,97
104	Klubraum	58,43	30,92
105	Speiseraum	102,01	43,82
106	Stuhllager	9,18	13,69
107	Topfspüle	11,00	13,60
108	Fischvorbereitung	10,98	13,44
109	Fleischvorbereitung	13,12	14,97
110	Gemüsevorbereitung	8,54	11,70
111	Personalspeiseraum	16,37	16,19
112	Küchenleiter	5,18	9,27
113	Vorraum	2,50	6,43
114	Flur	11,21	15,62
115	Warme Küche	56,10	40,88
116	Kalte Küche	14,92	16,43
117	Warennahme	38,78	31,14
118	Abfälle / Müll	11,18	15,37
119	Leergut	13,25	16,09
120	Naßlager	29,97	21,92
121	Trockenlager	17,42	16,72
122	Wagenbereitstellung	14,96	18,73
123	Verkaufsstelle	20,77	18,73
124	WC-Männer	6,46	10,37
125	WC-Vorraum	4,45	9,09
126	Windfang	5,54	9,48
127	Geschirrspüle	15,91	17,31
128	Speisenempfang	18,34	22,03
129	Kühlraum Molkerei	4,10	8,42
130	Tiefkühlraum	3,95	8,20
131	Kühlraum Fleisch	4,10	8,42
132	Kühlmaschinenraum	5,04	9,46
133	Zwischenflur	9,65	12,57
134	Rampe	13,65	10,51

- = Betonfertigteile
- = Ortbeton BK 20 (B 225)
- = Mauerwerk MZ 15, MG II
- = Mauerwerk MZ 15, MG II, einschl. Fliesenabdeckung 1500mm hoch (=OK Fensterbank)
- = Mauerwerk wie vor, darauf Glaswand bis zur Decke
- = Mauerwerk aus Gasbetonmauersteinen $\approx 800 \text{ kp/m}^2$ mit Klebefugen, ersatzweise MG II
- = Eckschutzschienen

1) Mauerwerk MZ 15, MG III, ab OK Stuckdecke mit Gasbetonmauersteinen aufmauern

Die an den Türen stehenden Zahlen beziehen sich auf die Schließgruppen der Generalhauptschlüsselanlage.

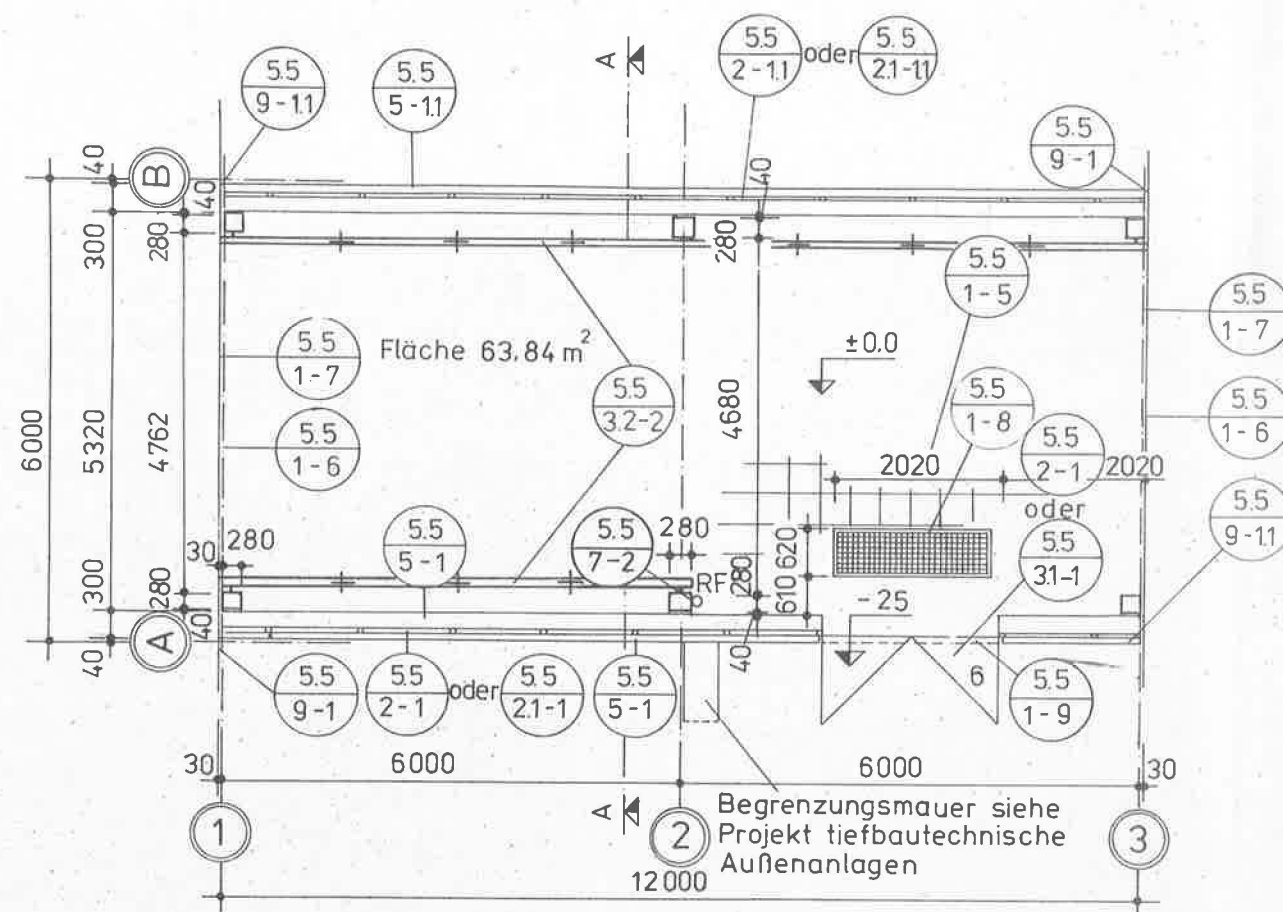
monolithische Wände aus Mauerwerk und Betonsockel

