

Wohnungsbaureihe (WBR) Erfurt (5Mp)

Typenkurzbeschreibung:

Die Kurzinformation ist zur ersten Orientierung gedacht. Sie deckt nicht das gesamte Spektrum der Möglichkeiten einer bestimmten Wohnungsbaureihe ab.

Anwendungszeitraum: 1966 - 1976
Erstanwendung: 1966/67 (5 Geschosse), ab 1968 (11 Geschosse)



WBR Erfurt 5-geschossig



WBR Erfurt 11-geschossig

Gebäudekonstruktion:

Laststufe (Montage)	5,0 t
Konstruktionssystem	Querwandkonstruktion
Deckenspannweite	3,60 m, 6,00 m
Außenwand	11 Geschosse: 26,00 cm dicke Dreischichtenplatte; 5 Geschosse: 2,90 cm dicke Leichtbetonplatte beidseitig geputzt, oberflächenfertig; komplettiert mit Thermofenstern u. Sohlbänken; Giebelwandelemente der Gebäudeabschnitte EW 37 (36) – EW 51 (50) sind als Dreischichtenplatte (26,00 cm) vorgesehen
Innenwand	Schwerbeton, oberflächenfertig mit Stahlzargen 5 und 11 Geschosse: 15,00 cm
Trennwand	4,00 cm, 7,00 cm Schwerbeton
Decke	Vollbetondecke, 14,00 cm dick, (3,60 m schlaff bewehrt), 6,00 m (Spannbeton)
Fußbodendicke	7,50 cm dick, 4,50 cm dick (Ratio)

Gebäudecharakteristik:

Gebäudetyp	Industrieller Wohnungsbau WBR Erfurt und WBR Erfurt Ratio
Gebäuelänge	7-14 Segmente (67,81 m bis 135,37 m) 5 geschossig, 4 Segmente 11 geschossig
Gebäudebreite	13,19 m
Segmenttyp- und länge (WE)	11 Geschosse: 4 Segmente (88 WE)
Dachform und Art	Flachdach
Geschossanzahl	5, 11, 13 und 16 Geschosse
Geschosshöhe (Rohbau/Systemmaß)	11 u. 5 Geschosse: 2,80 m (Normalgeschosse) 2,42 m (Kellergeschoss)
Heizungsart	Zentralheizung

Wohnungscharakteristik:

Wohnungsart und -größe	Geschosse durchschnittlich 47,55 m ² - 48,20 m ² , 11 Geschosse 1-3 RWE (29,49 m ² - 41,95 m ²), 4-6 RWE (50,62 m ² - 84,48 m ²) 5 Geschosse (50,00 m ² - 60,00 m ²) 1-3 RWE (29,49 m ² - 59,53 m ²) 4-5 RWE (71,99 m ² - 79,74 m ²)
Küche	Innenküche
Bad	Innenbad
Balkon/Loggia	zum größten Teil mit Loggia
Wohnterrasse (EG)	möglich