

## Wohnungsbauserie QP 61 und QP 62

### Typenkurzbeschreibung:

Die Kurzinformation ist zur ersten Orientierung gedacht. Sie deckt nicht das gesamte Spektrum der Möglichkeiten einer bestimmten Wohnungsbauserie ab.

**Anwendungszeitraum:** 1960-1964

### Gebäudekonstruktion:

Laststufe (Montage)	5,0 t
Konstruktionssystem	Querwandkonstruktion
Deckenspannweite	2,40 m, 3,60 m, 4,80 m
Außenwand	Leichtbeton, einschichtig, 28 cm dick, einschichtig, Giebelelemente, Keramikverkleidung, geschlossenes Fugensystem
Innenwand	Schwerbeton, 15,00 cm dick
Trennwand	Gipselemente, 7,00 cm dick
Decke	Vollbetondecke, 15,00 cm (schlaff bewehrt), Unterseite Sichtbeton
Fußbodendicke	7,50 cm (über Keller), 5,0 cm, 4,8 cm; Bad 6,5 cm (über letztem Wohngeschoss)

### Gebäudecharakteristik:

Gebäudetyp	Industrieller Wohnungsbau 1961 (IW 61/62), A 83, A 84 , A 103 B 84, B 103
Gebäuelänge	4, 3 Segmente gereiht, 77,21 m bis 84,44 m
Gebäudebreite	11,51 m
Segmenttyp- und länge (WE)	Sektion I: 3 RWE und 4 RWE Sektion II: 5 RWE und 4 RWE (8 Geschosse, B 84) Sektion III und IV: 4 RWE 84,21 m <sup>2</sup> (10 Geschosse, B 103)
Dachform und Art	Flachdach; Kassettenplatten (innen, entwässert); Drempel
Geschossanzahl	8 und 10
Geschosshöhe (Rohbau/Systemmaß)	2,80 m (Normal- bzw. Obergeschoss) 3,655 m (Kellergeschoss)
Heizungsart	Zentralheizung

### Wohnungscharakteristik:

Wohnungsart und –größe	Sektion I: 3 RWE (72,13 m <sup>2</sup> ), 4 RWE (97,10 m <sup>2</sup> ) Sektion II: 5 RWE (108,37 m <sup>2</sup> ), 4 RWE (84,21 m <sup>2</sup> , 97,10 m <sup>2</sup> ); Sektion III u. IV: 4 RWE (84,21 m <sup>2</sup> )
Küche	Außenküche (quergelagert)
Bad	Innenbad
Balkon/Loggia	Balkone, Frontwand mit Stahlstützen, Giebelbalkone (Stahlbeton)
Wohnterrasse (EG)	-