Abdeckung der Fenstersohlbänke mit verzinktem Blech außer Speiseraumfenster

Fensterbänke

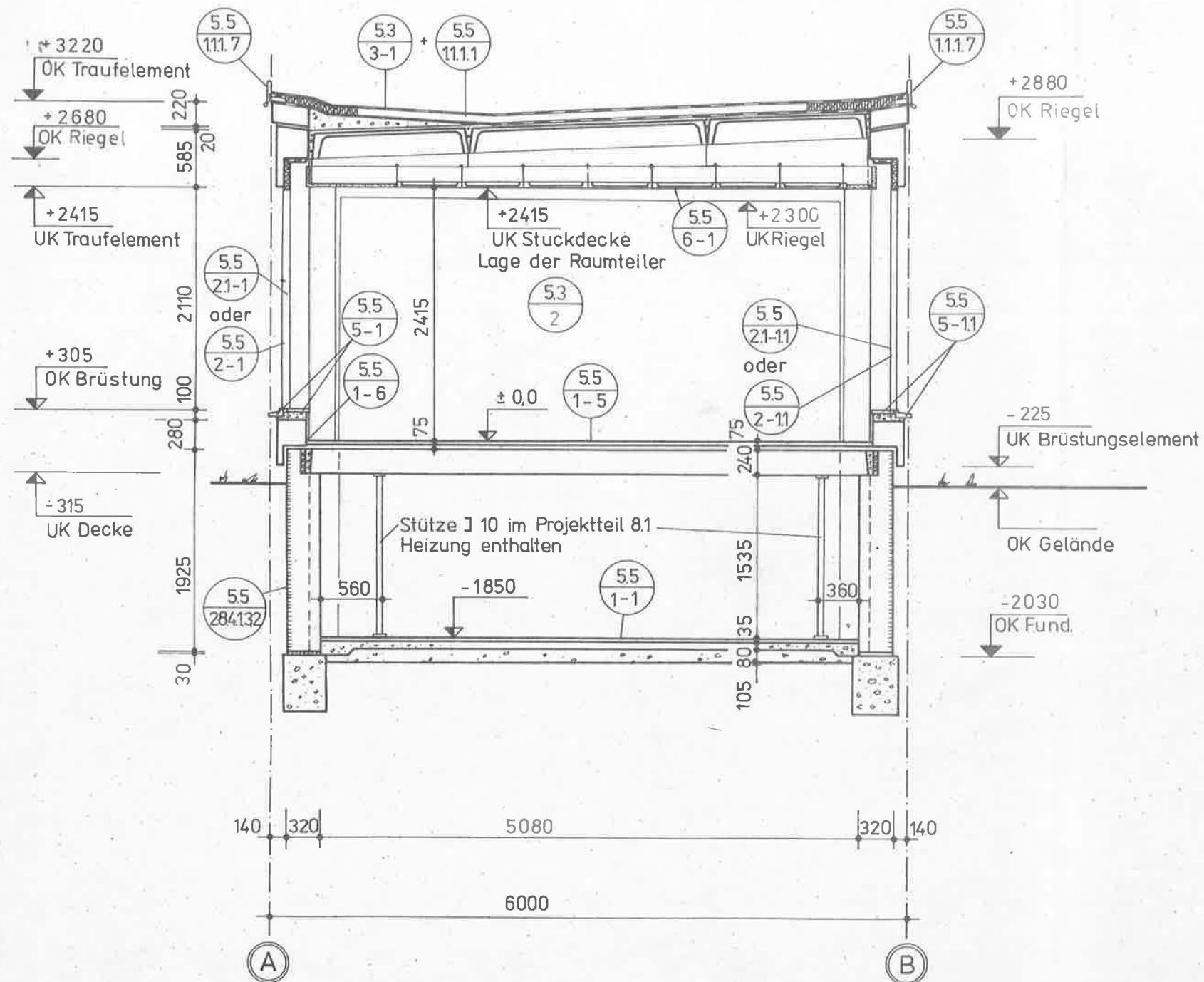
		Feierabend -u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat 1282		FH/258/A	
VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt		1. Geschoß		Orig.-F A 0		5.3	
Komplexarch. Brigadeführer		Chef - Ing./ Chefarch. gez. Koch		Proj. - Verant- wortlicher		Bearbeiter	
533						Gezeichnet	
533		533		533		Bl.-Nr. 2	

11/85
aktualisiert: 4/84

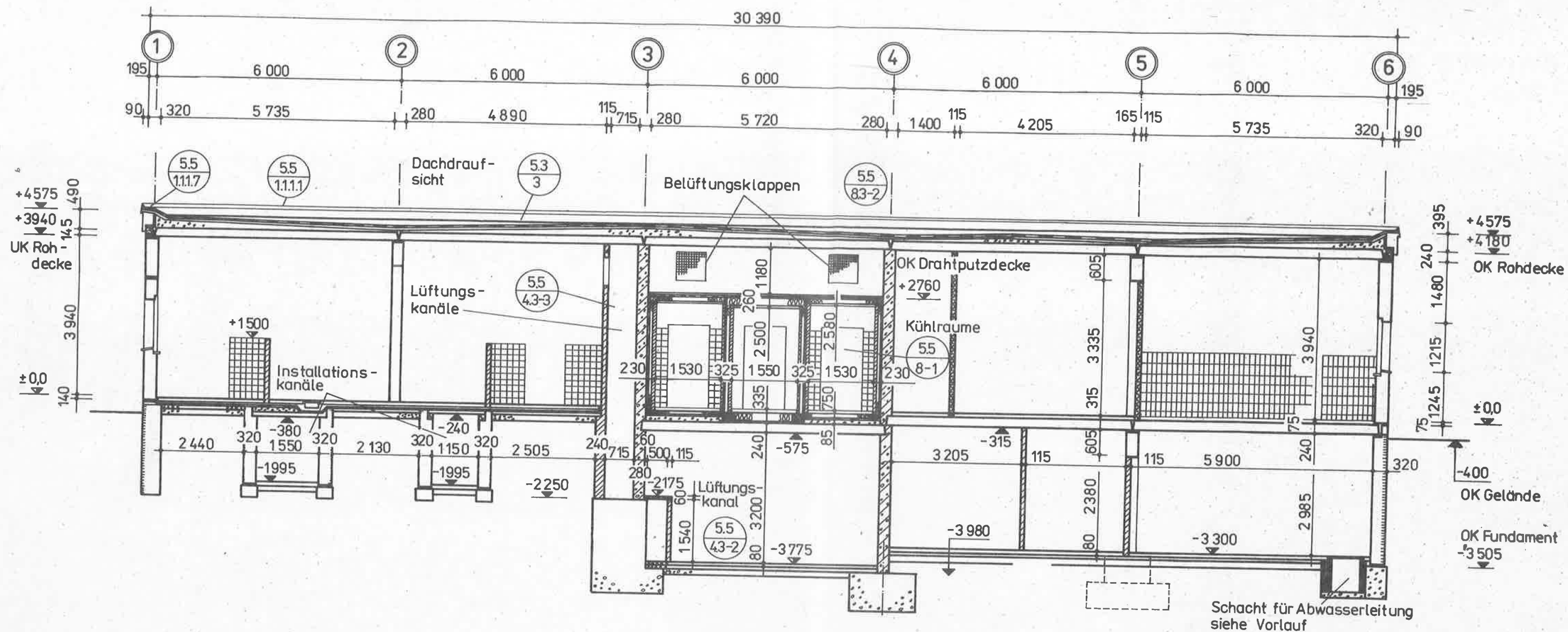


 Karl-Marx-Stadt Kombinatbetrieb Projektierung	Feierabend-u.Pflegeheim 258 Plätze			Dat 2/84	FH/258/E
	Grundriß 1. Geschoß			Orig-F A1	5.3
				Min Rv A3	
Gez/Bearb <i>Groß Rokawczak</i>	Proj-Verant <i>Imhardt</i>	Ch-Ing/LfT gez Koch	M 1:100	Bl-Nr 2	

1 Schnitt A - A



 Karl-Marx-Stadt Kombinatbetriebe Projektierung	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat	2/84	FH/258/E-H
	Schnitt A - A		Orig-F	A 1	5.3
			MinRv	A 3	
	Gez/Bearb Dr. <i>Hetzel</i>	Proj-Verant <i>Buland</i>	Ch-Ing/LfT gez. Koch	M 1:50	Bl-Nr 4



Schraffuren:

- Mauerwerk HZ 25, MG III
- Mauerwerk aus Gasbetonmauersteinen
- bewehrter Ort beton
- Mauerwerk MZ 15, MG II bzw. MG III
- unbewehrter Ort beton

Mauerwerksübersichtszeichnungen



Sperrung gegen Erdfeuchtigkeit nach TGL 35761 (10689/04)

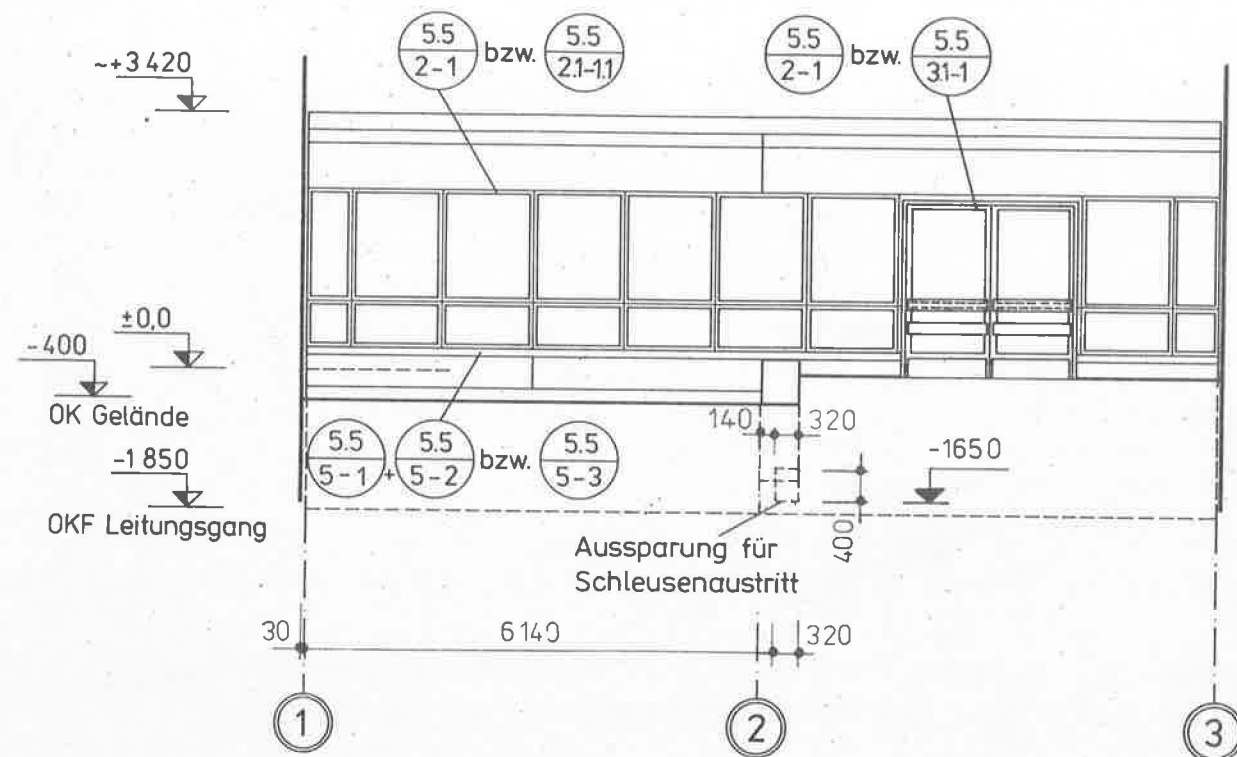
- senkrecht: 1 Voranstrich kalt
- 2 Abdichtungsanstriche, heiß

Dränage nach WV-Arbeitsmittel 21.11
Wahl des Dränagerohres entsprechend
Baugrundgutachten

Bitumendämmdach nach WV-Arbeitsmittel 1.1.1
mit 100 mm Wärmedämmung
bestehend aus 25 mm HWL-Platte
50 mm Mineralwolleplatten P 31/50
25 mm HWL-Platte

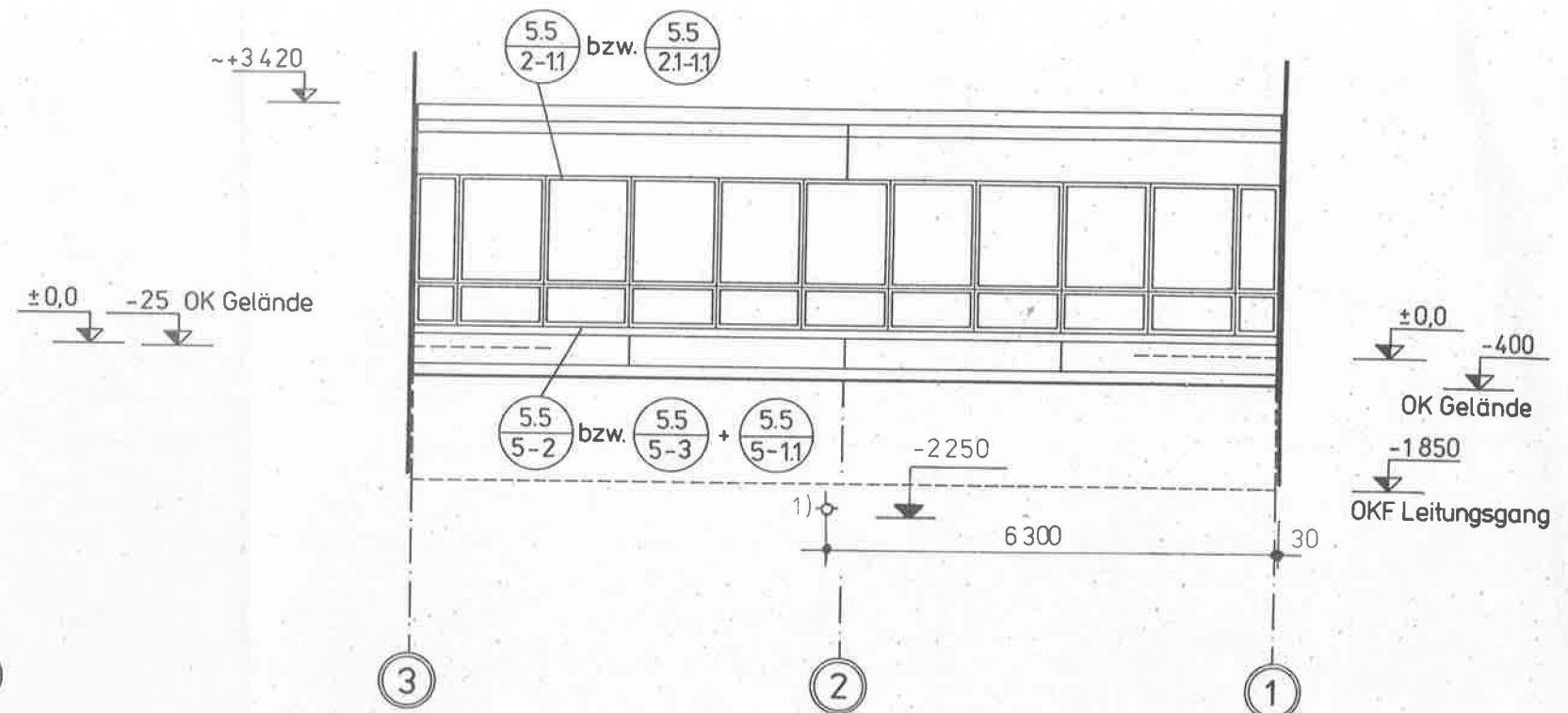
	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze			Dat. 12/82	FH/258/A
	Schnitt B-B			5.3	5.3
	Komplexarch. Brigadeführer			Gezeichnet	5
	Chef-Ing./Chefarch. <i>gez Koch</i> Proj.-Verantw. <i>Rehder</i> Bearbeiter <i>Rehder</i>				

1 Ansicht Achse A

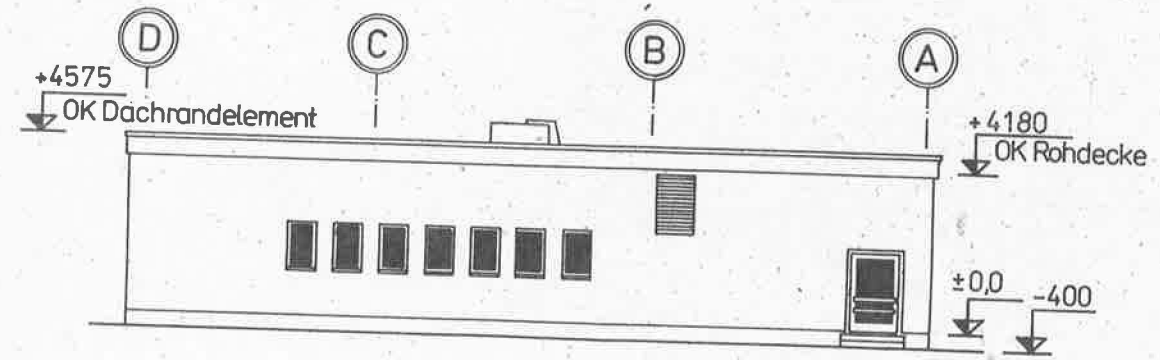
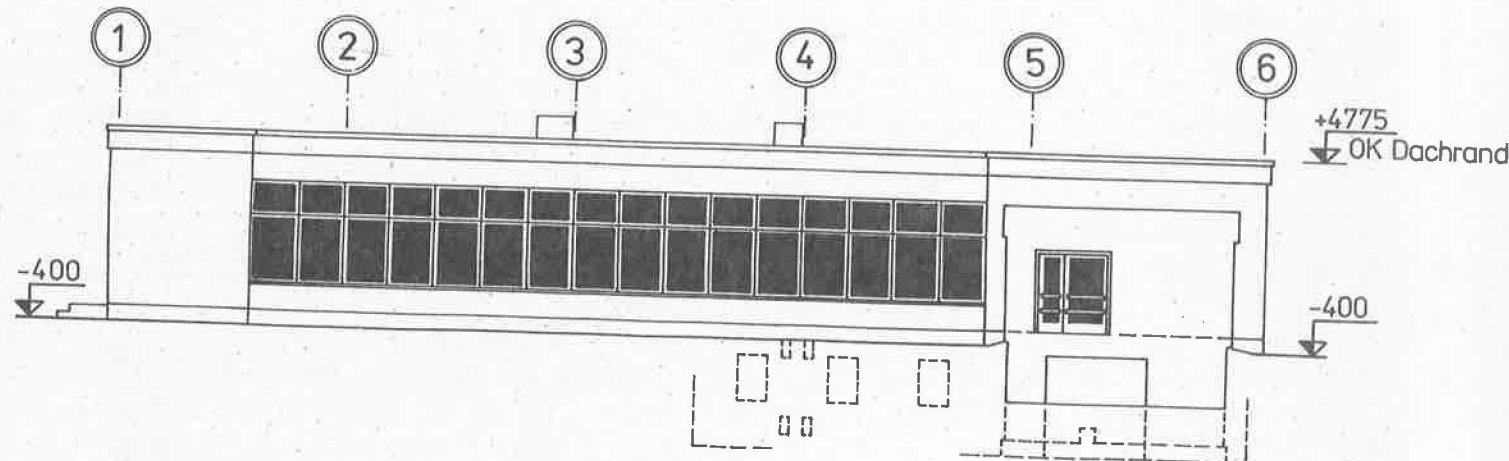
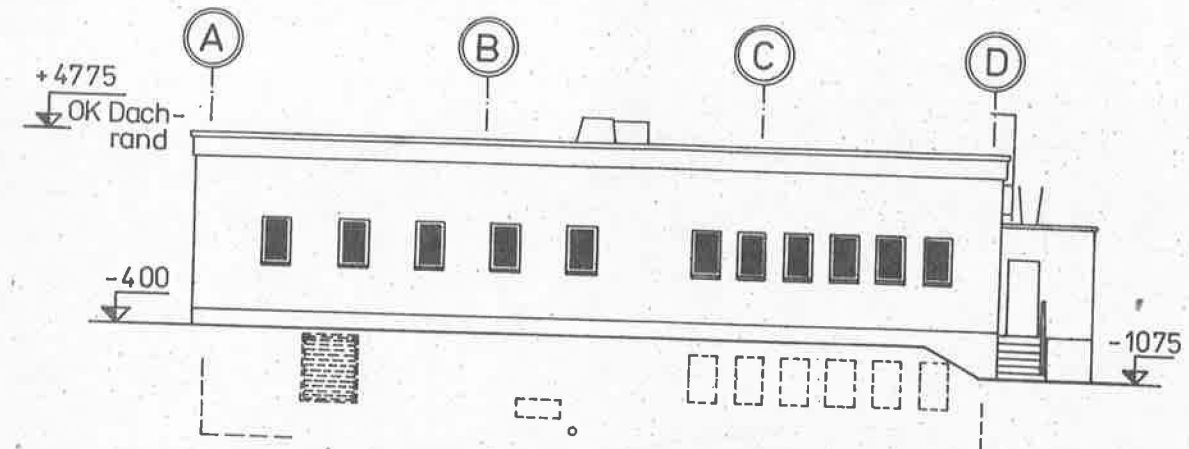
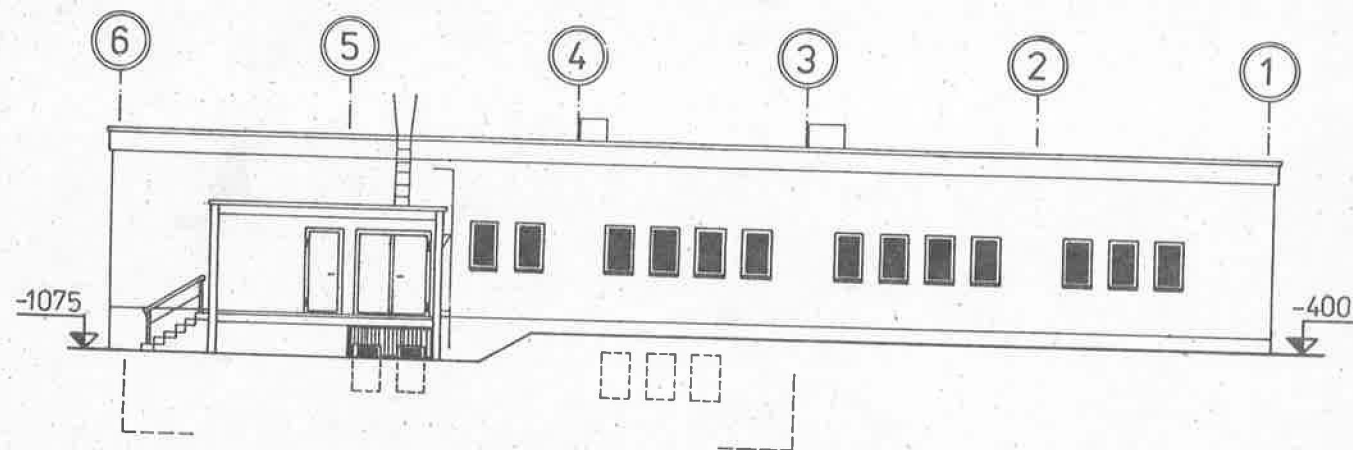


Nur Variante Stahltür bzw. -thermofenster dargestellt !
 1) Variante Austritt Entwässerungsleitung
 Achse B, Steinzeugrohr $\phi 100$

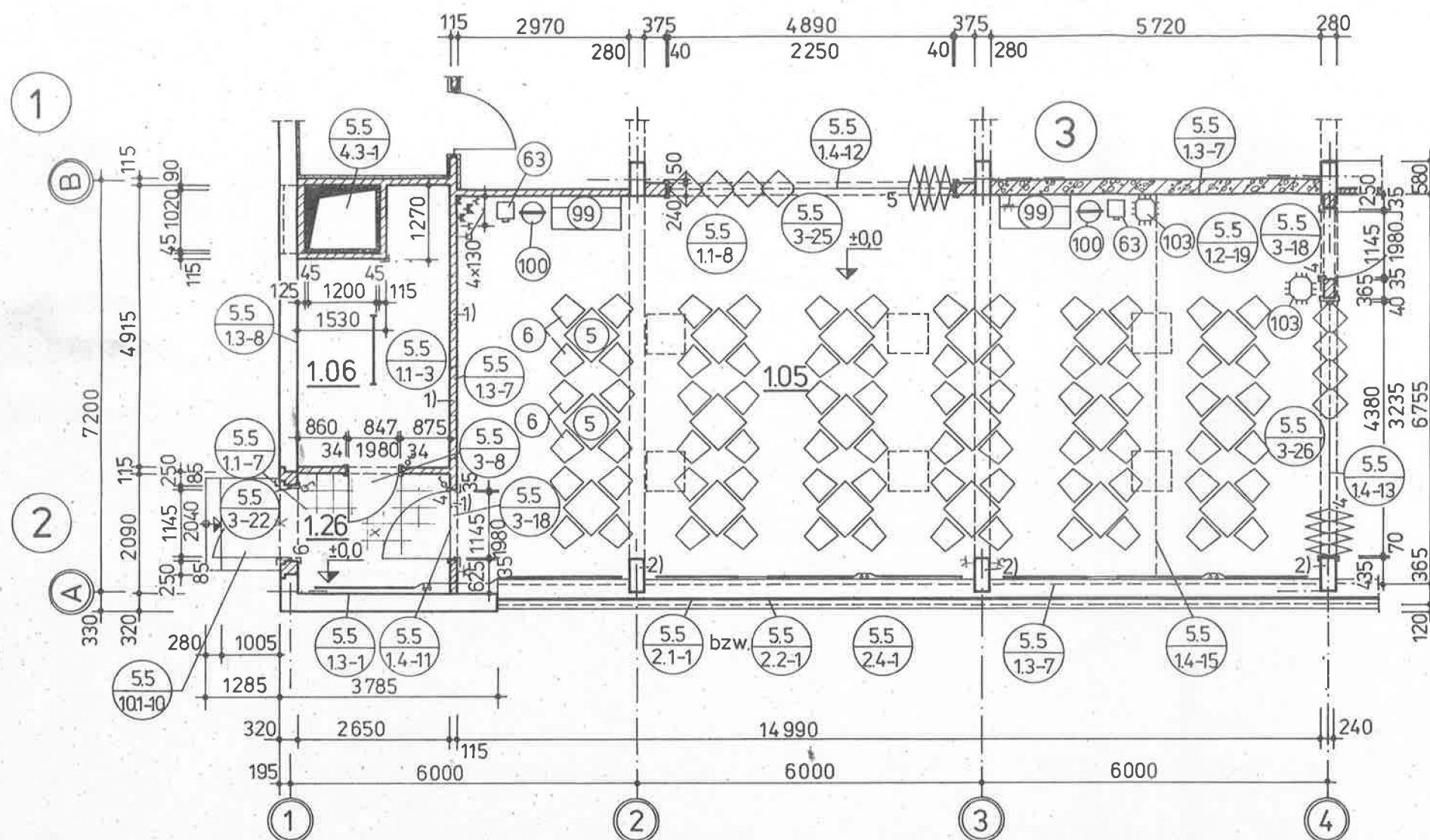
1.1 Ansicht Achse B



 Karl-Marx-Stadt Kombinatbetriebe Projektierung	Feierabend-u. Pflegeheim 258 Plätze		Dat	2/84	FH/258/E
	Ansichten		Orig-F	A1	5.3
			MinRv	A3	
	Gez/Bearb	Proj-Vorant	Ch-Ing/LfT	M	1:100
			gez. Koch		Bl-Nr 5



 VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend - u. Pflegeheim 258 Plätze			Det. 12/82	FH/258/A
	Ansichten			Orig.-F. A 1	5.3
	Komplexarch./ Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Bl.-Nr.
	<i>[Signature]</i>	gez. Koch	<i>[Signature]</i>	Rotayczak	6



- Heizkörper
- Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre
- Decken- und Wandleuchte
- Flächenleuchte
- Schukosteckdose
- einfacher Lichtschalter
- Antennensteckdose
- Telefonsteckdose
- Mikrofonsteckdose
- Eckschutzschiene

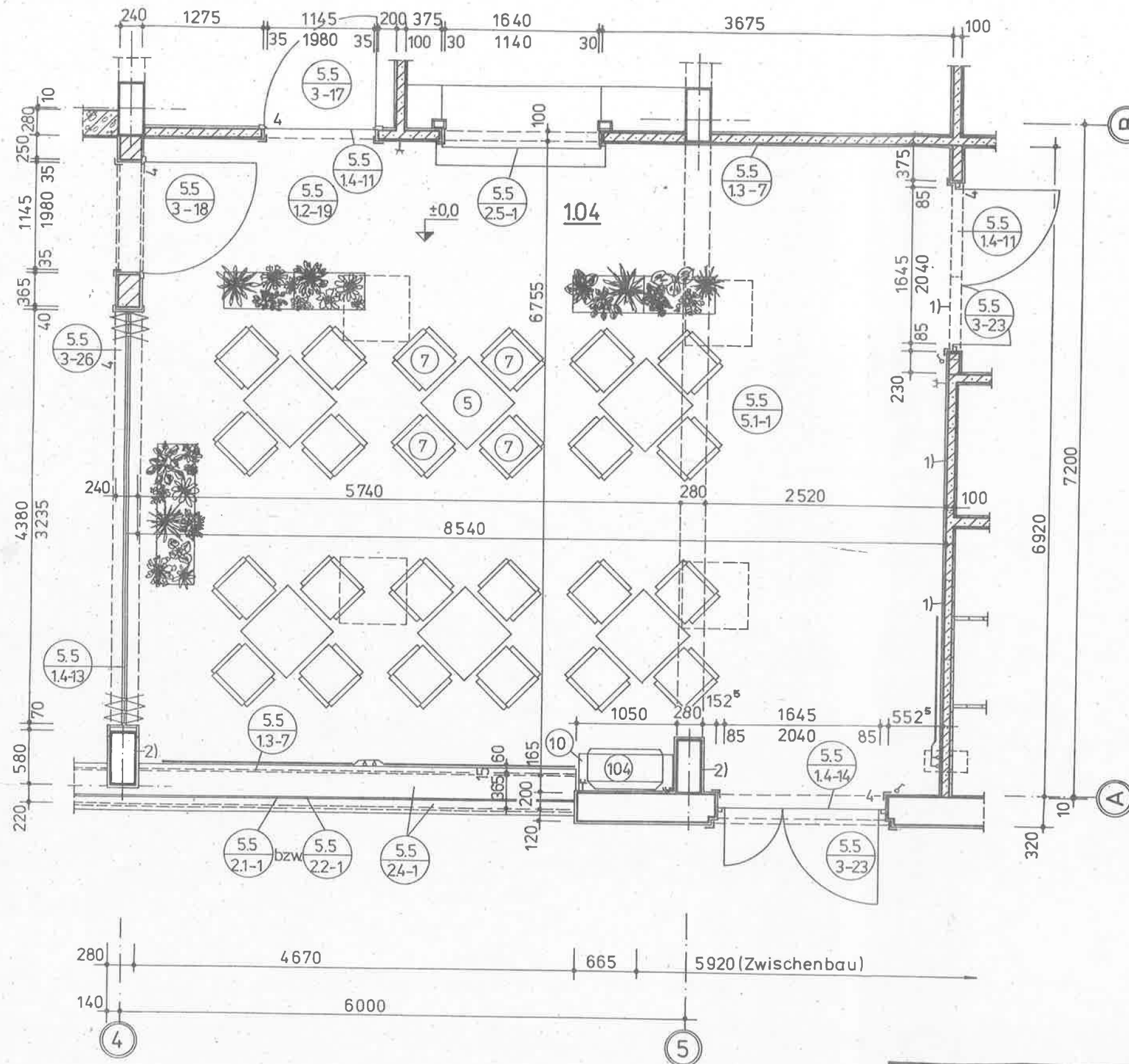
- 1) Einsetzen der Leitschaukelverteiler, siehe Projektteil 8.2-Lüftung
- 2) Stützen mit Stuckgips putzen und mit Latex streichen

Genauere Lage der Flächenleuchten und Lautsprecher, siehe 5.5/5.1-1

Raumnummer	1.05	1.06	1.26
Raumbezeichnung	Speisesaal	Stuhllager	Windfang
Raumfläche m ²	101,37	11,08	5,54
Raumumfang m	43,82	15,13	9,48
Wandbehandlung	Ilmantin		
Deckenbehandlung	Latex	Ilmantin	
Fußboden:	Parkett	Zement-estrich	Terrazzo
Beanspruchungsgruppe	3	5	6
Fußbodensperrung	mit	mit	mit
Elektroinstallation und Fernmeldeanlagen			
Deckenleuchte, Leuchtstoffröhre		1	
Decken- und Wandleuchte			1
Flächenleuchte	6		
Schukosteckdose	6		
Antennensteckdose	1		
Mikrofonsteckdose	2		
Telefonsteckdose	1		
Lautsprecher	10		
Erstausrüstung			
Servierschrank 1200x600 (99)	2		
Tische 700x700x730 (5)	18		
Stühle (6)	72	57	
Abfalltreimer (63)	2		
Kugelascher (100)	2		
Garderobenständer, vernickelt (103)	2		
Fensterdekoration mit Stores und Übergardinen, 14.990 x 3000 mm	1		

VEB Komplexe Vorbereitung K.-M.-St. im VE WBK, W. Pieck Karl - Marx - Stadt 533	Feierabend - u. Pflegeheim 258 Plätze			Dat. 12/82	FH/258/A
	Funktionseinheiten Speisesaal, Stuhllager, Windfang			Ort - E. A. 1	5.4
	Komplexarch. Brigadeführer	Chef - Ing. / Chefarch.	Proj. - Verant. wortlicher	Bearbeiter	Gesamtheit
		gez Koch		Färkel	10

1



Raumnummer	1.04
Raumbezeichnung	Klubraum
Raumfläche m ²	58,16
Raumumfang m	30,92
Wandbehandlung	Ilmantin
Deckenbehandlung	Latex
Fußboden: Beanspruchungsgruppe 3	Parkett
Elektroinstallation und Fernmeldeanlagen	
Flächenleuchte	4
Lichtschalter	2
Antennensteckdose	1
Schukosteckdose	3
Erstausrüstung	
Tisch 700x700x730 mm	5
Stuhlsessel	7
Anrichte 1000x400x800 mm	10
Farbfernsehapparat	104
Fensterdekoration mit Stores und Übergardinen 5720x3000 mm	1

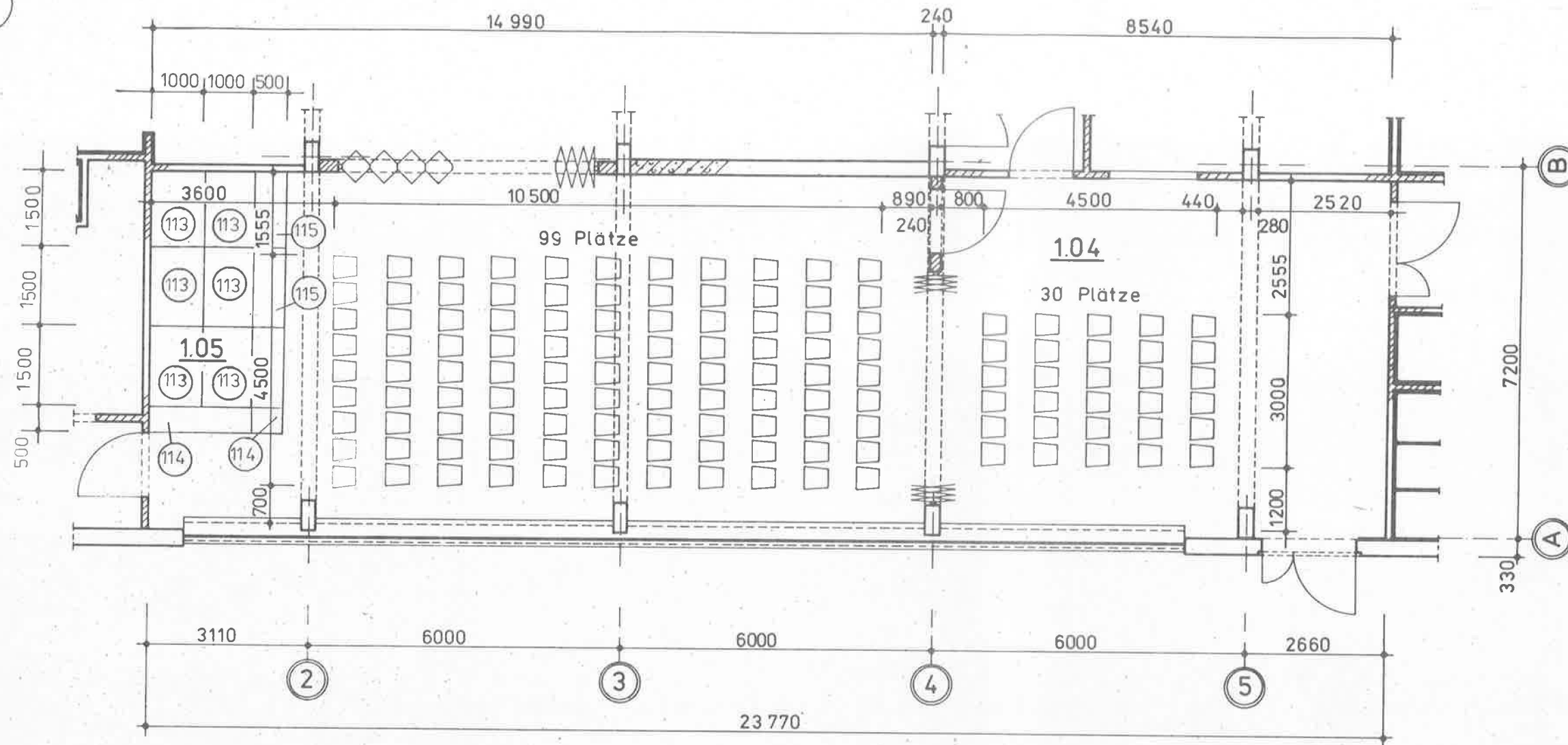
- Heizkörper
- Flächenleuchte
- Serienschalter
- Schukosteckdose
- Antennensteckdose
- Eckschutzschiene

- 1) Einsetzen der Leitschaukelverteiler, siehe Projektteil 8.2 Lüftung
- 2) Stützen mit Stuckgips putzen und mit Latex streichen

Genaue Lage der Flächenleuchten und Lautsprecher, siehe (5.5 51-1)

VEB Komplexe Vorbereitung K-M-St. im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt 533	Feierabend- u. Pflegeheim 258 Plätze			Det. 12/82	FH/258/A
	Funktionseinheiten Klubraum			Orig.-F. A 1	54
	Komplexarch. Brigadeleiter	Chef-Ing./ Chefarch.	Proj.-Verant- wortlicher	Bearbeiter	Bl.-Nr.
	gez. Koch	gez. Koch	gez. Koch	gez. Koch	11

1



Gilt nur als Variante für Bestuhlung

Alle Einzelheiten sind Bl. $\frac{5.4}{10-1}$ + $\frac{5.4}{11-1}$ zu entnehmen

Raumnummer		105
Praktikabel	1,00 x 1,50 x 0,333 m	6
"	0,50 x 2,00 x 0,167 m	2
"	0,50 x 1,50 x 0,167 m	2

Lagerung der Praktikabel bei Nichtgebrauch
im Stuhllager, Raum 1.06

VEB Komplexe Vorbereitung K-M-St im VE WBK „W. Pieck“ Karl - Marx - Stadt	Feierabend - u. Pflegeheim 258 Plätze			Dat. 12 / 82 FH / 258 / A
	Funktionseinheiten			Orig.-F. A 1 1:100 5.4
	Variante Versammlungsraum			
	Komplexarch. Brigadeführer 533	Chef - Ing. / Chefarch. gez Koch	Proj. - Verant. wortlicher J. Barth	Bearbeiter J. Barth